



HULPMIDDELEN DUURZAAM GEBOUW VOOR PROFESSIONELEN

in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

INTRODUCTIE

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest steunt actief milieuvriendelijke bouwprojecten. De acties in dit domein zijn dan ook heel gevarieerd: praktische handleidingen voor ecoge bouwen en ecowijken, overzichten van goede praktijken, nieuwe en aangepaste premies, architectuurwedstrijden, een aangepast reglementair kader en actieve ondersteuning van bedrijven uit de ecobouw- en renovatiesector.

HULPMIDDELEN VOOR PROFESSIONELEN

De meeste documenten zijn beschikbaar op de internetsite van Leefmilieu Brussel www.leefmilieubrussel.be in de volgende rubrieken :

Professionelen > Sector > Constructie

Professionelen > Thema > Ecoconstructie

TOOLS (PAPIER OF ELEKTRONISCH)

Praktische gids voor het duurzaam bouwen en renoveren van kleine gebouwen (<1000m²)



Ter attentie van vakmensen uit de bouw en opdrachtgevers. Een gids met een zestigtal thematische fiches. Deze handleiding is bestemd voor architecten en hun belangrijkste gesprekspartners, opdrachtgevers en aannemers. De praktijkgerichte gids heeft als doel concreet advies te verlenen aan personen die de milieu-impact van gebouwen willen verminderen zonder aan comfort of gezondheid van de gebruikers in te boeten.

De gids biedt verschillende praktische en concrete antwoorden op vragen betreffende technische, ecologische en economische aspecten van duurzame bouw en renovatie in Brussel. Papier en elektronische versie. (2007) Directe toegang : www.leefmilieubrussel.be/handleiding_duurzaam_gebouw

Tool en informatiefiches met betrekking tot het beheer van regenwater op het eigen perceel



Deze interactieve tool en de bijhorende informatiefiches zijn bestemd om bouwheren en ontwerpers bij hun keuze van inrichtingen voor regenwaterbeheer te ondersteunen.

Met deze voor kleine projecten (van minder dan 1.000 m²) bestemde tool kunnen de te implementeren voorzieningen met het oog op een beperking van het debiet aan regenwater dat bij onweer in de afvoerriolen terechtkomt, gekozen en gedimensioneerd worden. Geulen, droogbekken, waterbekken, grachten, bedden, infiltratieputten, groene daken, buffertanken, enz. zijn enkele van de verschillende mogelijkheden waarover de gebruiker ter zake beschikt. Afgezien van de dimensionering houdt de tool bovendien ook rekening met de kostprijs van de verschillende maatregelen. Ten slotte gaat de tool eveneens gepaard met een reeks fiches die de verschillende overweegbare oplossingen gedetailleerd beschrijven (2009).



www.leefmilieubrussel.be/tool_regenwaterbeheer

Adviesgids voor het energiebewust en duurzaam ontwerp van collectieve huisvesting

Deze adviesgids, voor opdrachtgevers en ontwerpers, licht het ontwerp van nieuwe gebouwen of de renovatie van bestaande gebouwen en uitrusting toe.



Voor opdrachtgevers : Met praktische fiches kunnen opdrachtgevers hun behoeften inzake energie- of milieuprestaties specificeren. De gids is zo opgesteld dat voor elke fase van een bouwproject zowel de eisen worden beschreven als de concrete maatregelen om de beoogde prestaties te bereiken. (2006)

Dit werk kan worden aangekocht voor de prijs van 10 € na bestelling bij Leefmilieu Brussel – BIM. Het kan ook gratis geraadpleegd worden op de website.



Voor studie bureaus en architecten. Deze gids vermeldt ten behoeve van de ontwerpers de technische criteria die vereist zijn voor het bereiken van de energie- of milieuprestaties. In dit ontzettend praktische werk zijn de raadgevingen ingedeeld in twee categorieën: voorgeschreven keuzes en aanbevolen keuzes. (2006)

Dit werk en de bijlagen kunnen worden aangekocht voor de prijs van 20 € na bestelling bij Leefmilieu Brussel – BIM. Het kan ook gratis geraadpleegd worden op de website.

Groen Brussel! Inspirerende architectuur...

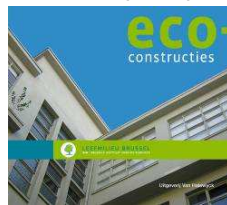


Door te vertrouwen op het verlangen van de Brusselaars om in hun stad beter te bouwen, te wonen en te leven, door hen duidelijke referentiepunten en doelstellingen voor het evalueren van hun projecten te verschaffen, en door hen te helpen investeren om hun ecoprestaties merkbaar te verbeteren, slaagden de Oproepen die Leefmilieu Brussel in 2007 en 2008 organiseerde erin om een wat groenere toekomst – Groen Brussel! Inspirerende architectuur... – te geven aan een belangrijk deel van wat er in de hoofdstad wordt gebouwd en gerenoveerd.

Dit boek is beschikbaar in uw boekhandel : **ISBN Code 978-90-209-8675-4**

« Eco-constructies »

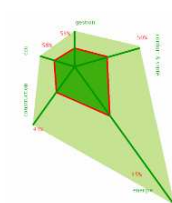
In dit werk worden op gedetailleerde wijze elf grote gebouwen voorgesteld die opmerkelijk zijn omdat ze principes op het gebied van duurzaam bouwen in de praktijk brengen. Kantoren, woningen, kinderdagverblijven, gerenoveerde gebouwen of nieuwe constructies ... allemaal waren ze het voorwerp van een doordacht ontwerp en werden ze voorzien van doeltreffende technologieën die het mogelijk maken de milieu-impact te beperken.



Dit boek geeft een beeld van de context, de achterliggende filosofie en de troeven van elke realisatie en is zowel een nuttige inspiratiebron als een aangenaam geïllustreerd document. Foto's, plannen en grafieken illustreren de sterke punten van de realisatie.

Uitgeverij Van Halewyck (2007). Dit werk kan worden aangekocht voor de prijs van 25 €, in de boekhandel of na bestelling bij Leefmilieu Brussel – BIM. Het grootste deel van dit boek kan worden geraadpleegd op de website.

Tool voor de typering van een gebouw "Green Building Brussels" (GBB)



Deze Excel-tabel werd ontwikkeld om de specifieke milieukeurmerken van een groot gebouw te objectiveren. De spreadsheet is gebaseerd op kwantitatieve informatie (water-, brandstof- en elektriciteitsverbruik) en op een beschrijving van het gebouw en de kenmerken betreffende architectuur, technische installaties en werking.

Met GBB kan U het gebouw checken rond 5 thema's : Comfort en Gezondheid ; Energie ; Materialen, Constructie en Milieu ; Water ; Beheer en effecten tijdens gebruik. Een grafiek geeft een idee van de globale



score van het gebouw. Excel-model te downloaden op Internet. (2009)

Les Cahiers de La Cambre - Architecture nr. 4 -"Eco-logisch: De voordelen van milieugegericht werken / How Green Buildings Pay" (2005) gezamenlijke uitgave van BIM-ISACF La Cambre - 224 pagina's, Nederlandse en Engelse teksten - 19,00 €, Verkrijgbaar in de boekhandel of te bestellen bij La Lettre Volée, www.lettrevolee.com/Lacambre4.html

BIM-Rapporten nr. 22 : Concrete voorstellen om de duurzame ontwikkeling te integreren in de sociale woningen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. (2004)

Dit werk kan worden aangekocht voor de prijs van 7.5 € na bestelling bij Leefmilieu Brussel – BIM. Het kan ook gratis geraadpleegd worden op de website.

FACILITATOR ECOCONSTRUCTIE : EEN DESKUNDIGE TOT UW DIENST

De facilitator ecoconstructie staat ten dienste van alle professionelen met een bouw- of renovatieproject waarvoor ecologische ondersteuning nuttig kan zijn, en dit ongeacht het vorderingsstadium van het project.

Ze kunnen bij de facilitator terecht voor :

- antwoorden op technische vragen
- diepgaande projectbegeleiding
- gerichte seminars en sitebezoeken

De facilitator ondersteunt de analyse van projecten en gebouwen, omkadert bouw- en renovatieprojecten, identificeert financiële hulpmiddelen, helpt bij het invullen van administratieve documenten, verstrekt informatie over technologieën en leveranciers, geeft uitleg bij de tools van Leefmilieu Brussel ... Meer info: 0800/85.775 of fac.eco@ibgebim.be

OPLEIDINGEN, SEMINARIES EN GELEIDE BEZOEKEN

Leefmilieu Brussel organiseert **verschillende opleidingen, seminars en geleide bezoeken** rond ecobouw en energie. In 2009 is een van de centrale thema's het gezonde materialen gebruik in bouw of verbouwing projecten. Voor meer informatie afspraak op de internetsite Leefmilieu Brussel > professionelen > ecoconstructie.

CLUSTER ECOBUILD

Leefmilieu Brussel en het Brusselse Agentschap voor de Onderneming hebben samen een vereniging van vakmensen uit de ecobouwsector opgericht, de Cluster Eco-build. Het platform heeft als doel de samenwerking en synergie tussen de leden te bevorderen en is een belangrijk aanspreekpunt en informatiebron voor particuliere en publieke opdrachtgevers die op zoek zijn naar een architect, bouwbedrijf of leverancier.

Meer info: www.ecobuildinbrussels.be

