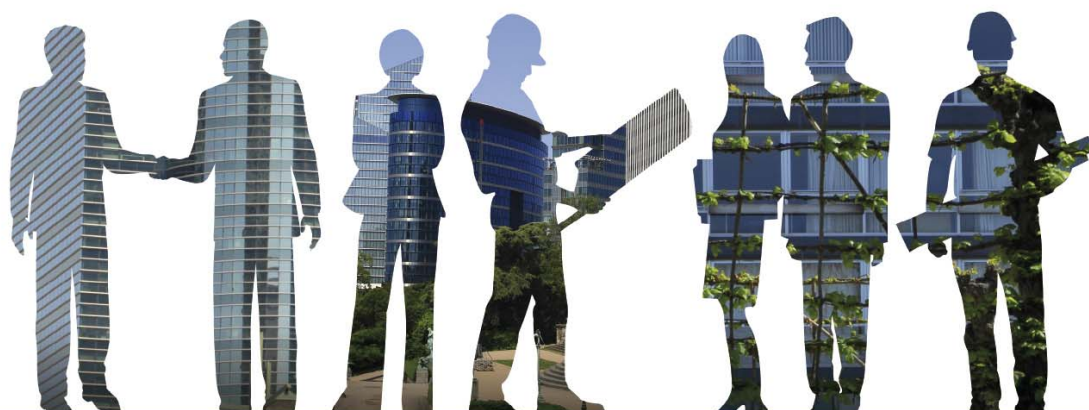


ALLIANTIE WERKGELEGENHEID- LEEFMILIEU- EERSTE AS 'DUURZAAM BOUWEN'

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

**CHARTER, DOELSTELLINGEN,
VERBINTENISSEN EN ACTIEPLAN**



ALLIANTIE WERKGELEGENHEID-LEEFMILIEU · DUURZAAM BOUWEN

INLEIDING

Een initiatief van de Regering

De Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu is een van de 5 prioritaire gebieden die in het Pact voor een Duurzame Stedelijke Groei werden vastgelegd. Een van de doelstellingen van dit pact is de mogelijkheid scheppen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om op korte en middellange termijn en op een meer adequate manier een antwoord te bieden op de uitdagingen van werkgelegenheid, opleiding en onderwijs. Dit zijn uitdagingen die meer dan ooit op de voorgrond treden door de gevolgen van de economische en financiële crisis maar ook door de gevolgen ervan voor ons leefmilieu en de levenskwaliteit; het antwoord hierop is op zich een bron van economische activiteit.

In uitvoering van haar legislatuurakkoord heeft de Brusselse Hoofdstedelijke Regering ervoor gekozen om het oorspronkelijke mechanisme van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu te gebruiken om alle gewestelijke actoren te mobiliseren rond enkele domeinen die overeenkomen met belangrijke uitdagingen op het gebied van het leefmilieu en die een duurzame verbetering van de werkgelegenheid in het Gewest met zich mee kunnen brengen.

Het concept Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu vertrekt vanuit de vaststelling dat de milieu-uitdagingen een essentiële bron van werkgelegenheid en economische groei vertegenwoordigen voor die economieën die zich het snelst zullen weten aan te passen. Het idee van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu bestaat er daarom in die economische sectoren te stimuleren die het meest veelbelovend zijn in termen van groei en werkgelegenheid en hen te ondersteunen in hun overgang naar meer duurzaamheid om zo het concurrentievermogen van de Brusselse bedrijven te verbeteren en de werkgelegenheid van de Brusselaars, met inbegrip van de laaggeschoolden, uit te breiden.

Om dit te verwezenlijken stelt de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu een nieuwe bestuursdynamiek voor, in die zin dat ze de publieke, associatieve en privéactoren rond overlegacties wil mobiliseren en op elkaar afstemmen. Het project is echt innoverend, aangezien het niet alleen gaat om klassieke beraadslaging en deelname, maar ook over het nauw betrekken van alle betrokken partijen om te komen tot een echt collectief en individueel engagement van samenwerking met het oog op het verwezenlijken van gedeelde doelstellingen, namelijk de ontwikkeling van groene niches en het scheppen van duurzame werkgelegenheid.

Deze dynamiek komt er ter ondersteuning van een reeks initiatieven waarvan er bepaalde tijdens de vorige legislatuur werden gelanceerd (bijvoorbeeld energiepremies, de oprichting van het Brussels Beroepsreferentiecentrum voor de bouwsector en de samenstelling van de cluster Ecobuild) en waarvan de ambitie nog is versterkt in de beleidsdoelstellingen voor 2009 tot 2014. Samen met andere projecten kadert ze in de innige wens om van Brussel een modelgewest inzake duurzame ontwikkeling te maken. In het licht daarvan zal de Brusselse Hoofdstedelijke Regering erover waken om in te werken op de vraag, met inbegrip van de minst kredietwaardige.

Daarenboven zal de Regering in het kader van haar bevoegdheden alle nodige aandacht blijven richten op de problematiek rond irregulier werk, zoals momenteel al het geval is door alleen premies toe te kennen voor werkzaamheden die door erkende bedrijven zijn uitgevoerd. Wat de oneerlijke concurrentie betreft, zal de kwestie aangekaart worden met de nieuwe minister die op federaal niveau voor deze materie bevoegd zal zijn, zodra de nieuwe Federale Regering is samengesteld.

Het overleg wordt op twee niveaus gevoerd: rechtstreeks overleg met terreinactoren en overleg met interprofessionele partners via de Economische en Sociale Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Deze Raad heeft een advies uitgebracht met een aantal beschouwingen waarmee de Regering rekening heeft gehouden.



VOORWERP VAN DE EERSTE AS VAN DE ALLIANTIE:

Ontwikkeling van het duurzaam bouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Op 10 december 2009 heeft de Regering beslist om een eerste as van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu op het vlak van duurzaam bouwen in het leven te roepen (de niche omvat de bouw en de renovatie zoals omschreven in de regeringsbeslissing). De bouwsector is in Brussel inderdaad een toekomstgerichte sector zowel als antwoord op de milieu-uitdagingen als in termen van economische groei of het scheppen en behouden van lokale werkgelegenheid die niet kan worden gedelokaliseerd. De bouw en renovatie in Brussel, dat zijn 25.500 loontrekkers en zelfstandigen in 2009.

Bovendien merken we dat er onder invloed van de strijd tegen de klimaatopwarming en de talrijke gewestelijke impulsen in antwoord hierop (EPB-ordonnantie, premies en stimulansen, enz.) al een toename is van de vraag naar goederen en diensten voor duurzaam bouwen.

Deze eerste as van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu bestaat erin om een multisectorale overeenkomst tussen de overheden, de operators, de sociale partners en de actoren binnen de sector uit te werken, om zo de Brusselse bedrijven de mogelijkheid te geven de vruchten van deze groei te plukken en het aanzienlijke werkgelegenheidspotentieel, ook voor laaggeschoold werk, aanwezig in deze sector te verzilveren.

De ondersteuning voor het structureren en het ontwikkelen van de bouwsector mobiliseert onder andere het onderwijs en de beroepsopleiding, de actoren voor de financiering en de begeleiding van ondernemingen/ondernemers, de organismen die geschikt zijn voor het invoeren van labels, ... Het regeerakkoord 2009-2014 legt bijzondere nadruk op het betrekken van de kmo's en zko's en de actoren voor sociale economie.

Methodologie van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu – Eerste as 'Duurzaam bouwen'

De methodologie van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu - Eerste as 'Duurzaam bouwen' wordt in het besluit van de Regering van 10 december 2009 omschreven.

Deze methodologie groepeerd zich rond twee fasen:

- een fase van uitwerking, waarvan de huidige tekst het resultaat is;
- een fase van uitvoering, die zal aanvangen met de ondertekening van de Overeenkomst 'Duurzaam bouwen'.

De fase van uitwerking verliep van april 2010 tot februari 2011. De sturing werd verzekerd door een Comité dat gezamenlijk door de minister van Leefmilieu en Energie, de minister van Tewerkstelling en Economie en de minister-voorzitter werd voorgezeten.

In april 2010 werd er een neutrale coördinator aangeduid om het hele proces op gang te brengen en de beslissingen van het Stuurcomité uit te voeren.



De zogenaamde werkzaamheden voor de uitwerking werden door acht Werkgroepen geleid, elk geconcentreerd op een bijzondere categorie van behoeften van de actoren:

1. sociale economie in de sector van het duurzaam bouwen
2. bouwonderwijs
3. opleiding
4. instrumenten voor ondersteuning van bedrijven, inzonderheid de zko's en kmo's
5. toegang tot financiering van bedrijven, vooral zko's en kmo's
6. onderzoek en innovatie
7. voortreffelijkheid (certificatie, label, charter, ...)
8. technische referenties over de uitvoeringsmethodes

Deze Werkgroepen, die zowel zijn samengesteld uit publieke als private operatoren, zijn tussen de maanden mei en september gemiddeld 4 keer samengekomen om langs de ene kant de behoeften van de actoren in verband met het thema van de Werkgroep en langs de andere kant de concrete oplossingen die moeten worden uitgevoerd om deze behoeften te vervullen, vast te stellen.

De Werkgroepen hebben op hun beurt geleid tot de samenstelling van Subwerkgroepen die zich enten op specifiekere vragen. In totaal zijn er zo 24 Subwerkgroepen samengesteld. Bij het volledige proces waren zo meer dan 110 vertegenwoordigers van publieke en private instellingen of sociale partners betrokken.

Het is dus vanuit een uitgebreid participatief proces dat de huidige tekst van overeenkomst voortgekomen is. Dit proces is uitgelopen op de vastlegging van 44 concrete acties die deel uitmaken van een principeakkoord van alle betrokken partners.

De tweede fase van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu - Eerste as 'Duurzaam bouwen' zal de overeengekomen uitvoering van deze acties beogen en zal van start gaan zodra de huidige overeenkomst ondertekend is. De regels en handelwijze die deze tweede fase zullen regelen, worden in de volgende delen beschreven.

Structuur van de huidige overeenkomst

De huidige overeenkomst heeft betrekking op de doelstellingen, de partners en de werking van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu - Eerste as 'Duurzaam bouwen'. Het staat stil bij een eerste reeks van coherente en afgestemde acties, die gericht zijn op het vergemakkelijken van de conversie van de bouwsector naar duurzaam bouwen. Deze acties vormen het resultaat van diepgaand denkwerk en van een intensieve dialoog van meerdere maanden tussen de ondertekenende partijen en gaan vergezeld van concrete verbintenissen.

Het is op de volgende manier gestructureerd:

- Titel 1: Regels en handelwijze van de Alliantie
- Titel 2: Strategie van ondersteuning bij de conversie van de sector
- Titel 3: Acties en verbintenissen van de partners
- Titel 4: Lijst van de betrokken partner
- Titel5: Verbintenis van de belanghebbende partijen



TITEL 1

Regels en handelswijze van de as 'Duurzaam bouwen' van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu

Artikel 1: Principes van het verloop

In tegenstelling tot het klassieke verloop van een ontwikkelingsprogramma van een sector (diagnose, uitwerking van een plan, uitvoering van een of meerdere maatregelen volgens de betrokken domeinen), wil het proces van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu - Eerste as 'Duurzaam bouwen' geïntegreerd zijn: alle behoeften die bestaan in de sector worden in overweging genomen en worden voorzien van gecoördineerde antwoorden door de verschillende betrokken operatoren¹. De benadering is ook volkomen participatief, in die zin dat het de operatoren zelf zijn die onderling overleg plegen en met de vertegenwoordigers van de sector, om zelf uitgedachte acties voor te stellen om zo het best mogelijke antwoord te bieden op competitiviteitsbehoeften van de sector en behoeften inzake de kwalificaties van de betrokken werknemers en werkzoekenden, en vervolgens die acties in een transparant en overeengekomen kader uit te voeren.

Dit originele verloop heeft meerdere voordelen:

- vaststelling van realistische acties omdat ze rechtstreeks verband houden met de behoeften van de doelgroepen en de realiteit binnen het werk van de operatoren;
- mobilisatie van de operatoren vanaf het ontwerp en bijgevolg instemming met de acties nog voordat de fase van uitvoering wordt gelanceerd;
- het op gang brengen van een dynamiek van samenwerking tussen operatoren van verschillende aard, die gedurende de fase van uitvoering zal vervolgd worden;

Het proces van opbouw en interventie is herhalend en ontwikkelt zich zoals cycli van het type "PDCA" (kwaliteitscirkel van Deming): plan – do – check – act of planning – actie – opvolging – bijsturing:

- de operatoren denken na en documenteren zich over de behoeften van de ondernemingen, ze stellen een eerste reeks van acties vast om hierop een antwoord te bieden;
- parallel aan de uitvoering van de eerste vastgestelde acties gaan de Werkgroepen door met samenkomen om de voortgang van deze acties te meten en te werken aan de verbetering van het antwoord op de bestaande behoeften en de vaststelling van eventuele behoeften die onvoldoende worden vervuld;
- regelmatig worden nieuwe acties vastgesteld en uitgevoerd die behoeften kunnen vervullen die zijn opgedoken na het vervullen van de eerste behoeften.

In die zin moet de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu - Eerste as 'Duurzaam bouwen' worden opgevat als een evolutief proces, eerder dan als een strategisch plan: de voorgestelde acties door de Werkgroepen en aanvaard door de betrokken actoren vormen slechts een eerste korf van maatregelen naar aanleiding van dewelke het denkwerk voldoende ver was om een onmiddellijke uitvoering toe te laten. Andere acties zijn eveneens tijdens de Werkgroepen te berde gebracht, maar zij vragen niettemin om aanvullende

¹ De term 'operatoren' verwijst hier naar alle overheidsinstellingen, semioverheidsinstellingen of privéinstellingen die diensten verschaffen aan ondernemingen of die in aanmerking komen om dit te doen. De administraties, de ION maar ook de beroepsfederaties, de vertegenwoordigers van de sector en de sociale partners behoren hiertoe.



analyse en gedachtewisseling om het voorwerp te kunnen uitmaken van voldoende stabiele steekkaarten waarover een brede consensus bestaat. Deze acties zullen worden uitgevoerd zodra ze rijp genoeg zijn en zullen tijdens de regelmatige updates in de tekst van de overeenkomst geïntegreerd worden.

De concrete regels en handelswijze die de uitvoering en het onderhoud van deze dynamiek mogelijk maken, worden in de volgende delen beschreven.

Artikel 2: Opvolgingscomité

De sturing van de uitvoering van de as 'Duurzaam bouwen' van de Alliantie wordt gegarandeerd door een gemengd Opvolgingscomité dat is samengesteld uit leden van het Brussels Comité voor Economisch en Sociaal Overleg, beperkt voor wat de vertegenwoordigers van de Regering betreft tot de 3 ministers die de Alliantie uitdragen, en uitgebreid met vertegenwoordigers van de bouwsector, waarbij de naleving van het evenwicht tussen de vertegenwoordigers van de diverse onderdelen bij de sociale partners (werkgevers, middenklasse, non-profit en vakbondsorganisaties) werd bewaakt.

Concreet is het dan ook als volgt samengesteld:

- 3 vertegenwoordigers van de Regering die de Alliantie uitdragen, namelijk van de minister van Leefmilieu, Energie en Stadsvernieuwing, coördinator van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu – Eerste As 'Duurzaam bouwen', van de minister van Economie en Tewerkstelling en van de minister-voorzitter;
- 6 vertegenwoordigers van de sociale partners (BECI - VOB, Kamer van de Middenstand, BCSP0, ABVV, ACV, ACLVB);
- 3 vertegenwoordigers van de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad;
- 3 vakbondsvertegenwoordigers van de bouwsector.

Het Opvolgingscomité telt maximaal 15 leden. Als dat nodig is voor de opvolging, kan het Opvolgingscomité echter vertegenwoordigers van de domeinen van de Werkgroepen uitnodigen, in de hoedanigheid van deskundigen in de volgende domeinen: economische hulp, onderzoek, onderwijs, enz.

Het Opvolgingscomité wordt voorgezeten door de vertegenwoordiger van de minister van Leefmilieu en komt minstens één keer om de vier maanden samen. Het kan echter op elk ogenblik worden opgeroepen en met het oog op het weghalen van een hindernis tussenkomen of om zich uit te spreken over de Transversale problemen die niet onmiddellijk door een van de Werkgroepen worden behandeld.

Het Opvolgingscomité:

- verzekert tijdens de uitvoering de naleving van de geest, doelstellingen, regels en werkingsprincipes van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu - Eerste as 'Duurzaam bouwen';
- neemt akte van de opvolgingsrapporten die door de Coördinatie worden gemaakt;
- bekrachtigt de voorstellen tot heroriëntering of nieuwe acties die door de Werkgroepen worden geformuleerd;
- beslist om nieuwe acties te lanceren die volgen op de verwezenlijking van voorafgaande acties, op een evolutie van behoeften van ondernemingen die werd vastgesteld of op het optreden van nieuwe factoren die een rem zetten op het proces;
- beslist eventueel over de stopzetting of de heroriëntering van acties waarvan de vooruitgang wordt beoordeeld als onvoldoende of waarvan de doeltreffendheid teleurstelt;



- komt tussen om te herinneren aan de werkingsprincipes van de overeenkomst of om ze op te helderen tussen de partners die dit nodig hebben, en indien noodzakelijk, om de hardnekkige meningsverschillen tussen partners aan te pakken, na eventuele raadpleging van de operatoren die bij de betreffende acties betrokken zijn;
- stuurt, oriënteert en ondersteunt de coördinatiestructuur;
- brengt jaarlijks verslag aan de Regering uit over de vooruitgang van de uitvoering van de overeenkomst.

Artikel 3: Werkgroepen

De partners komen in principe één keer per trimester in de Thematische werkgroep samen om de met het thema van de Werkgroep gerelateerde factoren die een rem zetten op de conversie van de sector door te nemen, samen acties uit te denken om de factoren die een rem zijn uit de weg te ruimen en samen de uitvoering van deze acties op te volgen.

De thema's van de Werkgroepen worden door het Opgvolgingscomité omschreven.

Er zijn momenteel acht Werkgroepen, met de volgende thema's:

- professionele inschakeling
- bouwonderwijs
- opleiding
- middelen ter ondersteuning van de ondernemingen
- toegang tot de financiering van de ondernemingen
- onderzoek en innovatie
- voortreffelijkheid (certificatie, label, charter, ...)
- technische referenties over de uitvoeringsmethoden

De Werkgroepen zijn toegankelijk voor alle geïnteresseerde partners.

De rol van de Werkgroepen is:

- de factoren te analyseren die een rem zetten op de conversie van de sector naar duurzaam bouwen;
- uit te zoeken hoe elk van de diensten geleverd aan ondernemingen en aan de werknemers van de bouwsector, aan de werkzoekenden en toekomstige werknemers (leerlingen en studenten) kan verbeterd worden, om zo beter deze remmende factoren uit de weg te ruimen en zo de conversie van de sector naar duurzaam bouwen te vergemakkelijken;
- uit te zoeken hoe deze verbetering van de dienstverlening te ondersteunen door de samenhang, de toegankelijkheid, de doelmatigheid en de efficiëntie van het globale aanbod aan bedrijven en werknemers, werkzoekenden en toekomstige werknemers (leerlingen en studenten) te versterken;
- in dit kader, de studie te sturen, het ontwerp, de planning en de uitvoering van de acties om rechtstreeks de geleverde diensten en/of het aanbod van diensten te verbeteren, meer bepaald door te werken aan het rationaliseren van het aanbod, de coördinatie, de samenwerking tussen operatoren, de omvang en de doeltreffendheid van hun diensten;
- de nodige informatie te verzamelen en te analyseren om de vooruitgang, de verwezenlijkingen, de efficiëntie en de doeltreffendheid van de acties en algemeen, de gelijkwaardigheid van het aanbod van de operatoren, en ook hun vooruitgang te volgen;



- eventuele heroriënteringen van bestaande acties voor te stellen;
- na te denken over nieuwe voor te stellen acties na de uitvoering van de eerdere acties, de ontwikkeling van behoeften van ondernemingen of bij het optreden van nieuwe remmende factoren.

Artikel 4: Piloten

Elke actie, ongeacht of ze het voorwerp uitmaakt van een collegiale uitvoering, wordt onder de verantwoordelijkheid van een piloot geplaatst. De piloot is de operationele verantwoordelijke van de uitvoering van de actie, zonder noodzakelijkerwijs de uitvoerder van de actie te zijn. Hij is verantwoordelijk voor:

- het nemen van initiatief om de betrokken partners bij de actie te mobiliseren;
- het geven van de nodige impuls voor de uitvoering van deze actie;
- het uitbrengen van verslag aan de Werkgroep en aan de Coördinatie over de vooruitgang en de resultaten van de actie in het kader van het opvolgingssysteem.

Een actie kan van meerdere piloten uitgaan. De piloot omringt zich elke keer als dat nodig is met een Subwerkgroep. Hij kan steunen op de coördinatiestructuur om de vergaderingen van deze Subwerkgroep aan te sturen en te organiseren.

De uitwerkingsfase van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, Eerste As 'Duurzaam Bouwen' heeft aangetoond dat het Brussels Beroepsreferentiecentrum een centrale rol speelt in de sector van het bouwwezen. De Regering bevestigt opnieuw het essentiële karakter van het BRC-Bouwwezen in de samenwerkingsdynamiek, dat, op grond van zijn statuten de tewerkstellings- en opleidingsoperatoren in eenzelfde structuur kan samenbrengen.

Artikel 5: Coördinatie

De Regering duidt een coördinatiestructuur aan waarvan het de rol is om:

- de vergaderingen van de Werkgroepen op een driemaandelijks basis te organiseren en voor te bereiden;
- de piloten bij de uitvoering van hun actie en de oplossing van problemen die bij de uitvoering ervan werden ondervonden te ondersteunen;
- een instrument voor de algemene opvolging in te voeren en dit van de piloten, van de Werkgroepen en van het Opvolgingscomité ter beschikking te stellen. Dit instrument zal de nodige indicatoren bevatten voor de opvolging van de acties, maar ook impactindicatoren zoals de schepping van banen (met een focus op Brussel), de ontwikkeling van de sector en de milieu-impact. De tijdens de hele duur van de Alliantie geïdentificeerde en verzamelde indicatoren zullen bovendien beschikbaar zijn voor een ex-postevaluatie,
- de onderlinge samenhang van de acties en de globale samenhang van het actieplan te bewaken, inzonderheid acties die worden voorgesteld en opgevolgd door de verschillende Werkgroepen;
- verslag uit te brengen aan het Opvolgingscomité over het werk van de Werkgroepen, de vooruitgang van de uitvoering en de doeltreffendheid van de acties;
- de factoren vast te stellen die vanuit hun aard een rem zetten op de uitvoering van de acties en/of de goede werking van de Alliantie;



- de oplossing van operationele problemen op zich te nemen, meer bepaald door het aanbrengen van steun aan de piloten die daarom vragen;
- de strategische of institutionele problemen vast te stellen en ze mee te delen aan het Opvolgingscomité wanneer zijn interventie nodig is.
- een verband leggen tussen de gevoerde concrete acties, waar dit vereist is. Er zal een synthese aan de het Opvolgingscomité en de Regering worden voorgelegd. Dit heeft te maken met de noodzaak om de coherentie te behouden tussen initiatieven die op federaal niveau (groene banen), maar ook in het Waals en het Vlaams Gewest worden genomen.

Artikel 6: Uitvoeringsproces

Vanaf de lancering van het actieplan (eerder voor bepaalde acties) beginnen de operatoren onder het toezicht van de piloten aan de uitvoering te werken.

De piloten maken regelmatig een verslag op over de gang van zaken, gericht aan de bevoegde Werkgroep, de Coördinatie en de Subwerkgroep die de actie uitvoert.

Nieuwe acties worden onderworpen aan de reflectie van de Werkgroepen, ofwel omdat nieuwe pistes werden vastgesteld, ofwel omdat verkennende acties, die de noodzaak om te handelen bevestigen, tot een resultaat hebben geleid.

Deze nieuwe acties worden in de vorm van fiches beschreven die door de Werkgroepen via de Coördinatie aan het Opvolgingscomité worden voorgelegd; de Coördinatie neemt de nodige initiatieven om de kwaliteit en de gelijkwaardigheid van de actie en haar stroomlijning met de strategie van de Alliantie en andere lopende acties te verzekeren.

Na bekrachtiging door het Opvolgingscomité kan de uitvoering van de actie beginnen.

Elk jaar worden de nieuwe acties die werden uitgevoerd in de loop van het jaar of die uit te voeren zijn, in een update van de tekst van de overeenkomst voorgesteld.

TITEL 2:

Strategie van ondersteuning bij de conversie van de sector onder de impuls van de as 'Duurzaam bouwen' van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu

De strategie van de as 'Duurzaam bouwen' van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu is gebaseerd op een analyse van de huidige situatie (artikel 7) van de sector, gekoppeld aan de evolutie van de markt. Ze bestaat in de definiëring van een strategie (artikel 9) en de toepassing van een actieplan (artikel 10) op de verschillende elementen van deze situatie, om de ondernemingen te stimuleren en te ondersteunen bij hun conversie-inspanningen, teneinde de gewenste situatie (artikel 8) te bereiken. In die gewenste toestand is het gewestelijke aanbod in staat om volledig en zonder bijzondere steun tegemoet te komen aan de vraag naar duurzaam bouwen.

Artikel 7: Huidige situatie

De eerste waarneembare elementen (orderboeken van de professionals die al aanwezig zijn op de markt van het duurzaam bouwen, aantal voorbeeldgebouwen,...), gekoppeld aan de vooruitzichten van een versterkte regelgeving (EPB-richtlijn, verplichting groendaken,...) en van de demografische evolutie in Brussel, bevestigen een onvermijdelijke stijging van de vraag naar duurzame goederen en diensten.



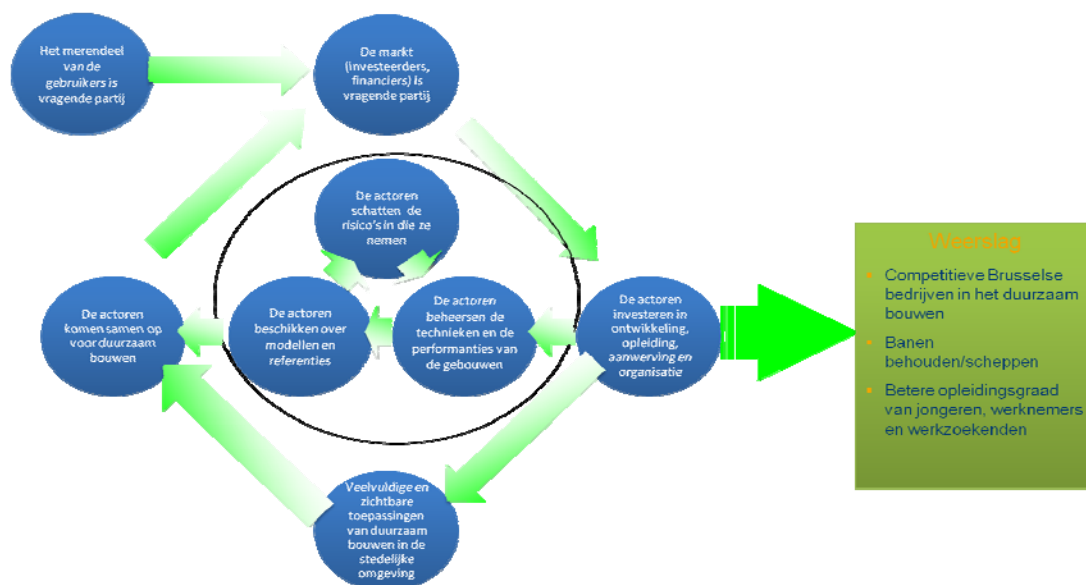
Om aan die stijgende vraag tegemoet te komen, moeten nog talrijke gebruikers – bouwmeesters en bouwheren – maar ook projectontwerpers, ambtenaren, vastgoeddeskundigen en bankiers worden geholpen om vanaf vandaag de conversie in de aangewezen richting op te starten. Daarnaast beschikt het Brussels Hoofdstedelijk Gewest over een groot potentieel aan werkgelegenheid, met inbegrip van banen voor ongeschoolden. Mits de nodige aanpassingen op het vlak van opleiding, zou er tegemoetgekomen kunnen worden aan de nood aan werkkrachten van de markt.

Het gebrek aan kennis van deze evolutie leidt tot aarzeling van een deel van de markt:

- zowel aan de kant van de financiers en de investeerders, die technische en financiële garanties verwachten en vragen. De ondernemingen en projectontwerpers kunnen die garanties echter nog niet bieden vanwege het relatief recente karakter van de technieken;
- als aan de kant van de ondernemingen, die aarzelen om de nodige stappen te zetten om hun werkkrachten op te leiden of om hun zakenmodel aan te passen aan de vereisten van een nieuwe markt.

Artikel 8: Gewenste situatie

Het volgende schema geeft de gewenste werking van de markt weer.



Zodra de markt en meer bepaald het duurzame bouwaanbod volgens het bovenstaande schema functioneert, zal de impact van het gewestelijk beleid ter bevordering van de vraag alle verwachte voordelen opleveren op milieuvlak (aanpassing van de gebouwen aan de eisen van de strijd tegen de broeikasgassen en van de overige milieu-uitdagingen) en op het vlak van werkgelegenheid (versterking van de bestaande banen binnen de sector en schepping van nieuwe banen door de mobilisering van een deel van de beschikbare arbeidskrachten om tegemoet te komen aan de arbeidstoename vanwege de grotere vraag naar aanpassing van gebouwen).

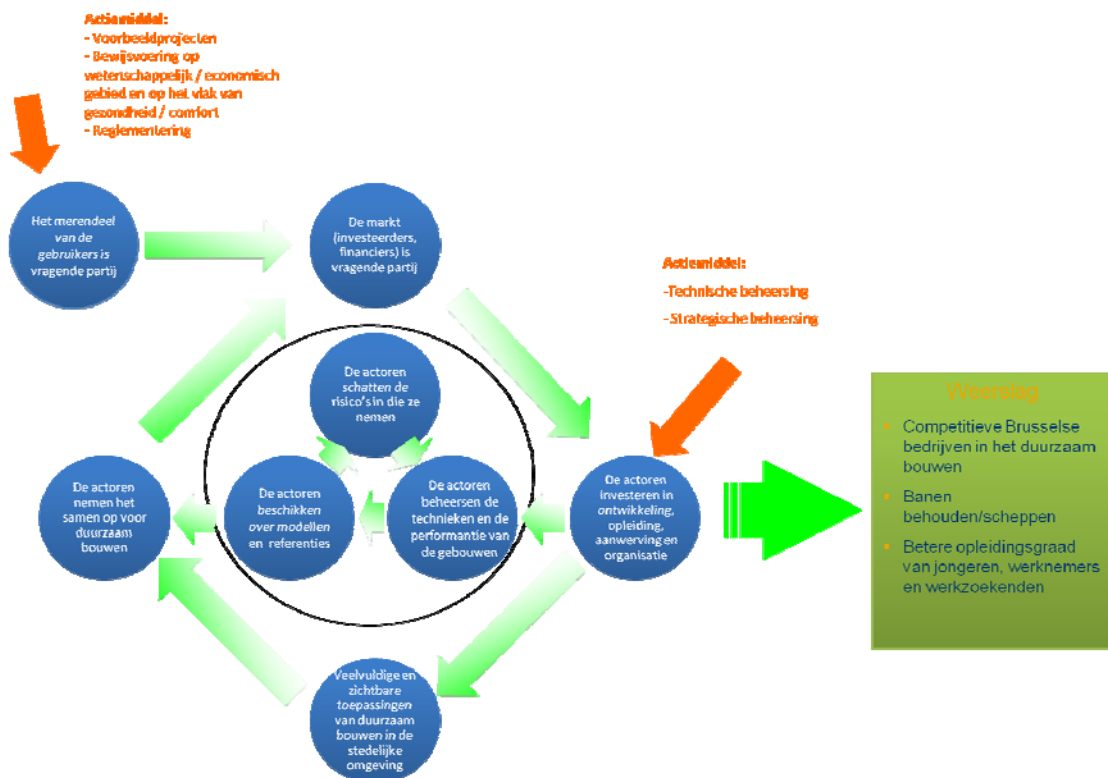
Op die manier ontstaat een positieve spiraal waarbij de vraag het aanbod op natuurlijke wijze stimuleert, zonder bijzondere ingrepen, niet van de gewestelijke overheid en ook niet van de operators, en met de verwachte weerslag op de werkgelegenheid. Deze spiraal is dus de werkelijkheid waarnaar het Brussels Hoofdstedelijk Gewest streeft.



Artikel 9: Strategie van de Overeenkomst

Om deze positieve spiraal te ontwikkelen, voorziet de Regering in twee actiemiddelen. Het eerste moet de vraag stimuleren (wordt momenteel uitgewerkt) en het tweede moet de uitbreiding van het aanbod ondersteunen (de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu - Eerste as 'Duurzaam bouwen').

Het eerste actiemiddel beoogt in te werken op de vraag (met inbegrip van de minst kredietwaardige) aan de hand van verschillende acties op het vlak van bevordering, reglementering, informatie en communicatie. Deze voorzieningen passen niet in het strikte kader van de Alliantie, maar maken deel uit van een eerste verbintenis van de Regering om de verschillende maatregelen voort te zetten die tijdens de vorige legislatuur ingevoerd werden en de bekendmaking ervan te benadrukken. Er zal blijven nagedacht worden over de samenhang tussen het aanbod en de totale vraag, met inbegrip van de minder kredietwaardige.



Het tweede actiemiddel bestaat erin bedrijven te helpen om het duurzaam bouwen voldoende machtig te worden. Het gaat hier zowel om de verwerving van technische beheersing (kennis van en kunde in de technieken en materialen van het duurzaam bouwen) als van strategische kennis (inschatting van de markt, de concurrentie, de reële risico's, enz.).

De begeleiding van Brusselse bedrijven, de opleiding van werknemers en werkzoekenden en de socio-professionele inschakeling van deze laatste groep in het duurzaam bouwen vormen een absolute voorwaarde om hen met de nodige kennis van zaken naar een nieuwe economische activiteit in de duurzame bouw of renovatie toe te leiden. Door de vermenigvuldiging van de duurzame bouwtoepassingen en de toename van de technische en strategische bekwaamheid dankzij de opgedane ervaring, zullen de actoren beter in staat zijn en meer zin hebben om duurzame oplossingen aan hun klanten voor te stellen. Ook zullen ze hierdoor gemakkelijker steun krijgen van financiers voor hun projecten.



Artikel 10: Behoeften

Om de bedrijven van de sector te stimuleren om snel tot duurzaam bouwen over te gaan, zal de as 'Duurzaam bouwen van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu op specifieke en intensieve wijze tegemoetkomen aan de behoeften van de bedrijven in de verschillende stadia van hun conversietraject naar duurzaam bouwen.

De afstemming van deze behoeften (zie onderstaand schema) is opgesteld volgens een opeenvolgende logica, die de positieve versterkingsdynamiek van de Alliantie op het systeem vertegenwoordigt. Dit schema is per definitie schematisch, het spreekt vanzelf dat bedrijven in de dagelijkse realiteit echter in verspreide slagorde en meer dan een keer met deze behoeften geconfronteerd worden.



BEHEERSEN

De eerste motor voor de conversie van de sector naar duurzaam bouwen is de verwerving, door de bedrijfsleiders, de kaderleden en medewerkers, van een beter beheersingsniveau van:

- de markt: vraag, concurrentie, nichemogelijkheden...
- wat duurzaam bouwen is, de oplossingen die op dit ogenblik op de markt beschikbaar zijn, de kosten en de risico's;
- de materialen en de toepassingstechnieken;
- de manier om de conversie van hun onderneming te garanderen (opstelling van een businessplan, analyse van de behoeften inzake vaardigheden...).

Slechts wanneer dit beheersingsniveau voldoende hoog is, zullen de ondernemingen daadwerkelijk de beslissing nemen om zich voor duurzaam bouwen te engageren.



WERKNEMERS OPLEIDEN

Om de duurzame opdrachten te kunnen uitvoeren, zullen de ondernemingen de vaardigheden van hun werknemers moeten kunnen aanpassen / verbeteren. Duurzaam bouwen leidt immers niet systematisch tot het ontstaan van nieuwe beroepen, maar houdt ook de aanpassing van bestaande beroepen of de toepassing van nieuwe werkmethoden in.

Om de conversie van de sector te versnellen en zich te verzekeren van een hoog technisch niveau, zullen de ondernemingen hun werknemers meer moeten opleiden. Dit zijn de belangrijkste hinderpalen die in dat perspectief uit de weg geruimd moeten worden:

- de ondernemingen zelf aanmoedigen om hun opleidingsbehoeften te formuleren en om hun werknemers op te leiden;
- opleidingsmodules opstellen die inspelen op de nieuwe uitdagingen op het vlak van duurzaam bouwen;
- het aantal geschikte lesgevers voor deze opleidingen verhogen.

VERKOPEN

De uitdaging voor een onderneming die beslist heeft om te opteren voor duurzaam bouwen, is het binnenhalen van een eerste werf die haar de mogelijkheid biedt om haar beheersing van de uitvoeringsprocedures en -technieken vast te leggen, haar netwerk van leveranciers samen te stellen en de werkelijke risico's en bronnen van meerkosten vanwege de duurzame bouwmethode te identificeren.

De overheden en operatoren kunnen de ondernemingen ondersteunen bij hun verkoop, meer bepaald via de opname van bijzondere clausules in de overheidsopdrachten of door het aanleveren van verkoopargumenten bestemd voor de bouwheren.

BESTELLINGEN NAKOMEN

Zodra de verkoop een feit is, zal de onderneming haar bestelling moeten nakomen. Dit impliceert onder meer een gemakkelijke en snelle toegang tot materialen en uitvoeringsinstructies en daaraan voorafgaand de beschikbaarheid op de markt, van nieuwe technieken en nieuwe materialen met de inspanningen inzake onderzoek en innovatie die daarmee samenhangen.

BEKENDHEID VERWERVEN OP DE MARKT

De ondernemingen die hun eerste ervaringen achter de rug hebben en beschouwd kunnen worden als deskundige bedrijven inzake duurzaam bouwen, moeten zich als zodanig kunnen bekendmaken op de markt. De inbreng van de Alliantie betreffende deze behoefte bestaat meer in het bijzonder in de opstelling van zichtbare en erkende labels. Daarnaast is het wenselijk om de ondernemingen te ondersteunen bij hun streven naar het behalen van dit label.

ZICH ONTWIKKELEN

Een onderneming die erin geslaagd is op de trein van het duurzame bouwen te springen, zal logischerwijs moeten groeien, vanwege de toename van de vraag naar duurzame goederen en diensten ingevolge de aanmoedigende en regelgevende acties van de overheid. De groei in goede banen leiden is echter niet altijd zo vanzelfsprekend. Talrijke bedrijven betalen de rekening voor een te snelle en slecht ingeschatte groei.

In deze fase worden de ondernemingen ook geconfronteerd met de vraag naar toegang tot ruimte. Dit steeds weerkerende probleem in een stedelijke omgeving moet aangepakt worden, indien wij de ondernemingen niet naar de andere gewesten willen zien verdwijnen.



INVESTEREN

De ondernemingen moeten deze groei kunnen financieren, toegang hebben tot financieringsmechanismen en, vooral, goed op de hoogte zijn van de mogelijkheden waarover zij kunnen beschikken.

AANWERVEN

De aanwervingsbehoefte van de ondernemingen staat centraal in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu - Eerste as 'Duurzaam bouwen'. De toegang tot gekwalificeerde werkrachten is soms moeilijk in een markt in evenwicht. Die toegang is des te problematischer in een veranderende markt waar de kwaliteitseisen (van materialen en van hun toepassing) hoger liggen. Via de opleiding van werkzoekenden maar ook van jongeren vanaf het middelbaar onderwijs moeten wij trachten tegemoet te komen aan deze nieuwe eisen en dat zo snel mogelijk, aangezien de effecten van deze maatregelen slechts na enige tijd voelbaar zijn (tussen de instap van een jongere in het kwalificatieonderwijs en zijn beschikbaarheid voor de arbeidsmarkt, na een eventuele bijkomende opleiding, ligt zes jaar).

Het volstaat echter niet dat de ondernemingen gekwalificeerde arbeidskrachten zoeken en de onderwijs- en opleidingsinstellingen in staat zijn om die voort te brengen. De vraag naar en het aanbod van vaardigheden moeten elkaar ook vinden. Uit dit gezichtspunt zal de regisseur-coördinator voor arbeidsbemiddeling (Actiris) zijn matching in die zin moeten optimaliseren.

TITEL 3

Acties en verbintenissen van de partners

De acties die door de operatoren geïdentificeerd zijn, moeten aan deze verschillende behoeften tegemoetkomen en zullen uitgevoerd worden in functie van de beschikbare begrotings- en personele middelen, volgens de prioriteit van de maatregelen die door de Regering is vastgelegd. Ze zijn bijgevolg georganiseerd volgens de maatregelen die met die behoeften overeenkomen. Hieronder volgt de gebruikte structuur. De beschrijvende fiches van deze acties zijn opgenomen in bijlage.

1. Maatregel 1: Beheersen

- **Actieplan 1.1: Informeren**
 - Actie 41. Technische Referenties ontwikkelen om het gebruik van milieuvriendelijke bouwtechnieken en materialen te ondersteunen
 - Actie 28. Informatie in het domein van duurzaam bouwen ter beschikking stellen van professionals via een unieke portaalwebsite
- **Actieplan 1.2: Opleiden**
 - Actie 21. Het opleidingsaanbod bedoeld voor zelfstandigen, heel kleine ondernemingen en medewerkers aanvullen
 - Actie 22. Een opleidingsmodule isolatie-luchtdichtheid en ventilatie-permanente opleiding uitwerken voor vakmensen
- **Actieplan 1.3: Begeleiden**
 - Actie 34. Een volledige waardeketen samenstellen van bedrijven die in staat zijn te beantwoorden aan de vereisten van de Brusselse markt
 - Actie 32. Vormen en begeleiden van clusters (verticale en horizontale) die in staat zijn om aan de milieukwaliteitsvereisten van de markt te voldoen



- Actie 29. De begeleidingsdiensten voor bedrijven (SGE) inzake hulp bij werkgelegenheid personaliseren en toegankelijker maken
- Actie 15. De gewestelijke steun ten voordele van de ondernemingen die reeds actief zijn of die starten in duurzaam bouwen versterken en verbeteren
- Actie 25. Mobiliseren van de sociale economie (SE) in niches van het duurzaam bouwen die banen scheppen voor laaggekwalificeerde werkzoekenden
- Actie 26. Zorgen voor een verbetering van het dienstenaanbod van de socio-economische ondernemingen

2. Maatregel 2: Werknemers opleiden

- **Actieplan 2.1: Aanmoedigen**
 - Actie 13. Twee middelen bestuderen en creëren om de toegang van de ondernemingen tot de opleiding DB te vergemakkelijken: “impulsfonds” en “opleidingscheques”
 - Actie 23. Een platform creëren om te bepalen aan welke opleidingen ondernemingen behoefte hebben en ondernemingen stimuleren om van opleidingen gebruik te maken
- **Actieplan 2.2: Aanbod structureren**
 - Actie 4. De opleidingsreferentiesystemen aanpassen aan de inzet van het duurzaam bouwen
 - Actie 18. Een netwerk ontwikkelen van opleidingsoperatoren die actief zijn op het vlak van duurzaam bouwen
- **Actieplan 2.3: Aanbod uitbreiden**
 - Actie 20. Een strategie uitwerken met het oog op het verhogen van het aantal opleiders inzake duurzaam bouwen (met een prioriteit: isolatie-luchtdichtheid) en het organiseren van de permanente opleiding van de bestaande opleiders
 - Actie 22. Een opleidingsmodule isolatie-luchtdichtheid en ventilatie-permanente opleiding uitwerken voor vakmensen
 - Actie 21. Het opleidingsaanbod bedoeld voor zelfstandigen, heel kleine ondernemingen en medewerkers aanvullen

3. Maatregel 3: Verkopen

- **Actieplan 3.1: Prospecteren**
 - Actie 30. De cluster Ecobuild promoten bij particulieren
 - Actie 34. Een volledige waardeketen samenstellen van bedrijven die in staat zijn te beantwoorden aan de vereisten van de Brusselse markt
 - Actie 32. Vormen en begeleiden van clusters (verticale en horizontale) die in staat zijn om aan de milieukwaliteitsvereisten van de markt te voldoen
 - Actie 25. Mobiliseren van de SE in de duurzame bouwsector door inschakeling van laaggekwalificeerde werkzoekenden
- **Actieplan 3.2: Overtuigen**
 - Actie 14. Een “pakket gecontroleerde informatie” creëren over alle ondersteuning van duurzaam bouwen
 - Actie 10. Ondersteunen van de implementatie van de rapporteringssystemen van de milieuprestaties van de bouwmaterialen



- Actie 11. Beschikken over een gebruikerssysteem van milieu-informatie voor opdrachtgevers en architecten volgens een benadering die de gehele levenscyclus omvat
- **Actieplan 3.3: Geruistellen**
 - Actie 12. Versterken van de voorbeeldfunctie van de overheid door controleerbare vereisten inzake milieuprestatie in overheidsopdrachten in te voeren
 - Actie 39. Invoegen van milieuclausules in de bouw- en renovatiebestekken
 - Actie 40. Opstellen van begeleidingsinstrumenten (check-list, modelbestekken en technische fiches) voor de meest frequente opdrachten bij particulieren (isolatie, vervangen van verwarmingsketels en ramen, enz.)

4. Maatregel 4: Bestellingen nakomen

- **Actieplan 4.1: Innovatie stimuleren**
 - Actie 36. De Bouwplatform Onderzoek Duurzaam Bouwen samenstellen
 - Actie 37. Promoten van onderzoek en innovatie in het domein van renovatie van bestaande gebouwen
 - Actie 38. Promoten van onderzoek en innovatie in het domein van duurzame bouwmaterialen
 - Actie 35. Instrumenten definiëren en inzetten voor onderzoek en innovatie bij kleine projecten qua tijd en kostprijs
- **Actieplan 4.2: Volledige keten dekken**
 - Actie 34. Een volledige waardeketen samenstellen van bedrijven die in staat zijn te beantwoorden aan de vereisten van de Brusselse markt
 - Actie 32. Vormen en begeleiden van clusters (verticale en horizontale) die in staat zijn om aan de milieukwaliteitsvereisten van de markt te voldoen
 - Actie 25. Mobiliseren van de SE in de duurzame bouwsector door inschakeling van laaggekwalificeerde werkzoekenden

5. Maatregel 5: Bekendheid verwerven op de markt

- **Actieplan 5: Bekendheid verwerven op de markt**
 - Actie 9. Labelen van de acteurs (ondernemingen/beroepen)
 - Actie 12. van de voorbeeldfunctie van de overheid door controleerbare vereisten inzake milieuprestatie in overheidsopdrachten in te voeren

6. Maatregel 6: Zich ontwikkelen

- **Actieplan 6.1: Groei in goede banen leiden**
 - Actie 31. Ondernemingen helpen bij het beheren van hun groei en transformatie door het promoten van de bestaande beheertools
 - Actie 15. Invoering van een permanent informatiesysteem op het vlak van kredietverlening aan bedrijven die actief zijn in duurzaam bouwen
- **Actieplan 6.2: Uitbreiding vergemakkelijken**
 - Actie 33. Dringend een studie uitvoeren over de toegang tot ruimte (installatie, opslag...) in het BHG voor bedrijven actief in duurzaam bouwen



7. Maatregel 7: Investeren

- **Actieplan 7.1: Informeren**
 - Actie 16. Invoering van een permanent informatiesysteem op het vlak van kredietverlening aan bedrijven die actief zijn in duurzaam bouwen
 - Actie 14. Een “pakket gecontroleerde informatie” creëren over alle ondersteuning van duurzaam bouwen
- **Actieplan 7.2: Ondersteunen**
 - Actie 17. De toegang vergemakkelijken tot kredietverlening voor ondernemingen die starten in / actief zijn in DB
 - Actie 24. De oprichting bevorderen van sociale economie-ondernemingen in duurzaam bouwen, door een gediversifieerde financiële steunverlening bij het opstarten.

8. Maatregel 8: Aanwerven

- **Actieplan 8.1: Promoten vanaf zeer jonge leeftijd**
 - Actie 3. Organiseren van de proefprojecten in de Brusselse schoolinrichtingen
 - Actie 1. Creëren van een week van de beroepen van het duurzaam bouwen
 - Actie 7. Organiseren van een kringgesprek “lancering van de dynamiek scholen en duurzaam bouwen” voor alle leraren
 - Actie 2. Bezoeken organiseren aan bouwplaatsen/ondernemingen/CGT
 - Actie 5. Ontvankelijk maken voor het duurzaam bouwen in de scholen en de centra voor deeltijds onderwijs
- **Actieplan 8.2: Voorzieningen aanpassen**
 - Actie 4. De opleidingsreferentiesystemen aanpassen aan de inzet van het duurzaam bouwen
 - Actie 6. In kaart brengen van de acteurs uit het onderwijs en die kartering zichtbaarder maken
 - Actie 8. Een gemengde werkgroep oprichten om na te denken over de problematiek van het materiaal in de school- en opleidingsinrichtingen
- **Actieplan 8.3: Werkzoekenden opleiden**
 - Actie 19. Een opleidingsmodule isolatie-luchtdichtheid en ventilatie uitwerken voor werkzoekenden
 - Actie 20. Een strategie uitwerken met het oog op het verhogen van het aantal opleiders inzake duurzaam bouwen (met een prioriteit: isolatie-luchtdichtheid) en het organiseren van de permanente opleiding van de bestaande opleiders
- **Actieplan 8.4: Arbeidsmarkt bevoorraden**
 - Actie 27. Verbeteren de matching tussen vraag en aanbod op de arbeidsmarkt in de sector van het duurzaam bouwen

9. Maatregel 9: Transversale acties

- Actie 44. Samenstellen van een jaarlijks scorebord als hulpinstrument bij de besluitvorming voor de Actoren die betrokken zijn bij de ontwikkeling van ecoconstructie
- Actie 42. Oprichting en leiding van een technisch referentieraad op het vlak van ecoconstructie
- Actie 43. Samenstellen van een gemeenschappelijk glossarium (BHG-WG-VG)



TITEL 4:

Lijst van de betrokken partners

Overzicht van de piloten van de verschillende acties:

Piloot	Werkgroepen	Fiches
BAO	Financiering	16
	Ondersteuningsmiddelen	29, 31
Actiris	Inschakeling	27
	Ondersteuningsmiddelen	29
Bruxelles Formation	Opleiding	18, 19
Kabinet van minister Cerexhe	Ondersteuningsmiddelen	33
	O&I	35
CBB-H	Onderwijs	2
	Financiering	13
	Opleiding	23
	Ondersteuningsmiddelen	28
	Technische referenties	40
CFWB	Onderwijs	6
BRC	Onderwijs	1, 3, 7, 8
	Opleiding	18, 19, 20, 22, 23
	Inschakeling	25
	Transversaal	42, 44
WTCB	Ondersteuningsmiddelen	28
	O&I	36, 37, 38
DGEO	Onderwijs	1
Ecobuild	Uitmuntendheid	9
	Inschakeling	26
	Ondersteuningsmiddelen	30, 32, 34
	O&I	37
EFPME	Opleiding	21
FBV	Onderwijs	2
	Opleiding	23
Waarborgfonds	Financiering	17
BIM	Uitmuntendheid	10, 11, 12
	Inschakeling	25
	Ondersteuningsmiddelen	28



	Technische referenties	39, 40, 41
	Transversaal	42, 43
IWOIB	O&I	35, 36
MBHG-AWL	Financiering	14, 15
Netwerken	Onderwijs	5
SAW-B	Inschakeling	24, 26
GOMB	Ondersteuningsmiddelen	33
SFMQ	Onderwijs	4
GIMB	Inschakeling	24
Syntra Brussel	Opleiding	21
Tracé Brussel	Onderwijs	5
	Inschakeling	25
Villages finances	Inschakeling	24

Lijst van de betrokken instellingen:

Instelling	Statuut
BAO	Piloot
ABP	Medewerker
Actiris	Piloot
Agences-conseil en ES	Medewerker
APERE	Medewerker
ArlB	Medewerker
Atelier Groot Eiland	Medewerker
BECI	Medewerker
Bouwunie	Medewerker
Bruxelles Formation	Piloot
Kabinet Cerexhe	Piloot
Kabinet Simonet	Piloot
Casablanca	Medewerker
CBEC	Medewerker
CBB-H	Piloot
CCBV-B	Medewerker
CCFEE	Medewerker
CDO	Medewerker
BRC	Piloot
CEFA	Medewerker
CEFORA	Medewerker
Cenforgil	Medewerker
Centre FAC	Medewerker
Waalse competentiecentra	Medewerker
Onderzoekscentra	Medewerker
CERAA	Medewerker
Comité technique (à créer)	Medewerker
Technisch labelcomité	Medewerker



Instelling	Statuut
Conseil zonal de l'alternance	Medewerker
Construction Quality	Medewerker
WTCB	Piloot
CGT	Medewerker
Centre Urbain	Medewerker
DGEO	Piloot
Ecobuild	Piloot
Scholen voor sociale promotie	Medewerker
EFPME	Piloot
Scholen	Medewerker
Centre FAC	Medewerker
Facilitator ecoconstructie	Medewerker
FEBELFIN	Medewerker
FeBIO	Medewerker
Fébisp	Medewerker
Febrap	Medewerker
FEMA	Medewerker
FVB	Piloot
Fonds voor uitrustingen	Medewerker
Waarborgfonds	Piloot
vzw Vormelek - Formelec asbl	Medewerker
Groep Intro Brussel	Medewerker
Hogescholen	Medewerker
BIM	Piloot
IPIEQ	Medewerker
IEPSCF-Uccle	Medewerker
IFC	Medewerker
Inspectie	Medewerker
IWOIB	Piloot
JES	Medewerker
Komosie	Medewerker
Plaatselijke missies	Medewerker
MBHG-AWL	Piloot
Observatorium voor de werkgelegenheid	Medewerker
Opérateurs de formation	Medewerker
Ordre des Architectes	Medewerker
Instellingen voor socio-professionele inschakeling	Medewerker
ORI	Medewerker
PMC	Medewerker
PMP	Medewerker
Haven van Brussel	Medewerker
Quest	Medewerker
Netwerk van opleidingsoperatoren	Medewerker
Netwerken van onderwijs	Piloot
SAW-B	Piloot
GOMB	Piloot
SECO	Medewerker
SFMQ	Piloot



Instelling	Statuut
SFPME	Medewerker
BGHM	Medewerker
FOD Leefmilieu	Medewerker
SPI-Partners bouw	Medewerker
GIMB	Piloot
Syntra	Piloot
Tracé	Piloot
UCL	Medewerker
UCM	Medewerker
UPA	Medewerker
UPSI	Medewerker
VDAB	Medewerker
Vibe	Medewerker
Villages finances	Piloot

TITEL 5:

Verbintenis van de belanghebbende partijen

De verbintenis gebeurt op twee niveaus.

Alle ondertekende partijen verbinden er zich toe:

- het proces van de Alliantie te ondersteunen;
- de algemene beginselen van het verloop zoals omschreven in artikel 1 van deze overeenkomst te behartigen;
- actief deel te nemen aan de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, Eerste as 'Duurzaam bouwen' volgens de rol die aan de partij werd opgedragen zoals omschreven in artikelen 2, 3 en 4 van deze overeenkomst.

De piloten en medewerkers gaan de verbintenis aan om de acties of de actiedelen waarvoor zij verantwoordelijk zijn uit te voeren, zoals ze in de 44 actiefiches zijn omschreven.

BIJLAGE: ACTIEFICHES



ACTIEFICHES

		ACTIEFICHE 1 Creëren van een «week van de beroepen van het duurzaam bouwen»		
Piloten:	DGVO BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG 1 – Samenwerking scholen-ondernemingen 	Uitvoeringsdatum	April-mei 2011

Beschrijving

Creëren van een « week van de beroepen van het duurzaam bouwen » : week met demonstratie van technieken en methodes inzake duurzaam bouwen, die beoogt de leerlingen ontvankelijk te maken die de leeftijd hebben bereikt om hun schoolrichting te kiezen en ze te lokken naar de bouwberoepen. Aangezien studies een betere doeltreffendheid van de bewustmakingsacties hebben bewezen wanneer ze door gelijken worden verwezenlijkt, zullen de stands van deze gebeurtenis worden bemand door leerlingen van de 3^e graad. De CBB-H zal de stands inrichten voor studierichtingen/technieken die in het onderwijs nog niet voorhanden zijn. Ook zal er een mobiele stand ingericht worden die op andere beurzen gebruikt kan worden, zoals bijvoorbeeld studiekeuzebeurzen/ bourse aux études.

Dit project is ingegeven door gelijkaardige projecten, gevoerd door de IPIEQ van Boussu-lez-Walcourt en Doornik.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de onderneming: Aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Op het ogenblik dat zij hun opties kiezen meer jongeren lokken naar de bouwafdelingen van het kwalificatieonderwijs door in te spelen op het vernieuwend en aantrekkelijk karakter van de nieuwe technieken van het duurzaam bouwen.

Doelgroep	Soort instrument
Leerlingen die zich voorbereiden op het kwalificatieonderwijs	Evenement

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Leefmilieu en Energie
 Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Economie en Tewerkstelling
 Minister van de Franse Gemeenschap belast met Onderwijs
 Minister van de COCOF belast met Onderwijs
 Minister van de VGC belast met Onderwijs
 Minister van de Vlaamse Gemeenschap belast met Onderwijs

Budget

75.000 euro en 1 VTE

Voornaamste activiteiten

Te definiëren door de piloot:
 het project definiëren
 de scholen mobiliseren
 de ondernemingen mobiliseren (CBB-H)
 logistieke organisatie

Partnership

Betrokken organisaties


IPIEQ, BRC, CGT, CBB-H, CGT-Energie, Brussel Opleiding, Formelec

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
DGVO	Piloot	Algemene coördinatie van de organisatie van de week
BRC	Piloot	Co-coördinatie Promotie in de scholen Deelname aan het Organisatiecomité
Netten, IPIEQ	Medewerker	Deelname aan het Organisatiecomité
BRC, CGT, Brussel opleiding	Medewerker	Steun aan het ontwerpen (Deelname aan het Organisatiecomité) Beschikbaarstelling van lokalen
CBB-H	Medewerker	Mobilisatie van de ondernemingen om de stands te ontwerpen die technieken/studierichtingen voorstellen die in het onderwijs nog niet voorhanden zijn
Formelec	Medewerker	De Brusselse ondernemingen van zijn sector en die betrokken zijn bij de hernieuwbare energie ontvankelijk maken voor deelname aan dit evenement.
VGC	Medewerker	Meewerken aan de inrichting van de stand

Verwacht engagement van de Regering

Steun	Ondersteuning van het project door de ministers bij de operatoren waarover zij het toezicht hebben.
-------	---

		ACTIEFICHE 2 Bezoeken organiseren aan bouwplaatsen/ondernemingen/CGT		
Piloten:	CBB-H FVB	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG 1 – Samenwerking scholen-ondernemingen 	Uitvoeringsdatum	Maart 2011

Beschrijving

Voor de jongeren, uit het kwalificatieonderwijs korte bezoeken (1 u.) organiseren aan bouwplaatsen, CGT's of aan ondernemingen die actief zijn op het vlak van het duurzaam bouwen. De sector zou de bouwplaatsbezoeken organiseren aan de ondernemingen, de CGT's aan de CGT's en de netten zouden instaan voor het promoten van het mechanisme in de scholen en bij de praktijkleraars uit het beroepsopleiding. Een versnellende factor zou erin bestaan de verplichting bezoeken te organiseren op te nemen in de bestekken van de openbare bouwplaatsen in Brussel.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: Aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De aantrekkelijkheid van de sector verbeteren om de opgeleide jongeren metterdaad in de bouw te werken.

De banden tussen onderwijs en ondernemingen versterken om de jongeren ontvankelijk te maken voor de inzet en de technieken van het duurzaam bouwen.

De leerkrachten ontvankelijk maken voor het duurzaam bouwen.

De onderwijswereld voorbereiden op de komst van nieuwe opleidingsreferentiesystemen (SFMQ).

Doelgroep	Soort instrument
Jongeren van de 3 ^e graad (inclusief 7 ^e jaar) van het middelbaar kwalificatieonderwijs Leerkrachten	Bewustmaking, informeren

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Leefmilieu en Energie

Minister van de Franse Gemeenschap belast met Onderwijs

Minister van de COCOF belast met Beroepsopleiding

Minister van de VGC belast met Beroepsopleiding

Budget

1 VTE om de scholen te benaderen en de bezoeken te organiseren in de inrichtingen

Voornaamste activiteiten

Met behulp van de cluster EcoBuild en het BIM het aanbod van te bezoeken bouwplaatsen / ondernemingen identificeren

Het mechanisme promoten in de scholen

Een vlotte verwerking van de aanvragen / organisatie van de bezoeken invoeren, waarbij de weerslag van de bezoeken op de voortgang van de bouwplaats wordt beperkt, met inachtneming van de veiligheidsnormen, terwijl wordt voorzien in de modaliteiten om de bezoeken te evalueren.

Partnership

Betrokken organisaties


Netten, DGVO, CGT-Energie, IPIEQ, BIM, Cluster EcoBuild, Formelec

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
CBB-H et FVB	Piloot	De procedure organiseren, de scholen benaderen, de planning van de bezoeken beheren
Formelec	Medewerker	Zijn ondernemingen ertoe aanzetten hun deuren te openen
CGT's	Medewerker	De bezoeken verwelkomen
Netten, DGVO, Inspectie	Medewerker	Het mechanisme promoten in de scholen, de bezoeken aan de CGT's organiseren
BIM, Cluster Eco-Build	Medewerker	Een lijst van de bouwplaatsen en ondernemingen die actief zijn op het vlak van het duurzaam bouwen opstellen en verschaffen.

Verwacht engagement van de Regering

Budget	Financiering van de noodzakelijke VTE's en van het noodzakelijke budget
--------	---

		<p>ACTIEFICHE 3</p> <p>Organiseren van proefprojecten in de Brusselse schoolinrichtingen</p>		
<p>Piloten:</p>	<p>BRC</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG 1 – Referentiesystemen, opleiding van de leerkrachten, materiaal 	<p>Uitvoeringsdatum</p>	<p>September 2011</p>

Beschrijving

Het ontwikkelen van proefprojecten in de Brusselse schoolinrichtingen bevorderen die de betrokken vakken voorstellen. Een eerste proefexperiment zou de bouw kunnen zijn van een kleine passiefwoning, waar de verschillende beroepen er de technische en multidisciplinaire bekwaamheden zouden terugvinden die verbonden zijn aan het probleem van het duurzaam bouwen.

Om de inbreng van deze proefexperimenten te maximaliseren zullen de betrokken leerlingen en leraren een voorbereiding krijgen waarvan de inhoud moet worden gedefinieerd bij de uitvoering van de actie. Deze voorbereiding zal met name bestaan uit informatie- / bewustmakingsvergaderingen en de organisatie van stages op duurzame bouwplaatsen.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeftte van de ondernemingen: Aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Meer jongeren naar de bouwberoepen lokken

De leerlingen belangstelling bijbrengen voor de vakken die betrokken zijn bij het duurzaam bouwen

De praktijkleraars uit het beroepsonderwijs mobiliseren rond duurzame projecten

De onderwijswereld voorbereiden op de komst van nieuwe opleidingsreferentiesystemen (SFMQ)

Doelgroep	Soort instrument
Jongeren die zich voorbereiden op het kwalificatieonderwijs Leerlingen van de 2 ^e en 3 ^e graad van het kwalificatieonderwijs (optie bouw) Praktijkleraars uit het beroeps- en technisch onderwijs	Opleiding

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Leefmilieu en Energie

Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Economie en Tewerkstelling

Minister van de Franse Gemeenschap belast met Onderwijs

Minister van de COCOF belast met Onderwijs

Minister van de VGC belast met Onderwijs

Minister van de Vlaamse Gemeenschap belast met Onderwijs

Budget

100.000 € en 0,5 VTE Budget en extra VTE's bij het huidige budget van de BRC's

Voornaamste activiteiten

Een vergadering beleggen met de netten en de ondernemingshoofden
 Het project uitwerken (waar, wanneer, wie)
 De fondsen bijeenbrengen – de eventuele onderaannemingen definiëren (bestekken)
 Informatie ter beschikking stellen van de scholen
 De leraars opleiden
 De overstap naar de praktijk begeleiden
 De bouwplannen en de materialen definiëren
 De communicatie organiseren
 Logistieke organisatie

Partnership

Betrokken organisaties


FVB
 CBB-H
 Formelec
 PHP vzw
 Netten
 Inspectie

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BRC	Piloot	Het werkplan opstellen, het concept definiëren, de fondsen bijeenbrengen, de scholen benaderen
CBB-H	Medewerker	Deelnemen aan het nadenken over de definitie van het concept van de proefprojecten
PHP	Medewerker	Adviezen, deskundigheid, steun bij de communicatie
Netten	Medewerker	De actie promoten bij de schoolinrichtingen
Inspectie	Medewerker	Het project ondersteunen bij de schoolinrichtingen van de verschillende netten
FVB	Medewerker	Steun bij de organisatie van stages in de ondernemingen / op de bouwplaatsen voor de leerlingen en leraars die betrokken zijn bij de proefprojecten
Formelec	Medewerker	Zijn ondernemingen ertoe aanzetten stages te organiseren voor de leerlingen en leraars die betrokken zijn bij de proefprojecten
Ecobuild, BIM	Medewerker	De verbinding verzekeren met de ondernemingen die actief zijn op het vlak van het duurzaam bouwen
CGT's	Medewerker	Steun bij de organisatie

Verwacht engagement van de Regering

Nihil	Beschrijving
-------	--------------

		<p>ACTIEFICHE 4</p> <p>De opleidingsreferentiesystemen aanpassen aan de inzet van het duurzaam bouwen</p>		
Piloten:	SFMQ	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG 2 – Referentiesystemen, opleiding van de leeraars, materiaal 	Uitvoeringsdatum	Start van de werken in 2011

Beschrijving

Deze actie beoogt de herziening van de opleidingsreferentiesystemen om in het geheel van de betrokken beroepen de technische maar ook de multidisciplinaire bekwaamheden op te nemen die eigen zijn aan het duurzaam bouwen. Deze herziening is een basisvoorwaarde voor het definiëren van de schoolprogramma's en van de opleidingsprofielen. Deze demarche is onvermijdelijk aangezien zij kadert in de teksten (Decreet dat de prioritaire taken bepaalt van het basisonderwijs en van het secundair onderwijs en de structuren organiseert die het mogelijk maken ze uit te voeren van 24 juli 1997 Art 40: "De opleidingsprofielen staan in verband met de kwalificatieprofielen vastgesteld door de Communautaire Commissie voor beroepen en kwalificaties bedoeld in artikel 6 van het decreet van 27 oktober 1994")

Deze demarche hangt momenteel af van de Franstalige dienst voor de beroepen en de kwalificaties (SFMQ) die sinds 1 juli 2010 operationeel is en die sindsdien werd voorzien van de vereiste instanties en methodologie.

De SFMQ staat dus op het punt zijn werkzaamheden te beginnen met betrekking tot een aantal beroepen die in zijn strategische oriëntatienota als prioritair zijn gedefinieerd. Een bijzondere prikkel voor het duurzaam bouwen zou aan deze werkzaamheden kunnen worden gegeven door het voeren van de volgende acties.

1. De eerste actie die door de regeringen en de sociale partners moet worden gevoerd is van het duurzaam bouwen een prioriteit te maken voor de SFMQ.
2. De SFMQ moet het bestaand kadaster van de beroepsprofielen verbeteren op basis van de voorafgaande studies:
 - Het eindverslag "*inventaris van de opleidingsbehoeften inzake ecologisch bouwen en energie-efficiëntie*" van 2008, gerealiseerd door de BVBA EcoRes, er wordt een lijst van de beroepen opgesteld, nieuwe activiteiten worden gedefinieerd;
 - Studie van het BIM in juni 2010 over de knelpuntberoepen.
3. Op basis van dit kadaster moet de SFMQ de voorrangsbepalen;
4. Naast zijn netwerk van deskundigen moet de SFMQ zich ook baseren op het *Comité technique de veille technico-pédagogique* dat is opgericht in het kader van Alliantie;
5. Op verzoek van de bevoegde ministers en van de sociale partners zou de programmering van de werkzaamheden van het SFMQ kunnen worden versneld.

In afwachting dat de opleidingsprofielen worden herzien, zullen de acteurs van het deeltijds onderwijs een reeks acties moeten voeren om de schoolinrichtingen en het deeltijds onderwijs voor te bereiden op de komst van deze nieuwe referentiesystemen. Deze acties zijn het voorwerp van een specifieke actiefiche.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: Hun werknemers opleiden, aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De opleidingsreferentiesystemen definiëren die het moeten mogelijk maken de onderwijs- en opleidingsprogramma's stelselmatig te herzien.

Doelgroep	Soort instrument
Leerlingen van het kwalificatieonderwijs Leerlingen van het deeltijds onderwijs Werkzoekenden in opleiding Werklieden uit de bouw Werklieden uit de elektriciteitssector	Norm, reglementering

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van de Franse Gemeenschap belast met Onderwijs
 Minister van de COCOF belast met Onderwijs
 Minister van de COCOF belast met Beroepsopleiding
 Waals minister belast met Beroepsopleiding

Budget

Nihil

Voornaamste activiteiten

Het duurzaam bouwen definiëren als prioritair
 Het bestaand kadaster van de beroepsprofielen verbeteren op basis van de beschikbare studies
 De prioritaire beroepen identificeren
 De programmering van de herziening van de referentiesystemen versnellen

Partnership

Betrokken organisaties


SFMQ, sociale partners, Technisch comité (op te richten)

Engagement van de actoren:

Actor	Rol	Engagement
SFMQ	Piloot	De referentiesystemen opstellen
Regering en sociale partners (sectoraal comité)	Medewerker	De bouw definiëren als een prioritair domein, de programmering van de herziening versnellen
BRC – Technisch comité (op te richten in het kader van de Alliantie)	Medewerker	De nodige deskundigheid inbrengen
BIM	Medewerker	De nodige deskundigheid inbrengen
CGT's	Medewerker	Steun bij de organisatie
CBB-H	Medewerker	
WTCB	Medewerker	
FVB	Medewerker	

Verwacht engagement van de Regering

Steun	Van het duurzaam bouwen een prioriteit maken in de werkzaamheden van de SFMQ
-------	--

		ACTIEFICHE 5 Ontvankelijk maken voor het duurzaam bouwen in de scholen en de centra voor deeltijds onderwijs		
Piloten:	NETTEN TRACÉ BRUSSEL	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG 2 – Referentiesystemen, opleiding van de leerders, materiaal 	Uitvoeringsdatum	Maart 2011

Beschrijving

In afwachting dat de opleidingsreferentiesystemen door de SFMQ zijn bijgewerkt, kunnen de schoolinrichtingen en de centra voor deeltijds onderwijs een reeks acties voeren om de inzet van het duurzaam bouwen ingang te doen vinden in schoolinrichtingen en de centra voor deeltijds onderwijs. Deze acties zullen tot doel hebben de toe-eigening van de nieuwe referentiesystemen en van de nieuwe programma's die daaruit zullen voortvloeien voor de schoolinrichtingen en de prakleraren uit het beroepsonderwijs te vergemakkelijken.

Binnen de inrichtingen zijn een aantal aanpassingen mogelijk waarvoor de schoolprogramma's niet moeten worden herzien.

Tussen de netten en met de steun van de technische actoren zal moeten worden nagedacht over de specifieke middelen en acties die moeten worden aangewend om:

- de verantwoordelijken van inrichtingen en de praktijkleraren uit het beroepsonderwijs ontvankelijk te maken voor het promoten van het duurzaam bouwen en om de inzet ervan op te nemen in hun lessen;
- de begeleiders bij het deeltijds onderwijs ertoe aan te zetten hun prospectiedemarches toe te spitsen op de ondernemingen die al actief zijn op het vlak van het duurzaam bouwen en van de duurzame bouwplaatsen;
- de opleiding van de leraren te organiseren in aansluiting op het kringgesprek "lancering van de dynamiek".

Wat het Nederlandstalig onderwijs betreft, kan het nodig zijn om het lessenpakket aan te passen. Dit kan Tracé Brussel doen op twee manieren:

- Sensibiliseren van verantwoordelijken en leerkrachten voltijds en deeltijds onderwijs om duurzaam in het lessenpakket te introduceren;
- Samenwerkingsverbanden op zetten met de onderwijswereld, Syntra, spi-partners en ondernemers actief in duurzaam bouwen. Dit uitwisselingsplatform kan leiden tot een aanpassing van het lessenpakket

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: Aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De leerlingen van het kwalificatieonderwijs en van het deeltijds onderwijs in het kader van de huidige programma's bekwaamheden bij te brengen die nog meer zijn toegespitst op de inzet van het duurzaam bouwen.

De onderwijswereld voorbereiden op de nieuwe opleidingsreferentiesystemen (SFMQ)

Doelgroep	Soort instrument
Leerlingen van de 3 ^e graad van het kwalificatieonderwijs Leerlingen uit het deeltijds onderwijs	Norm, reglementering

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Leefmilieu en Energie
 Minister van de Franse Gemeenschap belast met Onderwijs
 Minister van de COCOF belast met Onderwijs
 Minister van de VGC belast met Onderwijs
 Vlaams minister belast met Onderwijs

Budget

0,5 VTE, 5000 euro (Tracé Brussel)

Voornaamste activiteiten

De schoolinrichtingen en leraars informeren
 De begeleiders sensibiliseren

Partnership

Betrokken organisaties

Zoneraad voor het deeltijds onderwijs, Netten, Centrum voor deeltijds onderwijs, Inspectie, EFPME, BIM, Cluster Ecobuild

Tracé Brussel vzw, Vlaamse Gemeenschapscommissie, CDO's, SPI Partners-bouw, Syntra

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Netwerken	Piloot	De beweging op gang brengen door een vergadering te beleggen met de ondernemingshoofden en praktijkleraars uit het beroepsonderwijs. Nadenken over de opleidingsmogelijkheden voor de leraars
Zoneraad oor het deeltijds onderwijs, EFPME	Piloot	De beweging op gang brengen door een vergadering te beleggen met de opleiders en de begeleiders
Tracé Brussel	Piloot	Partners bijeenbrengen om ervoor te zorgen dat duurzaam bouwen een onderdeel vormt van het lessenpakket
Voltijds secundair onderwijs, CDO's, Syntra, SPI-Partners bouw	Medewerker	Duurzaam bouwen opnemen in het lessenpakket.
Schoolinrichtingen, Ventrum voor deeltijds onderwijs	Medewerker	De bewustmakingsacties organiseren
IFC	Medewerker	Nadenken over de opleidingsmogelijkheden voor de leraars
BIM, Ecobuild	Medewerker	Op verzoek de lijst bezorgen van de duurzame bouwplaatsen en van de ondernemingen die actief zijn op het vlak van het duurzaam bouwen
Inspectie	Medewerker	Het duurzaam bouwen promoten ter gelegenheid van inspectiebezoeken
Technisch comité (op te richten)	Medewerker	Op verzoek indien nodig technische deskundigheid inbrengen
CBB-H	Medewerker	
FVB	Medewerker	

Verwacht engagement van de Regering

Nihil

		ACTIEFICHE 6 <i>In kaart brengen van de actoren uit het onderwijs en die kartering zichtbaarder maken</i>		
Piloten:	CFWB	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG 2 – Referentiesystemen, opleiding van de leerars, materiaal 	Uitvoeringsdatum	Aanvang van de werkzaamheden in maart 2011

Beschrijving

In kaart brengen van de actoren uit het onderwijs in het Brusselse. Tijdens de vergaderingen van het atelier is immers gebleken dat de onderwijswereld in Brussel complex is wegens het grote aantal actoren. De kartering zou tot doel moeten hebben de institutionele actoren (SFMQ, IPIEQ, zoneraden, BPA, CCFEE, CEF...) te positioneren, met opgave van hun opdrachten, hun mandaten, hun ligging, hun actieterrein en hun institutionele lijn (bevoegdheidsniveau, bevoegde minister).

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Een duidelijk overzicht krijgen van de verschillende actoren die in het BHG betrokken zijn bij het onderwijs, van hun bevoegdheden en van de ministers waaronder zij ressorteren.

Doelgroep	Soort instrument
Operatoren Brusselse schoolinrichtingen	Norm, reglementering

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van de Franse Gemeenschap belast met Onderwijs
 Minister van de COCOF belast met Onderwijs
 Minister van de VGC belast met Onderwijs
 Vlaams minister belast met Onderwijs

Budget

Geen

Voornaamste activiteiten

De inventaris opmaken

Partnership

Betrokken organisaties

Kabinetten van de bevoegde ministers (Franse Gemeenschap, Vlaamse Gemeenschap, COCOF, VGC, Brussels Hoofdstedelijk Gewest), de ministeries, de netwerken

Engagement van de actoren:

Actor	Rol	Engagement
Kabinet van Simonet	Piloot	Mandateren van de organisatie die voor de studie verantwoordelijk is
Andere actoren	Medewerker	De relevante informatie verstrekken

Verwacht engagement van de Regering

Nihil	
-------	--

		<p>ACTIEFICHE 7</p> <p>Organiseren van een kringgesprek «lancering van de dynamiek scholen en duurzaam bouwen» voor alle leraren</p>		
Piloten:	BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG 2 – Referentiesystemen, opleiding van de leeraars, materiaal 	Uitvoeringsdatum	Begin 2011

Beschrijving

Organisatie van een kringgesprek in Brussel voor alle leraars bouw, met verdeling van een didactisch hulpmiddel (bewustmakings- en informatieactie)

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: Aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De leraars bewust maken van de inzet van het duurzaam bouwen en van de evoluties van methoden voor de toepassing en het gebruik van nieuwe materialen die het duurzaam bouwen impliceert om hen ertoe aan te moedigen zich om te scholen.

De scholen doen toetreden tot een dynamiek van duurzaam bouwen door middel van een concrete actie.

Doelgroep	Soort instrument
Leraars, opleiders	Evenement

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Leefmilieu en Energie
 Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Economie en Tewerkstelling
 Minister van de Franse Gemeenschap belast met Onderwijs
 Minister van de COCOF belast met Onderwijs
 Minister van de VGC belast met Onderwijs
 Vlaams minister belast met Onderwijs

Budget

50.000 euro Aanvullend budget bij het huidige budget van het BRC

Voornaamste activiteiten

Ontwerpen van het evenement
 Voorbereiding van de tussenkomsten en van de animatie
 Logistieke organisatie van de dag

Partnership

Betrokken organisaties


BRC, FVB, Netten, Brussel Opleiding, schoolinrichtingen, opleidingsoperatoren, EFPME, Formelec

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BRC	Piloot	Instaan voor de conceptuele en logistieke organisatie
Andere actoren	Medewerker	Hun steun leveren aan de uitwerking van het evenement, de schoolinrichtingen en opleidingsoperatoren, leraars mobiliseren
IFC	Medewerker	De informatie over de dag verspreiden en deze dag voor de leraars als opleiding erkennen
CGT's	Medewerker	Steun bij de organisatie
CBB-H	Medewerker	

Verwacht engagement van de Regering

Budget	Financiering van de organisatie van het colloquium (via het budget van het BRC)
--------	---

		<p>ACTIEFICHE 8</p> <p>Een gemengde werkgroep oprichten om na te denken over de problematiek van het materiaal in de school- en opleidingsinrichtingen</p>		
Piloten:	BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG 2 – Referentiesystemen, opleiding van de leeraars, materiaal 	Uitvoeringsdatum	Maart 2011

Beschrijving

Vorbereidende fase: de deelnemers samenbrengen voor een eerste overweging over het materiaal dat zou kunnen worden vermeld in de projectoproep van minister Cerexhe, die in januari 2011 moet worden voltooid.

Een gemengde werkgroep onderwijs, deskundigen en beroeps van de sector oprichten om de lijst op te stellen van het basis- en geavanceerde materiaal dat de scholen en opleidingsoperatoren nodig hebben om een kwaliteitsonderricht in duurzaam bouwen te kunnen geven. Dit materiaal zou per beroep moeten worden gekadastreerd en zou na de opleiding van de leerkrachten ter beschikking van de scholen en opleidingsoperatoren moeten worden gesteld.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: Aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Het noodzakelijke pedagogische materiaal ter beschikking stellen van de scholen en opleidingsinstellingen.

Doelgroep	Soort instrument
Leraars, opleiders	Wergroep

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Leefmilieu en Energie

Minister van de Franse Gemeenschap belast met Onderwijs

Minister van de COCOF belast met Onderwijs

Minister van de VGC belast met Onderwijs

Vlaams minister belast met Onderwijs

Budget

1.000.000 euro (financiering van materiaal in het kader van de overeenkomst van minister Cerexhe) en 0.25 VTE

Voornaamste activiteiten

Vorbereidende fase

Raadpleging van technische deskundigen in oktober om een voorstel van interessant materiaal op te stellen dat in de projectoproep moet worden opgenomen

Vergadering om het voorstel te bespreken, dat voorstel bekrachtigen en prioriteiten bepalen

Verzending van de technische informatie betreffende het materiaal dat in de prioriteiten is gekozen

Fundamenteel werk

De lijst van het beschikbare materiaal opstellen (inventaris gestructureerd per beroep)

De inventaris opstellen van het materiaal dat nodig is om te voldoen aan de nieuwe reglementeringen (energieprestatiecertificaat, Passief, controlemaatregelen)

Bepalen van de modaliteiten inzake de verdeling van het pedagogisch materiaal

Nadenken over de mogelijkheid een scholengemeenschap te creëren om gezamenlijk de fabrikanten en verdelers te contacteren om tegen voordelige prijzen materiaal en opleidingen te krijgen voor de leraars en opleiders (idee van centrale aankoop)

Partnership

Betrokken organisaties


BRC; CGT's, WTCB, netten, Fonds voor uitrustingen, opleidingsoperatoren, Centra voor deeltijds onderwijs, Formelec, CBB-H, FVB

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BRC	Piloot	De groep oprichten en de werkzaamheden ervan leiden
Andere actoren, waaronder het technisch comité	Medewerker	De informatie verstrekken die nodig is voor het opstellen van het kadaster, de schoolinrichtingen en opleidingsoperatoren mobiliseren.
Tracé	Medewerker	Analyseren van de dossiers van de Nederlandstalige scholen, samen met de VGC
VGC	Medewerker	Analyseren van de dossiers van de Nederlandstalige scholen

Verwacht engagement van de Regering

Budget	Financiering van het materiaal
--------	--------------------------------

		<p>ACTIEFICHE 9</p> <p>Labelen van de actoren (ondernemingen/beroepen)</p>		
<p>Piloten:</p>	<p>CLUSTER ECOBUILD</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Uitmuntendheid - WG: WG2 – Labelen van de actoren 	<p>Uitvoeringsdatum</p>	<p>April 2011: Versturen van de eerste uitnodiging</p> <p>Eind 2011: Doelstelling van de afronding van de criteria</p> <p>In de loop van 2012: de eerste ondernemingen zijn gelabeld</p>

Beschrijving

Labelen van de actoren (ondernemingen/beroepen).
 Definitie van de labelingscriteria per beroep
 Definitie van het controle-/certificatiesysteem
 Invoering van de verspreidings-/opleidingsprocedure bij de ondernemingen
 Procedure met betrekking tot de middelen om labeling in openbare aanbestedingen te gebruiken
 Het label op nationaal vlak invoeren
 Het label “Beroepen” verbinden met het label “Bouw”

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Zich laten erkennen op de markt en hun knowhow inzake duurzaam bouwen doen erkennen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Het labelingsysteem van de actoren (ondernemingen/beroepen) moet tastbare voordelen bieden voor de ondernemingen: grote zichtbaarheid, toegang tot informatie, evenementen, netwerk, clustervorming, opportuniteiten

De sleutels tot succes van de actie zijn de volgende:

- Label op nationale schaal
- De vraag gaat uit van de 3 gewesten en krijgt politieke ondersteuning
- De actie beantwoordt aan een behoefte van het cliënteel

Doelgroep	Soort instrument
Ondernemingen en zelfstandigen van de sector Aannemers	Label

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie
 Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie

Budget

organisatie en opvolging van de werkgroep: 10.000 € over 2 jaar
externe consultancy voor de praktische uitwerking van het systeem (partners moeten nog gedefinieerd worden): 90.000 € over 2011 en 2012
verspreiding en promotie van de procedure: 50.000 € in 2012
opleiding: zie CDR vanaf 2012
budget 2011: 45 000 euro

Voornaamste activiteiten

Begin 2011: Identificatie van de lopende initiatieven in de 3 gewesten, werkvergaderingen met de ontwikkelaars van de lopende projecten, analyse van de behoeften van de ondernemingen/beroepen
06/2011: De labelingscriteria definiëren per beroep (Lijst van criteria per beroep)
Eind 2011: Ontwikkeling van een controle- en certificatiesysteem (Bepaling van de certificerende instantie)
Begin 2012: Promotie van het label bij de ondernemingen (Publiciteitscampagne)
2012: Transcriptie van het label in openbare aanbestedingen (KB/Wetsartikel)

Partnership

Betrokken organisaties

Stap 1

Clusters van de 3 gewesten: Ecobuild, Eco-Construction, Cap2020, Eco-bouwpools
Het Waals gewest DGO4 + Equivalent Vlaams gewest
BIM
Orde van de Architecten
CCB-C, CCW, VCB
Programma voor kleine projecten
CERAA
CDR
Andere beroepsorganisaties (Orde van architecten, ORI, BVS, ...)
UCM

Stap 2


WTCB
SECO
Construction Quality
QUEST

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Cluster Ecobuild	Projectpiloot	Engagement om het project te leiden met de wil om snel een eerste vergadering te organiseren waar alle lopende initiatieven samengebracht worden
BIM	Medewerker	Start van haalbaarheidsstudies met betrekking tot de labeling en verspreiding van een eerste werkingsnota voor de invoering van een erkenningsstelsel van de voorbeeldberoepen op het vlak van duurzame ontwikkeling
Construction Quality	Medewerker	Delen van ervaring
WTCB	Medewerker	Helpen bij het verspreiden en deelnemen aan de selectie van de criteria
CERAA	Medewerker	Delen van ervaring
CDR	Medewerker	Opleiding
Beroepsorganisaties	Medewerker	

Engagement van de Regering

Reglementering	Invoering van de criteria van toekomstige labels in openbare aanbestedingen
Steun	Promotie van de labels
Budget	Financiering van studies

		ACTIEFICHE 10 Analyseren en ondersteunen van de implementatie van de rapporteringssystemen van de milieuprestaties van de bouwmaterialen		
Piloten:	BIM	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Uitmuntendheid - WG: WG3/A – Ecologische labeling van de materialen 	Uitvoeringsdatum	1ste fase 2011 2de fase 2011-2013
Link met andere fiches		Fiche 11: Beschikken over een gebruikerssysteem van milieu-informatie voor opdrachtgevers en architecten volgens een benadering die de gehele levenscyclus omvat.		

Beschrijving

De actie moet bepalen of het mogelijk is om de rapporteringssystemen van de milieuprestaties van de bouwmaterialen op elkaar af te stemmen en moet het voor de Brusselse ondernemingen gemakkelijker maken om over de milieuprestaties van hun producten te rapporteren.

Deze actie zou bijvoorbeeld uit de twee volgende fasen kunnen bestaan

- Fase 1: Verduidelijken en “doen begrijpen” van de verschillende rapporteringsformaten over de milieuprestatie van de bouwmaterialen
- Fase 2: Verspreiden van het EPD-formaat op het niveau van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ter ondersteuning van de activiteiten die op federaal niveau gevoerd worden in het kader van de normalisatiewerkzaamheden van de EPD's die door het CEN TC350 geleid worden

Opmerking: Het ontwikkelen en ter beschikking stellen van een beheersysteem van informatie met betrekking tot de milieu-impact is opgenomen in de actie “Beschikken over een gebruikerssysteem van milieu-informatie voor opdrachtgevers en architecten volgens een benadering die de gehele levenscyclus omvat” van het Atelier “Uitmuntendheid/Kwaliteit”.

In afwachting van de ontwikkeling van het systeem is het noodzakelijk dat projectontwikkelaars en opdrachtgevers de bestaande gegevensbanken, systemen en labels correct kunnen begrijpen, interpreteren en gebruiken, en dat ze de specificiteiten ervan begrijpen: het is essentieel dat er een gebruikershulp ontwikkeld wordt van wat reeds bestaat, in afwachting van de ontwikkeling van een Belgisch systeem. De harmonisering en de verspreiding van de rapporteringen van de milieuprestaties van de bouwmaterialen onder de vorm van EPD laat eveneens toe te beschikken over transparante en coherente informatie die in het LCA-systeem gestoken kan worden. Deze informatie en het gebruik ervan door middel van het LCA-systeem kunnen dienen als objectieve en transparante criteria in het geval van labelingsprojecten van gebouwen.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Bestellingen nakomen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Behoeft van de ondernemingen: De milieucommunicatie inzake bouwmaterialen objectiveren. Een middel bieden aan de opdrachtgevers, architecten en ondernemingen om hun klanten te informeren over de milieuprestaties van de gebruikte materialen.

Doelgroep	Soort instrument
Producenten van materialen, verdelers van materialen, aannemers, opleiders	Label

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

Tussen 10 en 40 k€ voor fase 1 en 40 en 100 k€ voor fase 2.

Budget 2011: 25 000 euro

Voornaamste activiteiten

Fase1:

Verduidelijken en “doen begrijpen” van de verschillende rapporteringsformaten over de milieuprestatie van de bouwmaterialen

Eerst zal er een werkvergadering georganiseerd worden met de gewestelijke en federale overheidsinstanties en met de BMP om informatie uit te wisselen over de lopende projecten. Kleine producenten van innoverende ecologische materialen moeten daar eveneens bij betrokken worden via bijvoorbeeld clusters.

De voornaamste activiteiten van fase 1 zijn:

- Een inventaris opstellen van de rapporteringssystemen van de milieuprestatie die momenteel gebruikt worden door de Brusselse actoren
- De verschillende systemen kenmerken op basis van een lijst nog te definiëren criteria
- Samenvattende fiches opstellen die toelaten de verschillende systemen goed te begrijpen
- Verspreiding van de verklarende fiches aan de Brusselse actoren

Fase 2:

Verspreiden van het EPD-formaat op het niveau van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ter ondersteuning van de activiteiten die op federaal niveau gevoerd worden in het kader van de normalisatiewerkzaamheden van de EPD's die door het CEN TC350 geleid worden.

De voornaamste activiteiten van fase 2 zijn:

- Communicatie en promotie van het gebruik van EPD's
- Ondersteuning van Brusselse bedrijven voor de opmaak van EPD's voor hun bouwmaterialen
- Ondersteuning van de toepassing van EPD's in de Brusselse bouw aan de hand van informatie, vorming en voorbeeldtoepassingen en ondersteuning in het gebruik en interpretatie van EPD's.

Opmerking:

De harmonisering, of meer bepaald de invoering van een EPD-platform is een initiatief dat zich in een heel concrete voorbereidingsfase bevindt op federaal niveau. De gepaste acties op het niveau van het BHG hebben betrekking op acties die aanvullend kunnen zijn en die de federale initiatieven kunnen ondersteunen.

Partnership

Betrokken organisaties

Gewestelijke en federale overheidsinstanties

BMP

Producenten buiten BMP

BIM

FOD Milieu


WTCB

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BIM (via opdrachthouder die door de aanbesteding is aangewezen)	Projectpiloot	Projectpiloot
WTCB	Medewerker van fase 2	Nauwe samenwerking voor fase 1 en fase 2: Ervaring via de huidige activiteiten van het WTCB in het TC 350 van het CEN en haar prioritaire onderzoeken met betrekking tot de ACV die moeten bijdragen tot een instrument voor de objectieve en kwantitatieve analyse van de milieu-impact van bouwmaterialen en gebouwen
BMP	Medewerker	Delen van ervaring van BMP met een sterke wil tot opening
BGHM	Medewerker	Interesse voor het ter beschikking stellen van objectieve en coherente informatie over de milieuprestatie van de bouwmaterialen meer bepaald in het kader van de invoering van criteria in lastenboeken

Engagement van de Regering

Steun / Reglementering	Promotie/verplichting om de EPD's te bekomen via openbare aanbestedingen
Budget	Financiering van studies
Steun	Engagement van het BIM in de opvolging van de CEN-comités

		<p>ACTIEFICHE 11</p> <p>Beschikken over een gebruikerssysteem van milieu-informatie voor opdrachtgevers en architecten volgens een benadering die de gehele levenscyclus omvat.</p>		
Piloten:	BIM	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Uitmuntendheid - WG: WG3/A – Ecologische labeling van de materialen 	Uitvoeringsdatum	
Link met andere fiche		Fiche 10: Analyseren en ondersteunen van de implementatie van de rapporteringssystemen van de milieuprestaties van de bouwmaterialen		

Beschrijving

Een veelomvattend, transparant **hulpmiddel naar keuze** ontwikkelen dat toelaat informatie met betrekking tot de **impact op het milieu en op de gezondheid** van de gekozen bouwmaterialen en –technieken **te beheren**, bestemd voor **opdrachtgevers en architecten** en ontwikkeld op basis van de **methodologie van de analyse van de levenscyclus**.

Met dit instrument kan een overzicht gegeven worden van alle impacts tijdens de gehele levenscyclus, en worden meer bepaald de technische eigenschappen van het materiaal tijdens het gebruik ervan en het einde van de levensduur ervan geïntegreerd, twee aspecten die vaak verwaarloosd worden, maar die essentieel zijn voor een duurzame en gegronde keuze.

Het doel is **verschillende initiatieven samen te brengen** die aanwezig zijn op het Belgische grondgebied (BIM, Programma voor kleine projecten, WTCB, ...) en ervoor te zorgen dat ze **geharmoniseerd zijn**. Dit systeem dient eveneens gekoppeld te worden met de systemen die reeds gebruikt worden door de architecten, meer bepaald de software EPG (of de software PHPP), om te vermijden dat het aantal stappen verveelvoudigd wordt. Het ontwikkelde instrument zal als bijkomende ondersteuning dienen voor het referentiesysteem inzake certificering/labelisering van duurzame gebouwen die in constructie zijn.

Het systeem moet minstens nationaal zijn.

De actie moet de werkzaamheden van de technische comités “TC 350” van het CEN volgen en integreren (voorzien voor begin 2011)

Opmerking:

In afwachting van de ontwikkeling van het systeem is het noodzakelijk dat projectontwikkelaars en opdrachtgevers de bestaande gegevensbanken, systemen en labels correct kunnen begrijpen, interpreteren en gebruiken, en dat ze de specificiteiten ervan begrijpen: het is essentieel dat er een gebruikershulp ontwikkeld wordt van wat reeds bestaat, in afwachting van de ontwikkeling van een Belgisch systeem. Dit vormt een actie op zich (zie actiefiche “Harmoniseren van de rapporteringssystemen van de milieuprestaties van de bouwmaterialen”).

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: Beheersen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Behoeft van de ondernemingen:

De verwachtingen waaraan het systeem voldoet, zijn de volgende:

- Het werk van de architecten, ondernemingen en aannemers vergemakkelijken om te reageren op aanvragen
- De berekeningen van de milieu-impact van de materialen objectiveren door de gebruiksfase en de einde levensduur te integreren
- De informatie die gegeven wordt door de producenten van materialen benutten in het kader van de EPD's en ze aanmoedigen om de milieuprestaties van hun materialen te berekenen en te verbeteren (cf. fiche 10)
- De gesprekken en uitwisselingen over de milieu-impact van de bouwmaterialen harmoniseren dankzij een transparante kwantificatiemethode

Doelgroep	Soort instrument
Aannemers, architecten, bouwbedrijven	Systeem

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

Ontwikkeling van het systeem: 250 k € tot 500 k €

Voornaamste activiteiten

Stap 1:

Overzicht van de bestaande initiatieven en systemen

- Contact opnemen met de verantwoordelijken van de lopende initiatieven.
- Samenvattende analyse van de lopende initiatieven: doelstellingen, drempels, weging, AFOM-analyse.
- Contact opnemen met de verantwoordelijken van de bestaande systemen.
- Samenvattende analyse van de bestaande systemen: doelstellingen, drempels, weging, AFOM-analyse, feedback over ervaring.

Stap 2:

Lastenboek, doelstellingen en verantwoordelijke

- Definitie van de precieze doelstellingen door de publieke overheden: impacts waarmee rekening gehouden dient te worden, relatief belang van elke indicator, type interface dat geschikt is voor het systeem
- Opstellen van het lastenboek,
- Aanbestedingsprocedure, omschrijving beleidsmedewerker(s)

De hiërarchie van de acties om tot het systeem te komen, is als volgt:

- “Constructie van de scenario's en uniforme methodologie”
- “Beheer en gemeenschappelijk gebruik van de gegevensbanken.”
- En slechts dan

“Ontwikkeling van het systeem (typisch berekeningsysteem op het niveau van het gebouw en publicatie van de typische milieu-impacts op het niveau van de delen ervan) en er daarbij op letten dat er geen dubbel werk verricht wordt met wat op federaal niveau gedaan wordt”

Stap 3:

Operationeel systeem

- Uitgebreide begeleiding van het project: letten op de integratie van de doelstellingen die op voorhand vastgelegd zijn (overheidsdiensten, eventueel comité van deskundigen)
- Ontwikkeling van het systeem
- Operationele evaluatie door het comité van “deskundigen” inclusief toekomstige gebruikers
- Integratie van de geformuleerde opmerkingen, aanpassing van het systeem en harmonisering van het systeem met de ontwikkeling van het referentiesysteem voor de certificering/labelisering van duurzame gebouwen.

Stap 4:

Beheersing en diepgaand begrip van het systeem door de voornaamste actoren

Ontwikkeling van het systeem: informeren en opleiden van de voornaamste actoren

- opdrachtgevers
- projectontwikkelaars
- bouwbedrijven
- verdelers van materialen

Partnership

Betrokken organisaties

BIM

Programma voor kleine projecten

BMP

Producenten van materialen (buiten BMP)

WTCB

Architecture&Climat

CERAA

CDR

CBB-H

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BIM (via opdrachthouder die door de aanbesteding is aangewezen)	Projectpiloot	Coördinatie en leiding. Organisatie van de vergaderingen waar informatie uitgewisseld wordt over de lopende initiatieven en de kennis van de bestaande systemen.
WTCB	Medewerker	Verdelen van het project in opstart om een dergelijk systeem te realiseren Ervaring via de huidige activiteiten van het WTCB in het TC 350 van het CEN en haar prioritaire onderzoeken met betrekking tot de ACV die moeten bijdragen tot een instrument voor de objectieve en kwantitatieve analyse van de milieu-impact van bouwmaterialen en gebouwen

Beroepsvereniging van architecten (VAi)	Medewerker	
Architects in Brussels (ArIB)	Medewerker	
VIBE vzw	Medewerker	
Clusters	Medewerker	De verwachtingen definiëren en het systeem verspreiden
FOD Milieu	Medewerker	Deelname aan de werkzaamheden van het CEN

Engagement van de Regering

Steun / Reglementering	Promotie/opleggen van het bekomen van een bepaald prestatieniveau door openbare aanbestedingen
Budget	Financiering van de studies en van de ontwikkeling van het systeem. Mogelijkheid tot partnership met de privésector
Steun	Verspreiding van het systeem en promotie bij de openbare opdrachtgevers

		<p>ACTIEFICHE 12</p> <p><i>De voorbeeldfunctie van de overheid versterken door controleerbare eisen inzake milieuprestatie in de overheidsopdrachten levenscyclus omvat.</i></p>		
Piloten:	BIM	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Uitmuntendheid - WG: WG4 - Kwaliteitscontrole 	Uitvoeringsdatum	Publicatie van de ordonnantie voor eind 2011

Beschrijving

Controleerbare milieuprestaties eisen door middel van meet- en controlesystemen.

Meet-/controlesystemen die verplicht kunnen worden, zijn:

- Thermografie
- Waterdichtheidstest
- Monitoring van: energie- en waterverbruik, luchtkwaliteit, afvalbeheer (werf + gebruiksfase)
- ...

De controle gebeurt door het BIM op basis van metingen die uitgevoerd zijn door de onderneming. Het BIM kan, steekproefsgewijs, eigen controles uitvoeren. Cf. PEB-procedures.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Verkopen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Behoeft van de ondernemingen: kwaliteit verkopen, erkenning van knowhow

Het doel van deze actie is resultaatsverplichtingen en geen middelen in te voeren op het niveau van de milieuprestatie van bouw-/renovatieprojecten.

De beroepen die verbonden zijn met de controles en metingen van de milieuprestaties worden gecreëerd (bv. "afdichter") en kunnen mogelijk jobs creëren

Doelgroep	Soort instrument
Ondernemingen, opdrachtgevers, controlebedrijven	Norm, reglementering

Bevoegdheid – betrokken minister

Brussels minister belast met Leefmilieu en Energie

Minister-voorzitter bevoegd voor de lokale besturen

Budget

Niet van toepassing want reglementering.

De kost van de metingen wordt door de aannemers opgenomen in hun offerte.

Er is niettegenstaande een kost voor het BIM voor de controle (kost te definiëren door het BIM)

Voornaamste activiteiten

Een lijst opstellen van de milieureisten samen met de ontvangende partijen door zich te baseren op de bestaande systemen en deze die ontwikkeld zijn in het kader van de Alliantie (bv. EPD, ACV-systeem, label onderneming/beroepen/gebouwen)

Deze vereisten invoeren in de lastenboeken (cf. actiefiches in het referentieatelier)

De controleprocedures definiëren (waterdichtheidstest, thermografie, ...)

Partnership

Betrokken organisaties

BGHM

BIM

Programma voor kleine projecten

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BIM	Projectpiloot	
BGHM / Woningfonds	Medewerker	Delen van ervaring met betrekking tot de invoering van de milieucriteria in lastenboeken
Bestuur van de lokale besturen	Medewerker	

Engagement van de Regering

Reglementering	Opleggen van criteria inzake milieuprestaties in openbare aanbestedingen
----------------	--

		ACTIEFICHE 13 Twee middelen bestuderen en creëren om de toegang van ondernemingen tot de opleiding Duurzaam Bouwen te vergemakkelijken: «impulsfonds» en «opleidingscheques»		
Piloten:	CBB-H	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Financiering - WG: Hulp bij de opleiding 	Uitvoeringsdatum	Studie: Maart 2011 Middelen: juni 2011

Beschrijving

De ondernemingen van de sector (in het bijzonder de aannemers) volgen weinig opleiding voor hun HR. Dit is het resultaat van enerzijds een gebrek aan middelen (lage rentabiliteit van de sector) en anderzijds de onwetendheid betreffende het belang van opleiding en een aanbod van opleidingen dat niet aangepast is aan hun behoeften.

De actie bestaat erin de ondernemingen van de bouwsector te ondersteunen in hun inspanningen om activiteiten te ontwikkelen inzake duurzaam bouwen door financiële steun die de kost van de opleiding van hun personeel zoveel mogelijk verlaagt veroorzaakt doordat er niet geproduceerd wordt (verlies van marge) door de werknemers tijdens de opleidingsduur.

Ze voorziet de creatie van twee aanvullende ondersteuningsmiddelen:

- Een impulsfonds voor opleidingen inzake duurzaam bouwen, die de opleidingen financiert die bedoeld zijn voor arbeiders / bedienden / zelfstandigen van de sector ter waarde van 30 € per uur (bij benadering de werkelijke kost van een arbeider op de werf)
- Wijziging van de toekenningsvoorwaarden van de opleidingssteun. De bedoeling is om de vormingsacties inzake duurzaam bouwen nog meer in aanmerking te laten komen, namelijk door een vermindering van het aanvaard minimumbedrag voor de in aanmerking komende opleidingen (nu 1000 euro).
- Organiseren van een mechanisme voor de etikettering van de opleidingen “duurzaam bouwen”.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Hun werknemers opleiden om het aanbod aan te passen aan duurzamer bouwen.

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Doelstelling: De ondernemingen van de bouwsector die starten / actief zijn in duurzaam bouwen doen systematisch beroep op opleiding om hun conversieproces betrouwbaarder te maken en te versnellen.

Te verwachten resultaten: De streefcijfers voor de toename van het volume aan opleidingsuren inzake duurzaam bouwen zullen door de werkgroep bepaald moeten worden. Intussen kan er, op basis van de hypothese dat 5% van de bouwopleidingen aan duurzaam bouwen gewijd zullen zijn, vanuit gegaan worden dat het volume-aandeel van opleidingen inzake duurzaam bouwen het eerste jaar met 50% zal stijgen en met 25% in de volgende twee jaren.

Doelgroep	Soort instrument
Ondernemers, HR-verantwoordelijken van de sector Personeel van de betrokken ondernemingen	Middel

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Tewerkstelling en Economie

Budget

Impulsfonds: Budget dat moet uitgetrokken worden voor de tussenkomst van het Gewest (dat erin bestaat de tussenkomst van de sector voor opleidingen inzake duurzaam bouwen te verdubbelen: 120 (2011), 180 (2012), 240 (2013) K€/jaar

Opleidingssteun: in 2011: Bijkomend budget dat moeten worden uitgetrokken voor de bijzondere steun voor opleidingen inzake duurzaam bouwen: 50 (2011), 75 (2012) en 100 (2013) K€

Voornaamste activiteiten

Start van een werkgroep tussen de vertegenwoordigers van de sector, het Sectoraal fonds, de instanties die de beroepsopleiding in het BHG coördineren, het EEA.

Gedetailleerde studie van de twee middelen en hun modaliteiten: aantal en bedrag van de interventies, financieringsmodaliteiten (voorwaarden voor de instanties om in aanmerking te komen, financierbare activiteiten, financierbare operatoren), pilootwijze, budget, oorsprong en betalingsmodaliteiten van de inkomsten

Studie van het mechanisme voor etikettering

Voorstelling en validatie van het voorstel aan de partners en aan de regering

Partnership

Betrokken organisaties

AWM

BRC

Cevora

CBB-H

FVB

Opleidingsnetwerk Duurzaam Bouwen

Engagement van de acteurs:

<i>Acteur</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
FVB	Projectpiloot	De werkgroep leiden. Het dossier (inclusief de teksten van een overeenkomst tussen partners) bestuderen en samenstellen
FVB	Medewerker	Beheer van het Impulsfonds: Informatie geven voor de raming van de behoeften De financiering van 50% van de kosten van het Impulsfonds gunstig onderzoeken
BRC	Medewerker	Deelname aan de groep Een voorstel doen voor het systeem voor de etikettering en het systeem oprichten Conceptie en invoering van een mechanisme voor de etikettering van de opleidingen "duurzaam bouwen"
Netwerk van opleidingsoperatoren, CEVORA	Medewerker	Deelnemen aan de groep Informatie geven voor de raming van de behoeften

Engagement van de Regering

Budget / Steun	Financiering van 50% van het Impulsfonds Aanpassing van de modaliteiten van de opleidingssteun en de financiering van 100% van de overeenkomende stijging van het budget De voorstellen van de werkgroep gunstig onderzoeken. Financiering van de gewestelijke interventies van het Impulsfonds Wijziging van het systeem voor opleidingssteun
----------------	--

		<p>ACTIEFICHE 14</p> <p>Een «pakket gecontroleerde informatie» creëren over alle gewestelijke ondersteuning van duurzaam bouwen</p>		
Piloten:	MBHG-EEA	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Financiering - WG: De ondersteuning van de ondernemingen verbeteren 	Uitvoeringsdatum	Maart 2011

Beschrijving

De gewestelijke steun die beheerd wordt door het Ministerie (EEA), wordt niet optimaal benut door de sector, omdat ze te weinig gekend is en deels onaangepast is.

De actie bestaat erin een “pakket gecontroleerde informatie” te creëren over alle ondersteuning van duurzaam bouwen om de financiële sector en de natuurlijke steunpunten voor informatie van de ondernemingen te helpen deze te informeren over het bestaan, het belang en de toegankelijkheid van de gewestelijke steun.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: Beheersen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Beter gebruik van de steun door de ondernemingen, dankzij een toegankelijker, juistere, vollediger informatie daarover.

Doelgroep	Soort instrument
Ondernemers, kaderleden	Middel

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Tewerkstelling en Economie

Budget

Beperkt (website, documentatie, opleiding van tussenpersonen)

Voornaamste activiteiten

Een ontwerp opmaken (EEA-BAO)

Dit voorleggen aan de vertegenwoordigende acteurs van de ondernemingen

Ondersteuning creëren (website, algemene documentatie, technische documentatie)

Dit laten valideren door de acteurs

Partnership

Betrokken organisaties

Kabinet van Cerexhe

Kabinet van Huytebroeck

MBHG-EEA

BIM

BAO

Engagement van de acteurs:

<i>Acteur</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
EEA	Projectpiloot Geldschietter	Het project beheren Technische informatie geven De ondersteuning financieren
BAO	Medewerker	Het EEA helpen bij de leiding van het project en meer bepaald bij het opstellen van de ondersteuningsmiddelen
Andere partners	Medewerker	De ondersteuningsmiddelen valideren Helpen bij de verspreiding ervan

Engagement van de Regering

Budget	Het EEA mobiliseren en het engagement van de noodzakelijke bedragen aanvaarden
--------	--

		<p>ACTIEFICHE 15</p> <p><i>De gewestelijke steun ten voordele van de ondernemingen die reeds actief zijn of die starten in duurzaam bouwen versterken en verbeteren</i></p>		
Piloten:	MBHG-EEA	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER : Financiering - WG : Gewestelijke steun 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

De gewestelijke steun lijkt amper benut door de ondernemingen van de bouwsector, om diverse redenen (gebrek aan informatie daarover, onzekerheid met betrekking tot de doeltreffendheid en de betalingsdatum van de steun, overtuiging van de nutteloosheid daarvan, vrees voor te zware investering, het niet in aanmerking komen van bepaalde ondernemingen / bepaalde projecten, betalingsmodaliteiten, enz.). In elk geval moeten de subsidies gegeven worden op het ogenblik dat beslist wordt te investeren, zo niet genereren ze louter een buitenkansje.

De Administratie (EEA) heeft verschillende mogelijke pistes voor betering geïdentificeerd, die onderzocht moeten worden met de vertegenwoordigers van de ondernemingen om de relevantie daarvan te controleren, en grondig, meer bepaald wanneer er een significante budgettaire impact is, om voorgelegd te worden aan de betrokken minister.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Investeren, de activiteiten financieren of de gespreide betalingen van de klant te financieren

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De ondernemingen die starten of die actief zijn in DB, worden gesteund om de noodzakelijke investeringen in hardware en software te doen. Daarvoor hebben ze recht op duidelijke, betrouwbare, doeltreffende gewestelijke steun.

Doelgroep	Soort instrument
Ondernemingen van de bouwsector die starten in of die actief zijn in DB (categorie nog te definiëren – cf. actie labeling – WG2 van het Atelier Uitmuntendheid)	Instrument

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie

Budget

Budget van de actie: dient nog geraamd te worden

Voornaamste activiteiten

De volgende mogelijkheden en het belang ervan onderzoeken voor de ondernemingen en ze budgetteren:

- Het voordeel van de steun verlenen aan de ondernemingen die actief zijn in duurzaam bouwen (categorie dient nog bepaald te worden...)
- De betalingsvoorwaarden van de steun bij de investering verbeteren voor de ondernemingen die actief zijn in duurzaam bouwen (categorie dient nog gedefinieerd te worden)
- De sector “duurzaam bouwen” prioritair maken voor de ondersteuning aan de ondernemingen inzake milieubescherming (extra steun van 10%)

Wat de financiering betreft van de werkzaamheden / studies / uitrusting, de ondernemers laten genieten die ze uitvoeren en ze financieren, en in dit geval

- Duurzame investeringen een bonus geven
- De premies voor duurzame investeringen aanvullen / vervangen door een doelgerichte vermindering van bepaalde belastingen en/of een uitbreiding van de gewestelijke waarborg
- Het voordeel van de steun uitbreiden tot de ondernemingen die besparingen doorvoeren en het rationeel gebruik van energie tot de tertiaire sector.

NB: deze steun kan eveneens gegeven worden aan investeerders die geen beroep doen op de financiering van de werkzaamheden door de ondernemingen die ze uitvoeren.

Wat betreft de noodzaak om op een objectieve manier de ondernemingen te kunnen identificeren die actief zijn in DB en de duurzame bouw-/renovatieprojecten, moet de groep de werkzaamheden van de WG2 “labeling” van het Atelier Uitmuntendheid volgen om er zeker van te zijn dat het bekomen van het label een voorwaarde kan zijn om in aanmerking te komen. Een belangrijk punt is zich er eveneens van te vergewissen dat de vereiste van de labeling geen specifieke steun van de ondernemingen uitsluit die dit nodig hebben om deze labeling te bekomen.

Partnership

Betrokken organisaties

Kabinet van Cerexhe
MBHG-EEA
BIM
CBB-H
BECI – UNIZO - UCM
BAO

Engagement van de acteurs:

<i>Acteur</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
EEA	Projectpiloot	De werkgroep leiden en aan de werkgroep voorstellen en technische informatie voorleggen De voorstellen voorleggen aan de betrokken kabinetten
BIM	Medewerker	Deelnemen aan de werkgroep en de geschiktheid van de steun onderzoeken met de andere deelnemers De voorstellen tot verbetering voorleggen aan de betrokken kabinetten
BECI en CBB-H	Medewerkers	Deelnemen aan de werkgroep en zich informeren bij de leden ervan. Gevalsstudies geven.
BAO	Link met de werkgroep over de toegang tot de kredietverlening	De behoeften van de ondernemingen en van de banksector met betrekking tot de transparantie en de betrouwbaarheid van de steun inventariseren en bespreken

Engagement van de Regering

Budget / Reglementering	Bepaalde verbeteringen vragen slechts een beslissing van de regering. Andere vereisen wijzigingen van de reglementering. Het budget moet geraamd worden.
-------------------------	---

		ACTIEFICHE 16 Invoering van een permanent informatiesysteem op het vlak van kredietverlening aan bedrijven die actief zijn in duurzaam bouwen		
Piloten:	BAO	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER : Financiering - WG Toegang tot kredietverlening 	Uitvoeringsdatum	Maart 2011

Beschrijving

De regionale ondernemingen hebben veel problemen om kredieten te krijgen, hierdoor geraken ze ontmoedigd om te investeren, om te ondernemen. Voor de KMO's en de heel kleine ondernemingen zijn deze problemen vaak te wijten aan een beheer dat gericht is op de dagelijkse activiteit, en een beperkte strategische en financiële managementcapaciteit, die obstakels vormen in hun relatie met de banken. De actie bestaat erin de financiële tussenpersonen en de raadgevers van de ondernemingen te sensibiliseren voor de verschillende financieringsmiddelen (inclusief gewestelijke steun), en ze te documenteren en indien nodig ze op te leiden opdat ze zich beter zouden kunnen oriënteren, beter advies zouden kunnen geven en beter zouden kunnen optreden in het voordeel van de ondernemingen die actief zijn in of die starten in DB.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeftte van de ondernemingen: Investeren en innovatie toepassen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De tussenliggende instanties (banken, accountants, beroepsfederaties, ...) mobiliseren opdat ze alle middelen zouden kennen die er zijn voor ondernemingen die actief zijn in duurzaam bouwen om kredieten te krijgen (investering, bedrijfskapitaal, financiering van de verkoopprijs) en de toegang van de ondernemingen tot deze middelen (meer bepaald de gewestelijke waarborg) vergemakkelijken.

Doelgroep	Soort instrument
Financiële tussenpersonen en raadgevers van KMO's Beroepsfederaties Ondernemers	Systeem

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie

Budget

Nog te bepalen (is afhankelijk van de keuze van spreidingsmiddelen)

Voornaamste activiteiten

Met de beroepsfederaties een sensibiliseringsplan opstellen van de ondernemingen en van hun natuurlijke tussenschakels.

Een bemiddelingsinstrument invoeren in synergie met de federale bemiddelaar

De acteurs van de financiële sector en de natuurlijke tussenschakels van de ondernemingen voorzien van materiaal (documentatie, modules voor hun websites)

Bedrijfsklare opleidingsmodules voorstellen en organiseren voor de acteurs van de financiële sector en voor de beroepsfederaties.

Partnership

Betrokken organisaties


ABO, GIMB, het Bestuur Economie en Werkgelegenheid, BECI, Confederatie, FEBELFIN, Participatiefonds en de Ombudsman, Belgische Kamer van Rekenplichtigen

Engagement van de acteurs:

<i>Acteur</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BAO	Projectpiloot	Een werkgroep mobiliseren en leiden met de betrokken acteurs om de concrete behoeften te identificeren en een gedetailleerd actieplan op te stellen
BAO, EEA, Garantiefonds, GIMB, FEBELFIN, Participatiefonds	Medewerkers	Alle noodzakelijke middelen opstellen (inclusief opleidingsyllabus), ze verspreiden
BECI, CBB-H, FEBELFIN, CBEC	Medewerkers	De middelen verspreiden, hun leden mobiliseren om deel te nemen aan de opleidingen

Engagement van de Regering

Steun	Steun van de Minister van Economie bij de mobilisering van de openbare en privéacteurs.
-------	---

		ACTIEFICHE 17 De toegang vergemakkelijken tot kredietverlening voor ondernemingen die starten in / actief zijn in Duurzaam Bouwen		
Piloten:	GARANTIE-FONDS	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER : Financiering - WG : Toegang tot kredietverlening 	Uitvoeringsdatum	Maart 2011

Beschrijving

De regionale ondernemingen in de bouwsector hebben veel problemen om kredieten te krijgen, hierdoor geraken ze ontmoedigd om te investeren, om te ondernemen, en dus om over te schakelen naar DB. Voor de KMO's en de heel kleine ondernemingen zijn deze problemen vaak te wijten aan een beheer dat gericht is op de dagelijkse activiteit, en een beperkte strategische en financiële managementcapaciteit, die obstakels vormen in hun relatie met de banken. Kort geleden was er de financiële crisis, en de beperkingen inzake kredietverlening, die deze situatie nog meer verslechterd hebben en dit probleem uitgebreid hebben naar alle types ondernemingen. De banken – en de acteurs van de sector (bouwbedrijven, investeerders) – hebben onvoldoende kennis inzake de technieken voor DB en de doeltreffendheid daarvan, waardoor ze de technische en commerciële risico's van een investering in duurzaam bouwen niet kunnen beoordelen.

De actie bestaat erin verschillende maatregelen te bestuderen die bedoeld zijn om het risico van de banken te verlagen.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Investeren, zich ontwikkelen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De ondernemingen die willen / moeten lenen om over te schakelen naar en hun activiteiten te ontwikkelen in duurzaam bouwen, vinden de noodzakelijke financieringen:

- Om te investeren (materiaal, uitrusting, controlegebouwen, enz.)
- Om hun activiteiten te financieren
- Om de gespreide betalingen van hun klanten te financieren.

Doelgroep	Soort instrument
Ondernemingen	Instrument

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie

Budget

De actie is beperkt tot een sector en vereist niet noodzakelijk dat opnieuw beroep gedaan wordt op de gewestbegroting:

- afhankelijk van de gevraagde interventies, en de risico's die ze inhouden, zou het huidige budget van het Garantiefonds kunnen volstaan. Volgens de laatste ramingen is echter een budget van 100 000 euro nodig.
- de toevlucht tot het systeem van "groene leningen" waarover momenteel onderhandeld wordt op federaal niveau, zou kunnen beantwoorden aan de financieringsbehoeften van de opdrachtgevers die hun werkzaamheden / uitrusting betalen met het bedrag van de gerealiseerde besparingen

Het is echter ook mogelijk dat de uitbreiding van de taken van het Garantiefonds een budgettaire impact heeft, net zoals een eventueel systeem van "groene leningen" dat ingevoerd zou zijn door de GIMB als gedelegeerde opdracht.

Voornaamste activiteiten

Een werkgroep samenstellen met daarin de vertegenwoordigers van de sector, de banken, het Garantiefonds en de GIMB om het (de) financiële product(en) te definiëren die beantwoorden aan de behoefte van de ondernemingen en van de banken en die kan voldoen aan de behoeften van de sector:

gewestelijke waarborg op de kredieten aan de ondernemingen die starten / actief zijn in DB,

"groene" leningen die tegen een lage rentevoet investeringen kunnen financieren die de duurzaamheid van bestaande of nieuw op te richten gebouwen verbeteren

indien mogelijk gecoördineerd / compatibel met het federale initiatief van "groene leningen"

In het kader van de werkgroep, de manier bestuderen waarop banken geholpen kunnen worden om de technische en economische risico's van de DB-activiteit en het rendement op investering van DB-projecten te meten, en meer bepaald:

- Mobiliseren van voldoende technisch-economische deskundigen met voldoende kwalificatie
- Informeren en opleiden van accountants en boekhouders die werken voor KMO's en heel kleine ondernemingen in de bouwsector (in het kader van de groep die het permanent informatiesysteem bestudeert op het vlak van kredietverlening aan ondernemingen die actief zijn in DB – zie specifieke fiche hierover) zodat ze duidelijke dossiers kunnen samenstellen en ze hun klanten kunnen voorstellen deze te gelegener tijd in te dienen bij de banken
- Vereenvoudigen van en vertrouwd geraken met mechanismen voor investeringsteun om meer en beter rekening te kunnen houden met de investeringsteun in de aanvragen voor kredietverlening (te bestuderen in het kader van de werkgroep over de verbetering van de steun – zie specifieke fiche).

Dossiers samenstellen voor elk van de innovaties die bestudeerd zijn om aan de regering toe te laten

- De relevantie van elk voorstel te analyseren
- De budgettaire impact ervan te schatten
- Zelf de noodzakelijke besluiten te nemen en/of deze voor stemming voor te leggen aan het parlement.

Partnership

Betrokken organisaties

Permanent: CBB-H, BECI, FEBELFIN, Garantiefonds, GIMB

Over bepaalde onderwerpen:

- Technisch-economische deskundigen: BIM, GIMB, WTCB
- Informeren en opleiden van accountants en boekhouders: Beroepsfederaties van accountants en boekhouders, Instituten
- Investingsteun: EEA.

Engagement van de acteurs:

<i>Acteur</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Garantiefonds	Projectpiloot	De werkgroep samenstellen en leiden Het dossier samenstellen en voorstellen aan de regering De beslissingen uitvoeren
CBB-H, BECI, BAO	Medewerkers	Deelnemen aan de werkgroep Hun leden raadplegen
FEBELFIN	Medewerker	Deelnemen aan de werkgroep. Feedback geven over wat de banken in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wensen. Aan haar leden voorstellen de overeengekomen mechanismen te promoten.
GIMB	Medewerker	Technische ondersteuning geven aan het Fonds De dossiers samenstellen met voorstellen van de gedelegeerde opdrachten en ze voorstellen aan de regering
Regering (Minister Cerexhe)	Geldschieter	De voorstellen van de werkgroep gunstig onderzoeken De opdrachten overdragen aan het Fonds en de GIMB, met de noodzakelijke financiële verbintenissen.

Engagement van de Regering

Reglementering Budget	In geval van akkoord over het voorstel de noodzakelijke besluiten nemen of de ordonnanties laten stemmen de noodzakelijke budgetten vrijmaken
--------------------------	---

		ACTIEFICHE 18 Een netwerk ontwikkelen van opleidingsoperatoren die actief zijn op het vlak van duurzaam bouwen		
Piloten:	BRUXELLES FORMATION BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Opleiding - WG: Ontwikkeling van een opleidingsnetwerk 	Uitvoeringsdatum	Vanaf 03/11 minstens 4 keer/jaar

Beschrijving

Het netwerk vormt het centrale platform voor het uitwisselen van informatie, het delen van ervaringen, het gemeenschappelijk ter beschikking stellen van middelen, het gezamenlijk ontwikkelen van het opleidingsaanbod voor duurzaam bouwen. Dit netwerk moet een antwoord bieden op de behoefte aan een betere kennis van de impact van de evolutie van de markt naar duurzaam bouwen op de opleidingsbehoeften evenals op een uitwisseling van ervaringen tussen de operatoren en een betere coördinatie in de ontwikkeling van het opleidingsaanbod. De vergaderingen van dit netwerk zullen geleid worden door het BRC (in overeenstemming met zijn statuten) en door Bruxelles-Formation.

In functie van de geïdentificeerde behoeften en al naargelang de identificatie ervan streeft het netwerk naar oplossingen die aan het einde van de opleiding toegepast dienen te worden op het niveau van:

- de doelgroepen: werknemers (kader- of uitvoerend personeel), werkzoekenden,
- referentiesystemen en opleidingsprogramma's die ontwikkeld/verbeterd/gewijzigd dienen te worden,
- de opleiding van de opleiders,
- middelen om te mobiliseren/vinden (budget, infrastructuur, opleiders...),
- synergie, opleidingsmogelijkheden, overstapmogelijkheden..., tussen de operatoren onderling die toegepast dienen te worden,
- het structureel of innoverend aspect/piloot van het opleidingsaanbod (evolutie structureel product of niche-ervaring)

De identificatie van de behoeften van de ondernemingen die gebleken zijn en/of van de arbeidsmarkt blijft de conditie sine qua non voor de ontwikkeling/creatie/verbetering van een opleidingsaanbod. Een coördinatie van de « waak »-functie is dus essentieel. Het RC (Referentiecentrum) neemt deze functie op zich (centralisatie van de informatie / indicatoren en schakel naar de operatoren van het netwerk voor eventuele operationalisering).

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: De werknemers opleiden, aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Netwerkvorming van de openbare en private opleidingsActoren van de bouwsector (traditioneel en/of duurzaam) en van de andere betrokken sectoren in Brussel;

Zichtbaarheid geven aan, waarderen van, verspreiden van het opleidingsaanbod in de sector van duurzaam bouwen,

Een aangepast opleidingsaanbod ontwikkelen als antwoord op de behoeften van de ondernemingen,

Gemeenschappelijke projecten stimuleren die een synergie creëren tussen de operatoren.

Doelgroep	Soort instrument
Opleidingsorganisaties actief in de bouwsector Organisatoren, binnenhuisarchitecten met bouwopleiding Organisatie die instaat voor de opleiding van hun personeel in het kader van hun opdracht Actoren van de opleidingssector Actoren van de bouwsector Technische en pedagogische referenten Onrechtstreekse doelgroepen: Alle vakmensen van de bouwsector, werknemers (kader- of uitvoerend personeel), werkzoekenden	Werkgroep

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van de COCOF belast met Beroepsopleiding
 Minister van de VGC belast met Beroepsopleiding
 Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Tewerkstelling en Economie
 Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

Geen extra budget

Voornaamste activiteiten

Het netwerk zou minimum 4 * per jaar « fysiek » samenkomen. De virtuele « netwerkvorming » is wel permanent. Plaatselijke WG moeten opgericht worden in functie van de acties die gevoerd moeten worden.

In het kader van de Alliantie stelt de werkgroep voor dat het netwerk in de eerste plaats werkt aan de aanpassing/ontwikkeling van het opleidingsaanbod met betrekking tot de problematiek van de isolatie – luchtdichtheid en ventilatie (3 onafscheidelijke thema's zelfs als de ventilatie niet besproken wordt met betrekking tot de technische aspecten voor de plaatsing). Zie de fiches Opleidingsmodules voor werkzoekenden, werknemers en opleiders.

Naast de toepassing en de gecoördineerde ontwikkeling van het opleidingsaanbod ten opzichte van de doelgroepen staat het netwerk in het bijzonder ook in voor:

- de zichtbaarheid van deze acties (zowel naar de WZ als naar de ondernemingen).
- het voorstellen van labelingspistes van de opleidingsacties “duurzaam bouwen” of de certificatie van de personen die deze opleidingen met succes gevolgd hebben.

Andere ontwikkelingspistes die toevertrouwd zijn aan het Opleidingsnetwerk:

Naast de uitvoering van opleidingen/opleidingsmodules die verbonden zijn met de integratie van de problematiek isolatie-luchtdichtheid, zal de Opleidingsnetwerk onder andere het volgende onderzoeken, om elke « problematiek » op een globale manier te bespreken evenals op een adequate manier een antwoord te formuleren op de wijzigingen in wetgeving:

- de eventuele uitvoering van opleidingen die kunnen antwoorden op het ontstaan van specifieke tussenliggende functies (bv. arbeider gespecialiseerd in het plaatsen van isolatiemateriaal ?,...);
- andere sectoren van duurzaam bouwen zoals de houtbouw en meer in het bijzonder de aspecten verbetering van de energieprestaties van bestaand buitenschrijnwerk, groene daken, warmtekrachtkoppeling, aardwarmte en de technologie van warmtepompen, de afbraak en het beheer/de recyclage van afval, ...
- de “opleidings”-impacts die voortvloeien uit de EPG-richtlijn inzake « warme » en « koude » beroepen aan het einde van 2011;
- de “opleidings”-impacts die voortvloeien uit de richtlijn “hernieuwbare energie” aan het einde van 2012.
- sommige pistes betreffen de sector van de elektriciens (warmtepompen, fotovoltaïsche panelen, enz.)

Partnership

Betrokken organisaties

In het algemeen moet de samenstelling van de WG zo representatief mogelijk zijn voor alle vakmensen van de bouwsector in BHG, alle beroepen en alle statussen samen.

- opleidingsoperatoren van volwassenen die actief zijn in de bouwsector in Brussel:
 - Bruxelles Formation, het EFPME, organisaties voor socio-professionele inschakeling, scholen voor Sociale promotie, CCBV-B
 - VDAB-RB, Tracé Brussel (Groep Intro, Jes), Syntra
 -
- “middelen”-operatoren: het RC bouw, het CST hernieuwbare energie, de Confederatie Bouw Brussel Hoofdstad, het FFC, Bruxelles Environnement, het WTCB, het waarnemingscentrum inzake werkgelegenheid van Actiris, cluster Ecobuild, PMP, Stadscentrum, Formelec


Engagement van de Actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Bruxelles Formation	Piloot	<p>Staat mee in voor de sturing van het netwerk. In het kader van haar bevoegdheden, bijdragen tot de effectieve uitvoering van de opleidingsprojecten die bepaald zijn binnen het netwerk. Mutualisering van de infrastructuur en de uitrusting tussen de verschillende opleidingsoperatoren aanmoedigen en ontwikkelen.</p>
BRC	Piloot	<p>Staat in voor de sturing van het netwerk (organisatie en opvolging van de werkzaamheden van het netwerk, voorbereiding en secretariaat van de vergaderingen, enz.)</p> <p>Technische waakhond die toelaat innovatie te ontvangen en het zo vroeg mogelijk te integreren in de opleiding en het onderwijs.</p> <p>→ Een technisch referentiecomité coördineren dat de bevoorrechte gesprekspartner is van verschillende organisaties: SFMQ, Cluster Ecobuild, werkgroepen labels, enz. Dit voorstel is eveneens gedaan in de ateliers « technische referenties » en « uitmuntendheid en kwaliteit »</p> <p>ultidisciplinaire waakhond in termen van kadering van de problematiek over de dimensies economische sector, werkgelegenheid, onderwijs en opleiding</p> <p>→ Zich baseren op de samenwerking die tot stand gebracht is met het waarnemingscentrum voor de werkgelegenheid met het oog op de opstelling van een overzicht van deze drie dimensies in BHG, de ontwikkeling en voortzetting van de opvolgings- en hulpmiddelen van de beslissing om de opleidingsstrategie vast te leggen.</p> <p>De Cluster Ecobuild kan ook een bevoorrechte Actor zijn om de opleidingsbehoeften samen te brengen en aan te kaarten die het vastgesteld heeft bij haar leden en in het bijzonder bij haar “pioniers”-leden inzake ecobouw.</p>

Opleidingsoperatoren van volwassenen die actief zijn in de bouwsector in Brussel: Bruxelles Formation, het EFPME, organisaties voor socio-professionele inschakeling, scholen voor Sociale promotie, CCBV-B, VDAB, Syntra, ...	Medewerker	Deelname aan de vergaderingen van het netwerk en bijdrage tot de werkzaamheden van het netwerk
“Middelen”-operatoren het RC bouw, het CST hernieuwbare energie, de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, het FFC, Bruxelles Environnement, het WTCB, het waarnemingscentrum inzake werkgelegenheid van Actiris, cluster Ecobuild, PMP, Stadscentrum, Formelec	Medewerker	Deelname aan de vergaderingen van het netwerk en bijdrage tot de werkzaamheden van het netwerk
WTCB	Medewerker	Deelname aan de vergaderingen van het netwerk en bijdrage tot de werkzaamheden van het netwerk indien technische expertise vereist is.

Engagement van de Regering

Nihil

		ACTIEFICHE 19 Een opleidingsmodule isolatie-luchtdichtheid en ventilatie uitwerken voor werkzoekenden		
Piloten:	BRUXELLES FORMATION BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Opleiding - WG: Opleiding van werkzoekenden 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

Er wordt voorgesteld in de eerste plaats te werken aan de aanpassing/ontwikkeling van het opleidingsaanbod met betrekking tot de problematiek van de isolatie – luchtdichtheid en ventilatie (3 onafscheidelijke thema's zelfs als de ventilatie niet besproken wordt met betrekking tot de technische aspecten voor de plaatsing). Dit laatste is in het bijzonder interessant want het betreft meerdere beroepen in de bouwsector, het is van toepassing op zowel werknemers (kader- en uitvoerend personeel) als werkzoekenden, het komt overeen met de huidige behoeften en met een heel sterke ontwikkelingsmogelijkheid op korte termijn.

Wat de werkzoekenden betreft, wordt er voorgesteld het volgende te organiseren:

- Een **gemeenschappelijke cursus**: Een eerste opleidingsproduct met betrekking tot een multidisciplinaire module « isolatie en luchtdichtheid » die dezelfde is voor alle stagiairs in de bouwsector, dient ontwikkeld te worden. Deze module zou uit twee delen bestaan: een algemeen gedeelte voor de sensibilisering voor de problematiek van energiebesparingen (0,5 tot 2 dagen) en zou gevolgd worden door een deel "theoretische en praktische begrippen isolatie – luchtdichtheid" van 3 dagen. Het zou bedoeld zijn voor alle werkzoekenden die een langdurige opleiding gevolgd hebben in de verschillende opleidingsinstellingen en –organisaties. De groepen zouden bestaan uit stagiairs die verschillende opleidingen gevolgd hebben.

- **Specifieke beroepsmodules**: De tweede lijn opleidingsproducten die ontwikkeld dient te worden, heeft betrekking op de integratie van de problematiek isolatie – luchtdichtheid in elk van de opleidingen voor beroepen uit de bouwrijverheid (dakwerker, metsers, plafondwerker, tegelzetter, verwarmingstechnicus, elektriciens).

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Het opleidingsaanbod aanpassen met betrekking tot de problematiek isolatie – luchtdichtheid en ventilatie.

Doelgroep	Soort instrument
Werkzoekenden	Opleiding

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van de COCOF belast met Beroepsopleiding

Minister van de VGC belast met Beroepsopleiding

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Tewerkstelling en Economie

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Vlaams minister belast met Tewerkstelling

Middelen en budget

De budgettaire optie die hier voorgesteld is, is bedoeld voor een echte ontwikkeling van een opleidingsaanbod in duurzaam, permanent en structureel bouwen. In tegenstelling tot de minimalistische optie die voorstelt een plaatselijk opleidingsaanbod te ontwikkelen, dat georganiseerd wordt in functie van weinig bewegingsruimte voor de opleidingsoperatoren, zowel in HR als in infrastructuur, en in deze fase enkel gebudgetteerd voor het thema “isolatie – luchtdichtheid”, **wordt hier voorgesteld te investeren in infrastructuur en opleiders, die gespecialiseerd zijn in de ontwikkeling en de uitvoering van opleidingen “duurzaam bouwen”, verder dan de problematiek isolatie-luchtdichtheid.**

Middelen:

- huur magazijn van +/- 1000 m² (ateliers en opleidingszalen) voor de opleidingen in isolatie en luchtdichtheid (houten structuren op ware grootte), voor modules met betrekking tot hernieuwbare energie en andere opleidingen met betrekking tot het rationeel gebruik van energie en duurzaam bouwen/renoveren (eventueel, installatie van een opleidingsatelier schrijnwerk)
- terrein van +/- 20 are voor lichte structuren die als basis dienen voor de bouw van lage-energie-/passieve “woningen” op schaal 1/2 (zodat de stagiairs de verschillende opleidingsonderdelen tussen maart en november in werkelijkheid ervaren en de ateliers vrijkomen voor de organisatie van aanvullende opleidingen in verband met het aspect “duurzaam”)
- Geleidelijke aanpassing door de stagiairs, onder de vorm van pedagogische ateliers, van een deel van het huidige gebouw van Bruxelles Formation Construction aan passief/lage-energiebouw.
- Team van 4 permanente opleiders, op payroll Bruxelles Formation, bedoeld voor de opleidingen duurzaam bouwen/renoveren (1 profiel ruwbouw, 1 profiel afwerking, 2 profielen “polyvalente” technici gespecialiseerd in het domein (architect/opleidingsingenieur), die instaan voor de opleiding van de werkzoekenden, werknemers en opleiders.

Budget

Huur 1000m² *70€/m² = 70 000€/jaar

Huur terrein: 25 are = 30 000€/jaar

Opleiders + secretariaat = 280 000€/jaar

Werkingskosten = 250 000€/jaar

(lasten, grondstoffen, energie, opleidingen van opleiders, kosten stagiairs...)

Hetzij een jaarbudget van: 630 000€/jaar

Installatiekosten: +/- 200 000 (machines, didactisch materiaal, roerende goederen, wanden,)

Budget 2011: 830 000 euro

Voornaamste activiteiten

Zowel voor de gemeenschappelijke cursus als voor de specifieke modules voor elk beroep dient het volgende voorzien te worden alvorens deze gestart kunnen worden:

Vergadering met de betrokken personen om te beslissen over de inhoud van de sensibiliseringsopleiding en aanpassing van het cursusmateriaal.

Vergadering met de betrokken personen om te beslissen over de inhoud van de aangepaste module 1 en aanpassing van het cursusmateriaal.

Aankoop van materiaal met het oog op de blower door test en opleiding van toekomstige opleiders in het gebruik van dit materiaal

Opleiding van de toekomstige opleiders van module 1

Vergaderingen met de betrokken personen met het oog op de definiëring van de aanvullende opleidingen die toegevoegd dienen te worden aan de basisopleidingen van elk beroep met het oog op het opnemen van de ecobouw-/isolatieaspecten daarvan. Aanpassing op termijn van de opleidingsreferenten.

Kapitalisatie van de opleidingservaringen om de beroeps- en opleidingsreferenten bij te werken.

Partnership

Betrokken organisaties

- opleidingsoperatoren van volwassenen die actief zijn in de bouwsector in Brussel: Bruxelles Formation, het EFPME, organisaties voor socio-professionele inschakeling, scholen voor Sociale promotie, CCBV-B, VDAB-RB, Tracé Brussel (Groep Intro, Jes), Syntra, ...
- “middelen”-operatoren het RC bouw, het CST hernieuwbare energie, de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, het FFC, Bruxelles Environnement, het WTCB, cluster Ecobuild, PMP, Stadscentrum, Formelec

Engagement van de Actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Bruxelles Formation	Projectpiloot	Door middel van de leiding van het netwerk van de opleidingsoperatoren zal Bruxelles-Formation meer bepaald werken aan de leiding van een werkgroep die instaat voor de uitvoering van de opleidingsmodules isolatie-luchtdichtheid en ventilatie voor werkzoekenden die hierboven beschreven zijn.
BRC	Co-piloot	
Opleidingsoperatoren van volwassenen die actief zijn in de bouwsector in Brussel: organisaties voor socio-professionele inschakeling, scholen voor Sociale promotie, CCBV-B, VDAB, Syntra, ...	Medewerker	Bijdragen tot de organisatie van de gemeenschappelijke cursus en de specifieke modules integreren in het opleidingsaanbod inzake beroepen in de bouwnijverheid.
Opleidingsoperatoren: Bruxelles Formation	Medewerker	Deelname aan de ontwikkeling en de operationalisering van de module “gemeenschappelijke cursus” en de gespecialiseerde modules die hierboven beschreven zijn.
Opleidingsoperatoren: EFPME	Medewerker	Deelname aan de ontwikkeling en de operationalisering van een basismodule. Integreren in de programma’s in geval van akkoord met het SFPME.
“Middelen”-operatoren : het CST hernieuwbare energie, de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, het FFC, het WTCB, cluster Ecobuild, PMP, Stadscentrum, Formelec	Medewerker	Gegevens leveren over de opleidingsbehoeften, technische ondersteuning bieden aan de referentiesystemen en programma’s (nog te ontwikkelen, verbeteren, wijzigen), ter beschikking stellen van middelen en infrastructuur
Middelenoperator: BRC bouw	Medewerker	Deelname aan de operationalisering van de modules
Middelenoperatoren: Bruxelles-Environnement - BIM	Medewerker	- De ambitieniveaus van de opleiding op technisch vlak overbrengen, overeenkomstig de politieke doelstellingen. - De inhoud en technische middelen overbrengen waaruit de referentiesystemen bestaan.

Engagement van de Regering

Budget	Financiering van de infrastructuur en didactisch materiaal
--------	--

		ACTIEFICHE 20 <i>Een strategie uitwerken met het oog op het verhogen van het aantal opleiders inzake duurzaam bouwen (met een prioriteit: isolatie-luchtdichtheid) en het organiseren van de permanente opleiding van de bestaande opleiders</i>		
Piloten:	BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Opleiding - WG: Opleiding van de opleiders 	Uitvoeringsdatum	Nog te bepalen

Beschrijving

De opleiding van de doelgroepen, zowel werknemers als werkzoekenden, is slechts mogelijk als het systeem kan rekenen op opleiders die “technisch” op punt staan en die “aanhangers” zijn van de uitdagingen en principes van duurzaam bouwen.

Link met de strategie van de Alliantie

Behoeft van de ondernemingen: De werknemers opleiden, aanwerven

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

instaan voor een permanente opleiding van de opleiders om de integratie van de milieuprestaties in de bouwopleidingen in BHG te garanderen en om de integratie van de innovatie in de inhoud van de opleidingen te garanderen.

instaan voor de beschikbaarheid van een voldoende aantal opleiders die zowel technische als pedagogische ervaring hebben om het opleidingsvolume te verzekeren dat noodzakelijk is voor de toekomst voor alle types doelgroepen

Doelgroep

Opleiders

Soort instrument

Opleiding

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Tewerkstelling en Economie

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Minister van de COCOF belast met Beroepsopleiding

Budget

0,5 VTE

Voornaamste activiteiten

- organisatie van een overlegvergadering tussen de verschillende opleidingsorganisaties, de sector en de zowel technische als pedagogische deskundigen om een akkoord te bereiken over een strategie die gevolgd zal worden om de bovengenoemde doelstellingen te bereiken.
- validatie van de gedetailleerde doelstellingen in termen van permanente opleiding
- validatie van de doelstellingen in termen van aantal opleiders
- actieplannen om de resultaten te bereiken

Partnership

Betrokken organisaties

Opleidingsoperatoren van volwassenen die actief zijn in de bouwsector in Brussel: Bruxelles Formation, het EFPME, organisaties voor socio-professionele inschakeling, scholen voor Sociale promotie, CCBV-B, VDAB-RB, Tracé Brussel (Groep Intro, Jes)


“Middelen”-operatoren het RC bouw, het CST hernieuwbare energie, de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, het FFC, Bruxelles Environnement, het WTCB, het waarnemingscentrum inzake werkgelegenheid van Actiris, cluster Ecobuild, PMP, Stadscentrum

Engagement van de Actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
RC	Projectpilot	Het RC stelt een strategie op om het aantal opleiders te verhogen
Bruxelles-Environnement - BIM	Medewerker	- De ambitieniveaus van de opleiding op technisch vlak overbrengen, overeenkomstig de politieke doelstellingen. - De inhoud en technische middelen overbrengen waaruit de referentiesystemen bestaan.
WTCB	Medewerker	
Opleidingsoperatoren van volwassenen die actief zijn in de bouwsector in Brussel: Bruxelles Formation, het EFPME, organisaties voor socio-professionele inschakeling, scholen voor Sociale promotie, CCBV-B	Medewerker	De opleiding van de opleiders vergemakkelijken
“Middelen”-operatoren het RC bouw, het CST hernieuwbare energie, de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, het FFC, Bruxelles Environnement, het WTCB, cluster Ecobuild, PMP, Stadscentrum	Medewerker	Gegevens leveren over de opleidingsbehoeften, technische ondersteuning bieden aan de referentiesystemen en programma's (nog te ontwikkelen, verbeteren, wijzigen), ter beschikking stellen van middelen en infrastructuur

Engagement van de Regering

Budget	
--------	--

		<p>ACTIEFICHE 21</p> <p>Het opleidingsaanbod bedoeld voor zelfstandigen, heel kleine ondernemingen en medewerkers aanvullen</p>		
<p>Piloten:</p>	<p>EFPME SYNTRA BRUSSEL</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Opleiding - WG: Opleiding van werknemers 	<p>Uitvoeringsdatum</p>	<p>December</p>

Beschrijving

Standpunt van de heel kleine ondernemingen over de opleiding inzake duurzaam bouwen:

Zelfstandigen en heel kleine ondernemingen van de bouwsector of die daarmee verbonden zijn (elektriciens), worden vandaag geconfronteerd met belangrijke en gelijktijdige evoluties waarop ze geen vat hebben.

Deze evoluties kunnen als volgt vertaald worden:

- Het ontstaan van een nieuwe cultuur die verbonden is met de milieuproblematiek en die zich vertaalt in het ontstaan en het dagelijks gebruik van technieken, begrippen of normen die een invloed hebben op de uitoefening van hun beroep;
- Uitoefening van het beroep niet beperkt tot de enige 19 gemeenten en dus noodzaak om de competenties die noodzakelijk zijn bij deze uitoefening in elk van de gewesten ten opzichte van, onder andere, de verschillende wetgevingen inzake milieu, te integreren.
- Noodzaak tot netwerkvorming want het is de combinatie en de gezamenlijke interventie van vakmensen die verschillende competenties en beroepen hebben die, in werkelijkheid, bijdragen tot de ontwikkeling, de realisatie, het onderhoud, het overdragen of het bewaren van gebouwen.

De aannemer die, vandaag, een of meerdere van deze fenomenen negeert, brengt het voortbestaan van zijn onderneming ernstig in het gedrang doordat hij, onder andere, moeilijke kan antwoorden op lastenboeken.

Anderzijds is de opleidingscultuur weinig aanwezig in de Brusselse heel kleine ondernemingen van de sector. Een taak die onmiddellijk uitgevoerd moet worden, krijgt namelijk vaak voorrang op een investering op middellange termijn. Deze lage betrokkenheid buiten de onmiddellijke economische gebeurtenissen kan verklaard worden door een gebrekkige aanpassing op taal-, wetenschappelijke en pedagogisch niveau van de opleidingswereld aan de werkelijkheid van de heel kleine ondernemingen en door het gevoel van de vakmensen op het terrein dat men de dingen “van bovenuit” wil veranderen zonder voldoende rekening te houden met de competenties en realiteit “onderaan”.

Tot slot zijn de heel kleine ondernemingen weinig vertegenwoordigd en gehoord, hoofdzakelijk door het feit dat ze noch de tijd noch de middelen hebben om de opvolging te garanderen van hun eigen vertegenwoordiging binnen de instanties die ze vertegenwoordigen.

Standpunt van het Espace Formation PME en SYNTRA

Het Espace Formation PME en Syntra zijn de natuurlijke plaatsen voor de basisopleiding van zelfstandigen, directeurs van KMO's en medewerkers daarvan in BHG. Deze twee operatoren inzake permanente opleiding van de middenklasse worden namelijk enerzijds beheerd door de beroepsfederaties en garanderen anderzijds de initiële vorming van toekomstige zelfstandigen van de bouwsector en van de vakmensen die verband houden met de bouwsector.

De beroepen die een rol spelen in dit evolutieproces naar duurzaam bouwen, worden aangeleerd door Syntra en door het Espace formation PME.

Het gaat om

Beroepen die rechtstreeks kaderen in het proces zoals:

- Metselaar betonwerker
- Tegelzetter
- Sanitair installateur
- Verwarmingsinstallateur
- Schilder
- Elektrisch installateur

Beroepen die onrechtstreeks kaderen in het proces zoals:

- Tuinaannemer
- Binnenhuisarchitect

Randberoepen:

- Vastgoedmakelaars
- Vastgoeddeskundigen
- Verzekeringsmakelaars

Het EEFPM en SYNTRA hebben als doel de competenties aan te leren door een methodologie die gebaseerd is op afwisseling, wat betekent dat ze gebaseerd zijn op vragen die gesteld worden door de dagelijkse praktijk om daarop een antwoord te bieden, dat ze het antwoord theoretiseren om het te kunnen veralgemenen en dat ze tot slot andere horizonten openen dan deze van de onmiddellijkheid. Dit houdt in dat de deelnemers aan de opleidingen die gezamenlijk georganiseerd worden door SYNTRA en EFPME een concreet antwoord moeten krijgen op een concrete vraag die ze hebben, maar dat ze de opleiding ook moeten verlaten met nieuwe perspectieven. De kennis van het doelpubliek en de samenwerkingservaring van het EFPME en SYNTRA, de technische en pedagogische kwalificaties van de opleiders (die aanwezig zijn en die reeds gewerkt hebben met dezelfde thema's), de bijzondere methodologie en het reactief vermogen zijn allemaal troeven die bewijzen dat de heel kleine ondernemingen echt betrokken worden in het systeem.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de ondernemingen: Beheersen, de arbeiders opleiden

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Het Espace formation PME biedt dus het volgende:

1. fase van informeren/sensibiliseren
2. fase van opleiden
3. fase van communicatie en netwerkvorming

Fase van informeren en sensibiliseren (4 uur)

Doelgroep:

aannemers, groene beroepen en speciale technieken, binnenhuisarchitecten, vastgoedmakelaars, vastgoeddeskundigen, verzekeringsmakelaars ...

→ **Doelstellingen:**

- Aan elke deelnemer het systeem voorstellen en de links tussen de aangehaalde problematiek en zijn eigen beroep;
- Vragen en bevragingen verzamelen van de deelnemers
- Enkele pistes geven van informatiebronnen die onmiddellijk beschikbaar en operationeel zijn

Fase van opleiden

1. Opleiding in het verwerven van competenties

Doelgroep:

aannemers, medewerkers of toekomstige aannemers, groene beroepen en speciale technieken.

→ Doelstelling:

Micromodules van 8 uur uitwerken die elk gebaseerd zijn op een heel precies thema dat verbonden is met een beroep en die een precies, praktisch en operationeel antwoord geven zodat elke persoon:

- Het kan toepassen
- Het kan kaderen in een bredere context
- Het kan doorgeven aan zijn of haar collega's

Voorbeeldmodules:

Per beroep of beroepengroep:

- Hoe luchtdichtheid garanderen?
- Hoe een goede ventilatie garanderen?
- Waar situeren zich de belangrijkste problemen die veroorzaakt worden door de toepassing in zijn beroep?
- Hoe de materialen kiezen/toepassen (energie, ecologie, gezondheid)?
- Hoe muren/een dak/een binnenwand van binnen ? van buiten ? isoleren
- Hoe regenwater recupereren (welke technieken)?
- Wat doen met bouwafval?
- Hoe koudebruggen en bouwknopen vermijden/beheersen?
- Hoe een groen dak/groene gevel realiseren?

2. Opleiding in het verwerven van kennis

Doelgroep:

binnenhuisarchitecten, vastgoedmakelaars, vastgoeddeskundigen, verzekeringsmakelaars.

→ Doelstelling:

Door de functie die ze hebben, houden deze vakmensen nauw verband met, enerzijds, de gebruikers en, anderzijds, de vakmensen van de sector. Binnen de micromodules van 8 uur is het dus belangrijk:

- Dat ze algemene, maar volledige informatie krijgen over de verschillende technologieën die toegepast worden evenals over de permanente toegangsmiddelen tot deze informatie;
- Dat ze de voordelen en beperkingen ervan identificeren;
- Dat ze een vakman inzake de toepassing van deze technologieën kunnen herkennen;
- Dat ze deze raadgevende functie opnemen in de functie die de kern van hun beroep vormen.

Voorbeeldmodules:

Per beroep of beroepengroep:

- Welk verschil tussen passief, duurzaam, ecologische...?
- Welke hernieuwbare energiebronnen: verschillen en mogelijke combinaties?
- Energiecertificaat: Wat is dat? Wat ermee doen ?
- Welke kenmerken van de materialen?
- Ecologische materialen: demonstratie en toepassing.

Problematiek van water?

3. Opleiding in de communicatie

Doelgroep:

aannemers, groene beroepen en speciale technieken, binnenhuisarchitecten, vastgoedmakelaars, vastgoeddeskundigen, verzekeringsmakelaars ...

→ Doelstelling:

Na een 8 uur durende opleidingsmodule, kunnen zeggen wat men kan doen en waarom men het doet aan de verschillende gesprekpartners met wie men te maken heeft: klanten, vakmensen, ontwikkelaars... De juiste kanalen en taal gebruiken.

Doelgroep	Soort instrument
Aannemers, groene beroepen en speciale technieken, binnenhuisarchitecten, vastgoedmakelaars, vastgoeddeskundigen, verzekeringsmakelaars... en hun medewerkers (+/- 400 auditeurs met basisopleiding en +/- 200 aannemers en zelfstandigen/jaar met permanente opleiding)	Opleiding

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van de COCOF belast met Middenstandsopleiding

Minister van de VGC belast met Beroepsopleiding

Budget

Informatiefase

	Deelnemer	Groepen	Uur/module	Uren/deelnemer	Kost opleider module	Totaalkost opleider	Diverse onrechtstreekse kosten	Totaal:
Basisopleiding	400	20	4	1600	€ 500,00	€ 10.000,00	€ 7.500,00	€ 17.500,00
Permanente opleiding	200	10	4	800	€ 500,00	€ 5.000,00	€ 3.750,00	€ 8.750,00

Opleidingsfase competenties kennis

	Deelnemer	Groepen	Uur/module	Uren/deelnemer	Kost opleider module	Totaalkost opleider	Diverse onrechtstreekse kosten	Totaal:
Basisopleiding	400	20	8	3200	€ 1.000,00	€ 20.000,00	€ 15.000,00	€ 35.000,00
Permanente opleiding	200	16	8	1600	€ 1.000,00	€ 16.000,00	€ 12.000,00	€ 28.000,00

Opleidingsfase communicatie

	Deelnemer	Groepen	Uur/module	Uren/deelnemer	Kost opleider module	Totaalkost opleider	Diverse onrechtstreekse kosten	Totaal:
Basisopleiding	200	10	8	1600	€ 300,00	€ 3.000,00	€ 2.250,00	€ 5.250,00
Permanente opleiding	100	5	8	800	€ 300,00	€ 1.500,00	€ 125,00	€ 2.625,00

Totaal:				9600		€ 55.500,00	€ 41.625,00	€ 97.125,00
----------------	--	--	--	------	--	-------------	-------------	-------------

Voornaamste activiteiten

Sensibilisering van de directeurs van heel kleine ondernemingen en toekomstige directeurs door mailing, uitnodiging, enz.

Organisatie van de informatiefase door ontvangst van de deelnemers onder vorm van diner-conferentie

Overzicht van de gestelde vragen en ontwikkeling van de opleidingsmodules

Evaluatie van het systeem.

Partnership

Betrokken organisaties

BIV, CIBEX, UCM, SNI, FEBICE, CHABRA, CPLI, werkgeversorganisaties van de desbetreffende beroepen.


WTCB, BIM, SFPME

Engagement van de Actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
EFPME/SYNTRA	Projectpiloot en realisatie	De geplande opleidingsmodules uitwerken en geven
Referentieorganisaties in het technische domein (WTCB en BIM), Vormelek	Medewerkers	De relevantie en de nauwkeurigheid van de inhoud van de opleiding controleren
Beroepsverenigingen van de betrokken sectoren	Medewerkers	Communiceren over het initiatief naar de aangesloten ondernemingen, waarbij vooral gecommuniceerd wordt naar de middenklasse
SFPME	Medewerkers	Ter beschikking stellen van het bestand "werkgevers"

Engagement van de Regering

Budget / Steun	Deel van budget voor permanente vorming
----------------	---

		ACTIEFICHE 22 Een opleidingsmodule isolatie-luchtdichtheid en ventilatie-permanente opleiding uitwerken voor vakmensen		
Piloten:	BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Opleiding - WG: Opleiding van werknemers 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

De actie is bedoeld om een structureel en permanent opleidingsaanbod te ontwikkelen voor de verschillende types professionals met betrekking tot de thematiek van isolatie en luchtdichtheid evenals ventilatie (in de tweede plaats)

REM (met budgettaire impact):

- er is voor gekozen om enkel te werken op de aspecten isolatie-luchtdichtheid, maar men mag de opleidingsverplichtingen niet uit het oog verliezen die voortvloeien uit de EPG-richtlijn inzake “warme” en koude beroepen die uiterlijk begin 2011 ingevoerd zal worden. De opleidings- en examenplicht zal een groot aantal opleidingen met zich meebrengen die erkende praktijkateliers vereisen.
- de richtlijn inzake hernieuwbare energie verplicht de opleiding en certificatie voor de installateurs van “hernieuwbare energie” (PV, thermisch, warmtepomp, enz.) tegen eind 2012. Een werkgroep bereidt deze vervaldatum binnen de gewesten voor, maar er moet reeds gedacht worden aan een aantal opleidingen die georganiseerd moeten worden.

Link met de strategie van de Alliantie

Behoeft van de ondernemingen: Beheersen, de werknemers opleiden

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

zorgen voor een voldoende groot opleidingsaanbod voor de ondernemingen zodat alle types vakmensen opgeleid kunnen worden

de ontwikkeling van nieuwe opleidingsmodules vergemakkelijken, zorgen voor een kapitalisatie en een verdeling van de middelen tussen de operatoren via het RC

zorgen dat er rekening gehouden wordt met de milieu-impacts en milieureglementering in de voorgestelde opleidingen

Doelgroep	Soort instrument
arbeiders PC 124 of andere, bedienden PC 218 of andere, arbeiders PSC 149.01, zelfstandigen, personen betrokken bij de toepassing van deze technieken	Opleiding

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie en Tewerkstelling

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

budget voorbereiding en pedagogisch materiaal gereserveerd in het huidige budget van het RC

budget werfcabine en logistiek te vinden voor de vzw PMP

kost voor de opleiding te evalueren en bekijken of er nood is aan een aangepaste plaats voor de opleiding

budget voor innoverende opleidingen met de Cluster Ecobuild (afhankelijk van het volume en de vraag die nog bepaald dienen te worden)

budget voor de organisatie van opleidingsmodules voor art60 en de ptp indien de instellingen die ze ontvangen, de totaal kost van de opleiding niet kunnen dragen

budget voor de financiering van de infrastructuur:

2011:

Huur: 70 000 euro/jaar

Installatiekosten: 300 000 euro

Volgende jaren: 70 000 euro/jaar

Voornaamste activiteiten

1. Alle vakmensen

- Voorbereiding en organisatie van een sensibiliseringsmodule voor ecobouw van een dag
- Voorbereiding en organisatie van een sensibiliseringsmodule voor energiebeheer in gebouwen (aspecten HEB, REG, negawatt, vermindering vraag, vereenvoudiging van de systemen, enz.)

Men moet echter nog valideren dat het relevant is dergelijke modules te organiseren voor vakmensen (voor wie, welke opleidingsdoelstellingen?)

2. Ondernemers en kaderpersoneel en/of verantwoordelijken voor de coördinatie en opvolging van de werf

Voorbereiding en organisatie van opleidingssessies in het eerste kwartaal van 2011 voor personen in de ondernemingen, gericht op de voorbereiding, de coördinatie en de opvolging van de werf.

“Leningen voor 2015” een werf voor een passief- of lage-energiewoning beheren

3. Vakmensen die de techniek toepassen

- Aanpassing en organisatie van de opleidingsmodules voor de toepassing van isolatie en luchtdichtheid op de werf.
- Voorbereiding en organisatie van een sensibiliseringsmodule voor ecobouw van een halve dag voor werknemers in bouwbedrijven (eerder gericht op bedienden dan op arbeiders)

4. Voorbereiding en ontwikkeling van praktische en innoverende opleidingen samen met de leden van de Cluster Ecobuild

(op de werf, in verband met een label, onder de vorm van peterschap door de pioniersleden, enz.)

Partnership

Betrokken organisaties

RC, Bruxelles-Formation, FAC, Cenforgil, BIM, EFPME, CCB-C, Cevora, FFC, cluster ecobuild, WTCB, vzw PMP, beroepsfederaties of –verenigingen (beroepen, gildeorganisaties, enz.), Apere, (stadscentrum).

Engagement van de Actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
RC	Projectpiloot	Het geven van de opleidingen vergemakkelijken De operatoren informeren over de opleidingsbehoeften, technische ondersteuning bieden aan de referentiesystemen en programma's (nog te ontwikkelen, verbeteren, wijzigen), ter beschikking stellen van middelen of infrastructuur
Bruxelles- Formation Confederatie bouw Brl Vlaams Brabant FFC Cevora OSPI waaronder FAC en Cenforgil Cluster Ecobuild Beroepsfederaties of –verenigingen (beroepen, gildeorganisaties, enz.) Apere (Stedelijk centrum) EFPME IEPSCF- Ukkel WTCB vzw PMP Formelec	Samenwerking	medewerking aan de uitwerking van een basismodule Toepassing indien specifiek voorziene en uitgeruste plaats
Bruxelles-Environnement - BIM	Samenwerking	De ambitieniveaus van de opleiding op technisch vlak overbrengen, overeenkomstig de politieke doelstellingen. De inhoud en technische middelen overbrengen waaruit de referentiesystemen bestaan.
FFC CEVORA	Financiering	Goedkeuring en voor zijn rekening nemen van een deel van de financieringskosten

Engagement van de Regering

Budget	Co-financment
--------	---------------

		<p>ACTIEFICHE 23</p> <p>Een platform creëren om de behoeften van de ondernemingen inzake opleiding te bepalen en het gebruik van deze opleidingen door ondernemingen te stimuleren</p>		
Piloten:	CBBH FVB BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Opleiding - WG: Hulp bij de opleiding 	Uitvoeringsdatum	December

Beschrijving

De ondernemingen van de sector (in het bijzonder de aannemers) volgen weinig opleiding voor hun HR. Dit is het resultaat van enerzijds een gebrek aan middelen (lage rentabiliteit van de sector) en anderzijds de onwetendheid betreffende het belang van opleiding en een aanbod van opleidingen dat niet aangepast is aan hun behoeften.

De actie bestaat erin een platform te creëren voor het stimuleren van de opleidingsvraag dat peilt naar de behoeften (type en stijl van opleiding) en dat de ontwikkeling van nieuwe opleidingen inzake DB (voor werknemers, werkzoekenden en opleiding) steunt.

Andere functies:

- de ondernemingen informeren over de reeds bestaande opleidingen.
- een « all in »-advieservice bieden inzake DB-opleiding aan ondernemingen van de bouwsector (analyse van de behoeften, organisatie, financiering)
- de opleiding steunen van de opleiders in DB (bevoorrechte relaties met het WTCB)

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: De werknemers opleiden

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De opleidingsaanvragen inzake duurzaam bouwen vanuit de bedrijven nemen toe (het volume van deze stijging zal op basis van een diepgaande analyse worden bepaald, vóór de oprichting van het platform).

De opleidingsoperatoren inzake duurzaam bouwen kunnen op een doeltreffende (geen dubbele jobs) en geschikte manier een antwoord bieden op de concrete behoeften van de ondernemingen, in het bijzonder KMO's en heel kleine ondernemingen. Ze worden gesensibiliseerd voor DB en ze worden op de hoogte gehouden over deze acties via de aangepaste kanalen en modaliteiten

Doelgroep	Soort instrument
Opleidingsorganisaties inzake duurzaam bouwen Ondernemers, HR-verantwoordelijken van de sector	Systeem

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie en Tewerkstelling
 Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

150K€, die het Gewest voor 80% zal financieren en de sector voor 20%

Voornaamste activiteiten

Start van een werkgroep tussen de vertegenwoordigers van de sector, de organisaties die de beroepsopleiding coördineren en de technische referentiesystemen in BHG om de werkingsmodaliteiten en het werkprogramma van het platform te bestuderen

Opstelling van een “business plan” voor het platform (gedetailleerde acties die uitgevoerd moeten worden, brug tussen het platform en de opleidingsinstellingen via het BRC, werkprogramma, noodzakelijke middelen, budget, inkomsten per bron)

Voorstelling en validatie van het business plan aan de partners en aan de regering

Partnership

Betrokken organisaties

BAO

RC

Cevora

CBB-H

FFC

WTCTB

Vormelek

Opleidingsnetwerk Duurzaam Bouwen


Engagement van de Actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
CBB-H	Projectpiloot en accommodatie	Een concreet voorstel formuleren voor de organisatie van het platform na overleg met de Actoren van de opleiding Accommodatie voor het platform
FVB	Copiloot van het platform Cofinanciering via dienstverleningen	Ter beschikking stellen van personeel dat speciaal voor het platform wordt ingezet
BRC	Copiloot en gebruiker van de informatie over de behoeften	Inzamelen en bezorgen van de behoeften van de bedrijven de opleidingsinstellingen
Beroepsfederaties	Medewerker	De relevantie van het project en de voorwaarden om te slagen met hun leden controleren
Referentieorganisaties in het technisch domein (WTCTB)	Medewerkers	De noodzakelijke informatie geven en instaan voor de opleidingen met een heel technische inhoud
RC, Netwerk van opleidingsoperatoren, FFC, CEVORA	Medewerkers Ontvangers van de informatie over de behoeften	Actieve deelname aan het platform Rekening houden met de behoeften van de ondernemingen bij de organisatie van de opleidingen

Engagement van de Regering

Budget / Steun	Financiering van het platform (2 VTE) à ratio van maximum 80% (120 000 euro). Steun van het project bij de Brusselse opleidingsoperatoren
----------------	--

Voorafgaande opmerking: voor de drie fiches betreffende de sociale economie, stellen wij voor dat het Brussels platform sociale economie geïnformeerd wordt door de piloten die verantwoordelijk zijn voor de operationele uitvoering. Elke geïdentificeerde projectpilot is verantwoordelijk voor de operationele tenuitvoerlegging. De coördinatie moet erop toezien dat de operationele tenuitvoerlegging mogelijk is

		ACTIEFICHE 24 De oprichting bevorderen van sociale economie-ondernemingen in duurzaam bouwen, door een financiële steunverlening bij het opstarten.		
Piloten:	SAW-B VILLAFE FINANCE GIMB	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Inschakeling - WG: Ecosoc 	Uitvoeringsdatum	Maart 2011

in de twee gemeenschappen die in Brussel aanwezig zijn.

Beschrijving

Thans telt de Brusselse sociale economie een vijftiental ondernemingen dat actief is in de bouwsector. De doelstellingen die deze ondernemingen nastreven, omvatten opleiding, algemene inschakeling, inschakeling van personen met een handicap of groepsprojecten met het oog op een beter welzijn op het werk. De sociale economie-ondernemingen in de bouwsector hebben heel snel het belang ingezien zich te vormen tot de technieken van duurzaam bouwen en wel om diverse redenen, waaronder de belangrijkste het in aanmerking nemen van een aantal oogmerken in hun bevattings van de economie.

De sector stelt het gebrek vast van sociale economie-ondernemingen en van hun aanzienlijk belang ten opzichte van hun doelpubliek dat men onder meer aantreft in de duurzame bouw. Meer sociale economie-ondernemingen oprichten, zou dus toelaten in de sector van duurzaam bouwen werkgelegenheid te scheppen voor kansarme personen, met de hoop dat een gedeelte ervan op een dag in de traditionele economie terechtkomt.

Een sociale economie-onderneming oprichten is een zware taak en thans zijn niet genoeg ondernemers actief. Behalve het traditioneel gewestelijk financieringssysteem, kunnen deze ondernemers een beroep doen op specifieke financiële steunverleningen. Deze kunnen van verschillend aard zijn:

- Een beurs voor de uitvoering van een haalbaarheidsstudie (en lancering)
- Beurzen (in aanvulling van een krediet) voor het opstarten van de onderneming.
- Het startkapitaal
- Tegemoetkoming van Brusoc buiten de EFRO-zone

Wat de GIMB betreft, moet erop worden gewezen dat de Brusoc-activiteit vanwege het sociaal karakter van het financieringssysteem, een structureel tekort vertoont. Om het voortbestaan van dit instrument te verzekeren, wordt Brusoc door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en door de Europese Unie gesubsidieerd in de vorm van een jaarbudget. Elk project dat het risico inherent aan de Brusoc-activiteit kan vergroten, moet dus aan een gewestelijke en/of Europese aanvullende financiering worden gekoppeld zodanig dat Brusoc een duurzaam financieel evenwicht kan behouden. Hieromtrent blijkt uit het atelier dat, mochten de opdrachten van Brusoc worden uitgebreid, het Gewest (samen met Europa?) via het statutair mechanisme van gedelegeerde opdrachten, in de financiering ervan moet voorzien.

Link met de strategie van de Alliantie

Investeren

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Toename van het aantal sociale economie-ondernemingen in duurzaam bouwen en toename van het aantal op de arbeidsmarkt ingeschakelde kansarme personen.

Doelgroep	Soort instrument
Bedrijfsleiders van SE-ondernemingen	Structuur

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk gewest belast met Sociale Economie

Budget

Actie 1: 22 500 euro/jaar, Actie 2: /

Voornaamste activiteiten

De uitdaging is tweeledig:

- de validatie van de effectieve haalbaarheid (en lancering) van een businessidee ondersteunen (uitdaging 1)
- kapitaal bijeenbrengen voor bedrijfsleiders van ondernemingen met sociaal oogmerk wier moeilijkheid erin bestaan de “eerste 30.000 euro” te vinden om hun startkapitaal samen te stellen. Zodra dit kapitaal samengesteld, worden de leningen gemakkelijker toegekend (uitdaging 2)

Actie uitdaging 1:

A. Enkele jaren terug, bevorderde het project “Bobbies” (Brusselse impulsbeurs voor sociale en duurzame economie) bedrijfsoprichtingen. In dezelfde gedachtegang biedt het Impulcera-project, gedragen door SAW-B, beurzen aan (€ 5.000 voor de haalbaarheidsstudie en € 10.000 voor het opstarten van de onderneming, twee oproepen voor het indienen van projecten per jaar, onafhankelijke jury) voor nieuwe ondernemers met het oog op een haalbaarheidsstudie en het opstarten van de onderneming.

In het kader van het BEW, zou “Impulcera” drie beurzen in 2011 en een aantal beurzen in 2012 toekennen aan projectdragers wier projecten aansluiten op de doelstellingen van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, te weten: een onderneming in de bouwsector die de visie en knowhow van duurzaam bouwen integreert (behoudens de voorstelling van een geloofwaardig project).

Voor 2011 wordt een budget van 17 500 euro gevraagd. Deze beurs dekt drie ‘haalbaarheidsbeurzen’ van 5000 euro en de promotie- en werkingskosten (2500 euro).

Voor 2012 zal een extra budget van 27 500 euro gevraagd worden. Dit budget dekt drie ‘haalbaarheidsbeurzen’ (15 000 euro), een opstartbeurs (10 000 euro) en de promotie- en werkingskosten (2500 euro).

B. Uitbreiding van de starterbeurzen van Village Finance (vzw gesteund door de EFRO-fondsen) tot € 18.600 voor duurzaam bouwen (voorakkoord toegekend door de EFRO-cel). Deze beurzen die thans € 6.200 bedragen, worden door een jury aan projecten van duurzaam ondernemen toegekend.

Acties uitdaging 2:

Kapitaal: de idee, aangevoerd in het atelier, dat Brusoc het startkapitaal “aanbiedt”, is in strijd met twee principes: a) Brusoc is geen subsidie-instelling en kan geen niet-recupereerbare investeringen uitvoeren; b) de eventuele 100% kosteloosheid van het startkapitaal, is in strijd met het beginsel van de, althans gedeeltelijke, responsabilisering van de ondernemer.

Toch komt het voor dat de GIMB, om verschillende redenen, een participatie neemt in het kapitaal van een onderneming (met soms een aanwezigheid in de Raad van bestuur). Het is dus niet uitgesloten dat de GIMB, om het BEW te steunen, een gedeelte van het startkapitaal inbrengt in SE-ondernemingen die actief zijn in duurzaam bouwen. De GIMB wenst echter te wijzen op de inconsistentie tussen haar noodzaak van rendement op investering en het intrinsiek sociaal karakter van de SE. Bovendien kan de GIMB de dividenden in VSO’s slechts tot 6% vergoeden.

Lening: uitbreiding van de tegemoetkoming van Brusoc buiten de Efro-zone voor duurzaam bouwen. In dergelijk geval zal het Gewest uitsluitend deze geografische uitbreiding van de Brusoc-activiteit op zijn begroting moeten financieren (zie het punt over de gedelegeerde opdrachten).

Via het financieel instrument van de achtergestelde lening, investeert Brusoc trouwens al buiten de “doelstelling 2-zone”. Uit het atelier en volgens de vertegenwoordigers van de GIMB, blijkt dit instrument een bevoorrechte actiepost te zijn. Het budget van dit instrument is afhankelijk van een jaarlijkse subsidie die direct afhankelijk is van Minister Cerexhe. Tot nu toe heeft zijn kabinet de GIMB verzocht voorrang te geven aan ondernemingen en verenigingen erkend als “inschakelingsonderneming” en “PIOW” die eventueel in duurzaam bouwen actief kunnen zijn. Rekening houdend met het feit dat ondernemingen met sociaal oogmerk bestaan maar geen ES-erkenning hebben (inschakelingsonderneming, PIOW), stelt het atelier zich de vraag hoe voor dit soort ondernemingen de ondersteuningsmaatregelen kunnen worden uitgebreid.

Ten slotte stelt het atelier de oprichting voor van een WG die drie opties voor financiële steunverlening zal onderzoeken:

- hetzij via Brusoc door een uitbreiding tot de ondernemingen met sociaal oogmerk (ondernemingen die dus buiten het kader vallen van de ordonnantie betreffende de PIOW-IO),
- hetzij door in de nieuwe ordonnantie betreffende de PIOW-IO, de PIOW-IO-erkenning niet aan een budget te koppelen (een minder realistische optie maar het debat kan binnen het platform sociale economie worden gevoerd),
- hetzij door een beroep te doen op de oproep tot het indienen van projecten, zoals opgenomen in het voorontwerp van ordonnantie betreffende de PIOW-IO, met het oog op de ontwikkeling van sociale economie-ondernemingen in duurzaam bouwen (zodoende zou de nieuwe onderneming als PIOW of IO worden erkend en dus zonder problemen toegang hebben tot de achtergestelde lening van Brusoc).

Voorts moet dan nog worden onderzocht of de drie opties een oplossing kunnen bieden voor het probleem van het startkapitaal.

Partnership

Betrokken organisaties

GIMB, Platform sociale economie, SE-adviesbureaus, SE-verenigingen, vzw Village Finance

Engagement van de Actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
SAW-B	Projectpiloot	Uitdaging 1: Impulcera beheren
vzw Village Finance	Projectpiloot	Uitdaging 1: De VF-beurzen beheren
GIMB	Projectpiloot	Uitdaging 2: Samen met het platform en de medewerkers de WG oprichten om de beste oplossing te identificeren. Participatie in het kapitaal
SE-Adviesbureaus	Medewerker	
SE-verenigingen	Medewerker	

Engagement van de Regering

Actie 1: budget Actie 2: budget	
------------------------------------	--

		<p>ACTIEFICHE 25</p> <p>Mobiliseren van de sociale economie (SE) in niches van het duurzaam bouwen die banen scheppen voor laaggeschoolde werkzoekenden</p>		
Piloten:	<p>BIM TRACÉ BRC</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Integratie - WG: Ecosoc 	Uitvoeringsdatum	December 2010

Beschrijving

Voor de sociale economie bestaan er 3 niches inzake duurzaam bouwen:

- afbraak

Worden teruggebracht tot ongevaarlijk afval, dit moet gebeuren op of buiten de werf; vaak het geval in een stedelijke omgeving omwille van plaatsgebrek. Gevaarlijk afval moet via een specifiek circuit worden behandeld.

Desondanks is het potentieel van de afbraakmarkt groot, en staat dit algemeen in verband met de expertise “afvalbeheer” van de sector sociale economie, waarvan de basisoperator Resources is. Dit potentieel werd aangetoond in de BSE-studie. Anderzijds zou men binnen het project Ecopôle (coördinatie door ABP), dat wordt ondersteund door de Feder-fondsen, waaronder vooral SE-ondernemingen die actief zijn het hergebruik van grof huisvuil en elektronisch afval, ook een luik Afbraak kunnen onderbrengen: Een gespecialiseerde operator zou op termijn Ecopôle kunnen integreren.

- de diagnose, het sensibiliseren inzake rationeel energiegebruik, het invoeren van kleine energiebesparende maatregelen en lichte renovatie na deze diagnose.
- De renovatie en verbetering van energieprestaties van buitenschrijnwerk in hout

Maatregelen rationeel energieverbruik:

Het project ‘Agent Ecosnergie Medewerker’ is een haalbaarheidsstudie die de mogelijkheid bekijkt om een publiek laaggekwalificeerde personen tewerk te stellen om het energieverbruik bij gezinnen te optimaliseren. Er bestaan gelijkaardige projecten die Tracé wil uitwerken in Brussel. Sommige initiatieven werden trouwens gekozen als basis voor de reflectie. Zowel Vlaanderen (Energiesnoeiërs) als Wallonië (Soleil Vert) zijn reeds actief op vlak van de energieproblematiek voor gezinnen. De toegevoegde waarde van deze benadering ligt in een projectverband dat is gericht op energiebesparing en de tewerkstelling van laaggekwalificeerde personen.

Momenteel wordt een haalbaarheidsstudie uitgevoerd door Tracé Brussel in samenwerking met Fébisp, FeBIO en andere betrokken partners. De studie loopt van maart 2010 tot eind februari 2011 en wordt op Federaal niveau gesubsidieerd door de minister van Maatschappelijke integratie en op regionaal niveau door het kabinet van de minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Huytebroeck. Op dit moment probeert het project alle partners, instellingen, vzw’s enz. te vinden die actief zijn op vlak van energiebesparing bij gezinnen en / of het tewerkstellen van laaggekwalificeerde personen. Zij zouden eventueel een rol kunnen spelen voor Brussel in dit project. In dit stadium werden 4 mogelijke vragende partijen geïdentificeerd inzake energiebesparing voor gezinnen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (BHG), in het bijzonder Sociale Verhuurkantoren, Sociale Huisvestingsmaatschappijen en hun koepel, de BGHM (BRUSSELSE GEWESTELIJKE HUISVESTINGSMAATSCHAPPIJ), de Grondregie en tenslotte de gezinnen zelf. Aan aanbodzijde kan men 3 interventieniveaus onderscheiden inzake energiebesparing: de diagnose (d.i. de reden waarom iemand een te hoge energiefactuur heeft - met de keuze van leverancier en een energiescan als actie), de sensibilisering inzake rationeel stroomverbruik en het voorzien van kleine maatregelen om energie te sparen. Als laatste kunnen eerder consequente interventies als isolatiewerken worden overwogen: een project “ISO PRIM” gedragen door Casablanca en Buurthuis Bonnvie in samenwerking met Credal, het Fonds voor Huisvesting enz. en toelaten om tot duurzame renovatie over te gaan.

Momenteel bestaan reeds acties, projecten of organisaties die een min of meer groot deel van deze interventies vertegenwoordigen. Helaas zijn er te veel initiatieven zonder duidelijke coördinatie, wat er soms voor zorgt dat het aanbod voorgesteld door de Sociale Economie (SE) en / of de socioprofessionele inschakeling (SPI) en andere lokale verenigingen moeilijk zichtbaar is voor de eindgebruiker. Het doel is vast te stellen hoe men de bestaande initiatieven kan versterken, en tegelijk de tewerkstellingsmogelijkheden voor laaggekwalificeerden kan stimuleren.

Een belangrijk element in de implementatie van dit project is het bepalen van de nodige opleiding voor laaggekwalificeerden en hun omkadering. Dit met de bedoeling een kwalitatief werk aan te bieden met een zo gunstig mogelijk effect op de factuur van de betrokken gezinnen. Op elk niveau zullen verschillende competenties nodig zijn, van competenties inzake sociaal werk tot technische bouwcompetenties.

Energieprestaties van buitenschrijnwerk

Bepaald houten lijstwerk zou bewaard kunnen blijven bij verbetering vanuit energetisch standpunt en indien het mogelijk zou zijn om een betaalbaar onderhoud voor te stellen (schilderen, reinigen, afdichten, enz.). Vandaag zijn er enkele schrijnwerkers die ter zake erg veel ervaring hebben. Jammer genoeg hebben ze ook veel te veel werk.

Men zou dus moeten te weten komen:

- Is er een markt? Is deze markt rendabel voor traditionele ondernemingen of moet men beroep doen op andere soorten ondernemingen of diensten (ecosoc, dienstencheques, enz.)
- Wat zijn de competenties die worden verwacht om te beantwoorden aan deze markt(en)?
- Welke vorming moet er worden voorzien en met wie?
- Wie gaat de opgeleide personen aanwerven en hoe gaat men hun professionele evolutie garanderen (correcte contracten, continue vorming, enz.)?

Er zijn pistes en studies waarop de voorbereiding van dit project kan worden gebaseerd:

- Studie raamwerk BIM
- Studie economisch circuit en focusgroepen voor een actieplan (BSE)
- Evolutie van de Cluster Ecobuild
- Contract duurzame wijken
- Studie Floréal en tehuizen Ceraa
- Studie "knelpuntberoepen" in BHG (besteld door het Kabinet Huytebroeck via Cluster Ecobuild)
- Richtlijn Bruxelles-Formation "hout" in 2010

Het project zou meerdere fasen bevatten:

- Voorbereiding: deze voorbereidingsfase zal een eerste benadering van de niet-bevredigde behoeften toelaten inzake interventies bij buitenschrijnwerk, identificatie van potentiële partnerships (voorschrijvers, marktspelers, opleidingsoperatoren ...) en het onderzoek van de financiering.
- Formaliseren en bekrachtigen: opzetten van een breed project door engagement van verschillende geïnteresseerde partijen en financiers (ronde tafel ...) en voorbereiding van de projectoproep.
- Projectoproep om de dragers van het project te identificeren

Project als dusdanig (uitvoering)

Link met de strategie van de Alliantie

Afbraak:

afbraak is een van de fasen in duurzame bouw in een "cradle-to-the-grave"-beschouwing van gebruikte materialen.

Diagnose, sensibilisering, rationeel energieverbruik, renovatie: de link met de strategie van de Alliantie is sterk. In de eerste plaats omdat het project Arbeid, de tewerkstelling van laaggekwalificeerde werkzoekenden in Brussel, en Milieu betreft in de zin van energiebesparing en alle andere acties die kunnen bijdragen tot een verlaging van de energiefactuur.

Buitenschrijnwerk:

het betreft klein erfgoed, maar men bevindt zich in het hart van de thematiek rond ecologisch bouwen (in stand houden door verbetering, hout, energie, beperken van afval enz.). Men denkt ook dat er een gat in de arbeidsmarkt voor gepresteerde diensten en nodige competenties indien de onderliggende economische "markt" kan worden "geactiveerd".

De SE is al actief op vlak van energiebesparingen en wenst nog meer in te spelen op deze uitdaging. Om deze doelstelling te bereiken, probeert ze zich te organiseren om geleidelijk te beantwoorden aan een groeiend aantal aanvragen. Hetzij in het kader van wijkcontracten of via aanvragen door sociale clausules of openbare aanbestedingen.

Voor de sociaal-economische inschakeling wil het project een gestructureerd plan uitwerken om de energiekosten voor gezinnen te verlagen – en dus de CO2-uitstoot te verlagen – en tegelijk laaggekwalificeerde werkzoekenden aan het werk te krijgen.

Naast de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, die zich concentreert rond het aanbod inzake duurzaam bouwen - d.i. het aanbod van private ondernemingen en de sociale economie - wil het project ook proberen om een verband te leggen met de vraag inzake energiebesparing (die gelinkt is aan duurzame bouw, in het bijzonder op vlak van grote interventies zoals isolatie en luchtdichtheid).

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Afbraak:

verhogen van het aantal SE-ondernemingen actief in de afbraak.

Diagnose, sensibilisering, rationeel energieverbruik, renovatie: het doel van de hierboven voorgestelde studie is om een "actieplan" (of "geïntegreerd model") op te maken om energiebesparing bij gezinnen te realiseren - door verschillende acties vanuit de diagnose tot grote interventies – en tegelijk laaggekwalificeerde werknemers aan het werk te krijgen.

De rol die de verschillende partners in dit actieplan moeten spelen – de tewerkstellingsorganisaties, de socio-economische ondernemingen, de vzw's, zullen nader worden bepaald. Op lokaal niveau zullen huisvestingsorganisaties, ocmw's enz. ook bij het proces worden betrokken. Het basisprincipe is het versterken van lokale bestaande structuren.

Deze "theoretische" oplossing van het energieprobleem zal de verschillende te ondernemen acties op operationeel niveau detailleren. Opleiding: in isolatie, kleine energiebesparende maatregelen, het uitvoeren van energiescans, checklists voor nog uit te voeren scans enz.

Buitenschrijnwerk:

- Verbetering van competenties van ondernemingen actief op vlak van de conservatie van buitenschrijnwerk ter versterking van de energieprestatie van gebouwen;
- Professionele inschakeling van werkzoekenden op vlak van onderhoud en versterking van de energieprestatie van bestaand buitenschrijnwerk.

Doelgroep	Soort instrument
SE-ondernemingen Laaggekwalificeerde werkzoekenden te Brussel en SE-bedrijfsleiders De Brusselse gezinnen - met prioriteit voor kansarme gezinnen. De "klassieke" ondernemingen binnen de betrokken sectoren	Structuur

Bevoegdheid – Betrokken minister'(s)

Afbraak:

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu, Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Sociale Economie

Rationeel energieverbruik: Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie, Minister van het Brussels Hoofdstedelijk gewest belast met Sociale Economie

Buitenschrijnwerk:

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu, Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Sociale Economie, Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor Monumenten en Landschappen

Budget

Afpraak: Geen

Diagnose, sensibilisering, rationeel energieverbruik, renovatie

2 subsidies liggen aan de basis van deze haalbaarheidsstudie. De eerste is afkomstig van de Federale Minister van Maatschappelijke Integratie en Sociale Economie. Deze subsidie laat het aanstellen van een verantwoordelijke toe om het project "Ecosnergie Medewerker" op het BHG te ontwikkelen. De subsidie liep van 01/10/09 tot 31/10/10. De tweede ondersteuning komt van het kabinet van de minister van energie Huytebroeck. Deze subsidie loopt van 01/02/10 tot 31/01/11.

Verder wordt, voor de haalbaarheidsstudie van Tracé Brussel, een enveloppe van 60 000 EUR (maart 2011 tot februari 2012, VTE + werkingskosten) gevraagd voor de posten: afwerken van de haalbaarheidsstudie, vervolg opvolging lopende pilootprojecten, start van een coördinatieplatform voor het coördineren van verschillende actuele initiatieven, ...

Buitenschrijnwerk:

Fase I: op budget BRC en Stadswinkel

Fase II: budget ter waarde van 10 000 EUR

Fase III: te bepalen in functie van de genomen opties in fase I

Voornaamste activiteiten

Afpraak:

in alle mogelijke bestaande inrichtingen inzake ondersteuning van de sociale economie (startersbeurzen, ILDE, inschakeling enz.) zou het nodig zijn om een bijzondere nadruk te leggen op afpraak.

Anderzijds zou het, op alle regionale werven (BATEX enz.) ook belangrijk zijn om prioriteit te verlenen aan afpraak. Zo zou, bijvoorbeeld, de toekomstige incubator Greenbizz, ook het afpraakprincipe moeten toepassen op de werf en kunnen bepaalde toekomstige mini-inzamelcentra (voorzien in BSE) ook worden voorzien voor afpraakpuin.

We merken op dat, na een samenwerking tussen BE, Resources, BRC, CBB-H, FVB en de Febrap, een projectaanzet zou moeten worden gelanceerd in 2011 om een (of meerdere) pilootproject(en) voor integratie van verschillende spelers (privé of SE) moet worden gestart voor afpraak van gemeenschapswerven (ocmw enz.) om de interesse van de sector te wekken, en dit in het verband met opleidingen gefinancierd door de BHG, het fonds opleiding bouw, ...

Van haar kant zal Resources (in navolging van wat alle federaties en adviesinstellingen zouden moeten doen) doorgaan met promotie te maken voor dit circuit.

Diagnose, sensibilisering, rationeel energieverbruik, renovatie

Momenteel betreft het een haalbaarheidsstudie, d.i. het bezoek van de projectverantwoordelijke aan verschillende initiatieven die actief zijn op vlak van energiebesparing bij gezinnen in Brussel, ze organiseren vergaderingen met verantwoordelijken van betrokken structuren op de te volgen en uit te diepen pistes en volgen verschillende pilootprojecten om het voornoemde theoretische model te testen, enz.

Het actieplan dat het resultaat zal zijn van deze haalbaarheidsstudie zal specifieke acties omvatten op vlak van vorming van omkaderingspersoneel en werkzoekenden, te ontwikkelen en uit te voeren energiescans, isolatiewerken, enz. Een belangrijke actie is tevens het garanderen van coördinatie voor al deze initiatieven.

Buitenschrijnwerk:

- netwerk en inwinnen van technische en economische gegevens en SPI voor de fase I logistieke organisatie voor fase II
- opstellen en organisatie van vorming (vaklui en werkzoekenden)
- vergemakkelijken van beroepsinschakeling van werkzoekenden via een vervolgwerk met inschakelingsoperatoren, met bedrijven van de sector en eventueel met bedrijven van de sociale economie
- eventueel nemen van economische en reglementaire maatregelen nodig voor het doen slagen van fase III

Partnership

Betrokken organisaties

Afbraak:

Platform van SE, BE, ABP en Resources

Diagnose, sensibilisering, rationeel energieverbruik, renovatie:

De huidige projectpartners zijn:

- Fébisp (Fédération Bruxelloise de l'Insertion Socio-Professionnelle) en FeBIO (Federatie van de Brusselse Initiatieven voor de Ontwikkeling van de Werkgelegenheid)
- Komosie vzw, de Vlaamse Koepel van "Energiesnoeiers"
- Casablanca vzw en Atelier Groot Eiland vzw
- JES vzw en Groep Intro Brussel vzw.

Buitenschrijnwerk:

- BRC en Stadswinkel
- Ceraa en IBGE (studie raamwerk)
- Ondernemingen in de sector (via vertegenwoordigers type Cluster, maar ook rechtstreeks, want een beperkt aantal beschikken over de nodige expertise)
- Opleidingsoperatoren voor sectoren
- Inschakelingsoperatoren
- Te bepalen technische experts


Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Afbraak		
BIM	Piloot	Beheren van projectoproep
Resources, BRC, CBB-H, FVB en Febrap	Medewerker	
ABP	Medewerker	
Federaties Sociale Economie	Medewerker	Doorgeven aan hun leden
Diagnose, sensibilisering, rationeel energieverbruik, renovatie		
Tracé	Piloot	Algemeen projectbeheer
Fébisp	Medewerking	Lid opvolgingsgroep
FeBIO	Medewerking	Lid opvolgingsgroep, vertegenwoordigd door Atelier Groot Eiland
Komosie	Medewerking	Uitwisselen van expertise
Casablanca	Medewerking	Uitwisselen van expertise
Atelier Groot Eiland	Medewerking	Uitwisselen van expertise
JES	Medewerking	Uitwisselen van expertise

Groep Intro Brussel	Medewerking	Uitwisselen van expertise
Buitenschrijnwerk		
BRC en Stadswinkel	Piloot	
Ceraa	Medewerker	
BIM	Medewerker	Aansluiting garanderen tussen de technische doelstellingen van de actie en de conclusies van de studie
Cluster Ecobuild	Medewerker	

Engagement van de regering

Afpraak:	Steun / reglementering
Diagnose, sensibilisering, rationeel energieverbruik, renovatie	<p>Het verwachte engagement van de Overheid zal duidelijk worden beschreven in de resultaten van de haalbaarheidsstudie (voorzien eind februari 2011).</p> <p>Er zullen ook aanvragen om steun, financiering en reglementering zijn.</p> <p>Het is moeilijk om nu al een volledig overzicht te schetsen, maar voor wat financiering betreft, zal men vooral geld moeten vrijmaken voor opleiding van laaggekwalificeerde werkzoekenden en / of het tewerkstellen van een aantal personen in de sociale economie.</p>
Buitenschrijnwerk	<p>Klein budget voor de ronde tafel van fase II</p> <p>Verzamelen van consequentere budgetten van verschillende ministers (zie hierboven) om een gemeenschappelijk budget te vormen voor fase III.</p> <p>Akkoord over de mogelijkheid om samen te mobiliseren en tegelijk over gelimiteerde budgetten voor elke minister die volstaan voor het vormen van het nodige bedrag voor fase III.</p>

		ACTIEFICHE 26 Zorgen voor een verbetering van het dienstenaanbod van de socio-economische ondernemingen		
Piloten:	SAW-B CLUSTER ECOBUILD	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Inschakeling - WG: Ecosoc 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

We hebben vastgesteld dat de sociale economie een rol kan spelen maar geholpen moet worden om haar ondernemerschap te bevorderen, we hebben ook vastgesteld dat er marktniches zijn voor de sociale economie waarin deze zich kan specialiseren. Maar toch moet er gezorgd worden voor een verbetering van haar dienstenaanbod. Er zijn twee mogelijkheden:

- Verbetering van het systeem van sociale clausules bij de overheidsaanbestedingen. Algemene overweging: we moeten goed het onderscheid voor ogen houden tussen 'sociale clausules van 1999' (Brussels besluit dat de klassieke ondernemingen verplicht om werklozen in dienst te nemen) en de reserveringsclausules 'overheidsaanbestedingen gereserveerd voor SE' (federale wet van 1993 waarbij de sociale economie een rol zou kunnen spelen) waarbij vooral een gebrek aan SE-promotors vastgesteld wordt. We bedoelen hier uitsluitend de sociale clausules van 99.
- De overheidsaanbestedingen zijn een doeltreffend instrument voor economische ontwikkeling, maar worden nog steeds te weinig gebruikt door de Brusselse structuren voor sociale economie. We constateren niettemin een toenemende interesse van de initiatoren en in de huidige crisiscontext zouden heel wat socio-economische ondernemingen in deze duurzamere overheidsaanbestedingen een manier kunnen vinden om zichzelf te stabiliseren en/of te ontwikkelen en bijgevolg ook hun opleidings- en socio-professionele inschakelingsmissie te consolideren. De aanbestedingsspecialisten (architecten, technische diensten, enz.) miskennen nog te vaak de mogelijkheden van de SE. Bovendien beschikken ze doorgaans over weinig informatie over de manier waarop ze concreet een SE-openstelling kunnen aanwenden bij het opstellen van de opdracht aankondigingen en de bestekken.
- Ondernemingsclusters: een platform van ondernemingen die samenwerken en elkaar stimuleren om te komen tot betere economische en technische prestaties. Deze clusters kunnen actief zijn in tal van sectoren, zoals de ontmanteling en de energiebesparing voor huishoudens (zie de fiche over het mobiliseren van SE voor mogelijkheden van duurzaam bouwen). Door het vormen van clusters kunnen de SE-ondernemingen beter inspelen op de aanbestedingen en ook vice versa: een aanpassing van de clausules voor overheidsaanbestedingen zou de vorming van ondernemingsclusters stimuleren in niches met laaggeschoolde werkrachten.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Beheersen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

De clusters: een cluster heeft tot doel de ondernemingen diensten aan te bieden die het geheel van hun behoeften kunnen dekken en dit door middel van gemeenschappelijke of onderling verdeelde acties. Deze gezamenlijke aanpak staat borg voor innovatie op alle vlakken, opleiding van bedrijfsverantwoordelijken maar ook ploegchefs en arbeiders, tewerkstelling, organisatie van de arbeid, samenwerking op de werf, doeltreffend EPC van de werf, communicatie, milieuzorg en commercieel rendement.

Doelgroep

Bestuurders van socio-economische ondernemingen

Soort instrument

Structuur

Bevoegdheid – betrokken minister(s)

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Sociale Economie

Budget

Clausules: 15.000

Clusters: jaar 1: 22.000, jaar 2: 11.500, jaar 3: 11.500

Voornaamste activiteiten

1. Sociale clausules:

het verbeteren van het systeem van de sociale clausules van 99 in de overheidsaanbestedingen die moeilijk bruikbaar zijn voor de ondernemingen door:

A. voor de aanbestedingen > 750.000 € vallen we terug op de klassieke clausules waarbij Actiris één van de Actoren is; om dit systeem dat door de deelnemers aan het atelier als weinig performant wordt beschouwd te verbeteren, stelt het referentiecentrum voor om samen met de belanghebbende partijen op zoek te gaan naar werkbare oplossingen, in het bijzonder in verband met de matching behandeld in de vierde fiche van het inschakelingsatelier.

B. deze te koppelen met (niet-verplichte) clausules voor SE-onderaanneming bij kleinere overheidsaanbestedingen (bv. voor aanbestedingen kleiner dan 750.000 euro bestaat er een gelijkaardige clausule in RW die als inspiratie zou kunnen dienen). Dit zou het oprichten van partnerships met de klassieke ondernemingen en de vorming van clusters moeten bevorderen. Zo zou er bijvoorbeeld in het bestek een clausule opgenomen kunnen worden die aanzet tot samenwerking met een SE-firma voor een bepaald bedrag, een bepaald percentage of een bepaald lot (de Brusselse voorgedijbevoegdheid verzet zich hier momenteel tegen, SAW-B stelt voor om te informeren).

Noteren we ook dat de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad herhaalt dat ze tegen de verplichting van een dergelijke clausule is.

Er is dus geen beslissing genomen over de clausulekwestie, maar het atelier bekrachtigt in een constructieve geest het hierna beschreven project waarbij drie actieprijers worden beschouwd:

A. Platforms openbare aanbestedingen 'bouw': er zullen twee meetings worden georganiseerd rond de kwestie van de registraties, de officiële goedkeuringen en alles wat te maken heeft met de aanbestedende diensten voor de bouwsector.

Concreet betekent dit dat er ontmoetingen worden georganiseerd tussen de firma's en dat voor deze ontmoetingen een agenda wordt opgesteld. De evaluatie gebeurt op basis van een vragenlijst en vervolgens een plenair debat om zo de in het jaar geboekte vooruitgang te analyseren, evenals de in het volgende jaar te volgen denkplaatjes en aan te snijden thema's.

B. Ontmoeting SE-aanbesteders: drie ontmoetingssessies tussen aanbesteders en socio-economische firma's. Deze door SAW-B georganiseerde meetings hebben eind 2009 een groot succes gekend en zijn bedoeld om de aanbesteders en de socio-economische firma's dichter bij elkaar te brengen en de wetgeving op de sociale clausules en de reservering van overheidsaanbestedingen toegankelijker te maken.

Het gaat hier om vergaderingen tussen firma's en aanbesteders waarbij telkens 3 à 5 ondernemingen de kans krijgen om zich aan de aanwezige aanbesteders voor te stellen met behulp van een PowerPoint-presentatie waarvoor ze het ontwerpsjabloon krijgen. Deze ontmoetingen duren 3,5 uur. Ze bieden bovendien een mooi overzicht van het werk dat sinds 2004 gerealiseerd is met de hulp van plaatselijke ontwikkelings- en werkgelegenheidsinitiatieven (POWI) en inschakelingsbedrijven.

C. Advies van SAW-B voor de aanbesteders. SAW-B stelt bovendien de invoering voor van een snelle en doeltreffende dienst voor gratis advies aan de aanbesteders:

- begeleiding bij het opstellen en het invoegen van sociale clausules in de bijzondere bestekken;
- een raadsman voor contact met de ad hoc-partners van de sociale economie;
- de omkadering leveren voor een audit van de aanbestedingen om er enkele uit te halen waarbij er sprake zal zijn van invoeging van sociale clausules;
- een interfacedienst voor nieuwe structuren zoals het platform dat de diensten voor overheidsaanbestedingen van de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest groepeerd.

De raadsvergaderingen worden op aanvraag georganiseerd, met een minimum van 5 en een maximum van 10 aanbesteders.

De clusters: het project beoogt de vorming van 2 clusters in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Een cluster is een platform dat in de tijd beperkt is en dat tot doel heeft de kracht en het dynamisme van de deelnemende ondernemingen te bundelen om de hierboven vermelde doelstellingen te kunnen realiseren.

De cluster moet de volgende vragen behandelen: opleiding van de leden, samenwerking voor de aanbesteding op publieke en private werven, samenwerking op de werf, het uitwerken van antwoorden en vernieuwende voorstellen, communicatie van de cluster en dus van de ondernemingen die een mutualisatie van hun imago aanvaarden, uitwisseling van goede praktijken (bv. de vraag van de betrouwbaarheid van het EPC op de werf), overstapmogelijkheden voor stagiaires en werknemers van de inschakelingsbedrijven naar de klassieke firma's van de cluster, het verstevigen van het vertrouwen tussen de ondernemingen in termen van kennis en samenwerking. (...)

Concreet gaat het om de vorming en de begeleiding van de 2 clusters in de sector van het ecologisch bouwen en dit over een periode van 3 jaar. Zo een cluster groepeerd 2 of 3 socio-economische firma's en een vijftiental zeer kleine en kleine ondernemingen uit de bouwsector.

Het charter: de cluster steunt op een oprichtingstekst die zowel op technisch als op managementvlak als referentie geldt.

De cluster komt minstens viermaal per jaar samen. Elke kandidaat-onderneming moet bij consensus gecoöpteerd worden door de leden van de cluster. De onderneming wordt dan volledig lid. De leden van de cluster moeten de criteria voor overgang van kandidaat-lid naar volwaardig lid bepalen.

Bij de vorming van de 3 Brusselse clusters is een partnership tussen SAW-B, de overkoepelende federatie van de sociale economie en de cluster Ecobuild mogelijk. De twee partners kunnen het clusterproject voorstellen aan hun actieve leden in de sector van het ecologisch bouwen. Algemener gezien kunnen ze er ook voor zorgen dat de verwezenlijkingen van de cluster een maximale zichtbaarheid en ondersteuning krijgen in hun communicatie en op de beurzen en salons waaraan ze deelnemen.

Partnership

Betrokken organisaties

Socio-economisch platform, adviesorganisaties waaronder SAW-B, federaties, cluster Ecobuild

Engagement van de Actoren:

Actor	Rol	Engagement
Sociale clausules:		
SAW-B	Piloot	Projectbeheer
Clusters:		
Cluster Ecobuild	Copiloot	Projectbeheer, Uitwisselen van expertise
SAW-B	Copiloot	Projectbeheer, Uitwisselen van expertise
Socio-economische federaties	Medewerker	Doorgeven aan de leden

Engagement van de regering

Reglementering, budget

		ACTIEFICHE 27 Verbeteren de matching tussen vraag en aanbod op de arbeidsmarkt in de sector van het duurzaam bouwen		
Piloten:	ACTIRIS	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Integratie - WG: Matching 	Uitvoeringsdatum	Oktober 2010

Beschrijving

Het onderwerp matching is essentieel voor een goed resultaat van de Alliantie. De deelnemers aan het atelier hebben vooruitgang geboekt op verbeteringspistes voor bestaande mechanismen en initiatieven. Bij een dergelijk omvangrijk onderwerp willen de in de workshop aanwezige partijen zichzelf in een postieve geest de tijd geven om dit werk van identificatie van verbeteringspistes verder te zetten, zodat deze voor iedereen (publieke operatoren en de sector) geschikt zijn.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeftte van de ondernemingen: aanwerven van bekwaam personeel

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Aanwerven bekwaam personeel en zo beantwoorden aan de behoeften van ondernemingen in de sector.
 Verhogen van de socioprofessionele inschakeling van Brusselse werkzoekenden.
 Voorzien van acties die zullen toelaten om deze doelstellingen te halen.

Doelgroep	Soort instrument
Ondernemingen Werkzoekenden	Diversen

Bevoegdheid – Betrokken minister'(s)

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Tewerkstelling

Budget

De werkgroep vraagt geen financiële werkingsmiddelen.

Voor de acties die zullen worden afgesproken binnen de werkgroep is mogelijk een budget nodig.

Voornaamste activiteiten

Er werd voorgesteld om een werkgroep op te richten die de op touw te zetten acties zo goed mogelijk zal bepalen.

ACTIRIS zal deze werkgroep sturen.

Vooraf stelt de BRC voor om een vergadering voor te zitten om de doelstellingen nauwkeurig vast te leggen en zo het reeds gestarte denkwerk verder te verfijnen.

Werking: de vergadering zullen maandelijks plaatshebben. De eerste vergadering voorgezeten door de BRC zal midden oktober 2010 plaatsvinden. Het einde van deze werkzaamheden is in februari 2011 gepland om vanaf maart 2011 concrete acties voor te stellen.

Aandachtspunten in verband met de werking:

De agenda's van iedere deelnemer verbintenissen en validering, stabiliteit van de groep.

Verslaggeving: tijdens elke vergadering worden er notulen gemaakt die aan de coördinatoren van de Alliantie en de groepsleden worden bezorgd.

De werkgroep zal volgende denkpistes uitdiepen:

- valoriseren van de beroepen uit de sector van het bouwwezen: informatie over carrièrevooruitzichten, over opleidingen, ...
- registratie van werkzoekenden
- screening en begeleiding
- competenties: verbetering / verwerving (vorming), identificatie, validatie
- prospectie
- tewerkstellingsaanbod: kwaliteit en behandeling / verspreiding
- opleiding adviseurs ACTIRIS
- andere (in functie van de discussies en ontstane ideeën binnen de werkgroep)

Partnership

Betrokken organisaties


ACTIRIS, BRC Bouw, CBB-H, FVB, Bruxelles-Formation, Missions locales, VDAB, Cluster EcoBuild

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
ACTIRIS	Piloot	Definitie van acties en ontwikkelen van acties van de werkgroep
BRC Bouw	Medewerker	Stuurt de eerste vergadering omtrent de voortzetting van het denkwerk op basis van eigen expertise Deelt haar expertise op vlak van sector, onderneming, pedagogie en competenties
CBB-H	Medewerker	Expertise van de bedrijfswereld en de vereiste competenties Brengen de acties naar de sectoren
FVB- Fonds opleiding bouw	Medewerker	Expertise van de bedrijfswereld en de vereiste competenties
Bruxelles-Formation	Medewerker	Expertise van de vorming van het doelpubliek
Missions locales	Medewerker	Terreinexpertise van het doelpubliek
VDAB	Medewerker	Expertise van op Vlaanderen gerichte acties
Cluster Eco-Build	Medewerker	Expertise van de bedrijfswereld en de vereiste competenties Brengt de acties tot bij de leden

Engagement van de regering

Budget	Financiële ondersteuning voor nieuwe acties die zullen worden uitgewerkt door de werkgroep (jaar 2011)
--------	--

		<p>ACTIEFICHE 28</p> <p>Informatie in het domein van duurzaam bouwen ter beschikking stellen van professionals via een unieke portaalsite</p>		
<p>Piloten:</p>	<p>BBBH CONFEDERATIE BOUW BRUSSEL-HOOFDSTAD BIM</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Ondersteuningsmiddelen - WG: Informatie 	<p>Uitvoeringsdatum</p>	<p>April 2011</p>

Beschrijving

In tegenstelling tot de productieketens van een afgewerkt product is de constructie of renovatie van een gebouw een zeer gefragmenteerd proces. De respons van onze sector op de milieu-uitdagingen mag zich niet beperken tot de ontwikkeling van innoverende producten en systemen. De aannemers die verantwoordelijk blijven voor de installatie ervan, moeten correct **gesensibiliseerd en geïnformeerd** worden. Die aannemers blijven in de meeste gevallen ambachtslui maar hebben wel een steeds technischer beroep. De meest beroepstakken ondergaan belangrijke evoluties terwijl er ook andere tot ontwikkeling komen.

De coördinatie tussen de verschillende beroepsgroepen ondergaat ook een grondige 'revolutie'. Anderzijds is de verantwoordelijkheid van professionals uit de sector voor het ontwerp en de uitvoering van de werken voor hen eerder een reden om de voorkeur te geven aan bewezen systemen en producten.

Om 'groene' innovatie te stimuleren is het dus nodig dat neutrale, complete en regelmatig gereviseerde informatie over de stand van zaken, de perspectieven en de gebruiksbeperkingen ter beschikking wordt gesteld van de sector. Hoewel de internettool een uitstekende vector is om de toegang tot die informatie te vergemakkelijken, moet vastgesteld dat de chaos die er heerst soms nog meer verwarring oogst dan die weg te nemen. Het aanmaken van een portaalsite 'duurzaam bouwen' die zich geleidelijk kan omvormen tot platform voor informatie-uitwisseling tussen verscheidene belangrijke spelers in de sector, zou de professional kunnen geruiststellen en hem aansporen om te innoveren. Deze portaalsite zou informatie kunnen bevatten afkomstig van partnerwebsites, zoals:

- informatie met gevalideerde wetenschappelijke inhoud
- een inventaris van de kennis over innoverende producten en systemen (bv.: natuurlijke materialen)
- 'online' rekentools
- infofiches met ervaringen op het terrein
- een kadaster met opleidingen en sensibiliseringsacties
- opleidingsmodules van het type 'e-learning' geïllustreerd met filmpjes op de werf
- tools voor technologische bewaking (bv.: elektronische informatiebrief) onder meer bestemd voor trainers
- informatie over Inventimmo voor bedrijven actief in duurzaam bouwen (website beheerd door de GOMB) om de vestiging in het BHG te begeleiden
- ...

Deze portaalsite heeft niet als **eerste opdracht om informatie aan te maken, maar wel om pertinente inhoud op bestaande websites te verzamelen** (bv.: BHG, BIM, CBB-H, CBBH, BAO, Cluster Ecobuild, BRC...) en die meer in de kijker te zetten.

Om deze website te promoten bij alle Brusselse ondernemingen zodat zij er frequent gebruik van maken, moet sensibilisering en informatieverstrekking een belangrijke rol krijgen. Het gaat vooral om **de ambachtslui en KMO's uit de sector** die meer dan 90% ervan vertegenwoordigen en waarvan een groot deel de opleidingscentra niet of weinig bezoeken. Die doelstelling kan bereikt worden door ze te benaderen via sensibiliseringsacties en door aanwezig te zijn op plekken waar zij langskomen (bv. via digitale informatiepunten bij materiaalhandelaars).

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de bedrijven: De competenties en bijgevolg ook het concurrentievermogen verbeteren van de Brusselse ondernemingen in het domein van duurzaam bouwen

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Een **unieke informatieruimte** aanmaken voor vlottere toegang tot informatie met gevalideerde wetenschappelijke inhoud en door de bedrijven aan te sporen om te vernieuwen en zich meer naar het 'duurzame' te richten (vertrouwensklimaat – tienjarige garantie). Het gaat er dus om de competenties van de bedrijven in het Gewest te verhogen zodat ze competitief kunnen zijn (onder meer tegenover hun concurrenten afkomstig uit andere gewesten of buurlanden) inzake groene technologieën en duurzaam bouwen.

Doelgroep	Soort instrument
Bouwaannemers, architecten, studiebureaus, fabrikanten en materiaalhandelaars, trainers in opleidingscentra...	Tool

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie en Tewerkstelling

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

Portaalsite: 180.000 € voor het aanmaken (2011) en 60.000 €/jaar voor het beheer (vanaf 2012)

Valoriseringsacties (eind 2011/begin 2012):

- Promotieactie gericht op 5000 deelnemers: 50000€
- Installatie van digitale informatiepunten bij materiaalhandelaars: 4000€ voor het informatiepunt plus het budget voor het erbij horende communicatieplan.

Het budget zal bestaan uit een cofinanciering van de CBBH, het WTBC en het BIM.

Voornaamste activiteiten

Invoering van een beheerscomité bestaande uit belangrijke actoren uit de sector in Brussel om de implementatie en daarna de inhoud van de portaalsite te sturen.

Implementatie van de portaalsite

- Een lastenboek schrijven
- Lancering van de overheidsopdracht en keuze van de dienstverlener

Smeden van een sterk partnership met de materiaalhandelaars om alle professionals te sensibiliseren en te informeren via informatie- en opleidingstools geleverd via de portaalsite

Valorisering van de portaalsite via de informatiekkanalen van de partners en specifieke acties:

- de organisatie van sensibiliseringsacties met het opzetten van sterke partnerships met de fabrikanten en leveranciers van bouwmaterialen, de organisatie van bedrijfsbezoeken in samenwerking met diezelfde leveranciers of nog het organiseren van informatievergaderingen door verscheidene actoren (CBBH, CBB-H, BAO, BRC, Cluster EcoBuild, enz.)

- de terbeschikkingstelling van informatiestanden of digitale informatiepunten op plekken waar professionals sowieso passeren. Bij voorbeeld het betrekken en sensibiliseren van aannemers die niet zo ontvankelijk zijn voor bovenstaande initiatieven door de inhoud van de portaalsite te valoriseren op strategische plekken zoals bij materiaalhandelaars. Die zijn vaak de eerste bron van informatie en advies voor de ambachtsman. De informatiepunten kunnen de visibiliteit van de portaalsite en de daarmee verbonden acties aanzienlijk verstevigen, aangevuld met drukwerk en een stevig partnership. Ditzelfde principe kan toegepast worden op andere plekken zoals lokale kamers van de Confederatie Bouw (CBB-H), competence- en trainingscentra of elke andere gelijkaardige strategische plek. De opleiding van de gesprekspartners die de aannemers en professionals ontmoeten op deze plekken, maakt integraal deel uit van het succes van dit initiatief.

Samenwerkingsverbanden ontwikkelen met het Waals Gewest (in het kader van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu) om de respectievelijke kennis en knowhow te delen. De uiteindelijke bedoeling is innovatie te stimuleren en het concurrentievermogen van alle Waalse en Brusselse bedrijven te verbeteren.

Partnership

Betrokken instellingen


LB, cluster ecobuild, CBBH, Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, BMP, BVS, BRC, BECI, Orde van Architecten, FEMA

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
CBB-H - Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, BIM	Piloot	Projectbeheer Cofinanciering
Cluster Ecobuild, BECI, Orde van Architecten, BMP, BVS, FEMA	Medewerker	
BRC	Medewerker	Terbeschikkingstelling van de expertise van het technisch comité (transversale fiche), koppeling naar opleidingsmogelijkheden...

Engagement van de Regering

Budget	2011 : 90.000 Euros 2012 : 30.000 Euros
--------	--

		ACTIEFICHE 29 De begeleidingsdiensten voor bedrijven van Actiris (SGE) inzake hulp bij werkgelegenheid personaliseren en toegankelijker maken		
Piloten:	ACTIRIS BAO	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Ondersteuningsmiddelen - WG: Begeleiding 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

Bedrijven actief in duurzaam bouwen hebben toegang tot tal van informatie over hulpmiddelen maar de complexiteit van deze informatie vormt een rem. Het lijkt aangewezen om in een eerste fase de diensten voor de begeleiding van ondernemingen (SGE) inzake hulp bij werkgelegenheid binnen Actiris te promoten.

In een tweede fase, gedurende een beperkte periode (een jaar of twee), de invoering door het BAO en Actiris van een meer proactieve aanpak naar ondernemingen in het domein van duurzaam bouwen.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de bedrijven: Beheersen

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Het gebruik verhogen dat bedrijven actief in duurzaam bouwen maken van de diensten van het BAO en SGE (Actiris)

Doelgroep	Soort instrument
Bedrijfsleiders, kaderleden in bedrijven die werklui willen opleiden en/of aanwerven in het domein van duurzaam bouwen	Sensibiliseren, informeren

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Tewerkstelling

Budget

N/A

Voornaamste activiteiten

Specifieke communicatie- en promotieactie bestemd voor bedrijven actief in duurzaam bouwen (site ecosubsibru,...)

Proactief ontmoetingsplan voor bedrijven actief in duurzaam bouwen met de hulp van beroepsorganisaties (mailing, bedrijfsbezoeken...)

De dienst voor begeleiding van ondernemingen (SGE) gedurende een jaar of twee personaliseren, onder meer wat betreft hulp aan ondernemingsclusters

Ze via SGE in verbinding stellen met instellingen verbonden met het atelier "Inschakeling"

Partnership

Betrokken instellingen

BAO

Actiris


Beroepsorganisaties

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BAO, Actiris	Piloot	Projectbeheer
Beroepsorganisaties	Medewerker	

Engagement van de Regering

Steun	Beschrijving

		ACTIEFICHE 30 De cluster Ecobuild promoten bij particulieren		
Piloten:	CLUSTER ECOBUILD	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Ondersteuningsmiddelen - WG: Begeleiding 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

De cluster Ecobuild verenigt verscheidene gereputeerde actoren in de sector die reeds gesensibiliseerd werden voor de nieuwe technieken en materialen in het domein van duurzaam bouwen.

Maar de werking en het belang ervan voor particulieren in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt miskend door die particulieren. Dankzij acties in de waardeketen of de clusters, zal deze cluster in staat zijn volgende vraag te beantwoorden: welk bedrijf actief in duurzaam bouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor welke actie?

Er dienen contacten gecreëerd of ontwikkeld te worden met de andere organismen die in contact staan met het publiek (LB, energieloketten, De Stadswinkel...)

Er zijn ook promotieacties nodig om de cluster, zijn werking en zijn belang voor particulieren toe te lichten.

Link met de strategie van de Alliantie

- Behoeft van de particulieren: de informatie en de bevoegde bedrijven vinden
- Behoeft van de bedrijven: nieuwe klanten vinden, hun knowhow kenbaar maken

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Particulieren een antwoord bieden op de vraag: welk bedrijf actief in duurzaam bouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor welke actie?

Bedrijven een naamsbekendheid verschaffen en hun knowhow inzake duurzaam bouwen in de verf zetten.

Doelgroep	Soort instrument
Particulieren	Tool

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie en Tewerkstelling

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

- Uitgave catalogus (5.000 ex): 20.000€ per jaar
- Deelname aan vakbeurzen: 15.000€ per jaar
- Reclamecampagne: 50.000€ per jaar

Voornaamste activiteiten

Uitgave van een bedrijfscatalogus van de cluster Ecobuild bestemd voor particulieren

Verspreiding ervan door de organismen die in contact staan met particulieren (De Stadswinkel, Energieloketten, tijdens beurzen en seminars voor het grote publiek, enz.)

Deelname van de cluster Ecobuild (via collectieve ondernemingsstand) aan beurzen bestemd voor particulieren.

In de kijker stellen van de cluster op de bestaande (ikzoekeenvakman.be van de CBBH, enz.) of te creëren portaalsites (zie Actiefiche Informatie in het domein van duurzaam bouwen ter beschikking stellen van professionals via een unieke portaalsite gestuurd door de CBBH en de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad).

Organisatie van een reclamecampagne gericht op "particulieren" (radiospots of affiches voor Batibouw bv.)

Partnership

Betrokken instellingen

Cluster ecobuild

BAO

LB

Energieloketten


De Stadswinkel

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Cluster ecobuild	Piloot	Projectbeheer
LB	Medewerker	
Energieloketten		
De Stadswinkel		

Engagement van de Regering

Budget	Actie
2011: 20 000 euro	Publicatie van de catalogus
2012: 85 000 euro	Promotieacties
2013: 85 000 euro	Promotieacties

		<p>ACTIEFICHE 31</p> <p>Ondernemingen helpen bij het beheren van hun groei en transformatie door het promoten van de bestaande ondersteuningstools</p>		
Piloten:	BAO	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Ondersteuningsmiddelen - WG: Informatie en Begeleiding 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

Om de groei in omvang en in aantal van de actoren in de sector 'duurzaam bouwen' te garanderen dient actie ondernomen te worden om de beheerstools voor de groei ervan (business plans) te ontwikkelen voor ondernemingen die al actief zijn in duurzaam bouwen en voor de transformatie ervan (project management) voor bedrijven in de klassieke bouw die ook aan duurzaam bouwen willen doen.

Die beheerstools blijven onbekend in de sector 'duurzaam bouwen'. Acties voor sensibilisering en promotie van de diensten aangeboden door het BAO en zijn pijler Duurzaam bouwen zouden dit probleem moeten kunnen oplossen.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de bedrijven: Zich ontwikkelen, zich informeren, evolueren

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Het aantal bedrijven actief in duurzaam bouwen verhogen via het gebruik van beheers- en transformatietools
 Het aantal, de omvang en de efficiëntie van bedrijven actief in duurzaam bouwen verhogen

Doelgroep	Soort instrument
Bedrijfsleiders, kaderleden, zelfstandigen	Sensibilisering, informatieverstrekking, begeleiding

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie

Budget

Promotieactie 22500€/jaar, ingedeeld als volgt:

- uitgave van de promotieaflet bestemd voor professionals: 2.500€/jaar
- deelname van het BAO en de pijler Duurzaam bouwen aan vakbeurzen: 10.000€/jaar
- organisatie van informatieve seminaries bestemd voor bouwbedrijven: 10.000€/jaar

Voornaamste activiteiten

De zichtbaarheid verbeteren van de begeleidingsmogelijkheden geboden door het BAO

De bouwbedrijven informatie verstrekken via alle beroepsorganisaties, de cluster Ecobuild...

Zich richten tot bouwbedrijven en zelfstandigen die al aanwezig zijn in Brussel

Geïnteresseerde bedrijven in contact brengen met de clusters en de leden van de cluster Ecobuild

Partnership

Betrokken instellingen

BAO, Cluster ecobuild, beroepsorganisaties

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BAO	Piloot	Projectbeheer
Cluster ecobuild	Medewerker	
Beroepsorganisaties	Medewerker	

Engagement van de Regering

Budget 10 000 euro/jaar voor 2011 en 2012	Beschrijving Promotieactie
---	-------------------------------

		<p>ACTIEFICHE 32</p> <p>Vormen en begeleiden van clusters (verticale en horizontale) die in staat zijn om aan de milieukwaliteitsvereisten van de markt te voldoen</p>		
Piloten:	CLUSTER ECOBUILD	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Ondersteuningsmiddelen - WG: Informatie en Begeleiding 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

Het bevorderen van de samenstelling en begeleiding van clusters met actoren actief in duurzaam bouwen zodat zij zich kunnen aanpassen aan de hoge kwaliteitsvereisten inzake milieu op de markt. De invoering van clusters is verbonden met de verwezenlijking van de waardeketen; beide acties vormen een coherent en relevant geheel.

Die clusters zouden samengesteld worden vanaf het ontwerp, de fabricage, de installatie tot het onderhoud volgens functionele thema's (voorbeeld: cluster vensters driedubbele beglazing, cluster groendaken, cluster gevelisolatie...) om op die manier zeer gespecialiseerde informatie uit te wisselen over het onderwerp en over duurzaam bouwen in het algemeen

Dat zal gebeuren via gecombineerde acties voor informatieverstrekking, proactieve werving, stimuleren en begeleiden zowel bij het delen van knowhow als in het domein van werkgelegenheid (rekrutering van gekwalificeerde arbeiders...).

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de bedrijven: Verkopen, zich ontwikkelen, vooruitgang boeken

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Clusters maken met actoren actief in duurzaam bouwen die fungeren als stuwende kracht voor de sector en in staat zijn te antwoorden op aanbestedingen voor duurzame bouw

Verhogen van het aantal actoren actief in duurzaam bouwen gevestigd in het BHG (proactieve werving, betere informatieverstrekking, aantrekken van clusters)

Beter inspelen op de behoeften van de verschillende actoren in de clusters wat betreft werkgelegenheid (geschoolde arbeiders...)

Doelgroep	Soort instrument
Bedrijfsleiders, kaderleden, arbeiders, zelfstandigen, architecten, materiaal- en machineproducenten.	Tool, sensibilisering, informatieverstrekking, werkgroep

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu

Budget

Vanaf 2011: Sensibilisering tot clustervorming via de organisatie van seminars en thema-avonden (10 seminars per jaar): 15000 euro

2011-2014: bezieling van de clusters via de organisatie van bezoeken, gespecialiseerde presentaties: 1 VTE/jaar

Samenstellen van clusters: N/A (budget Ecobuild en BAO)

Overdracht knowhow: N/A (budget Ecobuild)

Voornaamste activiteiten

Proactieve werving van actoren actief in duurzaam bouwen

- Definitie van de typografie van de clusters
- Identificatie van de doelgroep van actoren actief in duurzame bouw met de hulp van beroepsorganisaties
- Presentatie van de clusteraanpak

Bevorderen van de samenstelling van clusters die in staat zijn te antwoorden op een specifieke vraag en inspelen op de kwaliteitsvereisten van het ontwerp, de fabricage, de installatie tot het onderhoud (bv. cluster venster driedubbele beglazing, cluster groendak...)

Overdracht van de vereiste knowhow

- Bezieling van de clusters gelinkt met alle andere acties in het kader van de ateliers van de Alliantie

Begeleiding van de clusters bij hun acties inzake werkgelegenheid (screenings, opleiding...) gelinkt met het werk van LB in het domein van kritieke functies

Partnership

Betrokken instellingen


BAO, Cluster Ecobuild, beroepsorganisaties, BRC, LB

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Cluster ecobuild	Piloot	Projectbeheer
Beroepsorganisaties, LB	Medewerker	
BIM	Medewerker	
BRC	Medewerker	expertise inzake matching aanbod-vraag van de werkgelegenheid en ondersteuning bij opleiding om de toepassing en de inschakeling te verbeteren

Engagement van de Regering

Budget	Beschrijving
Vanaf 2011: 10000 €	Sensibiliseren tot clustervorming Bezieling van de clusters

		ACTIEFICHE 33 Dringend een studie uitvoeren over de toegang tot ruimte (installatie, opslag...) in het BHG voor bedrijven actief in duurzaam bouwen		
Piloten:	CABINET CEREXHE GOMB	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Ondersteuningsmiddelen - WG: Begeleiding 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

Bouwondernemingen blijken het moeilijk te hebben om ruimte te vinden in Brussel voor de vestiging van hun werkplaats en opslagruimte. Uit een studie van de GOMB bleek dat er een overduidelijke behoefte is bij kleine ondernemingen (werkplaatsen + opslag) en dat ze verdwijnen door een gebrek aan ruimte (onbetaalbare prijzen).

Een groot probleem in dat verband zijn de steeds zwaardere vereisten voor het verkrijgen van de vereiste vergunningen en de administratieve formaliteiten die meestal strenger zijn vanuit stedenbouwkundig en milieuoogpunt omwille van het statuut van "Hoofdstedelijk Gewest". Ook de files en de mobiliteit vormen een probleem voor bedrijven die behoefte hebben aan vlot toegankelijke werkplaatsen en opslagruimten (waar bv een vrachtwagen dubbel kan parkeren om te laden) zodat ze geen tijd verliezen bij de talrijke trajecten naar de werven.

Een ander probleem waaraan moet gewerkt worden, is de prijzenspeculatie. Oude panden worden steeds meer gegeerd voor lofts en kantoren, wat de prijzen onvermijdelijk de hoogte injaagt.

BRC signaleert dat hetzelfde probleem zich stelt voor specifieke opleidingsruimte, een succesfactor voor AEE. De huidige opleidingsruimten kunnen de verhoging of de verandering in opleidingsbehoeften niet opvangen.

De verschillende aspecten van deze problematiek zouden moeten bestudeerd worden om een stand van zaken op te maken en mogelijke suggesties tot verbetering voor te stellen.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de bedrijven: Zich ontwikkelen

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Suggesties tot verbetering definiëren om de industriële ruimte voor de sector 'duurzaam bouwen' te optimaliseren

Doelgroep	Soort instrument
Bedrijven	Sensibiliseren, informeren

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie

Minister-voorzitter bevoegd voor Ruimtelijke Ordening

Budget

Piloot en uitvoering van de studie: 45.000€

Voornaamste activiteiten

Een stuurcomité voor deze studie invoeren

De studie via een aanbesteding verwezenlijken

Suggesties tot verbetering voorstellen aan de verschillende partners

Partnership

Betrokken instellingen

GOMB, Haven van Brussel, BECI, LB, BAO (te bepalen door de studie)

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Kabinet Cerexhe	Piloot	Projectbeheer
GOMB	Piloot	
Haven van Brussel, BECI, LB, (te bepalen door de studie)	Medewerker	
BAO	Medewerker	

Engagement van de Regering

Steun 2011: 45 000 €	Beschrijving Financiering van de studie
-------------------------	--

		ACTIEFICHE 34 Een volledige waardeketen samenstellen van bedrijven die in staat zijn te beantwoorden aan de vereisten van de Brusselse markt		
Piloten:	CLUSTER ECOBUILD	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Ondersteuningsmiddelen - WG: Informatie en Begeleiding 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

Een volledige waardeketen voorstellen met actoren in de bouwsector (studiebureaus, bouwondernemingen, architecten, enz.) die in staat zijn te antwoorden op de vraag van de Brusselse markt. De verwezenlijking van de waardeketen is gekoppeld aan de invoering van clusters; beide acties vormen een coherent en relevant geheel.

Deze actoren zouden gegroepeerd worden binnen de cluster Ecobuild om de Brusselse klanten de kans te bieden voor een volledige 'duurzame bouwwerf' te kiezen.

Dat zal gebeuren via gecombineerde acties voor informatieverstrekking en sensibilisering van bestaande actoren in de traditionele bouw, proactieve werving, stimuleren, opleiden en begeleiden zowel voor het delen van knowhow als in het domein van werkgelegenheid (opleiding, rekrutering van gekwalificeerde arbeiders...).

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de bedrijven: verkopen, zich ontwikkelen, concurrentievermogen, naamsbekendheid zijn in het domein van duurzaam bouwen

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Een volledig aanbod hebben aan goed presterende bedrijven die in staat zijn te antwoorden op aanbestedingen in het domein van duurzaam bouwen

Het aantal bedrijven gevestigd in het BHG verhogen (proactieve werving, sensibilisering, betere informatieverstrekking, aantrekken door begeleiding)

Beter inspelen op de behoeften van ondernemingen inzake werkgelegenheid

Doelgroep

Bedrijfsleiders, kaderleden, werkzoekenden, zelfstandigen

Soort instrument

Tool, sensibilisering, informatieverstrekking, werkgroep

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie

Budget

Organisatie van seminaries voor sensibilisering (2011-2012)

Proactieve werving: 1 voltijds equivalent (+/- 60.000€) voor 2011-2012

Begeleiding van gesensibiliseerde bedrijven: N/A (budget Ecobuild en BAO)

Overdracht knowhow: N/A (budget Ecobuild)

2011: 110 000 euro

2012: 70 000 euro

Voornaamste activiteiten

Identificaties van de hiaten in de waardeketen

- Bepaling van de opdrachten waar nood aan is
- Matching van die opdrachten met de bestaande vakdomeinen (momenteel 7 prioriteiten)

Identificatie van de actoren

- Samenstelling van een database die alle actoren in de duurzame bouwsector groepeerd (studiebureaus, bouwbedrijven, architecten, enz.).
- Identificatie van de actoren van de 7 prioritaire vakdomeinen

Organisatie van seminars ter sensibilisering

- Seminars, per vakdomein, om alle troeven van duurzaam bouwen voor te stellen en de middelen die ter beschikking staan om dit doel te bereiken.

Begeleiding van geïnteresseerde bedrijven.

- Specifieke begeleiding van gemotiveerde en bewuste bedrijven, zowel bij opleiding (BRC) als op collectief (Cluster Ecobuild) en op individueel vlak (BAO)

Partnership

Betrokken instellingen

BAO, Cluster Ecobuild, Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, BRC, LB

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BAO - Cluster ecobuild	Piloot	Projectbeheer
Vakorganisaties (Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad, Bouwunie, UCM, enz.), LB	Medewerker	
BRC	Medewerker	begeleiding van bedrijven inzake opleiding voor bestaand personeel (hogere kwaliteit van de knowhow) en rekrutering (inschakeling)

Engagement van de Regering

Budget	Beschrijving
2011: 70 000€	Volledig budget (seminars voor sensibilisering, 1 voltijds equivalent)
2012: 70 000€	Volledig budget (seminars voor sensibilisering, 1 voltijds equivalent)

		ACTIEFICHE 35 <i>Instrumenten definiëren en inzetten voor onderzoek en innovatie bij kleine projecten qua tijd en kostprijs</i>		
Piloten:	KABINET CEREXHE IWOIB	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: R&I - WG: Het definiëren en inzetten van de juiste instrumenten voor onderzoek en technologische ontwikkeling, onder meer op de werf / De juiste inzet van de verschillende instrumenten voor onderzoek en ontwikkeling 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

Om efficiënt te zijn moeten ondersteuningsinstrumenten voor onderzoek en innovatie de juiste mix vinden tussen de verschillende instrumenten in te zetten in functie van het R&D-proces: basisonderzoek, toegepast onderzoek, ontwikkeling in het bedrijf (pre-market). Die verschillende tools moeten verbonden worden met de instrumenten vereist om onderzoek en innovatie in de onderneming te valoriseren: diensten voor technologische overdracht, technology watch en ondersteuning tot innovatie, ondersteuningsdiensten voor het behalen van octrooien. Vele van deze instrumenten bestaan in het Brussels Gewest en dienen beter ingezet te worden voor het verwezenlijken van bepaalde R&I-projecten in het kader van AEE. Om die innovatieketen te voltooien zou het mechanisme van de technologische cheques onderzocht worden. Het gaat om een snelle en flexibele oplossing waar per project een vrij laag bedrag mee gemoeid is (5 à 10.000 €). In die denkoefening kunnen ook uitmuntendheidsprojecten opgenomen worden (demonstratie van technieken die nog niet op de markt beschikbaar zijn).

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de bedrijven: Ontwikkeling en gebruik van nieuwe technologieën om competitief te blijven

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Samenstelling van een werkgroep om de modaliteiten te bepalen voor toegang tot die technologische cheques (alle sectoren bij elkaar) en om de bestaande instrumenten naar voren te schuiven om onderzoek en ontwikkeling te stimuleren

De onderzoeksthema's kunnen onder meer de volgende zijn:

- innovatie op organisatorisch vlak
- renovatie van oude gebouwen
- onderzoek naar materialen
- city boom (innovatie om een passend aanbod woningen te bieden in de context van city boom in Brussel)

Doelgroep	Soort instrument
Bedrijven	Toelagen, terugvorderbare voorschotten

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Wetenschappelijk Onderzoek

Budget

De Technologische Dienstverlening Ecoconstructie ondersteunt de acties van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu. Binnen de workshop rond onderzoek en innovatie van de Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu, biedt de Technologische Dienstverlening Ecoconstructie een rechtstreekse ondersteuning van de hieronder vermelde acties die overeenkomt met ongeveer 1 VTE. De ondersteuning heeft vooral betrekking op de acties die gericht zijn op de aansluiting op een netwerk (platform, hulpmiddelen voor onderzoek en innovatie), technology watch, en het overtuigen en stimuleren van Brusselse ondernemers om deel te nemen aan onderzoek en innovatie op het vlak van de renovatie van bestaande gebouwen en duurzaam materiaal.

Opleiding cheques

Technologische cheques:

- gemiddelde waarde van een cheque = 7.500€
- 40 dossiers per jaar (alle sectoren door elkaar)

Jaarbudget van 300.000 € vanaf 2012, alle sectoren door elkaar (100 000 euro voor de milieusector)

Voor andere acties dienen reeds bestaande instrumenten en het bijhorende budget ingezet te worden.

Voornaamste activiteiten

Er dient een werkgroep samengesteld te worden om de gepaste ondersteuningsinstrumenten te definiëren en in te zetten voor onderzoek en innovatie, onder meer op de werf

1. Te ontwikkelen tools voor onderzoek op de werf:

- Technologische cheques
- Uitmuntendheidsprojecten

2. Bestaande instrumenten te evalueren en in te zetten voor de doelstellingen van AEE

- Nieuwe modaliteit IWOIB – ondersteuning van organisatorische innovatie
- Strategisch platform "Milieu" (gelanceerd in 2012) (4 000 000 euro voor 3 jaar)
- Voortzetting van technologische begeleiding (in ecoconstructie, subsidie IWOIB/WTCB)
- Voorzetting van de opdrachten van de facilitatoren eco-constructie en energie (opdrachten BIM toevertrouwd aan instellingen (momenteel Cenergie, Ceraa, enz.))
- Identificatie van bedrijven die potentiële gebruikers zijn (+ Marshallplan)
- Vrijmaken van PRfB-beurzen, IWOIB
- Link aan te maken met de rubriek "innovatie" van de databases voor certificatie/labelbepaling van duurzame gebouwen.
- Driejarige bevorderingsprogramma's (nieuwe oproepen in 2012)

Partnership

Betrokken instellingen

Kabinet Cerexhe / IWOIB

Cabinet Huytebroeck / BIM

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
Kabinet Cerexhe + IWOIB	Piloot	Analyse van het dossier "technologische cheque en uitmuntendheidsprojecten"
Werkgroep (te bepalen) Overheids- en privé-instellingen die te maken hebben met innovatie op de werf (facilitatoren zoals "innovatiedetectoren" vooral aan het begin van de waardeketen, technologische begeleiding bij projecten en werven, universiteiten om innovatie te ondersteunen, enz.)	Medewerker	Analyse van een beter gebruik van hulp bij R&I om duurzaam bouwen te ondersteunen
WTCTB-WTCTB	Medewerker	WTCTB engageert zich om vanuit de kennis en ervaring opgebouwd door het ondersteunen van (het opzetten van) R&D trajecten van bouwactoren, deze expertise in de werkgroep in te brengen Link TD Ecobouw (innovatie-ondersteuning)
BAO	Medewerker	Het BAO engageert zich om als medewerker aan de werkgroep deel te nemen om de geschikte instrumenten te definiëren en te mobiliseren en zijn expertise op het vlak van overheidssteun aan de RD&I ter beschikking te stellen

Engagement van de Regering

Budget / Steun / Reglementering	
---------------------------------	--

		ACTIEFICHE 36 De Bouwplatform Onderzoek Duurzaam Bouwen samenstellen		
Piloten:	IWOIB WTCB	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: R&I - WG: Analyse van het potentieel tot 	Uitvoeringsdatum	Te bepalen

Beschrijving

De intensiteit van onderzoek en ontwikkeling (O&O) rond duurzaam bouwen is sterk gegroeid. Heel wat verschillende actoren zijn actief op dit vlak en hebben elk hun eigen acties en initiatieven. Zowel universiteiten, hogescholen als onderzoeksinstituten zijn actief in projecten voor respectievelijk basisonderzoek, of toegepast onderzoek en ontwikkeling.

Al deze verschillende onderzoekseenheden en initiatieven zijn echter niet altijd voldoende op elkaar afgestemd of met elkaar bekend, waardoor de doorstroom van basisonderzoek via toegepast onderzoek naar toepassing in de bedrijfswereld niet altijd optimaal verloopt.

Daarom is er nood aan een platform dat de actoren samenbrengt zodat er een wederzijdse uitwisseling en verrijking kan optreden, met als eerste doelstelling de versterking van de Brusselse onderzoekscompetenties door een betere partnerkennis en de verdere uitbouw van mogelijke samenwerkingsverbanden:

- Het opsporen van mogelijkheden tot synergie en nieuwe opportuniteiten
- Het detecteren van specifieke noden voor nieuwe onderzoekspistes
- Interactie met platformen op Europees Niveau (ECTP, E2BA,...)
- Het uitwisselen van onderzoeksresultaten

Zo kan het Brusselse onderzoekslandschap rond duurzaam bouwen versterkt en gestroomlijnd worden.

Concreet is er nood aan een bouwplatform dat de nodige bijeenkomsten en workshops (ongeveer 3 per jaar) organiseert, ondersteund door een secretariaat en gepiloteerd door IRSIB in samenwerking met WTCB en universitaire schakels.

Link met de strategie van de Alliantie

Het uiteindelijke doel van het Bouwplatform Duurzaam Bouwen is om de verschillende actoren binnen het domein van onderzoek en innovatie beter te laten samenwerken en zo het onderzoekslandschap beter te integreren, wat hen in staat stelt om de onderzoekspistes vanuit een bottom-up aanpak te oriënteren en meer in te spelen op specifieke prioriteiten die de Brusselse bouwsector kenmerken. Een betere doorstroom van innovatie van de verschillende onderzoeksstadia (basisonderzoek tot industriële ontwikkeling) of een geoptimaliseerd antwoord van een innovatie-nood naar de bedrijven wordt zo verzekerd vanuit een Brussels onderzoeksveld. Het platform strekt er ook toe de technologische overdracht van universiteiten naar ondernemingen te verbeteren.

Innovatie blijft een belangrijke sleutel voor economische ontwikkeling voor de bedrijven.

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Opvolging en overzicht van de verschillende onderzoeksinitiatieven op vlak van duurzaam bouwen

Inzicht en wederzijdse kennis van de verschillende competente onderzoekseenheden

Betere afstemming van de onderzoeksinitiatieven: synergie, voortbouwend op bestaande kennis en specifieke competenties

Doelgroep	Soort instrument
Onderzoeksinstituten, universiteiten, hogescholen,...	Platform

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Wetenschappelijk Onderzoek

Budget

3 vergaderingen / jaar, 10 deelnemers, 1/2 dag + 1/2 dag voorbereiding

3 vergaderingen / jaar, 1 persoon secretariaat, 2 dagen / vergadering

→ Totaal ±35 mandagen PM / jaar (12 000 euro)

Voornaamste activiteiten

Platform opzetten

Partners definiëren

Informatie verspreiden en zorgen voor visibiliteit

Organiseren vergaderingen en workshops

Partnership

Betrokken instellingen

Universiteiten en hogescholen (bv.: ULB, UCL, VUB, Indutec) en onderzoekscentra (bv.: WTCB, CERAA), beroepsverbonden

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
WTCB/IWOIB	Piloot	Opvolgen platform Vorbereiden vergaderingen Secretariaat en logistiek van het platform. Link TD Ecobouw (innovatie-ondersteuning)
Universiteiten, hogescholen en onderzoeksinstellingen	Medewerker	Deelnemen vergaderingen + nodige voorbereiding

Engagement van de Regering

Budget	Financiering van 35 mandagen/jaar
--------	-----------------------------------

		ACTIEFICHE 37 Promoten van onderzoek en innovatie in het domein van renovatie van bestaande gebouwen		
Piloten:	WTCB ECOBUILD	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: R&I - WG: Onderzoek en innovatie in het domein van de renovatie van bestaande gebouwen 	Uitvoeringsdatum	Lopende en te ontwikkelen acties

Beschrijving

Het Brusselse woningenbestand is zeer verouderd, en daardoor over het algemeen energetisch inefficiënt 78% van het residentiële woningen is gebouwd voor 19701, met name voor de energiecrisis. Het aandeel nieuwbouw betreft 0.2% van het gebouwenpark en voor renovatie 0.6% van het totale gebouwenpark; meer in het bijzonder 1% voor het woonpark2.

De combinatie van een groot, verouderd gebouwenbestand met een groot potentieel voor de verbetering van de energetische performantie, maakt dat energetische renovatie een belangrijke bijdrage kan betekenen voor een duurzaam gebouwenbestand. De renovatie-activiteit is daarenboven een zeer lokaal gebonden markt. De probleemstelling aangaande energetische renovatie zijn als volgt te definiëren.

- Energetische performante renovatie in combinatie met een goed en gezond binnenklimaat vraagt een geheel van op elkaar afgestemde maatregelen, zowel op gebouwschil (isolatie en luchtdichtheid), installaties (HVAC) en gebouwbeheer.
- Daarnaast zijn de randvoorwaarden bij renovatie zeer divers zoals onder meer reglementering (behoud van gevel, rooilijn,...), uitzicht, beschikbare ruimte, functionaliteit, tijdsplanning of spreiding van de werken, kosten en spreiding van de kosten, technische karakteristieken zoals koudebruggen, vochtproblemen,...
- In het bijzonder voor historisch waardevolle gebouwen, hetgeen in het Brussels Gewest per definitie uitgebreid aanwezig is, gelden bijkomende randvoorwaarden om het historisch karakter van het gebouw te blijven respecteren.
- Hoewel ICT minder is doorgedrongen in de bouwsector dan in vele andere sectoren, zijn er veel mogelijkheden om ICT in te zetten voor het verbeteren van de condities van binnenklimaat (verwarming, licht, luchtkwaliteit) met een minimale energieverbruik door een optimale inzet van de installaties.
- Ten slotte is er een belangrijk pijnpunt bij een (energetische) renovatie met de fragmentatie van het renovatieproces. Hoewel een geïntegreerde aanpak essentieel is voor een succesvolle renovatie, handelen de verschillende actoren vaak onafhankelijk en ongecoördineerd.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de bedrijven: Beheersen

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Beschrijving van de concrete resultaten of doelstellingen van de actie

Doelgroep	Soort instrument
Renovatiebedrijven	Studie

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Wetenschappelijk Onderzoek

1 De toepassing van de principes van het passiefhuis in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, 2008

2 Alliantie Werkgelegenheid-Leefmilieu Duurzaam bouwen, vergadering van de sector, 2010

Budget

1 VTE (60 000 euro) voor wat betreft het project GREENOV

Voornaamste activiteiten

Uitdagingen voor onderzoek naar energetische renovatie zijn te definiëren voor :

Het gebouwomhulsel :

- Energie-efficiënte materialen, producten en componenten die met aangepaste en robuuste bouwtechnieken energieprestatie verzekeren
- Duurzame, dunne isolatietechnieken en materialen voor binnen- en buitenomgeving
- Multifunctionele gebouwschillen die zowel isolatie als energieproductie, opslag en verdeling integreren
- Inzicht en modelleringen aangaande de invloed op de vocht- en schadekarakteristieken voor doorgedreven energetische renovatie op de gebouwschil

Installaties en technieken voor bestaande gebouwen :

- Nieuwe technieken en installaties die energieprestatie, energiebeheer, comfort en binnenklimaat en lokale energieproductie integreren (hybride systemen) en afgestemd zijn op bestaande gebouwen. Voorbeelden zijn aangepaste systemen voor ventilatie, warmtepompen of PV-installaties.
- Nieuwe technieken voor energieopslag voor bestaande gebouwen (
- Ontwikkeling van gebouw-beheersystemen voor energie, binnenklimaat en energieproductie, afgestemd op gebruikers in bestaande gebouwen³

Integrale oplossingen voor gebouw en technieken om zowel energieprestatie als binnenklimaat te garanderen

- Onderzoek naar passieve concepten voor verwarming en koeling en de opslag van energie (thermische massa, lichte bouwconcepten,...)
- Ontwikkeling van integrale analyse-pakketten en oplossingen, die rekening houden met energetische prestatie, binnenluchtkwaliteit, akoestiek, gezondheid,...
- Ontwikkeling van renovatie-'type-oplossingen' die een grotere industrialisatie toelaten, een grotere schaal en kostenefficiënt zijn

Historische gebouwen :

- Evaluatie en diagnosemethodologieën van de randvoorwaarden en de definitie van oplossingen voor renovatie en beheer van historische gebouwen; deze methodologieën dienen tevens rekening te houden met een veranderend, toekomstig gebruik van deze gebouwen
- Oplossingen die de esthetische karakteristieken behouden, maar toch een verbeterde energetische prestatie en binnenklimaat verzekeren (schrijnwerk, luchtdichtheid, isolatie, technieken,...)

Organisatie van het bouwproces :

- Om de fragmentatie van het renovatieproces op te vangen, is het essentieel dat er innovatieve bedrijfsconcepten en samenwerkingsverbanden worden ontwikkeld die een integrale, gecoördineerde definitie en uitvoering van de werkzaamheden verzekeren

Activiteiten in het domein van de "eco-transitie van de bebouwde omgeving", ter ondersteuning van architecten en hun gesprekspartners, en dit met een holistische aanpak (grondgebied, energie, water, grondstof, woonbaarheid)

Partnership

Betrokken instellingen

WTCB

EcoBuild

WTCB

CERAA

Onderzoekscentra van universiteiten en hogescholen (Indutec, ULB, VUB, UCL)

IWOIB

³ Gezien de ICT-pijler in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, lijkt dit opportuun binnen een Brusselse context van werkgelegenheid

Budget

1 VTE (60 000 euro) voor wat betreft het project GREENOV

Voornaamste activiteiten

Uitdagingen voor onderzoek naar energetische renovatie zijn te definiëren voor :

Het gebouwomhulsel :

- Energie-efficiënte materialen, producten en componenten die met aangepaste en robuuste bouwtechnieken energieprestatie verzekeren
- Duurzame, dunne isolatietechnieken en materialen voor binnen- en buitenomgeving
- Multifunctionele gebouwschillen die zowel isolatie als energieproductie, opslag en verdeling integreren
- Inzicht en modelleringen aangaande de invloed op de vocht- en schadeparameters voor doorgedreven energetische renovatie op de gebouwschil

Installaties en technieken voor bestaande gebouwen :

- Nieuwe technieken en installaties die energieprestatie, energiebeheer, comfort en binnenklimaat en lokale energieproductie integreren (hybride systemen) en afgestemd zijn op bestaande gebouwen. Voorbeelden zijn aangepaste systemen voor ventilatie, warmtepompen of PV-installaties.
- Nieuwe technieken voor energieopslag voor bestaande gebouwen (
- Ontwikkeling van gebouw-beheersystemen voor energie, binnenklimaat en energieproductie, afgestemd op gebruikers in bestaande gebouwen³

Integrale oplossingen voor gebouw en technieken om zowel energieprestatie als binnenklimaat te garanderen

- Onderzoek naar passieve concepten voor verwarming en koeling en de opslag van energie (thermische massa, lichte bouwconcepten,...)
- Ontwikkeling van integrale analyse-pakketten en oplossingen, die rekening houden met energetische prestatie, binnenluchtkwaliteit, akoestiek, gezondheid,...
- Ontwikkeling van renovatie-'type-oplossingen' die een grotere industrialisatie toelaten, een grotere schaal en kostenefficiënt zijn

Historische gebouwen :

- Evaluatie en diagnosemethodologieën van de randvoorwaarden en de definitie van oplossingen voor renovatie en beheer van historische gebouwen; deze methodologieën dienen tevens rekening te houden met een veranderend, toekomstig gebruik van deze gebouwen
- Oplossingen die de esthetische karakteristieken behouden, maar toch een verbeterde energetische prestatie en binnenklimaat verzekeren (schrijnwerk, luchtdichtheid, isolatie, technieken,...)

Organisatie van het bouwproces :

- Om de fragmentatie van het renovatieproces op te vangen, is het essentieel dat er innovatieve bedrijfsconcepten en samenwerkingsverbanden worden ontwikkeld die een integrale, gecoördineerde definitie en uitvoering van de werkzaamheden verzekeren

Activiteiten in het domein van de "eco-transitie van de bebouwde omgeving", ter ondersteuning van architecten en hun gesprekspartners, en dit met een holistische aanpak (grondgebied, energie, water, grondstof, woonbaarheid)

Cluster Eco-build

Directie van monumenten en sites (te bepalen)

Huisvestingsmaatschappijen (te bepalen)

Beroepsverbanden

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
WTCB	Piloot	Onderstaande thema's zijn door de technische comités van WTCB vastgelegd als onderzoeksprioriteiten waarvoor de nodige middelen dienen gemobiliseerd te worden om tot een concrete invulling en wetenschappelijke onderbouwing te komen.

		<p>Voor de realisatie van deze onderzoeksprojecten wordt gezocht en beroep gedaan op subsidieprogramma's, aangevuld met WTCB eigen middelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Isolatie vanbinnen van bestaande muren - Verbetering van de luchtdichtheid van gebouwen, ook in de context van bestaande gebouwen - Inbouwen van ventilatiesystemen en kwaliteit van verluchtingssystemen - Energetische renovatie – renovatiegids. - Vocht en energetische renovatie - Historische gebouwen, onderhoud en renovatie - Demonstratie innovatieve technologieën <p>Link TD Ecobouw (renovatie, energie en gebouwen)</p>
Ecobuild	Copiloot	<p>Het vermogen van het GREENOV-project van Interreg (waar Ecobuild samen met de GOMB aan deelneemt) om netwerken te vormen en gegevens uit te wisselen moet ter beschikking van de leden en de partners van de cluster gesteld worden. Dit project brengt een reeks Europese partners samen die actief zijn in de eco-constructie en meer bepaald in het duurzaam renoveren. Het streeft de volgende doelstellingen na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Opstellen van een gegevensbank van deskundigen van de sector - Verschillende studies verrichten over eco-renovatie - Thematische seminaria organiseren - Voorbeeldprojecten verwezenlijken <p>Het BAO zal hoofdzakelijk bijdragen tot de studies over "passieve en stedelijke" renovatie en, in partnerschap met de GOMB, tot de renovatie van het gebouw "Alchimiste". Dit project wordt medegefinancierd door Interreg en het BIM.</p>
CERAA	Medewerker	<p>De Ceraa verbindt er zich toe zijn activiteiten verder te zetten in het domein van de "eco-transitie van de bebouwde omgeving", ter ondersteuning van architecten en hun gesprekspartners, en dit met een holistische aanpak (grondgebied, energie, water, grondstof, bewoonbaarheid).</p> <p>Het wil de opgedane ervaring ter beschikking stellen via opdrachten zoals de "analyse van het potentieel tot toepassing van de principes van het passieffhuis op het Brussels vastgoedpatrimonium", de energieaudit van de tuinvijken "Le Logis" & "Floreal" of nog de studie van de verbetering van de energieprestaties van het raamwerk van het patrimonium.</p> <p>Na de energieaudit van de tuinvijken "Le Logis" & "Floreal" verbindt Ceraa zich ertoe de definitie te bepalen van proefwerven om de toepasbaarheid en de reële resultaten van de voorstellen die voortvloeiden uit deze audit (met een holistische aanpak) te checken en eventuele risico's te bepalen verbonden met bepaalde technieken, voordat ze op grote schaal worden toegepast (over het geheel van de tuinvijk, zowat 1000 woningen).</p> <p>De ontwikkelde methodologie zal extrapoleerbaar zijn naar andere vastgoedgehelen met dezelfde typologie.</p> <p>Deze verbintenis hangt af van het akkoord van de betrokken huisvestingsvennootschappen en hun toezichthouders en van de overeenstemmende</p>

		financiering.
UCL	Medewerker	<p>Binnen de UCL zullen de laboratoria van de Faculteit architectuur, architectuurengineering en urbanisme hun onderzoeksactiviteiten voortzetten in volgende domeinen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - renovatie naar lage energie van woningen en openbare stadsruimten met het oog op een duurzame stad (laboratorium Architectuur en Klimaat), - urbanisme en ruimtelijke ordening rekening houdend met de inzet en de criteria voor een duurzame ruimtelijke ontwikkeling (eenheid Urbanisme en ruimtelijke ontwikkeling), - impactonderzoeken inzake ruimtelijke ordening en stadsplanning, uitwerking en revisie van gemeentelijke plannen van aanleg (Centre d'Etudes en Aménagement du Territoire – erkend centrum). <p>De vorsers van het Institut de Recherche Santé et Société zullen hun onderzoek voortzetten dat handelt over stadsontwikkeling, leefmilieu, sociale cohesie en levenskwaliteit in Brussel.</p> <p>De ervaring opgedaan door deze verschillende laboratoria kan ter beschikking gesteld worden via opdrachten voor expertise en consultancy maar ook via haalbaarheidsstudies of onderzoeksprojecten. De hier voorgestelde acties zijn echter afhankelijk van het verwerven van de vereiste financieringen.</p> <p>Interface UCL kan haar ervaring bij het in contact brengen van partners voor het opzetten van onderzoeksprojecten ter beschikking stellen.</p>

Engagement van de Regering

--	--

		<p>ACTIEFICHE 38</p> <p>Promoten van onderzoek en innovatie in het domein van duurzame bouwmaterialen</p>		
<p>Piloten:</p>	<p>WTCB</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: R&I - WG: Onderzoek en innovatie in het domein van de renovatie van duurzame bouwmaterialen 	<p>Uitvoeringsdatum</p>	<p>Te bepalen</p>

Beschrijving

Algemeen kan gesteld worden dat de ontwikkeling van meer duurzame materialen reeds ingang heeft gevonden in onderzoek en ontwikkeling. Hieromtrent zijn verschillende triggers te identificeren, zoals het verhoogd milieubewustzijn van de maatschappij of kostenfactoren (energie,...).

Specifiek hierbij is het aandeel van 'grijze energie' in de beleidspolitiek een aandachtspunt, dat producenten en uitvoerders ertoe zal aanzetten om hieromtrent een innoverende bedrijfspolitiek te voeren.

Zo stelt men onderzoeksactiviteiten vast waarbij producenten hun grondstoffen gaan vervangen of verbeteren om zo de milieu-impact van de bouwproducten te verminderen. Voorbeelden hiervan zijn bijvoorbeeld onderzoek naar beton met hennepvezels, beton met gerecycleerde of secundaire granulaten of minerale isolatiematerialen met milieuvriendelijke bindingsmiddelen. Ook gebeurt onderzoek naar efficiënte uitvoeringsmethodes en organisatie en nieuwe bouwconcepten.

Anderzijds is er de ontwikkeling van nieuwe performante materialen, componenten of technieken die een antwoord wensen te bieden aan de hoge ambities van duurzame gebouwen (nieuwe type vacuümisolatie, intelligente beglazingen, geïntegreerde ventilatiesystemen,...)

Hierbij komt ook onderzoek naar meer natuurlijke materialen, waarbij wordt vastgesteld dat de technische en milieu-gerelateerde karakteristieken en kwaliteiten (onder meer duurzaamheid in de tijd) onvoldoende ondubbelzinnig gekend zijn, waardoor een drempel ontstaat voor hun gebruik, inzonderheid in toepassingen waarbij een duurzame technische kwaliteit een basisvereiste is.

Algemeen geldt dat er een behoefte is aan kennis en ontwikkeling van :

- De ontwikkeling van duurzame bouwmaterialen en componenten die een antwoord bieden aan de hoge ambities van duurzame gebouwen
- Duurzame bouwmaterialen en componenten met een intrinsiek lage milieubelasting over de levensduur door gebruik van bio-ecologische, gerecycleerde, alternatieve,... grondstoffen en productieprocedures
- De verzekering van de borging van de technische karakteristieken en duurzaamheid van deze materialen en componenten in de tijd
- De ontwikkeling van nieuwe bouwconcepten en uitvoeringsprincipes waarin deze nieuwe materialen en componenten de lagere milieubelasting kunnen koppelen aan technische duurzaamheid in de tijd

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoefte van de bedrijven: Beheersen

Doelstellingen/te verwachten resultaten van de actie

Aangaande de technische en milieu-karakteristieken van natuurlijke en duurzame materialen dient er versneld kennis te worden verzameld en beschikbaar gebracht.

Er dient over gewaakt te worden dat onderzoek zich niet enkel oriënteert op energie-gerelateerde thema's, maar dat ook de andere milieucomponenten, sociale en economische thema's binnen de onderzoekscope van duurzaam bouwen behouden blijven.

Ten slotte dient voldoende en blijvend ingezet te worden op onderzoek en ontwikkeling op materiaal, component en concept-niveau om de maatschappelijke uitdagingen aangaande duurzaam bouwen te kunnen beantwoorden.

Doelstellingen :

- De ontwikkeling van duurzame bouwmaterialen en componenten die een antwoord bieden aan de hoge ambities van duurzame gebouwen
- Duurzame bouwmaterialen en componenten met een intrinsiek lage milieubelasting over de levensduur door gebruik van bio-ecologische, gerecycleerde, alternatieve,... grondstoffen en productieprocedures
- De verzekering van de borging van de technische karakteristieken en duurzaamheid van deze materialen en componenten in de tijd
- De ontwikkeling van nieuwe bouwconcepten en uitvoeringsprincipes waarin deze nieuwe materialen en componenten de lagere milieubelasting kunnen koppelen aan technische duurzaamheid in de tijd

Doelgroep	Soort instrument
Heel de bouwkolom, inzonderheid de materiaalproducenten en aannemers	Studie

Bevoegdheid - betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Wetenschappelijk Onderzoek

Budget

Te bepalen

Voornaamste activiteiten

Te bepalen

Partnership

Betrokken instellingen

WTCB, universiteiten en hogescholen (bv.: ULB, UCL, VUB, Indutec) en onderzoekscentra (bv.: WTCB, CERAA), beroepsverbanden


Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
WTCB	Piloot	<p>Onderstaande thema's zijn door de technische comités van WTCB vastgelegd als onderzoeksprioriteiten waarvoor de nodige middelen dienen gemobiliseerd te worden om tot een concrete invulling en wetenschappelijke onderbouwing te komen.</p> <p>Voor de realisatie van deze onderzoeksprojecten wordt gezocht en beroep gedaan op subsidieprogramma's, aangevuld met WTCB eigen middelen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - De ontwikkeling van duurzame bouwmaterialen en componenten die een antwoord bieden aan de hoge ambities van duurzame gebouwen - Duurzame bouwmaterialen en componenten met een intrinsiek lage milieubelasting over de levensduur door gebruik van bio-ecologische, gerecycleerde, alternatieve,... grondstoffen en productieprocedés - De verzekering van de borging van de technische karakteristieken en duurzaamheid van deze materialen en componenten in de tijd - De ontwikkeling van nieuwe bouwconcepten en uitvoeringsprincipes waarin deze nieuwe materialen en componenten de lagere milieubelasting kunnen koppelen aan technische duurzaamheid in de tijd <p>Concrete voorbeelden is onderzoek naar gerecycleerd beton, hennep-beton, isolatiematerialen,...</p> <p>In het kader van de technologische dienstverlening Ecobouw wordt er een Technology Watch uitgebouwd. Het doel hiervan is om proactief nieuwe, innovatieve producten en processen op te sporen die bijdragen aan een duurzame bouwomgeving.</p> <p>Het WTCB voert in het kader van het CLEAR-UP project onderzoek naar faseovergangsmaterialen (Phase Changing Materials), fotokatalyse (voor luchtzuivering), elektrochrome films (zonbeheersing), vraaggestuurde ventilatie- en verwarmingsstrategieën en vacuümisolatie.</p> <p>Link TD Ecobouw (materialen, technology watch, energie)</p>
CERAA	Medewerker	<p>Analyse van de beschikbare en toegankelijke procedures voor de evaluatie en certificatie van materialen die onmiddellijk hergebruikt worden op de werf.</p> <p>De vraag wordt gesteld naar de waarborg voor materialen die in een gebouw zijn verwerkt en die opnieuw beschikbaar zijn na de gedeeltelijke ontmanteling van het gebouw (renovatie). Welke tests en proeven zijn beschikbaar en uitvoerbaar op de werf voor een redelijke kostprijs?</p> <p>Engagement afhankelijk van de financiering</p>

UCL	Medewerker	<p>Binnen de UCL zullen verscheidene onderzoeksinstituten in de sector Sciences & Technologies hun onderzoek voortzetten in volgende domeinen die te maken hebben met duurzame materialen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Uitwerking van nanostructuuroppervlakken, recycling en valorisering van polymeren, composietmaterialen met natuurlijke bronnen, polymeren met bio-actieve oppervlakken, oppervlakbehandeling tot nieuwe eigenschappen... (Institut of Condensed Matter and Nanosciences), - Winning van energie gedissipeerd via structuren met meerdere materialen, ontwikkeling van nieuwe materialen, metaallegeringen en composietmaterialen voor lichtere en duurzame structuren... - (Institute of Mechanics, Materials and Civil Engineering). - Uitwerking van composietmaterialen en metamaterialen, "microwave nanodevices", smart technologies (intelligente woning, domotica), groene elektronica, sensoren, passieve RFID-technologie – antennes ingebouwd in glazen constructies... (Information and Communication Technologies, Electronics and Applied Mathematics); - Lichte betontypes met kalk-hennep, duurzame bio-klimatologische architectuur (Faculteit "Architecture, ingénierie architecturale et urbanisme"). <p>De ervaring opgedaan door deze verschillende laboratoria kan ter beschikking gesteld worden via opdrachten voor expertise of consultancy maar ook via haalbaarheidsstudies of onderzoeksprojecten. De hier voorgestelde acties zijn echter afhankelijk van het verwerven van de vereiste financieringen. Interface UCL kan haar ervaring bij het in contact brengen van partners voor het opzetten van onderzoeksprojecten ter beschikking stellen.</p>
BAO	Medewerker	<p>Het BAO verbindt er zich toe te helpen bij de verspreiding van de resultaten bij onze contacten.</p>

Engagement van de Regering

Budget / Steun / Reglementering

		<p>ACTIEFICHE 39</p> <p>Milieuclausules invoegen in de bouw- en renovatiebestekken</p>		
Piloten:	BIM	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Technische referenties - WG: WG1 - Bestek 	Uitvoeringsdatum	Start begin 2011 en beëindiging voor in 2012

Beschrijving

Een relevantiestudie voeren betreffende de uitwerking van een uniek referentiesysteem inzake bestekken voor de overheidsopdrachten en eventueel voor de particuliere opdrachten, indien dit verantwoord is.

→ Organiseren en animeren van kringgesprekken met de verschillende actoren, zowel gebruikers als deskundigen inzake bestekken. Deze kringgesprekken hebben tot doel voorafgaandelijk een inventaris op te maken van wat er bestaat (studie).

Een dergelijk werk werd trouwens ondernomen in het Waals Gewest met het WTCB, maar het werk is ambitieus en dreigt nog jaren aan te slepen. Een bespiegeling op het vlak van het BHG is mogelijk op basis van onder andere de werkzaamheden van de BGHM en de GOMB, van de werkzaamheden tot ontwikkeling van een referentiesysteem kwaliteitslabelling/certificering duurzaam bouwen, van de uitdieping van de praktische gids ecologisch bouwen, alsook van de studies die door de FOD Leefmilieu werden gevoerd betreffende de voorwaarden voor het invoegen van milieuclausules in de openbare bestekken en op de ervaring van particuliere en openbare actoren via offerteaanvragen voor projecten voor “voorbeeldgebouwen” en ecobuild.

→ Een relevantiestudie voeren betreffende de uitwerking van een uniek referentiesysteem voor de bestekken bij de overheidsopdrachten en, indien dit verantwoord is, bij de particuliere opdrachten om een methodologie te definiëren voor de uitwerking van een uniek referentiesysteem.

Deze studie omvat:

- analyse van de remmen (toegankelijkheid – bijv. problemen qua eigendom; de leemten enz.)
- identificatie van de behoeften: aantal modelbestekken die moeten worden gecreëerd volgens de omvang van de opdracht, functie van het gebouw, soort opdracht,...
- definitie van de gemeenschappelijke basissen tussen de verschillende soorten bestekken
- links die moeten worden gelegd met onder andere het label duurzaam bouwen, de beroepsgids
- scenario's van bestekken voor de opstelling van modelbestekken (inclusief modelcontracten)
- benchmarks inzake de verwezenlijking van andere standaardbestekken en links die met die bestekken moeten worden gelegd (Waals Gewest, Waalse Huisvestingsmaatschappij, Vlaamse Huisvestingsmaatschappij,..)

→ De methodologie van deze relevantiestudie methodologie moet de volgende bestanddelen omvatten:

- interviews met de belangrijkste gebruikers van de bouwbestekken
- interviews met de initiatiefnemers met milieu- en sociale clausules
- animatie : interviews/werkgroepen met de actoren

Deze relevantiestudie moet leiden tot een realistisch scenario waarover eenstemmigheid bestaat en tot een methodologie, die toestaat de uitwerking zelf te ondernemen van het referentiesysteem dat het mogelijk maakt milieuclausules in te voegen in de bestekken (tweede studie te voeren vanaf eind 2011)

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de ondernemingen: Beheersen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Het bestek wordt gezien als een werktuig dat het mogelijk maakt de evolutie van de bouw- of renovatiewerkzaamheden te ondersteunen naar duurzaam bouwen toe en dit meer bepaald in de overheidssector.

De uitwerking van een uniek referentiesysteem inzake bestekken zal het mogelijk maken:

- de woordenschat tussen partners te uniformeren en de kritiek van een gebrek aan voorafgaande dialoog tussen beleidsbepalers en bouwers te verminderen;
- de middelen te centraliseren om een krachtig en bijgewerkt werktuig te krijgen;
- als voorbeeld te dienen voor de particuliere opdrachten.

Rekening houdend met de uitvoeringstermijn van een dergelijk project (meerdere jaren) kadert deze actie in een demarche op lange termijn.

Op kortere termijn kunnen in het kader van de relevantiestudie de volgende acties worden uitgevoerd:

- Enkele criteria inzake duurzaam bouwen invoegen in de bestaande bestekken. Het zou interessant zijn weer te vertrekken van het werk dat door de BGHM en de GOMB is verricht en van de diverse ervaringen “modelgebouwen” betreffende de invoeging van duurzaamheidscriteria in haar bestekken.
- Organiseren en animeren van kringgesprekken met de verschillende actoren, zowel gebruikers/beleidsbepalers als deskundigen inzake bestekken
- Een inventaris op te maken om het belang, de omvang, de middelen en methodologieën te objectiveren die voor een dergelijk project moeten worden goedgekeurd. Tot een gelijkaardige demarche werd het initiatief genomen in het Waals Gewest. Om niet meerdere keren hetzelfde werk te doen, zou het interessant zijn de werkzaamheden tussen de gewesten te coördineren.
- De verschillende soorten bestekken analyseren, de remmen en mogelijkheden onderzoeken.

Deze studie moet leiden tot:

1. Een studieverslag dat het nut van de modelbestekken, alsook het aantal en de “bestemmingen” ervan, de ideale vorm, de doelgroepen, de drager (verspreidingswijze) ervan, de verwachte betrokkenheid van de diverse partners bevestigt.
2. Een studieverslag dat melding maakt van hetgeen er bestaat, van hetgeen er moet worden ontwikkeld en waarbij een methodologie, een planning, een actieplan (becijferd in personeel, financiële middelen, rekening houdend met het bestaande en met de investering van de diverse partners, ...) met het oog op de uitwerking van een uniek referentiesysteem inzake bestekken moet worden vastgelegd.
3. Concrete aanbevelingen en de uitwerking van eerste ontwerpen van clausules voor modelbestekken die als nuttig zijn gevalideerd.

Doelgroep	Soort instrument
Opdrachtgevers, architecten	Norm, reglementering

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Minister-voorzitter bevoegd voor de lokale besturen

Budget

Studie om de inventaris op te maken van de bestaande bestekken:

2011: 255 000 euro voor de uitwerking van het referentiesysteem zelf

Voornaamste activiteiten

Enkele criteria inzake duurzaam bouwen invoegen in de bestaande bestekken. Het zou interessant zijn weer te vertrekken van het werk dat door de BGHM is verricht betreffende de invoeging van duurzaamheidscriteria in haar bestekken.

Kringgesprekken organiseren en animeren met de verschillende actoren, zowel gebruikers als deskundigen inzake bestekken. Deze kringgesprekken moeten het mogelijk maken een inventaris op te maken om het belang van een dergelijk project te objectiveren. Tot een gelijkaardige demarche werd het initiatief genomen in het Waals Gewest. Om niet meerdere keren hetzelfde werk te doen, zouden de werkzaamheden tussen de gewesten moeten worden gecoördineerd.

Een relevantiestudie voeren die rekening houdt met de verschillende soorten bestekken, de remmen en mogelijkheden onderzoekt en die leidt tot:

- een studieverlag dat het nut van modelbestekken, het aantal, de ideale vorm, de doelgroepen, de verspreidingswijze ervan valideert;
- een methodologie voor de uitwerking van een uniek referentiesysteem inzake bestekken
- aanbevelingen en eerste ontwerpen van modelbestekken die als nuttig zijn gevalideerd.

Deze acties kaderen in een meer globale demarche die beoogt in een tweede fase een uniek referentiesysteem op te stellen inzake bestekken voor overheidsopdrachten, criteria inzake duurzaam bouwen in te voegen in de bestekken en de “duurzame” bestekken te verdelen via het platform van het duurzaam bouwen (buiten het kader van deze actiefiche).

Partnership

Betrokken organisaties

PMP

Producenten van materialen, behalve PMC

PMC

ECOBUILD

BRC

Cabinet Huytebroek

WTCB

BGHM


CERAA

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BIM	Piloot	
WTCB	Piloot	Het WTCB werkt thans aan een gelijkaardig project op het niveau van het WG en van de Franse Gemeenschap en stelt voor zijn ervaring te delen
BGHM	Medewerker	De BGHM heeft al milieucriteria ingevoegd in haar bestekken en stelt voor haar ervaring te delen.
CERAA	Medewerker	Het CERAA maakte studies betreffende het onderwerp en stelt voor zijn ervaring te delen.
CLUSTER ECOBUILD	Medewerker	Input via aanvraag/return van de Cluster
CBB-H	Medewerker	Input via aanvraag/return van zijn leden

Verwacht engagement van de Regering

Reglementering	Niet in dit stadium
Steun	Start van de studies voor de inventarisfase
Budget	Financiering van de studies

		<p>ACTIEFICHE 40</p> <p><i>Opstellen van begeleidingsinstrumenten (check-list, modelbestekken en technische fiches) voor de meest frequente opdrachten bij particulieren (isolatie, vervangen van verwarmingsketels en ramen, enz.)</i></p>		
<p>Piloten:</p>	<p>CONFEDERATIE BOUW BRUSSEL-HOOFDSTAD BIM</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Technische referenties - WG: WG1 - Bestek 	<p>Uitvoeringsdatum</p>	<p>1 jaar</p>

Beschrijving

- “Modelcontracten” opstellen voor de meest eenvoudige en meest frequente particuliere opdrachten
- Deze actie beoogt de meest eenvoudige en de meest frequente werken die worden verwezenlijkt in de privésector (particulieren). Het betreft werken die doorgaans worden verwezenlijkt zonder medewerking van architecten (bijv.: raamwerk, isolatie, dak, technische uitrustingen, verwarmingsketels, ...)
 - Er wordt hier gemikt op twee doelgroepen: enerzijds de particuliere opdrachtgevers en anderzijds de kleinschalige bouwondernemingen.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeftte van de ondernemingen: Beheersen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Het hoofddoel van deze actie is opnieuw vertrouwen te creëren tussen de opdrachtgever en de ondernemer dankzij een betere communicatie en dus een beter inzicht in de uit te voeren werken en in de te bereiken prestaties

Meer in het bijzonder zal deze actie het enerzijds mogelijk maken de particuliere opdrachtgever te helpen om een kostenraming beter te begrijpen en om na te gaan of de minimale prestatiecriteria inzake duurzaam bouwen daarin worden voorgesteld. Anderdeels zou deze actie ook moeten toestaan de bouwonderneming door middel van een checklist te helpen zich ervan te vergewissen dat de uitvoeringsprestatie die qua duurzaam bouwen van haar wordt gevraagd, goed gerealiseerd wordt.

Deze actie beoogt de kleine opdrachten waarvoor geen architect is vereist en die dus niet worden ondersteund door een bestek.

Het idee is een soort “contract” te sluiten tussen de opdrachtgever en de aannemer om zich ervan te verzekeren dat de uitgevoerde werken de principes van het duurzaam bouwen eerbiedigen.

Dit contract zou de klant eveneens in staat stellen de werken te volgen door hem een checklist te bezorgen van punten die tijdens de hele bouwopdracht moeten worden gecontroleerd.

Doelgroep	Soort instrument
Particuliere opdrachtgevers, bouwondernemingen (zelfstandigen en kmo's).	Hulpmiddel

Bevoegdheid – Betrokken minister(s)

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

Opstelling van modelcontracten: 36 375 euro (budget mededeling en prestatietijd voor de follow-up van de actie)

Voornaamste activiteiten

Deze actie vereist:

- de identificatie van de voornaamste werken die het voorwerp kunnen zijn van een contract;
- de bepaling van de prestatiecriteria die in de contracten moeten worden ingevoegd. De relevantiestudie die door de BIM zal worden gevoerd in het kader van de actiefiche "Relevantiestudie betreffende de invoeging van milieuclausules in het bestek" zal de uitwerking van de scenario's voor de ontwikkeling van modelbestekken integreren (inclusief modelcontracten). Ingevolge deze relevantiestudie zal de opstelling zelf van de milieuclausules van de bestekken (studie die moet worden gevoerd vanaf eind 2011) het mogelijk maken de info te verstrekken die nodig is om de prestatiecriteria te bepalen van de modelcontracten, die het voorwerp zijn van deze fiche. In afwachting van de resultaten van deze fiche (1^e resultaten eind 2012) zullen de door het BIM uitgewerkte "infiches voor het grote publiek" als infobasis kunnen dienen.
- De opstelling van de "contracten"
- Test en validatie van de "contracten"
- De verspreiding bij de aannemers en het grote publiek

Partnership

Betrokken organisaties

CBB-H

BRC

BIM

WTCB

CERAA

Cluster Ecobuild

De Stadswinkel

SDP (syndicaten van de eigenaars) voor de verhuurwerkzaamheden

CIB (Confederatie van Immobiliënberoepen van België) voor de verspreiding

Réseau Habitat voor de verspreiding

Opmerking:


Ervoor zorgen dat de verschillende federaties van de beroepen die bij de geselecteerde werken betrokken zijn bij de actie worden betrokken en ervoor zorgen dat men personen in het veld heeft (referentie kwaliteit).

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
CBB-H	Piloot	Piloot van de actie Verspreiding bij de beroeps die bouwondernemingen zijn, de verspreiding bij de producenten van materialen is niet essentieel voor het succes van deze actie.
BIM	Copiloot	Delen van de informatie die beschikbaar is in de praktische gids en van de toekomstige milieuclausules van de bestekken. Delen van informatie met betrekking tot de bepaling van de prestatiecriteria die moeten worden ingevoegd op basis van de informatie die beschikbaar is op het vlak van het beroep dat wordt gedaan op projecten Modelgebouw. Delen van informatie via “infofiches voor het grote publiek”. Verspreiding bij het grote publiek
PMC	Medewerker	Verspreiding bij de “installateurs” via zijn leden
De Stadswinkel	Medewerker	Verspreiding bij het grote publiek. Hulp bij het opstellen van de werktuigen.
WTCB	Medewerker	Delen van de ervaringen met bestekken WG en Franse Gemeenschap (technisch gedeelte)
EcoBuild	Medewerker	Inbrengen van deskundigheid, promotie bij ondernemingen, verspreiding bij het grote publiek

Verwacht engagement van de Regering

Budget	Financiering en promotie van de “contracten”, Financiering van de kosten voor consultancy en communicatie
--------	--

		<p>ACTIEFICHE 41</p> <p>Technische Referenties ontwikkelen om het gebruik van milieuvriendelijke bouwtechnieken en materialen te ondersteunen</p>		
Piloten:	BIM	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER : Technische referenties - WG : WG3- Referenties 	Uitvoeringsdatum	2011

Beschrijving

Naar aanleiding van de vaststelling van de noodzaak voor bouwprofessionals om informatie over duurzaam bouwen te kunnen verzamelen die objectief, onafhankelijk, getoetst, praktisch en begrijpelijk is en rekening houdt met de totaliteit van hun bouwproject, met inbegrip van de economische aspecten, werd door Leefmilieu Brussel / BIM een praktische technische handleiding uitgewerkt als ontwerphulp voor de duurzame bouw en renovatie van gebouwen in Brussel.

De ontwikkeling van deze praktische handleiding werd in 2006 gestart en werd in 2008 beëindigd, een update van verouderde gegevens werd uitgevoerd in 2010. Als gevolg van de evoluties in de sector en de veranderende noden van de professionals binnen het duurzaam bouwen is de praktische handleiding aan een grondige bewerking toe zowel op het vlak van de inhoud als van de structuur. De aanpassing en verdieping van de praktische handleiding hebben o.a. tot doel:

- specifieke noden van de verschillende doelgroepen te ondersteunen in de verschillende stadia van hun interventies en in verschillende contexten;
- meer diepgaande technische informatie (zoals bijvoorbeeld technische details, bestekken, enz.) te verschaffen evenals een verdieping van de milieu- en economische informatie;
- de reikwijdte van de voorgestelde oplossing verbreden in de verschillende fasen van het project, van de eerste schetsen tot de praktische implementatie toe;
- een uitbreiding naar alle type gebouwen <math><1000^2</math> en >math>>1000m^2</math>;
- nood om de handleiding te linken en af te stemmen op andere technische instrumenten voor het duurzaam bouwen en verbouwen.

De sector van het duurzaam bouwen en verbouwen heeft nood aan eenduidige informatie over de verschillende bouwtechnieken, -materialen en implementatiewijze. Dit project heeft tot doel om van de praktische handleiding HET referentiewerk te maken op het vlak van duurzaam bouwen en renoveren in Brussel. De handleiding wordt bijgevolg een overkoepelend instrument. Het zal o.a. de basis vormen voor de vormingen/opleidingen georganiseerd door LB maar tevens zal weergeven hoe de drempelwaarden die door het toekomstig referentie-instrument/label voor duurzame gebouwen worden voorgeschreven kunnen worden bereikt.

De aanpassing en de uitdieping van de praktische handleiding omvatten:

- een afstemming van de structuur en inhoud op het toekomstig referentie-instrument/label duurzaam bouwen;
- een afstemming op en/of integratie van de verschillende technische instrumenten op het vlak van energie;
- een uitbreiding van de inhoud naar o.a.
 - o (een) overkoepelende fiche(s) die het belang van een geïntegreerde aanpak en het evenwicht tussen de verschillende domeinen (water, omgeving, energie, materialen, gezondheid en comfort) weergeven;
 - o een aanvulling van de ontbrekende informatie zodat in de verschillende fasen van het project de verschillende oplossingen, technieken en materialen voor verschillende contexten worden besproken;
 - o bijkomende aspecten en/of domeinen zoals beheer, sociaal-culturele aspecten, enz.

- een gestructureerde verdieping van de technische informatie in verschillende niveaus (1. Algemene informatie; 2. technische informatie – komt overeen met huidig niveau van technische informatie; 3. diepgaande technische informatie die zich toespitst op de praktische implementatie - bestekken, technische details, samenvattende tabellen ter ondersteuning van snelle beslissingen; enz.). Deze verschillende niveaus bieden de mogelijkheid om beter in te spelen op de verschillende noden van de gebruiker.
- Een herstructurering van de informatie die een dynamische lezing (digitaal op internet) van de handleiding mogelijk maakt zodat afhankelijk van de noden verschillende transversale assen kunnen worden gevolgd. Informatie kan dan worden opgezocht volgen bv. type bouwcomponent, de verschillende ontwerp en bouwfases, pathologie, enz.)

In het kader van de verwerking van de praktische handleiding, en met het oog op een de eenduidige weergave van informatie, stelt Leefmilieu Brussel voor om verschillende ‘types’ professionals te raadplegen met als doel de noden en de vragen van de sector te identificeren. Zo kunnen de prioritaire noden en vragen op een evenwichtige wijze worden geïntegreerd en beantwoord en kan een overkoepelend instrument worden ontwikkeld dat eenduidige, objectieve en betrouwbare informatieverlening binnen het duurzaam bouwen in Brussel ondersteunt.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Maîtriser

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

- Afgestemd is – op vlak van inhoud en structuur – op het toekomstig referentie-instrument / label voor het duurzaam bouwen en verbouwen en weergeeft hoe de drempelwaarden bepaald in het referentie-instrument voor duurzame gebouwen kunnen worden bereikt;
- Streeft naar een samenhang en complementariteit, op het vlak van inhoud en structuur, met andere technische instrumenten duurzaam bouwen;
- Diepgaande en implementatiegerichte technische, economische en milieu-informatie biedt voor de verschillende doelgroepen van professionals binnen het duurzaam bouwen;
- De noden die, in de meest voorkomende contexten van het Brussels hoofdstedelijk gewest, als prioritair werden geïdentificeerd, ondersteunt;
- Zich baseren op de ervaringen die in Brussel inzake duurzaam bouwen zijn opgedaan, onder meer via de projectenoproep Voorbeeldgebouwen

Gebruiksvriendelijker zal kunnen worden en snelle opzoeking van informatie zal toelaten door verschillende transversale lezingen mogelijk te maken.

Doelgroep	Type d'instrument
Bureaux d'études et architectes, Maîtres d'ouvrage, professionnels	Norme

Bevoegdheid – betrokken minister

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

In 2011 : drukwerk (100 000 euro) en ontwikkeling van de website (200 000 euro)

Voornaamste activiteiten

Analyseren van het toekomstig referentie-instrument / label duurzaam bouwen en verbouwen en formulering voorstellen met betrekking tot de afstemming van de praktische handleiding op het toekomstig label;

Analyseren van de inhoud en structuur van de praktische handleiding om lacunes van de handleiding m.b.t. de noden van professionals te identificeren.;

Beraadslaging met professionals uit verschillende doelgroepen met als doel hun noden op het vlak van de praktische handleiding evenals andere technische instrumenten te onderzoeken;

Analyse van de prioritaire noden, lacunes en acties met betrekking tot de aanpassing en uitdieping van de praktische handleiding;

Bewerking van de praktische handleiding met evaluatie van en feedback op een eerste reeks bewerkte fiches door potentiële gebruikers uit de verschillende doelgroepen;

Update van de praktische handleiding om te voorkomen dat verouderde informatie wordt verschaft.

Omzetting naar digitaal formaat voor raadpleging op het internet

Partnership

Betrokken organisaties

BIM

Engagement van de actoren

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BIM	Pilotage	

Engagement van de Regering

Budget	Financiering van de actie
--------	---------------------------

		ACTIEFICHE 42 Oprichting en leiding van een technisch referentiec comité op het vlak van duurzaam bouwen		
Piloten:	BRC BIM	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG2 – Referentiesystemen, opleiding van leerkrachten, materiaal 	Uitvoeringsdatum	Maart 2011

Beschrijving

De actie bestaat uit het oprichten en leiden van een technisch referentiec comité op het vlak van duurzaam bouwen dat zal instaan voor het analyseren van de nieuwste ontwikkelingen op technologisch vlak, het verspreiden van informatie naar de diverse actoren binnen de sector, en het begeleiden van initiatieven op het vlak van labelling (binnen hun luik opleiding) en referentiesystemen voor onderwijs of opleiding om te zorgen dat het aspect innovatie opgenomen in deze initiatieven.

Het duurzaam bouwen steunt op innovatieve technieken, handelingen of werkwijzen (die nieuw zijn in hun genre, of die voortvloeien uit technologische vernieuwing). Anderzijds is de bouwsector ook een bijzonder gestructureerde sector met een aantal voorbeeldactoren die belast zijn met het zorgen voor de maximale veiligheid van alle betrokken actoren. Om hun opdracht te vervullen, moeten deze voorbeeldactoren wachten tot deze technieken, producten of knowhow zich volledig ontwikkeld hebben om ze dan in een kader en een structuur te plaatsen.

Het aspect vernieuwing vindt hier per definitie niet gemakkelijk zijn plaats. Bij vernieuwing wordt men immers geconfronteerd met onvolledige kennis of zelfs risico's en vaak ook weerstand tegen verandering. Maar vernieuwing stimuleert ook ontwikkeling en zorgt ervoor dat bepaalde dingen in vraag gesteld worden. Het draagt bij tot verbetering van het werk en stelt de sector in staat om het hoofd te bieden aan nieuwe uitdagingen.

Vernieuwing moet dus met open armen verwelkomd en op alle niveaus binnen de sector geïntegreerd worden:

- Het onderwijs moet op dit comité beroep doen voor de referentiesystemen, maar ook om proefprojecten voor te stellen en om materie te bewerken alvorens ze wordt opgenomen in de referentiesystemen;
- Ook voor opleiding gelden dezelfde behoeften ;
- De publieke markten hebben nood aan technische referentiemiddelen die de bouwheer begeleiden bij zijn keuze voor vernieuwende oplossingen;
- Voor de erkenning van de kwaliteit van producten en professionals in de bouwsector is het belangrijk dat beroep kan gedaan worden op een monitororgaan dat recente ontwikkelingen opvolgt en dat in dit kader ook opleidingen aanbiedt.

Er moet dus een technisch referentiec comité van deskundigen opgericht worden dat de integratie van vernieuwing op al deze domeinen mogelijk maakt.

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de bedrijven:

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Oprichting van een monitororgaan voor duurzaam bouwen en het permanent verspreiden van informatie op het vlak van vernieuwing aan bevoegde operatoren.

Doelgroep	Soort instrument
SFMQ Onderwijsnetten Netwerk Opleiding (cf. AEE opleiding) De leden van het onderwijsnet van Brussel Professionals Onderwijs Publieke opdrachtgevers Verzekeraars	Werkgroep

Bevoegdheid – betrokken minister(s)

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie
 Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie en Tewerkstelling

Budget

100.000€ en 0,5 VTE techniek en 0,5 VTE logistiek en communicatie (technisch onderzoek m.b.t. interne of externe monitoring, verspreiding van informatie, productie van de meest geschikte middelen, organisatie, voorbereiden en leiden van vergaderingen).

Voornaamste activiteiten

Samenstelling van het Comité
 Het initiatief nemen voor een eerste vergadering in oktober om de specifieke doelstellingen en een actieplan vast te leggen
 Bepalen van de modaliteiten voor vergaderingen en werkwijze
 Zorgen voor de modaliteiten voor de overdracht van informatie naar de verschillende operatoren
 Ontwikkelen van kanalen voor het verzamelen van informatie
 Eerste vergadering van het Comité in januari 2011
 Regelmatige vergaderingen, volgens de vooropgestelde frequentie

Partnership

Betrokken organisaties


BIM
 Cluster Ecobuild
 WTCB
 Passiefhuis Platform vzw
 VIBE
 Facilitator Ecoconstructie
 Apere
 Hoger en universitair onderwijs (architectuur, onderzoek, enz.)
 Centra voor onderzoek door techniek
 Vakfederaties en algemene federaties
 Technische comités label (Quest, andere?)
 Waalse bevoegdheidscentra

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BRC	Piloot	Oprichting van dit comité en samen met de betrokken partijen de doelstellingen en een actieplan vastleggen voor de oprichting van het comité in de loop van het eerste halfjaar van 2011
BIM, Cluster Ecobuild, WTCB Passiefhuis Platform, Vibe, Facilitator, APERE, Hoger onderwijs, Onderzoekscentra, federaties, Technisch comité label, Waalse Bevoegdheidscentra, Netwerken, operatoren voor opleiding	Medewerker	Deelnemen aan de vergaderingen, invoeren van de procedures voor het ophalen van de informatie die werden vastgelegd door het Comité
	Medewerker	Invoeren van de procedures voor gebruik en operationalisering van de aanbevelingen door het Technisch comité

Engagement van de Regering

Steun	Steun geven bij de oprichting van het Technisch comité en de erkenning begunstigen door de Brusselse, Waalse en Vlaamse Actoren
-------	---

		<p>ACTIEFICHE 43</p> <p>Samenstellen van een gemeenschappelijk glossarium (BHG-WG-VG)</p>		
<p>Piloten:</p>	<p>BIM</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Onderwijs - WG: WG2 –Referentiesystemen, opleiding van leerkrachten, materiaal 	<p>Uitvoeringsdatum</p>	<p>Korte termijn</p>

Beschrijving

Samenstelling van een gemeenschappelijk glossarium (BHG-WG-VG) met onder meer de volgende definities: groen beroep, beroepen op het vlak van duurzame ontwikkeling, groene opleiding, duurzaam bouwen, ecoconstructie ...

Eerste fase: inventaris opstellen van alle geïdentificeerde termen, hun overeenstemmingen en betekenisverschillen

Tweede fase: zo ver mogelijk gaan in de harmonisering van de terminologie

Derde fase: een gemeenschappelijke woordenlijst opstellen

Link met de strategie van de Alliantie

→ Behoeft van de bedrijven: Aanwerven, Beheersen

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Een gemeenschappelijk glossarium met alle termen gekoppeld aan duurzaam bouwen

Doelpubliek	Soort instrument
Operatoren	Norm, reglementering

Bevoegdheid – betrokken minister(s)

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Budget

1 VTE gedurende 3 maanden – 15 000 euro

Voornaamste activiteiten

Onderlinge afstemming tussen de bevoegde ministers van de 3 gewesten en twee gemeenschappen voor het ondernemen van gemeenschappelijke actie wat betreft de samenstelling van het glossarium

Opstellen van een synthese van alle termen en definities met betrekking tot duurzaam bouwen en ecoconstructie

Onderhandelen met de verschillende operatoren om te komen tot een door iedereen goedgekeurd glossarium

Partnership

Betrokken organisaties

Inspectie, BRC, CBB-H, Bruxelles-formation, SFMQ, Netwerken, Ecobuild

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BIM	Piloot	Onderhandelingen starten/ Samenstelling glossarium
Inspectie, BRC, CBB-H, Bruxelles Formation, SFMQ, Netwerken, EcoBuild	Mederwerks	Inbreng van deskundigheid, deelname in denkoefening

Engagement van de Regering

Steun / Reglementering	Zorgen voor de goedkeuring van het glossarium
------------------------	---

		ACTIEFICHE 44 <i>Samenstellen van een jaarlijks scorebord van de bouwsector (toestand van de markt, tewerkstelling, opleidingen, overheidssteun, enz.) dat bestemd is voor de actoren die betrokken zijn bij de ontwikkeling van het duurzaam bouwen.glossarium (BHG-WG-VG)</i>		
		Piloten:	BRC	<ul style="list-style-type: none"> - ATELIER: Opleiding / Inschakeling / Onderwijs - WG: Andere acties

Beschrijving

Een van de opdrachten van het BRC is het bepalen van de behoeften op het vlak van ecoconstructie, het bevorderen van de ontwikkeling van ecoconstructie en het zorgen voor de integratie van de milieukwaliteit. Voor de uitvoering van deze opdracht zou het interessant zijn om te beschikken over kennis:

- van de stand van zaken op de markt van het duurzaam bouwen: (bestaande en nog ontbrekende bedrijven, de omzetten binnen de sector, het aantal jobs, de bestaande en ontbrekende bevoegdheden, behoeften op het vlak van opleiding, enz.)
- van de toestand van de werkgelegenheid en van de «niet-tewerkstelling» (aantal personen per beroep, hun vaardigheden, typische gewoonten in verhouding tot de arbeidsmarkt)
- van de toestand op het vlak van opleiding (bestaande opleidingen, het aantal personen in opleiding, de verworven vaardigheden en titels na het beëindigen van de opleidingen, enz.)
- van de toestand van het onderwijs m.b.t. duurzaam bouwen (aantal personen, de behaalde titels en vaardigheden, de overstap naar de arbeidsmarkt; enz.)
- van de evolutie van overheidsacties op dit vlak: premies, begeleiding, reglementering, enz.

De gegevens die moeten ingezameld worden zijn zeer verspreid, fragmentarisch of zelfs onbestaande en nog op te bouwen.

Dit werk werd reeds gestart:

- via het Observatorium voor de Werkgelegenheid, maar de gegevens zijn moeilijk bruikbaar en weinig specifiek voor wat betreft ecoconstructie.
- via het Cluster Ecobuild en het kabinet Huytebroeck met betrekking tot het bepalen van aspect «ontbrekende studierichtingen en vaardigheden».

Het voorstel luidt hier dus om deze initiatieven op het vlak van gegevensinzameling te verstevigen en duurzamer te maken en om een scorebord in te voeren dat zal toelaten om:

- de evolutie van de sector en van de medewerkers binnen de sector op te volgen
- prioriteiten te bepalen voor de acties die moeten ondernomen worden, en in het bijzonder voor de Actoren op het vlak van opleiding en inschakeling en binnen de sector.

Het zou ideaal zijn om dit scorebord te koppelen aan een jaarlijkse rondetafelconferentie waarop het scorebord aan alle Actoren zou voorgesteld worden met het oog op de uitwerking van specifieke richtlijnen voor acties die het daaropvolgende jaar moeten ondernomen worden.

Link met de strategie van de Alliantie

Transversale actie op het vlak van ondersteuning en monitoring die zou toelaten om de contacten die gelegd worden tijdens de Alliantie een duurzaam karakter te geven.

Het ter beschikking stellen van een gemeenschappelijk besluitvormingsinstrument voor alle Actoren die betrokken zijn bij de actieve ontwikkeling van duurzaam bouwen.

Doelstellingen / te verwachten resultaten van de actie

Jaarlijks scorebord dat een overzicht geeft van de verschillende dimensies van het duurzaam bouwen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en dat nuttig kan zijn voor alle Actoren binnen dit domein

Jaarlijkse rondetafelconferentie met voorstelling van het scorebord om de belangrijkste pijlers te bepalen voor het daaropvolgende jaar.

Doelpubliek	Soort instrument
de operatoren op het vlak van opleiding, waaronder de OISP (organismen voor socio-professionele inschakeling) de operatoren op het vlak van tewerkstelling de bouwsector : sociale partners en bedrijven de sector van de sociale economie: afgevaardigden en organismen technische referenten: WTCB, PHP, facilitatoren het BIM de clusters brug naar onderwijs en sociale promotie het Observatorium voor de werkgeleneheid	Instrument voor opvolging en ondersteuning bij de besluitvorming Overlegvergadering Opstellen van richtlijnen

Bevoegdheid – betrokken minister(s)

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Leefmilieu en Energie

Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Economie en Tewerkstelling

Budget

75.000€ (uitvoering externe enquête voor de inzameling van gegevens) en 0,25 VTE in het BRC

Voornaamste activiteiten

Invoering van het gegevensinzamelings- en constructieproces

De gegevens verzamelen

De boordtabel opstellen

Een ronde tafel samenstellen en bijeen brengen

Partnership

Betrokken organisaties

de operatoren op het vlak van opleiding, waaronder de OISP (organismen voor socio-professionele inschakeling)

de operatoren op het vlak van tewerkstelling en inschakeling

de bouwsector : sociale partners en bedrijven en Cluster Ecobuild

de sector van de sociale economie: afgevaardigden en organismen

technische referenten: WTCB, PHP, facilitatoren

het BIM

de clusters

Onderwijs en sociale promotie

het Observatorium voor de Werkgeleneheid

het FVB

Engagement van de actoren:

<i>Actor</i>	<i>Rol</i>	<i>Engagement</i>
BRC	Piloot	Coördinatie en uitbesteding van de gegevensinzameling Organisatie van de rondetafelconferentie
BIM en beheerders van informatie op het vlak van premies, begeleiding, enz.	Medewerker	<ul style="list-style-type: none"> - informatie over de technische stand van zaken, over reglementering - statistische informatie over het resultaat van de overheidssteun in de vorm van premies, begeleiding, enz.
Observatorium voor de werkgelegenheid	Medewerker	<ul style="list-style-type: none"> - voortzetting en verdere ontwikkeling van het werk dat in 2010 werd uitgevoerd m.b.t. een eerste scorebord
sector : CBB-H en FVB	Medewerker	<ul style="list-style-type: none"> - doorgeven van informatie over de resultaten van de onderzoeken die ze zelf coördineren - focus op het duurzaam bouwen in de door hen uitgevoerde onderzoeken
Cluster Ecobuild	Medewerker	<ul style="list-style-type: none"> - verzamelen en doorgeven van informatie over de bedrijven binnen het Cluster met het oog op een beter inzicht (kwantitatief en kwalitatief) in de sector van het duurzaam bouwen in het BHG

Engagement van de Regering

	<p>Budget voor de actie.</p> <p>Bemiddeling bij de verschillende betrokken administraties voor constructieve deelname aan de samenstelling van dit gemeenschappelijk scorebord.</p> <p>Introduceren van de behoeften op het vlak van gegevensinzameling en statistische informatie in de actie van de operatoren met het oog op de ontwikkeling van ecoconstructie</p>
--	--