

Alliance Emploi-Environnement Construction Durable

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

VILLE DURABLE



L'Alliance Emploi Environnement Construction durable : un outil performant pour l'économie durable à Bruxelles



© Huntstock



© Y. Glavie

30 000 heures de formation prévues, 2 500 nouveaux emplois, 110 participants publics et privés... l'Alliance Emploi-Environnement de la Région de Bruxelles-Capitale est ambitieuse. Élaborée avec tous les acteurs de terrain, les partenaires sociaux et les ministres concernés, elle est aujourd'hui sur les rails.

Parce que l'immobilier est responsable de 70% des émissions de gaz à effet de serre, parce qu'il constitue le plus grand réservoir d'économie d'énergie à Bruxelles, il est le maillon stratégique pour préparer une société sans carbone. C'est pourquoi le 1^{er} axe de travail de l'Alliance Emploi Environnement se concentre sur le secteur de la construction durable.

Il faut dire que le défi est énorme: d'ici à 2020, **70.000 nouveaux logements** seront nécessaires pour faire face au boom démographique en Région bruxelloise (150.000 nouveaux habitants). Des logements qui devront correspondre de plus en plus à des normes modernes en matière de consommation d'énergie et d'éco-construction. Rappelons que, **dès 2015, toute nouvelle construction devra correspondre au standard « passif »**, c'est-à-dire ayant une consommation d'énergie quasi-nulle !



© Y. Glavie

En 2010, à Bruxelles, le secteur de la construction occupait 25.500 travailleurs. Il s'agit donc d'un secteur d'activité majeur dont les compétences professionnelles sont en pleine évolution. L'ensemble des métiers évoluent et de nouveaux métiers apparaissent. Que cela soit en matière d'isolation d'énergie renouvelable, de techniques de chauffage et de ventilation... **La construction durable est susceptible de fournir une activité à de nombreux demandeurs d'emplois bruxellois.**

Ce n'est pas seulement l'emploi qui sort gagnant de cette Alliance, mais également l'environnement et le consommateur qui, demain, trouvera plus facilement des architectes, entrepreneurs, menuisiers, etc. qualifiés dans la construction durable. L'idée ? Améliorer le niveau d'isolation des logements de tous les citoyens, tout en réduisant leur facture énergétique et en créant de l'emploi durable dans le secteur de la construction. Voilà qui est bon pour la planète, bon pour l'emploi et bon pour le pouvoir d'achat des ménages !

Mise en place en collaboration avec le Ministre bruxellois de l'Économie et de l'Emploi et le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, l'Alliance Emploi Environnement – Construction durable démontre son dynamisme, sa cohésion et son efficacité. En augmentant la demande et en stimulant l'offre, elle apporte en outre une réponse efficace à la crise actuelle.

Ensemble, faisons de Bruxelles une ville durable.

Evelyne Huytebroeck
Ministre bruxelloise de l'Environnement,
de l'Énergie et de la Rénovation urbaine

L'Alliance Emploi Environnement Construction durable en un coup d'œil

Quoi ?

- Favoriser la transition des entreprises du secteur de la construction vers les pratiques de la construction durable, en vue de répondre à l'augmentation de la demande stimulée par les politiques énergétiques et environnementales (primes,...).

Pourquoi ?

- Pour préserver l'environnement, accroître l'emploi, aider au développement des entreprises et réduire les dépenses des ménages.

Comment ?

- Réunir tous les acteurs régionaux qui peuvent contribuer à l'amélioration de l'offre en construction durable, identifier les principaux obstacles et les 44 actions pour les surmonter.

Avec qui ?

- Plus de 110 participants publics et privés, inscrits dans un processus participatif.

Quels objectifs ?

- 30 000 heures de formation, 2 500 emplois nouveaux pour enclencher une dynamique dans la construction durable. À terme, l'objectif est que le secteur puisse fonctionner sans soutien particulier.



Bruxelles, ville durable

La Région de Bruxelles-Capitale est confrontée à plusieurs défis : sociaux, démographiques, économiques et environnementaux. Pour y faire face, Bruxelles poursuit l'objectif de devenir une des métropoles européennes à la pointe en matière de développement durable.

ALLIANCE EMPLOI ENVIRONNEMENT - AXE CONSTRUCTION DURABLE



L'évolution du marché de la construction à Bruxelles a été en grande partie favorisée par l'octroi de primes aux particuliers et à la législation qui impose de nouveaux bâtiments publics passifs à l'horizon 2015. Les clients se tournent donc davantage vers la construction durable. L'Alliance agit pour aider les entreprises à faire face à cette nouvelle demande et au nouveau marché.»

Philippe Taillard
Responsable Pôle «Sustainable Construction» de l'Agence Bruxelloise pour l'Entreprise - Département Secteurs Innovants



Cette dynamique d'alliance est complètement novatrice au niveau de la prise de décision politique. C'est une approche 'bottom-up', qui donne l'occasion aux acteurs de terrain de participer beaucoup plus activement à la définition des actions que le monde politique va soutenir.»

Laurent Schiltz
Directeur Adjoint de la Confédération Construction Bruxelles-Capitale

Quelques chiffres

« Grâce à l'Alliance, le Centre de Référence Professionnelle Bruxellois pour la construction a pu directement ou indirectement organiser plus de 5.800 nouvelles heures de formations en construction durable depuis septembre 2011: isolation et étanchéité à l'air, énergie, formation pratique d'isolation et étanchéité à l'air, thermographie.»

Philippe Van Ginderdeuren
Coordinateur du Centre de Référence Professionnelle Bruxellois pour le secteur de la Construction

En matière de construction durable, la demande de la population et du marché exige de développer une offre capable d'y satisfaire. Voici quelques chiffres sur la situation actuelle, le partenariat mis en place et les résultats attendus.

Situation actuelle

- **70 000** logements nécessaires pour faire face à l'augmentation de la population à l'horizon 2020 (150 000 nouveaux habitants, c'est-à-dire une augmentation d'environ 15% de la population), soit un déficit d'environ 30 000 logements par rapport au rythme de renouvellement actuel (4 000 nouveaux logements par an) à combler.
- Un parc immobilier de **194 000** bâtiments en Région de Bruxelles-Capitale, dont 82% résidentiel et 18% non résidentiel.

■ Les habitations de moins de 20 ans ne représentent que **8,9%** de l'ensemble du bâti.

■ Le secteur de la construction comptait **25 500** travailleurs en 2010.

L'Alliance Emploi-Environnement - Construction Durable

- **8** Ateliers et **25** sous-groupes constitués.
- **110** représentants d'organismes publics et privés activement impliqués dans le processus.
- **123** pistes d'actions identifiées.
- **44** actions retenues comme prioritaires.
- **50** signataires publics et privés.

Résultats

- **2 550** emplois potentiels, principalement des maçons, chapistes, façadiers, couvreurs, menuisiers, vitriers, chauffagistes (installation et maintenance), installateurs sanitaire, HVAC (installation et maintenance), électriciens, architectes, études techniques et d'ingénierie.
- **80 000** heures de formation en construction durable en 2011.



© Y. Glavie



© Y. Glavie



© iStockphoto



Les objectifs de l'Alliance Emploi Environnement Construction durable

- améliorer la formation professionnelle et l'enseignement,
- consolider les savoir-faire,
- stimuler l'emploi local, y compris les emplois moins ou peu qualifiés,
- inciter à la création d'entreprises nouvelles,
- conscientiser, épauler et accompagner les entreprises existantes vers la transition de la construction traditionnelle à la construction durable,
- encourager la recherche en matière d'innovations techniques et de matériaux nouveaux,
- poursuivre l'excellence par l'octroi de certifications, labels, etc.

« J'ai suivi une formation de 3 jours pour devenir "Constructeur passif". Ce type de formation est essentiel car, dans un avenir proche, la plupart des immeubles à construire ou à transformer devront répondre à des exigences importantes au niveau des économies d'énergies. »

Yves De Beul
Gestionnaire de chantier
chez Socatra S.A.

L'Alliance Emploi Environnement – Construction durable constitue une véritable opportunité de travailler avec l'ensemble du secteur dans le but de faire progresser l'emploi et accroître les marchés.



« Grâce à l'approche nouvelle de cette Alliance, Actiris a pu identifier des nouvelles compétences propres à la construction durable et informer les différents publics (chercheurs d'emploi, entreprises, conseillers emploi et gestionnaires d'offres) sur les nouvelles opportunités dans ce secteur. »

Véronique Ebrard
Gestionnaire de projets
chez Actiris

Une opération win-win

« L'alliance a créé une impulsion dans un bon nombre d'entreprises du secteur de la construction. Nous espérons que, grâce à l'Alliance, dans un futur proche, nos jeunes bruxellois choisiront un des métiers de la construction par passion et non plus par obligation. »

Philippe Gillion
Administrateur de Gillion
Construct S.A.

L'approche de l'Alliance Emploi-Environnement – Construction durable est entièrement participative : les opérateurs se concertent entre eux et avec les représentants du secteur pour identifier les obstacles, les difficultés et les carences et sur cette base proposer des actions qui répondent au mieux aux besoins de compétitivité du secteur, de qualification des travailleurs et des demandeurs d'emploi.

Ces opérateurs sont tous les organismes publics, parapublics ou privés qui rendent des services aux entreprises :

- les administrations,
- les organismes d'intérêt public,
- les fédérations professionnelles,
- les représentants du secteur,
- les partenaires sociaux.

Actions et engagements des partenaires : les 9 mesures

Les actions identifiées par les opérateurs sont organisées selon 9 mesures correspondant aux besoins du secteur.

- 1 Maîtriser le marché et les techniques :** informer les professionnels, les former et les accompagner.
- 2 Former les travailleurs** existants ou futurs : inciter les entreprises à former leurs travailleurs, structurer et étoffer l'offre de formation.
- 3 Vendre le savoir-faire :** aider les entreprises à prospecter, convaincre et rassurer la demande.
- 4 Honorer les commandes :** stimuler la recherche et l'innovation, couvrir la filière y compris sur des niches porteuses d'emploi peu qualifié dans le secteur de la construction durable.
- 5 Se faire reconnaître du marché :** labelliser les acteurs, introduire des exigences de performance.
- 6 Sedévelopper :** gérer sa croissance, faciliter l'extension.
- 7 Investir :** soutenir les entreprises et les informer sur le crédit en construction durable et sur les aides.
- 8 Recruter :** promouvoir dès le plus jeune âge, adapter les dispositifs, alimenter le marché du travail.
- 9 Actions transversales :** établir un tableau de bord du secteur, faciliter le transfert technico-pédagogique.

Les Ministres impliqués

- le Ministre-Président,
- la Ministre bruxelloise de l'Environnement, de l'Énergie et de la Rénovation urbaine,
- le Ministre de l'Emploi, de l'Économie et de la Recherche,
- les Ministres de l'Enseignement et de la Formation (COCOF et VGC).



L'Alliance Emploi Environnement crée une collaboration originale entre le public et le privé, autour de 9 mesures permettant une mise en réseau et une synergie du secteur vers la construction durable.

Actions phares

Voici 8 actions phares, exemplatives des différentes mesures.

Mesure visée	Maîtriser le marché et les techniques.
Action	Mettre à disposition des professionnels les informations sur le domaine de la construction durable via un portail web unique.
Mesure visée	Former les travailleurs existants ou futurs.
Action	Élaborer un module de formation isolation – étanchéité à l'air – ventilation. Formation continue des professionnels.
Mesure visée	Vendre le savoir-faire.
Action	Mobiliser les entreprises d'économie sociale sur des niches porteuses d'emploi peu qualifié dans le secteur de la construction durable.
Mesure visée	Honorer ses commandes.
Action	Constituer une plateforme de recherche sur la construction durable.
Mesure visée	Se faire reconnaître du marché.
Action	Renforcer l'exemplarité des pouvoirs publics en introduisant des exigences de performances environnementales vérifiables dans les marchés publics.
Mesure visée	Se développer.
Action	Mettre à disposition des professionnels les informations sur le domaine de la construction durable via un portail web unique.
Mesure visée	Investir.
Action	Mettre en place un dispositif permanent d'information dans le domaine du crédit aux entreprises de construction durable.
Mesure visée	Recruter.
Action	Améliorer le matching entre l'offre et la demande du marché du travail dans le secteur de la construction durable.

Stimuler la demande et aider les entreprises à acquérir une maîtrise suffisante en matière de construction durable : deux leviers d'actions pour multiplier l'immobilier durable.



Avec l'aide régionale, Bruxelles Formation «Éco-construction» a vu le jour pour compléter la formation des chercheurs d'emploi et des travailleurs à ces compétences spécifiques. En un semestre, 52 demandeurs d'emploi ont déjà été formés à l'éco-construction. Depuis, un certain nombre d'entreprises commencent à demander des ouvriers qui sont formés en éco-construction...»

Michel Peffer
Directeur général de
Bruxelles Formation



© Y. Glavie

Rédaction : FADE IN
Mise en page : Marmelade
Éditeur responsable : Jean- Pierre Hannequart
Guledelle 100 – 1200 Bruxelles

Plus d'infos

Alliance Emploi Environnement – Construction durable
Région de Bruxelles-Capitale
www.aee-rbc.be

Actiris : <http://www.actiris.be>

Agence Bruxelloise pour l'Entreprise (ABE) : <http://www.abe.irisnet.be>

Bruxelles Environnement (IBGE) : www.bruxellesenvironnement.be

Bruxelles Formation : www.bruxellesformation.be

Confédération Construction Bruxelles-Capitale (CCB-C) : www.ccbc.be

Centre de Référence professionnelle bruxellois
pour le secteur de la construction (CDR) : <http://www.cdr-brc.be>

Centre Scientifique et Technique de Construction (CSTC) : www.cstc.be

Plateforme Formation Construction Durable :
<http://www.confederationconstruction.be>

Cluster Ecobuild : <http://www.brusselsgreentech.be>

