

2 Spulenhulp investeert in sociale re-integratie

3 Hernieuwbare energie binnen handbereik, dankzij de Facilitator Duur- zame Gebouwen

4 Energiepremies 2016

5 De kaart van de bodemtoestand

6 Kort bericht: nieuwe normen voor tankstations

7 Milieuvergunning voor het stockeren en produceren van gewasbescher- mingsmiddelen

Kort bericht:
risicoactiviteiten:
een betere
omschrijving

8 Nieuwe wetgeving

Spulenhulp: een onderneming die het verschil maakt

AFVAL - KRINGLOOPECONOMIE

Kent u de Zoonstraat? Dat zijstraatje van de Bergensesteenweg in Anderlecht, vlak bij het kanaal, net achter het gebouw van het beroemde Scandinavische meubel- en decoratiemerkt. Daar heeft Spulenhulp gebouwen met een totale oppervlakte van 9.000 m² laten optrekken. In de gloednieuwe lokalen wil de sociaaleconomische vereniging haar vrachtwagenvloot, herstelateliers, sorteercentrum en kantoren centraliseren op één site. Tussen haakjes: de straat is genoemd naar de Zoonbeek die het kanaal kruist en in de Zenne uitmondt. Wordt er in de volksmond niet gezegd 'veel beekjes maken een groot water'?

Ondanks de stagnerende conjunctuur gaat het de onderneming voor de wind. Ze stelt 267 voltijds equivalenten (VTE) tewerk, onder wie een aantal werkzoekenden die door het OCMW worden betaald. De ambitie om dat aantal in de komende twee jaar op te trekken, trok de aandacht van de redactie van *Leefmilieu Brussel News*.



Een gloednieuw
gebouw voor
Spulenhulp.

Spulenhulp is al meer dan 75 jaar een gevestigde waarde op het vlak van hergebruik en recyclage. De onderneming is ook koploper in de kringlooeconomie, die afval omvormt tot een volwaardige grondstof.

De nieuwbouw, die begin oktober 2015 werd ingehuldigd, zou zo maar eventjes 11 miljoen euro hebben gekost. De helft daarvan waren eigen middelen, de rest werd via bankleningen gefinancierd.

(Lees het vervolg op pagina 2)

Spullenhulp investeert in sociale re-integratie (vervolg van pagina 1)

AFVAL – KRINGLOOPECONOMIE

Welke succesrecepten hanteert Spullenhulp? Zijn die ook bruikbaar in andere domeinen, zeker nu er duidelijk nood is aan lokale tewerkstelling voor een beroepsbevolking die laaggeschoold blijft? We stelden de vraag aan Julien Coppens, algemeen directeur van Spullenhulp.

Hoe verklaart u dat een onderneming uit de sociale economie, zoals Spullenhulp, het zo goed doet?

“Er is natuurlijk een economische verklaring: momenteel is er echt vraag naar textiel voor hergebruik, wat 15 tot 20 jaar geleden niet het geval was. Tweedehands vintage kledij is tegenwoordig in de mode. Wereldwijd vertegenwoordigt de markt van de tweedehandskledij een miljard dollar. Tweedehandskledingwinkels bestaan al lang, vooral uitgebaat door privéhandelaars. Mede door de crisis is de vraag blijven toenemen. Spullenhulp heeft zich ten opzichte van de concurrentie kunnen positioneren omdat we hebben gekozen voor een dynamisch bedrijfsbeleid: we hebben geïnvesteerd in productietools die onze capaciteit verdubbelen tot 6.000 ton kledij.

Toch blijven we een sociaal doel nastreven: we willen sociale uitsluiting bestrijden door mensen in natura te helpen, en hen een baan en een opleiding aan te bieden. Sommigen krijgen ook een tijdelijk onderkomen of een woning.”

Oude kledij in ruil voor eten en onderdak?

“In zekere zin wel, ja. Onze winst uit de verkoop van tweedehandskledij wordt gebruikt om onze sociale acties te financieren. Die zijn dan weer gericht op de re-integratie van mensen die op de ‘klassieke’ arbeidsmarkt – en bij uitbreiding in onze samenleving – niet aan de bak komen. We bieden hen (al dan niet tijdelijk) onderdak, materiële hulp als duwtje in de rug, een betaalde job, een opleiding en omkadering. Al onze acties, waarvoor we in sommige

gevallen trouwens subsidies ontvangen, zijn bedoeld om die mensen autonoom te maken. In dat opzicht zijn we dus een onderneming uit de sociale economie: net als elk bedrijf willen we uiteraard winst maken, maar die wordt niet onder aandeelhouders verdeeld: ze wordt besteed aan acties ten behoeve van kwetsbare groepen.”

Vreest u niet te worden beschuldigd van oneerlijke concurrentie omwille van de aanzienlijke overheidssteun die u krijgt én het feit dat uw personeel zich met lage lonen tevreden stelt?

“Jaarlijks ontvangen we inderdaad zo wat 450.000 € gewestelijke subsidies, waaronder iets meer dan 150.000 € van Leefmilieu Brussel. We maken er echter een erezaak van om het aandeel van de subsidies te beperken tot minder dan 20% van onze geconsolideerde rekeningen (die betrekking hebben op onze 5 deelsectoren, telkens georganiseerd als een aparte vzw). Zo waarborgen we onze onafhankelijkheid. Wat de tweedehandskledingmarkt betreft, bedraagt het aandeel van de subsidies in onze inkomsten slechts 5%. Geen enkele ondernemer kan ons daaromtrent iets verwijten.

De kritiek op de loonkosten is deels terecht, dat geef ik toe. Voor de inzameling van spullen, en met name van kleren, kunnen we terugvallen op schenkingen van particulieren, die ze gratis achterlaten in een van de 800 containers of in een van onze ongeveer 20 winkels, waar we de gesorteerde spullen weer verkopen. Dat geldt ook voor de huishoudtoestellen die mensen ons schenken: eerst laten we ze herstellen door medewerkers die we hebben opgeleid en die we zo opnieuw in het arbeidscircuit inschakelen, daarna verkopen we de toestellen in ons centraal magazijn.

Onze lonen liggen inderdaad niet zo hoog, gezien het profiel van onze personeelsleden. We willen de loonspanning trouwens



niet boven 4 laten uitstijgen, om zo veel mogelijk geld aan onze sociale activiteiten te kunnen besteden. Maar mocht een concurrerend bedrijf bereid zijn te investeren in opleiding en sociale re-integratie: ik hou niemand tegen, er is werk voor iedereen.”

Wat heeft u ertoe aangezet uw sorteeractiviteiten naar het Brussels Hoofdstedelijk Gewest over te brengen?

“Economische ontwikkeling is voortaan een gewestelijke bevoegdheid. Het groeperen van onze activiteiten binnen één gewest, verhoogt de kans dat beleidsmakers ons ernstig nemen: Spullenhulp stelt in het Brussels Gewest 250 mensen tewerk, wat ons tot een volwaardige gesprekspartner maakt. Op die manier kregen we ook een terrein in handen, ons ter beschikking gesteld door Citydev. Door op licht verontreinigde grond te bouwen, hebben we ook bijgedragen tot de opwaardering van braakliggende terreinen. Brussel Economie en Werkgelegenheid (BEW) van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel heeft ons eveneens een subsidie toegekend van 350.000 €, omwille van onze bijdrage aan de werkgelegenheid en onze ondersteuning van de sociale economie.”

Ligt de toekomst dan voor iedereen in de sociale economie?

“Ja, maar het is niet de bedoeling dat er steeds meer sociaaleconomische ondernemingen komen die zich op kwetsbare groepen richten. Dat werk is immers nooit gedaan. Mochten klassieke bedrijven een meer inclusief personeelsbeleid voeren en minder performante personeelsleden aanvaarden voor wie ze dan de nodige omkadering en aangepaste opleiding zouden voorzien, dan zouden ondernemingen als de onze niet meer moeten strijden om alle mensen die worden uitgesloten een tweede kans te geven.”

Meer informatie: www.spullenhulp.be

Hernieuwbare energie binnen handbereik, dankzij de Facilitator Duurzame Gebouwen



ENERGIE

Wilt u de energieprestaties van uw gebouw verbeteren of uw eigen energie produceren? De dienst Facilitator Duurzame Gebouwen richt zich tot bouwprofessionals en bouwheren met een project dat betrekking heeft op de tertiaire sector of op collectieve huisvesting. De dienst is gespecialiseerd in alle aspecten van gebouwbeheer, renovatie en nieuwbouw.



Urbani: thermische zonne-installaties die opnieuw goed functioneren, dankzij de tussenkomst van de Facilitator Duurzame Gebouwen.

Laten we even bekijken wat de Facilitator voor u kan doen op het vlak van hernieuwbare energie. Frédéric Musin (Pandex-groep) en Antoine Hupin (Urbani) maakten gebruik van de volledig gratis adviezen en vertellen over hun ervaringen. Sinds 2010 werden meer dan 12.375 aanvragen ingediend bij de Facilitator Duurzame Gebouwen. De Pandex-groep – eigenaar van de Crown Plaza-hotels, The Hotel en Bloom in Brussel – heeft via zijn eigen energieverantwoordelijke Frédéric Musin een beroep gedaan op de expert hernieuwbare energie voor de installatie van warmtekrachtkoppelingseenheden in The Hotel aan de Louizalaan.

Een vereiste: rentabiliteit

“Het was een riskant project: met een investering van 250.000 €, moest de eenheid in minder dan 4 jaar rendabel zijn. We hadden informatie nodig en de Facilitator heeft ons heel wat gegevens doorgegeven. Zo werd er verwezen naar andere

sites (niet noodzakelijk hotels) waar dergelijke installaties perfect functioneerden. Er werd ons ook verteld op welke punten we specifiek moesten letten en welke valkuilen we maar beter konden vermijden. Dankzij het onderbouwde advies van de expert duurzame gebouwen, hadden we het nodige vertrouwen in ons project. En de resultaten bleven niet uit: de warmtekrachtkoppelingseenheid die in The Hotel werd geïnstalleerd, bleek op minder dan 3 jaar rendabel. Ze zorgt voor aanzienlijke besparingen: de energiekosten op jaarbasis zijn gedaald met meer dan 25%.”

Gebrekkige werking verhelpen

In een heel andere context heeft Antoine Hupin, bedrijfsleider van het private immobiliënkantoor Urbani, de Facilitator ingeschakeld omdat zijn thermische zonne-installaties voor de productie van sanitair warm water niet goed werkten. Het ging om een gebouw met 14 flats (van studio's tot appartementen met 3 slaapkamers), dat in 2010 in gebruik werd genomen.



De energieverantwoordelijke van The Hotel heeft een beroep gedaan op de Facilitator Duurzame Gebouwen voor de installatie van een warmtekrachtkoppelingseenheid, wat aanzienlijke besparingen heeft opgeleverd.

Zowat twee jaar na de ingebruikname van het gebouw, liepen er klachten binnen van bewoners rond het sanitair warm water. Op sommige momenten was er geen warm water voorhanden, en niemand wist waarom. Ondanks aanpassingen en gewijzigde instellingen, bleef het probleem aanhouden. “A. Hupin besloot de thermische zonne-installatie door een externe expert te laten analyseren, om te achterhalen waarom de installatie het soms liet afweten en de huurders gerust te stellen. “We wilden een neutraal iemand: de expert hernieuwbare energie van de dienst Facilitator Duurzame Gebouwen was de aangewezen persoon. Na een aantal monitorings hebben we vastgesteld dat twee van de drie warmtewisselaars niet op volle kracht konden draaien. Dat gebrek aan vermogen was ongetwijfeld het gevolg van vuilafzetting. In de boilers had het water een temperatuur van 50 graden, maar het was amper 30 graden warm wanneer het de huurders bereikte. De lamellen van de warmtewisselaars hebben een nieuwe onderhoudsbeurt gekregen en zo hebben we een behoorlijke verbetering kunnen optekenen.”

Uiterst professionele knowhow

Mocht het probleem zich opnieuw voordoen, zullen we niet aarzelen om de expert opnieuw te contacteren. Zonder diens hulp hadden we de oorzaak van ons probleem nooit ontdekt. Besluit: de Facilitator Duurzame Gebouwen (gericht op hernieuwbare energie) van Leefmilieu Brussel is bijzonder professioneel, reageert snel en communiceert op een heldere manier. Voor dergelijke vragen om advies zijn dat onmisbare kwaliteiten.”

Projecten rond hernieuwbare energie? Ook u kan een beroep doen op de Facilitator Duurzame Gebouwen.

**Meer info: 0800 85 775 – E-mail: facilitator@leefmilieu.brussels
www.leefmilieu.brussels/facilitator**

Energiepremies 2016

ENERGIE

Het nieuwe energiepremiestelsel wil voor een aantal jaar stabiel zijn, is eenvoudiger en – vooral – het bereikt een breder publiek zoals collectieve voorzieningen, scholen, kinderdagverblijven en bedrijven.

Energiepremies 2016 = streven naar de beste energieprestaties voor iedereen

Het nieuwe energiepremiestelsel stelt nieuwe doelstellingen voorop:

- De beschikbare middelen optimaliseren door ze doeltreffender te maken, zowel op het vlak van energie als op milieuvlak.
- De procedures voor de aanvraag en de toekenning van energiepremies verduidelijken en vereenvoudigen.
- Alle Brusselaars volgens hun specifieke noden van het systeem laten genieten: collectieve voorzieningen, scholen, kinderdagverblijven, bedrijven...



Mede-eigenaars kunnen ook een energiepremie aanvragen.

3 prioritaire krachtlijnen: Audit-Isolatie-Verwarming

Om energie zo rationeel mogelijk te benutten, werden nieuwe premies in het leven geroepen in functie van de 3 volgende prioriteiten:

- Audit: opsporen van de warmteverliespunten in een gebouw.
- Isolatie: vervolgens de isolatie van de gebouwschil verzekeren.
- Verwarming: installatie van een energiezuinig systeem voor verwarming en warm water, afgestemd op de behoeften.

Inkomen en plafonds: wie ontvangt hoeveel?

Om ervoor te zorgen dat iedereen (rechtstreeks of onrechtstreeks) van de voordelen van de energiepremies kan genieten, werden er bepaalde categorieën van aanvragers uitgelicht:



Een energiepremie voor een energie-efficiënt verwarmingssysteem.

- De premieaanvragers worden in functie van hun inkomen in categorieën verdeeld: die inkomensplafonds werden naar boven toe herzien.
- Mede-eigenaars, opvang- en onderwijsinstellingen: direct verbonden met de categorie 'lage inkomens'.
- Eigenaars-verhuurders moeten nog slechts aan 2 voorwaarden voldoen om een verhoogde premie te ontvangen.

De inwoners van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest kunnen een beroep doen op nog heel wat andere steunmaatregelen, premies, voordelen en advies op maat: Brusselse groene lening, renovatiepremies en gemeentelijke premies, belastingverminderingen, advies via het Energiehuis...

Seminaries Duurzame gebouwen 2016

Al onze seminaries worden gegeven door experts op het vlak van bouwen en renoveren in het Brussels Gewest. Zo blijft u op de hoogte van de nieuwste trends en de geldende regelgeving.

Schrijf u meteen in en stuur deze info gerust door naar uw collega's.

Meer info: www.leefmilieu.brussels/opleidingen

	Inkomensgrens voor alleenstaanden	Inkomensgrens voor samenwonenden of gehuwden*
Basiccategorie (standaard voor iedereen)	Meer dan 67.050,72 €	Meer dan 82.050,72 €
Categorie gemiddelde inkomens	Tussen 33.525,36 € en 67.050,72 €	Tussen 48.525,36 € en 82.050,72 €
Categorie lage inkomens	Minder dan 33.525,36 €	Minder dan 48.525,36 €

*Indien echtgenoot/echtgenote of samenwonende ouder dan 18 jaar, zoals vermeld in de gezins-samenstelling die minder dan 3 maanden vóór de indieningsdatum van de premieaanvraag werd afgeleverd door het gemeentebestuur.

Inkomenscategorieën:

A = basiccategorie B = categorie gemiddelde inkomens C = categorie lage inkomens

Meer info: **Energiepremies 2016**
www.leefmilieu.brussels/themas/energie/energiepremies/de-energiepremies-2016

De kaart van de bodemtoestand

VERONTREINIGDE BODEMS

Stel: u wilt een huis kopen. Als de koop bijna rond is, verneemt u dat de grond mogelijk verontreinigd is. Dat kan voor problemen zorgen! Indien de wettelijke voorschriften niet worden nageleefd, wordt de verkoop misschien zelfs geblokkeerd. Het zou u kunnen overkomen als u een pand in Brussel (ver)koopt of als u opvolging zoekt voor een bedrijf waarvan de activiteiten de bodem kunnen vervuilen (zogenaamde risicoactiviteiten).



De kaart van de bodemtoestand wordt dagelijks geüpdatet.

Het is een feit dat er in de afgelopen decennia heel wat vervuilende incidenten of activiteiten hebben plaatsgevonden op terreinen in Brussel. Dat is niet alleen schadelijk voor de volksgezondheid, de leefomgeving en het milieu. Die verontreiniging vermindert ook de waarde van eigendommen en zet een rem op de economische (her)ontwikkeling.

Om iedereen de kans te geven de staat van de bodem te kennen vóór een terrein wordt verkocht, gekocht of overgedragen, heeft Leefmilieu Brussel een inventaris opgemaakt van de bodemtoestand in Brussel. Wilt u meer informatie over de bodemtoestand van een terrein? Surf dan even naar de website van Leefmilieu Brussel: www.leefmilieu.brussels/bodemkaart

Daar vindt u een heel handige tool: de kaart van de inventaris van de bodemtoestand. Die geeft u snel toegang tot informatie met

betrekking tot de bodemkwaliteit van Brusselse percelen.

De kaart is in de eerste plaats bedoeld om u meteen te informeren over de bodemkwaliteit van een of meerdere percelen vóór u die zou (ver)kopen of er een project op zou ontwikkelen.

De kaart van de inventaris van de bodemtoestand



Op de kaart van de bodemtoestand staan alle goedgekeurde kadastrale percelen en de percelen waarvoor Leefmilieu Brussel beschikt over gecontroleerde informatie met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Om iedereen de kans te geven de staat van de bodem te kennen vóór een terrein wordt verkocht, gekocht of overgedragen, heeft Leefmilieu Brussel een inventaris opgemaakt van de bodemtoestand in Brussel.

Elk perceel behoort tot een categorie, rekening houdend met de resultaten van eventuele studies en met saneringswerken voor bodemverontreiniging die er werden uitgevoerd.

Voor elk perceel in de inventaris van de bodemtoestand werd een gedetailleerde identificatiefiche opgemaakt op basis van de meest recente informatie waarover Leefmilieu Brussel beschikt. U kan die fiches bekijken door met de informatietool een perceel aan te klikken. Tik bijvoorbeeld gewoon de naam van de straat en het huisnummer in om te weten tot welke categorie het perceel behoort.

We geven graag mee dat de kaart van de bodemtoestand een dynamische kaart is die dagelijks up-to-date wordt gehouden op basis van de informatie die wordt ingevoerd in de bodemdatabank van Leefmilieu Brussel. Zo zou een perceel in de inventaris van de bodemtoestand onder categorie 0 ingeschreven kunnen staan terwijl het er de dag voordien nog niet instond (bijvoorbeeld bij de aflevering van een milieuvergunning voor een nieuwe risicoactiviteit). Een ander perceel zou naar categorie 1 kunnen gaan terwijl het een paar dagen eerder nog in categorie 0 ingeschreven stond (geval van een verkennend bodemonderzoek dat aantoonde dat de bodem niet verontreinigd is)...

Er bestaan trouwens andere vermoedelijk verontreinigde, verontreinigde of behandelde percelen die niet op de kaart staan

omdat ze nog niet werden goedgekeurd!
In onderstaande tabel vindt u meer informatie over de verschillende categorieën.

Categorieën van de bodemtoestand:

Categorie 0: mogelijk verontreinigde percelen, wat betekent dat er een vermoeden van verontreiniging bestaat, met inbegrip van de percelen waarop risicoactiviteiten worden uitgeoefend.

Categorie 1: niet-verontreinigde percelen.

Categorie 2: licht verontreinigde percelen zonder risico.

Categorie 3: verontreinigde percelen zonder risico.

Categorie 4: verontreinigde percelen in onderzoek of behandeling.



De informatie op de kaart is louter indicatief en vervangt geenszins het bodemattest, dat een officieel en verplicht document is om een terrein te verkopen of een risicoactiviteit over te dragen aan een andere exploitant. Enkel een bodemattest geeft alle informatie die bij Leefmilieu Brussel beschikbaar is, alsook de verplichtingen met betrekking tot het perceel. Dat attest moet bij Leefmilieu Brussel worden aangevraagd

door de verkoper van een onroerend goed of de ondernemer die zijn bedrijf aan een ander overdraagt. Het makkelijkste en handigste is om daarvoor een beroep te doen op een notaris, die over een zeer efficiënte tool beschikt om bodemattesten aan te vragen en te ontvangen.

Alle informatie op onze website:
www.leefmilieu.brussels/bodemattest

KORT BERICHT

NIEUWE NORMEN VOOR BENZINESTATIONS VANAF MEI 2016

Op 2 juli 2015 heeft de Brusselse Hoofdstedelijke Regering het besluit van 21 januari 1999 tot vaststelling van de uitbatingsvoorwaarden voor benzinstations gewijzigd.

Deze aanpassing van de wetgeving houdt rekening met de laatste technische ontwikkelingen op het gebied van benzinedampsterugwinning en maakt deel uit van het maatregelenpakket om de uitstoot te verminderen van vluchtige organische stoffen (VOS) die ozonpieken veroorzaken.

Het is de omzetting van richtlijn 2014/99/EU van de Commissie van 21 oktober 2014 tot wijziging, met het oog op aanpassing aan de technische vooruitgang, van richtlijn 2009/126/EG inzake fase II-benzinedampsterugwinning tijdens het bijtanken van motorvoertuigen in benzinstations.

NIEUWE NORMEN VOOR BENZINEDAMPSTERUGWINNING

Meer specifiek moeten de maatregelen van fase II-benzinedampsterugwinning ("Stage II Vapor Recovery") tijdens het bijtanken van motorvoertuigen, voldoen aan de normen EN 16321-1:2013 en EN 16321-2:2013.

Eenzijds zal het benzinedampafvangrendement moeten worden gecertificeerd door de fabrikant, volgens norm EN 16321-1:2013. Deze norm specificeert welke testmethodes moe-

ten worden gebruikt voor de typegoedkeuring van benzinedampsterugwinningssystemen in benzinstations.

Anderzijds zal het benzinedampafvangrendement jaarlijks moeten worden gecontroleerd door een erkend studiebureau, volgens norm EN 16321-2:2013. Deze norm specificeert welke testmethodes moeten worden gebruikt in benzinstations om de werking van dergelijke benzinedampsterugwinningssystemen te controleren.

In feite werd de wetgeving gewijzigd om het benzinedampsterugwinningssysteem nog doel-



treffender te maken. In de praktijk is het benzinedampsterugwinningssysteem echter al zo'n vijftien jaar aanwezig in de benzinstations van het Brussels Gewest en voldoet het reeds aan de bovenvermelde normen.

Deze wijzigingen zullen in werking treden op 13 mei 2016, zoals bepaald in de Europese richtlijn 2014/99/EG.

Documenten:

- Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 juli 2015 tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 januari 1999 tot vaststelling van de uitbatingsvoorwaarden voor benzinstations
- Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 januari 1999 tot vaststelling van de uitbatingsvoorwaarden voor benzinstations
- Richtlijn 2014/99/EU van de Commissie van 21 oktober 2014 tot wijziging, met het oog op aanpassing aan de technische vooruitgang, van Richtlijn 2009/126/EG inzake fase II-benzinedampsterugwinning tijdens het bijtanken van motorvoertuigen in benzinstations

Links:

Meer info over benzinstations, benzinedampsterugwinning en ozonprecursoren:
www.leefmilieu.brussels/news/nieuwe-normen-voor-de-benzinstations-vanaf-mei-2016

Milieuvergunning voor het stockeren en produceren van gewasbeschermingsmiddelen

MILIEUVERGUNNING



Zich bewust van de risico's van pesticiden, versterken de overheidsinstanties de controle hierop via een maatregelenpakket dat onlangs werd goedgekeurd.

U koopt, gebruikt, adviseert, stockeert en hanteert bepaalde pesticiden die als gewasbeschermingsmiddelen worden omschreven? Dan gelden voor die activiteiten voortaan wettelijke voorschriften om ze verenigbaar te maken met duurzame ontwikkeling.

Sinds 20 augustus 2015 is de indeling van landbouwpesticiden gewijzigd. De rubrieken 112 (A en B) en 113 van de lijst met ingedeelde inrichtingen werden aangepast. De term "pesticide" (van klasse A, B of niet-ingedeeld) werd vervangen door "gewasbeschermingsmiddel" (al dan niet voor professioneel gebruik). Het nieuwe besluit legt ook voorwaarden op voor de opslag, de hantering en het beheer van afval van gewasbeschermingsmiddelen door professionele gebruikers.

De opslagplaatsen van klasse B (rubriek 112B) en de werkplaatsen voor de productie, het formuleren, het conditioneren van gewasbeschermingsmiddelen (rubriek 113) worden bovendien nog steeds beschouwd als activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken. In die hoedanigheid zijn ze onderworpen aan specifieke controles en verplichtingen (bodemonderzoeken, maatregelen ter voorkoming van verontreiniging...).

Fytolicensies voor de verkoop, de aankoop en het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen

Sinds 25 november 2015 moet u houder zijn van een aangepaste fytolicensie om uw activiteiten uit te oefenen rond de verkoop van gewasbeschermingsmiddelen en de aankoop of het gebruik van dergelijke producten voor professioneel gebruik. Dat attest wordt door de Federale

Overheidsdienst Leefmilieu enkel aan natuurlijke personen afgeleverd. Er bestaat dus geen geldige erkenning voor bedrijven of instellingen in hun geheel.

Wie is betrokken?

Iedereen die in het raam van zijn professionele activiteit, zelfs gewoon bij gelegenheid, gewasbeschermingsmiddelen gebruikt, koopt, verkoopt of adviseert:

- aannemers voor de aanleg van parken en tuinen, landbouwers, tuinbouwers, boomkwekers;
- arbeiders en bedienden in diensten voor groene ruimten, wegenwerken, openbare werken van een overheidsdienst;
- verkopers in tuincentra of in de "tuinafdeling" van een supermarkt;
- groot- of kleinhandelaars van tuinproducten en gewasbeschermingsmiddelen;
- opleiders of adviseurs inzake de strijd tegen schadelijke organismen of inzake het beheer van groene ruimten;
- de beheerders van buitenzones van scholen, rusthuizen, ziekenhuizen, sportcentra, horecazaken...

Wanneer?

Sinds 1 september 2015 wordt de fytolicensie afgeleverd op basis van bepaalde diploma's uit het gewoon onderwijs behaald na 2013, of na een examen, eventueel voortafgegaan door opleidingen (van 16, 60 of 120 uur in functie van het type fytolicensie). Voor degenen die niet het geschikte diploma hebben, zullen die opleidingen en examens, in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, vanaf 2016 worden georganiseerd.

Documenten:

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16/07/2015 betreffende de opslag en hantering van gewasbeschermingsmiddelen alsook het beheer van hun afval door professionele gebruikers (BS 10/08/2015).

Meer info over fytolicensies en om uw aanvraag online in te dienen:
www.fytolicensie.be

KORT BERICHT

RISICOACTIVITEITEN: EEN BETERE OMSCHRIJVING

Sinds 20 augustus 2015 is de lijst aangepast van risicoactiviteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken. Ze bevat enkel nog de activiteiten waarvoor de kans dat ze de bodem verontreinigen voldoende groot en realistisch is.



Een meer realistische lijst

De aanpassing werd gedaan op basis van een grondige analyse van de industriële processen en de ervaring die Leefmilieu Brussel sedert 2004 heeft opgedaan.

Dit heeft geleid tot het schrappen van bepaalde rubrieken omdat ze niet voorkomen in Brussel en van bepaalde rubrieken en subrubrieken omdat het intrinsieke risico op bodemverontreiniging zeer klein is (bijvoorbeeld drukkerijen tot 20kW en benzinetanks tot 500 liter).

Voor de gevallen waarbij de kwalificatie als "risicoactiviteit" afhangt van het gevaar van de gebruikte en gestockeerde producten, wordt de interpretatie bovendien makkelijker, aangezien het volstaat te refereren aan de risicoaanduidingen die verplicht op de verpakkingen aanwezig moeten zijn krachtens de Europese verordening inzake verpakking en etikettering van producten.

Ten slotte worden de opslagplaatsen van klasse B (rubriek 112 B) en de werkplaatsen voor de productie, het formuleren, het conditioneren van gewasbeschermingsmiddelen (rubriek 113) nog steeds beschouwd als activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken. Ze zijn dan ook onderworpen aan specifieke controles en verplichtingen (bodemstudies, preventieve maatregelen tegen verontreiniging...).

Meer info: www.leefmilieu.brussel/themas/bodem/risicoactiviteiten/lijst-van-risicoactiviteiten

Nieuwe wetgeving

Ontdek de nieuwe wetgeving inzake leefmilieu, stedenbouw en energie, goedgekeurd door de Brusselse overheid.

Materie	Juridische aard	Data	Inhoud
Lucht	Besluit van de Regering	Van 2/07/2015, BS van 10/07/2015	tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 januari 1999 tot vaststelling van de uitbatingsvoorwaarden voor benzinstations
Vergunning	Besluit van de Regering	Van 2/07/2015, BS van 10/07/2015	tot wijziging van het besluit van de Executieve van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 29 juni 1992 betreffende de overlegcommissies
Energie	Ordonnantie	Van 2/07/2015, BS van 10/07/2015	houdende instemming met het samenwerkingsakkoord van 24 september 2013 tussen de Federale Staat, de Gemeenschappen en de Gewesten, over de vertegenwoordiging van het Koninkrijk België in het Internationaal Agentschap voor hernieuwbare energie (IRENA) en over de financiële bijdragen aan deze organisatie
Afval	Ordonnantie	Van 9/07/2015, BS van 17/07/2015	houdende instemming met het samenwerkingsakkoord van 2 april 2015 tussen het Vlaams Gewest, het Waals Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van het samenwerkingsakkoord van 4 november 2008 tussen het Vlaams Gewest, het Waals Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de preventie en het beheer van verpakkingsafval
EPB	Besluit van de Regering	Van 19/06/2015, BS van 31/07/2015	houdende wijziging van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen
Bodem	Besluit van de Regering	Van 16/07/2015, BS van 31/07/2015	betreffende de akten van familiale aard die worden uitgesloten uit de definitie van 'vervreemding van een zakelijk recht' in de zin van de ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems
Producten	Besluit van de Regering	Van 16/07/2015, BS van 10/08/2015	betreffende de opslag en hantering van gewasbeschermingsmiddelen alsook het beheer van hun afval door professionele gebruikers
Bodem	Besluit van de Regering	Van 16/07/2015, BS van 10/08/2015	tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 december 2009 tot vaststelling van de lijst van de risicoactiviteiten
Mobiliteit	Ordonnantie	Van 29/07/2015, BS van 12/08/2015	tot invoering van een kilometerheffing in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor zware voertuigen bedoeld of gebruikt voor het vervoer van goederen over de weg, ter vervanging van het Eurovignet
Lucht	Ordonnantie	Van 29/07/2015, BS van 12/08/2015	houdende instemming met de overeenkomst tussen de Europese Unie en haar lidstaten, enerzijds, en IJsland, anderzijds, betreffende de deelname van IJsland aan de gezamenlijke nakoming van de verbintenissen van de Unie, haar lidstaten, en IJsland voor de tweede verbintenisperiode van het Protocol van Kyoto bij het Raamverdrag van de Verenigde Naties inzake klimaatverandering
Dieren	Besluit van de Regering	Van 4/06/2015, BS van 16/09/2015	houdende wijziging van het Koninklijk besluit van 17 mei 2001 betreffende de toegestane ingrepen bij gewervelde dieren, met het oog op het nutsgebruik van de dieren of op de beperking van de voortplanting van de diersoort
Mobiliteit	Besluit van de Regering	Van 24/09/2015, BS van 7/10/2015	betreffende de uitvoering van de ordonnantie van 29 juli 2015 tot invoering van een kilometerheffing in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor zware voertuigen bedoeld of gebruikt voor het vervoer van goederen over de weg, ter vervanging van het Eurovignet
Natuur	Besluit van de Regering	Van 24/09/2015, BS van 22/10/2015	tot aanwijzing van het Natura 2000-gebied - BE1000002: "Bossen en open gebieden in het zuiden van het Brussels Gewest - complex Verrewinkel - Kinsendaal"



Leefmilieu Brussel is de benaming, naar het publiek toe, van het Brussels Instituut voor Milieubeheer (BIM), de administratie voor leefmilieu en energie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. In alle administratieve en juridische handelingen wordt echter de wettelijke benaming "BIM" gebruikt.

Leefmilieu Brussel News is een driemaandelijkse uitgave van Leefmilieu Brussel voor professionals.

Redactie: Frédérique Bouras

Lay-out: Laurence Jacmin - www.ligne33.be

Leescomité: Florence Didion, Isabelle Degraeve.

V. U.: F. Fontaine en M. Gryseels
Havenlaan 86C/3000 - 1000 Brussel

Fotokrediet:

Pagina 1: Emmanuel Decat Pagina's 5 - 6: Xavier Claes
Pagina 2: Emmanuel Decat en Laurence Vagner
Pagina 3: Urbani en The Hotel Pagina 7: Fotolia
Pagina 4: Yvan Glavie en Michael Coghlan

Gedrukt met plantaardige inkt op gerecycleerd papier

Sommige teksten van deze publicatie hebben tot doel wetteksten te duiden. Om de ware juridische toedracht te kennen van deze teksten, verwijzen wij u naar het Belgisch Staatsblad.