



**Didactische handleiding
voor eenvoudige renovaties
waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd
aangevraagd vanaf 1/1/2015**

EPB-SOFTWARE

Versie 6.5 en navolgende

Deze didactische handleiding heeft tot doel de lezer vertrouwd te maken met de versie 6.5 en navolgende van de EPB-software in het kader van aanvragen van stedenbouwkundige vergunningen voor Eenvoudige Renovaties, aard der werken die voortvloeit uit de reglementering omtrent Energieprestatie en Binnenklimaat (EPB).

INHOUD

INHOUD	2
WAAR IS DE NIEUWE EPB-SOFTWARE TE VINDEN?	4
DOWNLOADEN EN INSTALLEREN	5
BEELD STARTPAGINA	6
Configuratie EPB-software	7
Tabblad EPB-software	7
Tabblad Documenten	8
Een nieuw EPB-project aanmaken	9
ALGEMEEN OVERZICHT VAN DE TOOL	11
Delen van de software die niet nodig zijn bij Eenvoudige Renovatie	12
BEELD GEGEVENSINVOER	13
Knoop project	13
Tabblad Administratieve gegevens	13
Tabblad Betrokken personen	14
Venster Beheer van de betrokken personen	15
Tabblad Formulieren	15
Tabblad Vrijstellingen	15
Knoop Gedeelde systemen	15
Knoop EPB-gebouw	16
Tabblad Formulieren	16
Tabblad Beschermd volumes	16
Knoop beschermd volume	16
Tabblad EPB-eenheden	16
Knoop Niet-beschermd volumes	17
Knoop EPB-eenheid	17
Tabblad Renovatiewerken	17
Tabblad Betrokken personen	18
Knoop Ventilatiezone	19
Knoop Scheidingsconstructies (EPB-vereiste U/R-isolatie)	19
Scheidingsconstructie "Muur"	20
Scheidingsconstructie "Venster"	25
Scheidingsconstructie "Vloer/Plafond"	27
Scheidingsconstructie "Dak"	27
Knoop Hygiënische ventilatie (EPB-vereiste ventilatie)	27
Type ventilatie	28
Aanmaak van ruimten onderworpen aan de EPB-vereiste ventilatie	28
Invoer van de kenmerken van de ruimte	29
Lijst van de ruimten	29
Creëren van ventilatieopeningen	29
Kenmerken van de ventilatieopeningen	30
Knippen / plakken van een knoop	31
VENSTER RESULTATEN	33



Samenvattende tabellen van de EPB-vereisten	33
Tabel van de EPB-vereiste U/R-isolatie voor de verschillende scheidingsconstructies	33
Tabel van de EPB-vereiste ventilatie voor de verschillende ruimten	33
Aanmaak van een EPB-rapport	33
VENSTER DASHBOARD	35
Tabblad Opvolging van het project	35
De andere tabbladen	35
FORMULIEREN	36
EPB-voorstel	36
Tabblad Status	36
Tabblad Gegevens	37
Tabblad Bijlagen	37
Knop Het formulier weergeven	37
Kennisgeving van aanvang van de werkzaamheden	38
Tabblad Status	39
Tabblad Gegevens	39
Tabblad Bijlagen	39
Knop Het formulier weergeven	39
EPB-aangifte EGE	40
Tabblad Statuut	40
Tabblad Gegevens	41
Tabblad Bijlagen	41
Knop Het formulier weergeven	41

WAAR IS DE NIEUWE EPB-SOFTWARE TE VINDEN?

Oplossing 1

Voor een rechtstreekse toegang tot de EPB-pagina van de site van Leefmilieu Brussel:

www.leefmilieu.brussels/EPB

Bouwen en renoveren > Software EPB

Oplossing 2

Op de site www.leefmilieu.brussels Home > Théma's > Gebouwen > De EPB > Bouwen en renoveren > Software EPB

Oplossing 3

Op de site www.leefmilieu.brussels Home > Snelle Toegang > energieprestatie van gebouwen (EPB) > Bouwen en renoveren > Software EPB

The screenshot shows the website interface for Leefmilieu Brussel. At the top, there are navigation links for 'NL FR', 'WIE ZIJN WIJ?', 'CONTACT', 'PROFESSIONALS', and 'SCHOLEN'. A search bar is located on the right. The main header features the logo and the text 'leefmilieu brussel.brussels'. Below this is a horizontal menu with categories: 'THEMA'S', 'LOKET', 'ACTIES VAN HET GEWEST', 'MILIEUBEWUST LEVEN', 'DOCUMENTATIE & KAARTEN', and 'ACTUA'. The left sidebar contains a 'GEBOUWEN' section with links: 'Mijn woning', 'Het beheer van mijn gebouw', 'Goede praktijken om te bouwen en te renoveren', 'Voorbeeldgebouwen', and 'De EPB'. The main content area shows the breadcrumb 'Gebouwen > De EPB > Bouwen en renoveren > EPB-software' followed by the title 'EPB-software'. Below the title, it states 'De EPB-software wordt:' followed by two bullet points: 'door de EPB-adviseurs gebruikt om de naleving van de EPB-eisen na te kijken' and 'door de architecten gebruikt om eventueel de EPB-voorstel op te stellen of de naleving van de EPB-eisen na te kijken voor de eenvoudige renovaties'. A paragraph explains that Leefmilieu Brussel has developed tools in cooperation with other regions to simplify the application process. A final paragraph notes that a new version of the software is provided with each change in legislation, and the application date determines which version to use.

DOWNLOADEN EN INSTALLEREN

Om de EPB-software V6.5 te downloaden, klikt u onderaan de tabel op deze pagina, op “EPB-softwareV6.5”.

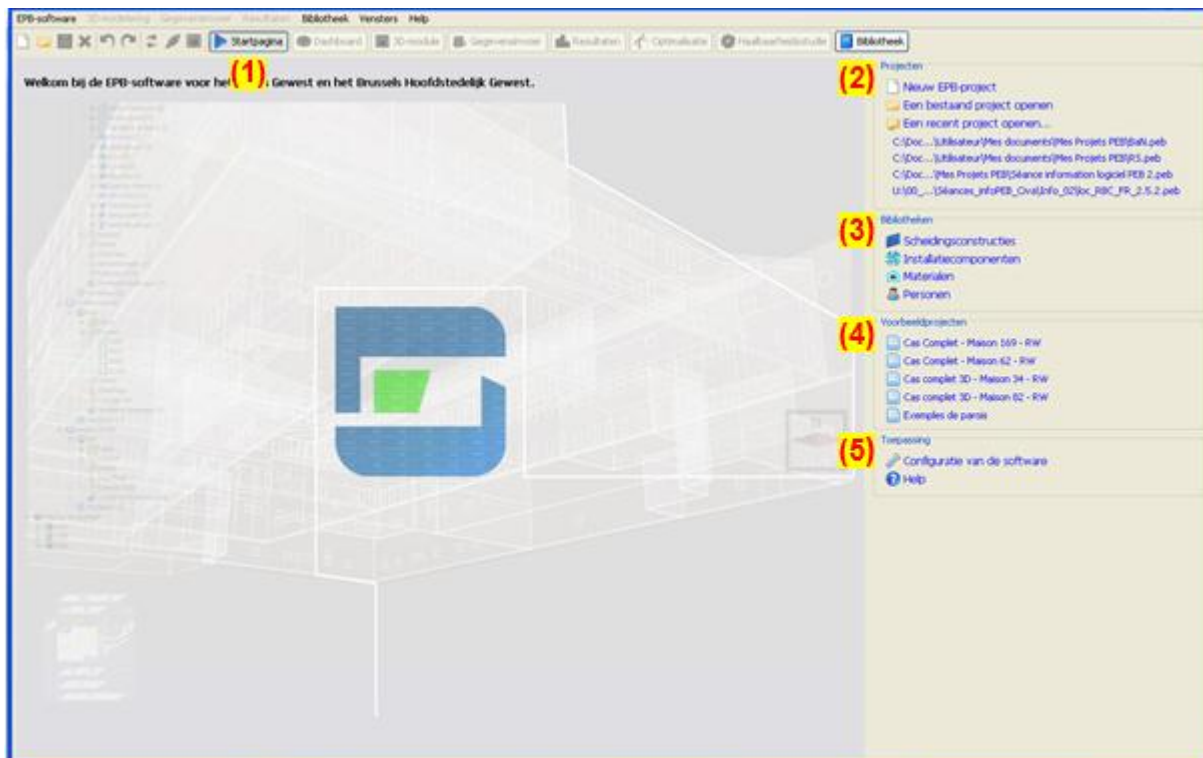
EPB -Software v3.0	De versie 3.0 is vervangen door de versie 6.5 ****			Niet toegelaten	Niet toegelaten	Niet toegelaten
EPB-Software v3.5, v4.0, v5.0, v5.5 en v6.0	De versies 3.5, 4.0, 5.0, 5.5 en 6.0 zijn vervangen door de versie 6.5 ****			Niet toegelaten	Niet toegelaten	Niet toegelaten
EPB-Software v6.5 (de door de software gebruikte Berekenings - methode: methode van mei 2011 als de indieningsdatum van de aanvraag van de SV<1/01/2014, methode van februari 2013 als de indieningsdatum >= 1/01/2014)	Toegelaten en aangeraden. Noodzakelijk gebruik van het onafhankelijke formulier voor de EPB-aangifte** .	Toegelaten en aangeraden.	Toegelaten en aangeraden	Toegelaten en aangeraden.	Verplicht.	Verplicht

Onderaan deze nieuwe pagina geeft een tabel “Handige documentatie” u de informatie die u nodig hebt om het programma te downloaden en de installatie te starten. (Voor meer informatie verwijzen we naar de “Handleiding EPB-software v6.5 (.pdf)” eveneens beschikbaar in deze tabel).



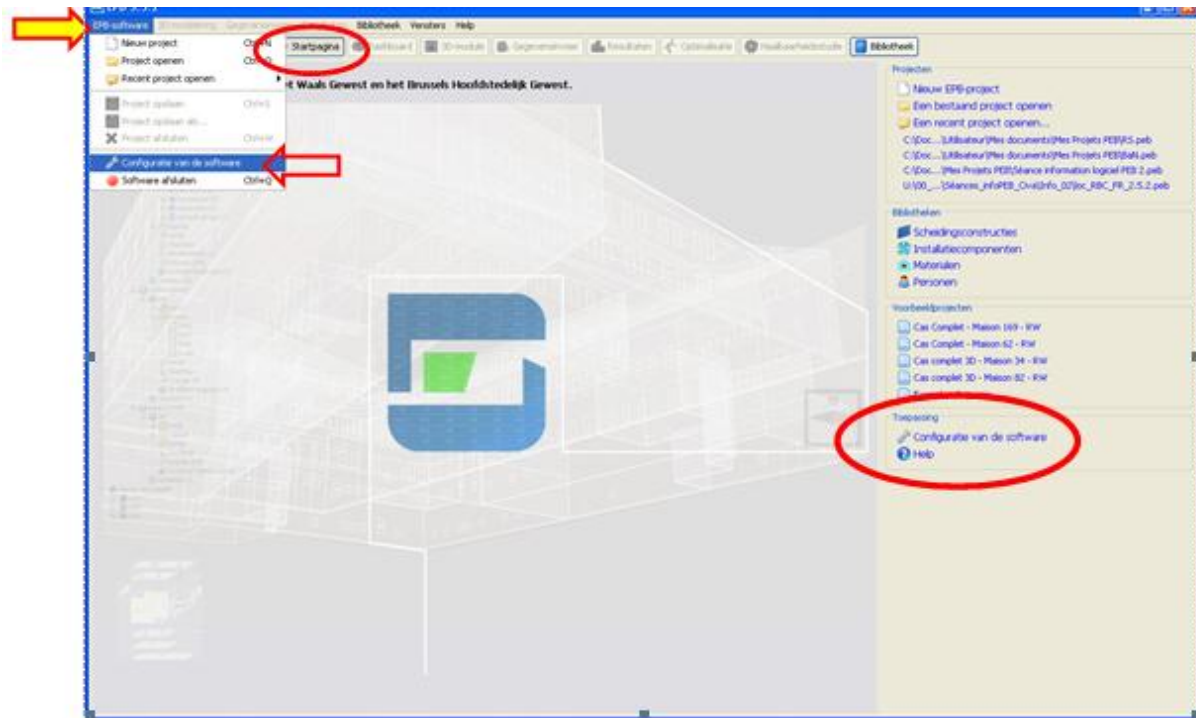
BEELD STARTPAGINA

Na de installatie verschijnt de startpagina.



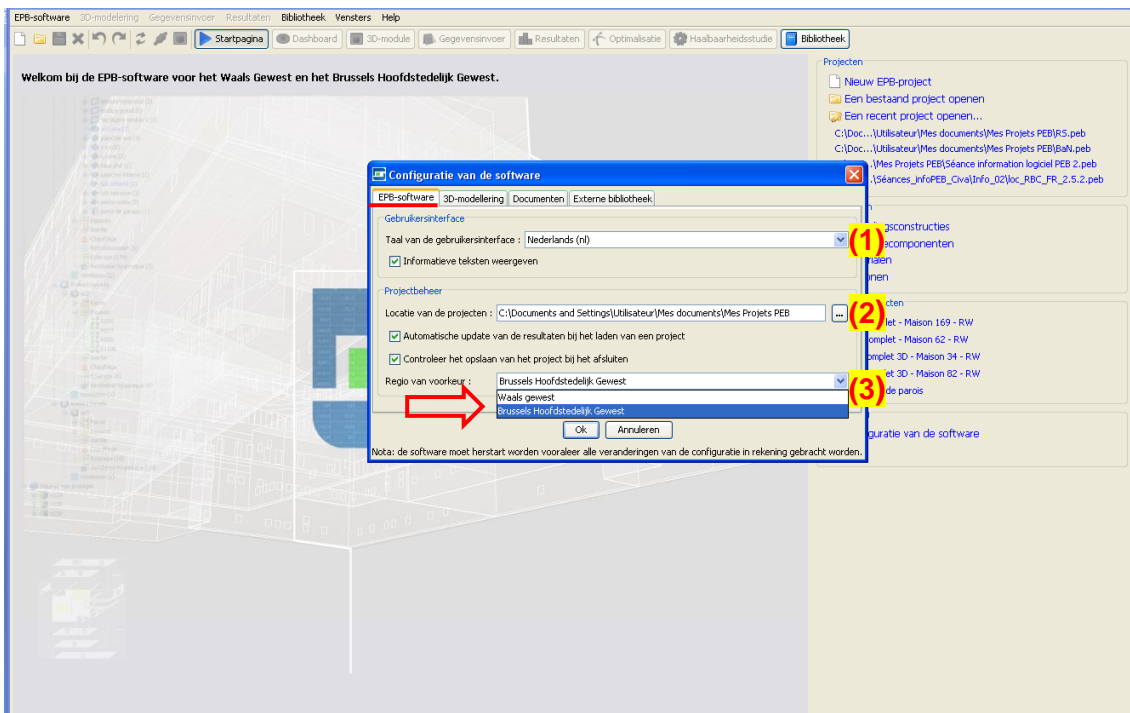
- (1) Knop "Startpagina". Via deze startpagina kan:
- (2) Een nieuw project worden aangemaakt of een reeds ingevoerd project worden geopend,
- (3) Toegang worden verkregen tot de gemeenschappelijke projectenbibliotheek,
- (4) Toegang worden verkregen tot voorbeeldprojecten opgeslagen in de software,
- (5) Toegang worden verkregen tot de configuratie van de voorkeuren van het programma.

Configuratie EPB-software



Regelingen voorafgaand aan het gebruik van het programma :
 Startpagina > Toepassing > Configuratie van de Software of Menu EPB-software > Configuratie van de Software

Tabblad EPB-software



(1) Configuratie van de interface (taal en weergave van de informatieve teksten).



(2) Keuze van de directory waar de projectbestanden moeten worden bewaard.

(3) Keuze van de Regio van voorkeur: Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Opgelet :

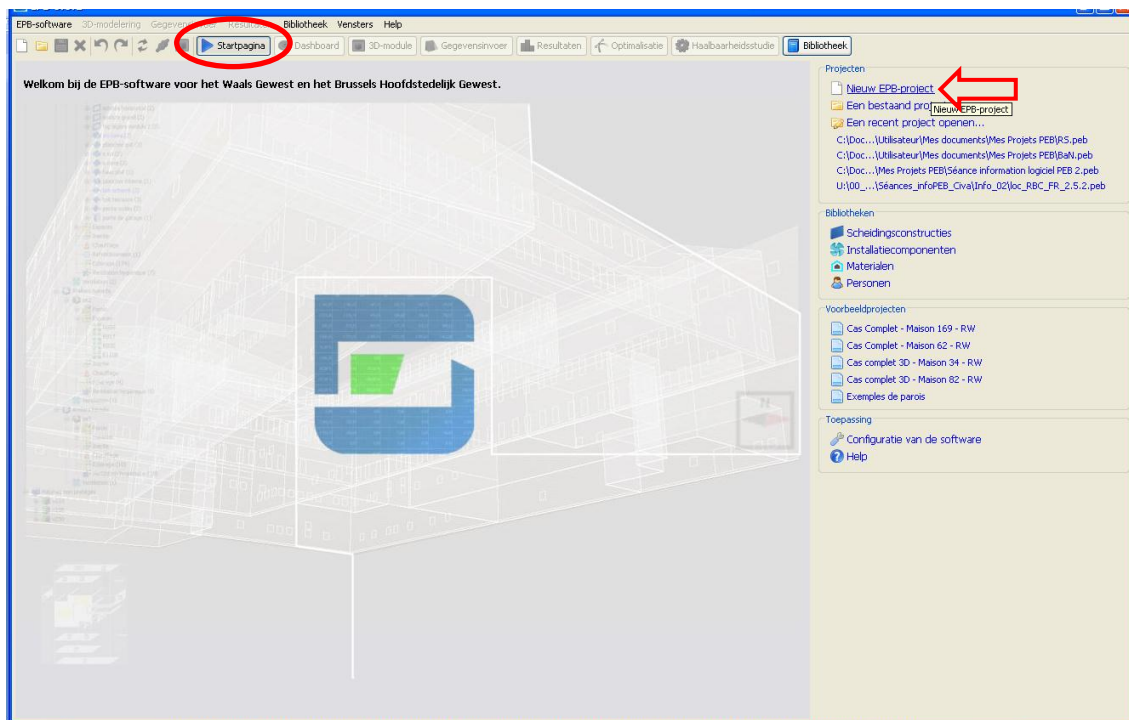
- Het programma moet opnieuw worden opgestart opdat alle veranderingen in de configuratie zouden worden doorgevoerd.
- De taal van de formulieren wordt bepaald in het scherm "Invoeren", knoop "Project", tabblad "Administratieve gegevens".

Tabblad Documenten

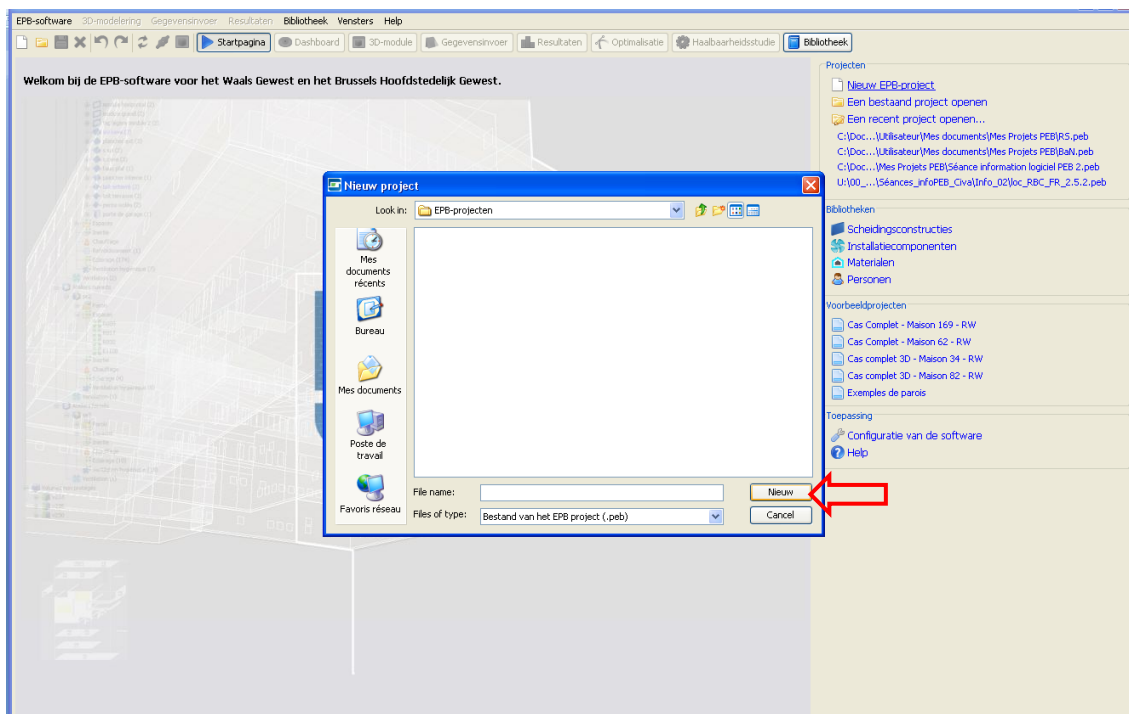
Opmerking: Deze configuratie van de documentserver heeft momenteel geen betrekking op het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



Een nieuw EPB-project aanmaken

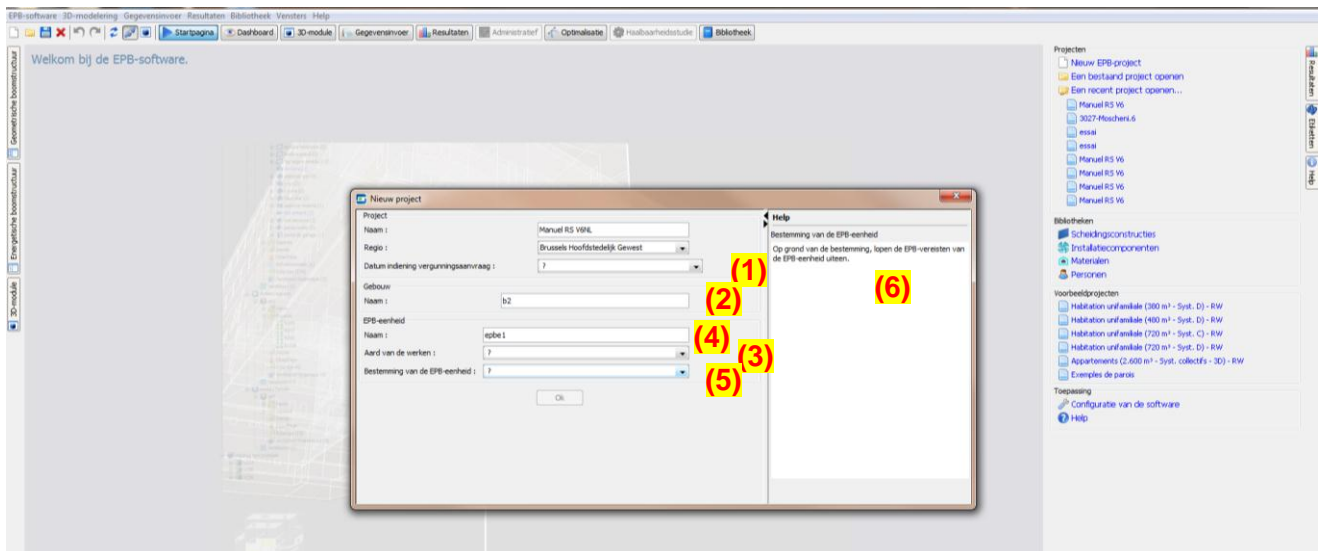


Alvorens u een nieuw project gaat gebruiken, wordt u gevraagd om een bestand aan te maken dat zal worden opgeslagen in de standaarddirectory “Mijn EPB-projecten” (zie Configuratie van de Software, tabblad EPB-software) of in elke andere directory bepaald door de gebruiker.



Er dienen eerst een aantal basisgegevens van het project te worden ingevoerd alvorens u verder kunt gaan met het aanmaken van het project. Later kunt u deze gegevens nog aanpassen en nog EPB- gebouwen en –eenheden toevoegen.



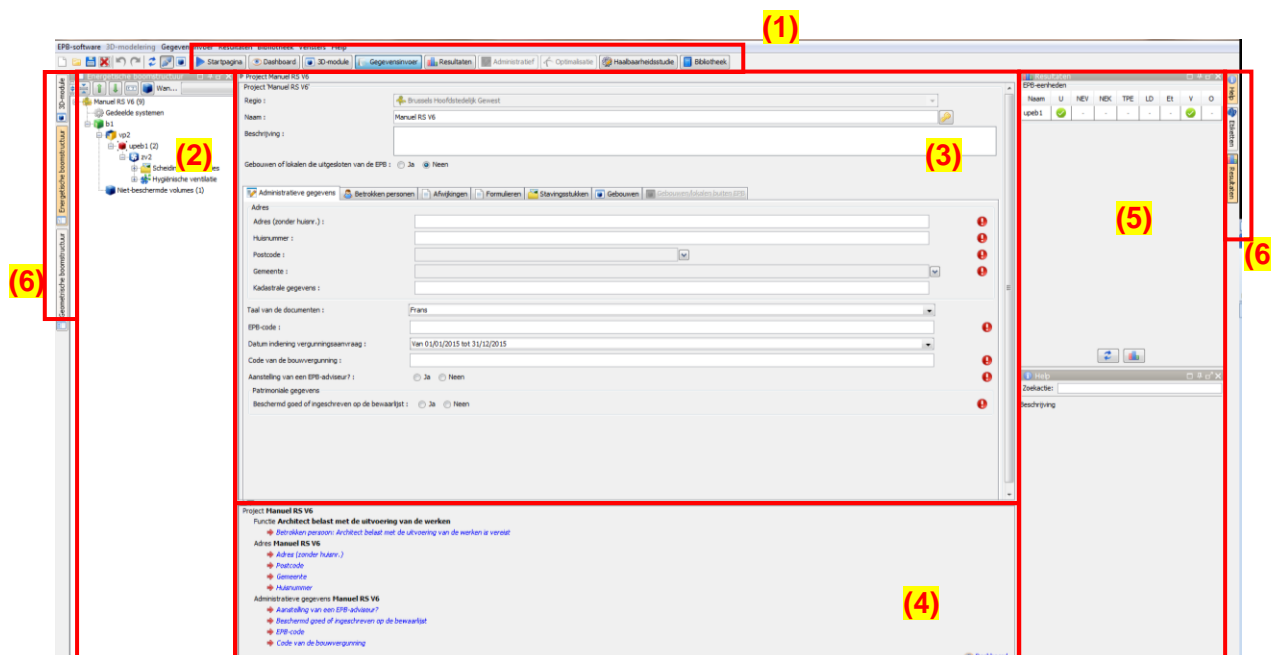


- (1) Datum van indiening van de vergunningsaanvraag (een van de 3 periodes kiezen)
- (2) Naam van het EPB-gebouw
- (3) Aard van de werken (NE, NGE, ZGE of EGE)
- (4) Naam EPB-eenheid
- (5) Toewijzing EPB-eenheid (cf. Bijlage I. Besluit van 21 december 2007)
- (6) Help-functie van de software



ALGEMEEN OVERZICHT VAN DE TOOL

Na de aanmaak van een nieuw project, wordt het venster "Gegevensinvoer" geopend.



- (1) Knoppenbalk waarmee kan worden genavigeerd tussen de verschillende onderdelen van de tool. De verschillende schermen worden weergegeven in het centrale gedeelte (3).
- (2) Linkerluik met de Energetische Boomstructuur die de onderverdeling van het project visualiseert en het mogelijk maakt om te navigeren door de verschillende onderdelen van het project (het detail van elke "knoop" van de boom wordt weergegeven in het centrale deel, met links naar de schermen (3)).
- (3) Centrale luik = gebied voor vensterweergave, hier, in het venster "gegevensinvoer" = invoerzone.
- (4) Onderste luik = lijst met opmerkingen en testen van de coherentie van elementen die nog moeten worden ingevoerd.
- (5) Rechterluik met Resultaten en Help.
- (6) Knoppen links en rechts waarmee de weergave kan worden beheerd van de informatie in de linker- (2) en rechterluiken (5).

Berekeningen

Het is te allen tijde mogelijk om alle resultaten bij te werken door op dit pictogram te klikken.



Deze functie zet een reeks berekeningen in gang, maar ook de coherentietests, en werkt de inhoud bij van het dashboard (zie hieronder) samen met de lijst met opmerkingen.



De berekeningen kunnen automatisch worden gestart door dit pictogram aan te vinken.



Dit wordt best alleen maar gebruikt bij kleine projecten en krachtige computers.

Delen van de software die niet nodig zijn bij Eenvoudige Renovatie

Schermen: 3D-modellering, Optimalisering, haalbaarheidsstudie

Knoppen links en rechts: Module en Etiketten

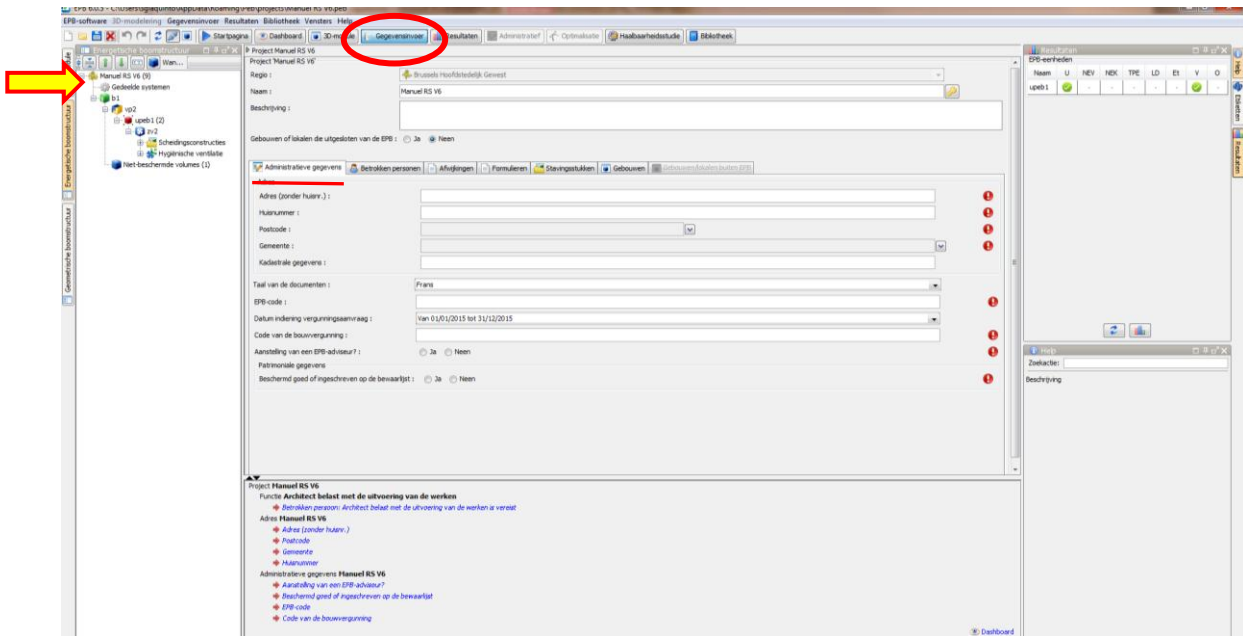
In het scherm "Gegevensinvoer", worden de knopen van de energetische boomstructuur en de tabbladen die niet nodig zijn bij een Eenvoudige Renovatie, verder in deze handleiding vermeld.

BEELD GEGEVENSINVOER

Knoop project

Tabblad Administratieve gegevens

Invoer van data die betrekking heeft op de lokalisatie van het project, kadastrale referentie, referentie van de stedenbouwkundige vergunning enz.

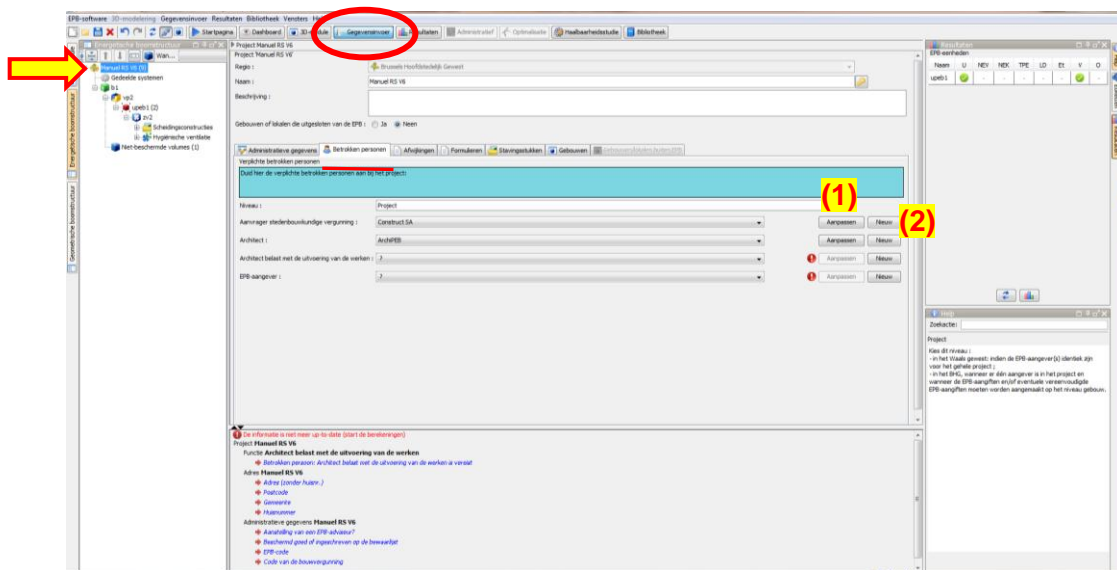


Opmerking: Het is evident dat in het stadium van de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning, sommige administratieve gegevens nog kunnen ontbreken en achteraf dus nog worden aangevuld.



Tabblad Betrokken personen

Hiermee kan de lijst met de verplichte betrokken personen worden ingevoerd zoals de Aanvrager SV, de Architect, de Architect belast met de opvolging van de uitvoering van de werken en de EPB-aangever.



- (1) Bij Eenvoudige Renovatie kan, in het kader van projecten met meerdere EPB-aangevers (één per EPB-gebouw of één per EPB-eenheid), via het veld “niveau” worden bepaald op welk niveau het formulier van de vereenvoudigde EPB-aangifte zal worden beheerd (ofwel op het niveau van het gebouw, ofwel op het niveau van de eenheid). De EPB-aangever, die het formulier ondertekent, moet worden ingevoerd op het overeenstemmende niveau (dus “gebouw” of “eenheid”).

Opgelet: Om het niveau “eenheid” te kunnen kiezen, moet eerst de waarde “gebouw” worden geselecteerd voor het veld “niveau” in de knoop “project” en moet de waarde “eenheid” worden geselecteerd voor het veld “niveau” in de knoop “gebouw”.

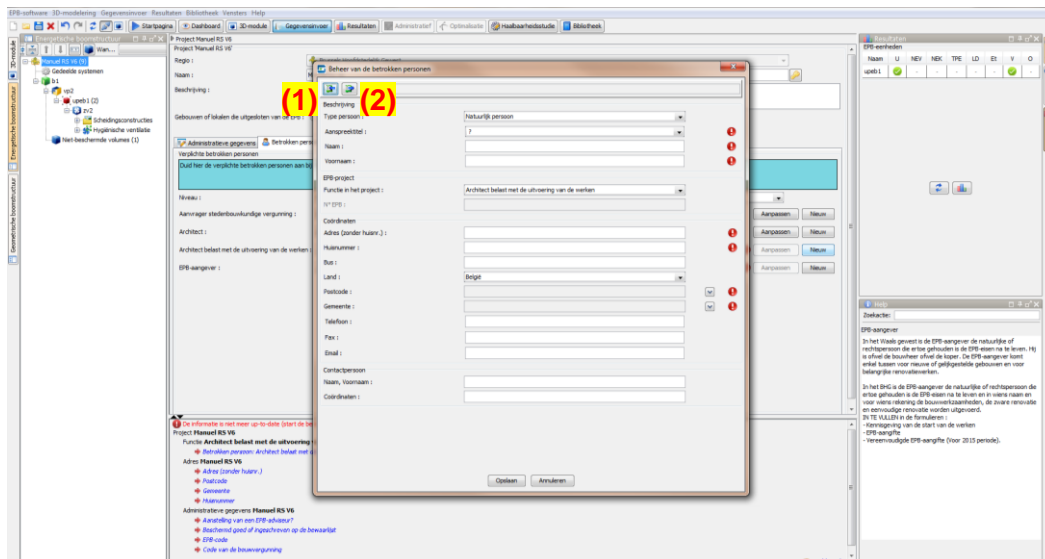
Zie eveneens de aanwijzingen in de blauwe kaders met de knopen project, gebouw en eenheid, en in de tabbladen betrokken personen en formulieren.

- (2) Door te klikken op “aanmaken”, verschijnt een venster “beheer van de betrokken personen”. Elke betrokken persoon kan worden ingevoerd via deze pagina en zal dan na registratie verschijnen in de Lijst van de betrokken personen.



Venster Beheer van de betrokken personen

Invoervenster bij de aanmaak van een betrokken persoon.



Na invoer zal de persoon verschijnen in de Lijst van de betrokken personen.

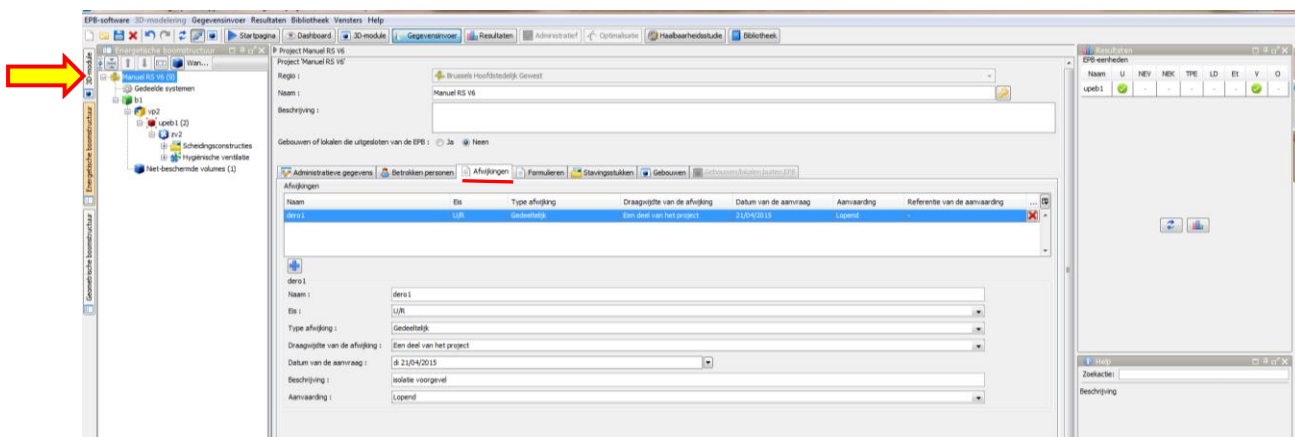
- (1) Het is eveneens mogelijk om deze persoon te bewaren in de bibliotheek,
- (2) En een persoon te recupereren in de bibliotheek.

Tabblad Formulieren

Dit Tabblad geeft toegang tot het formulier EPB-voorstel. Zie hoofdstuk "Formulieren" aan het eind van de handleiding.

Tabblad Vrijstellingen

Dit tabblad dient voor het invoeren van (de status van) vrijstellingen, ingediend bij de afleverende overheid.



Knoop Gedeelde systemen

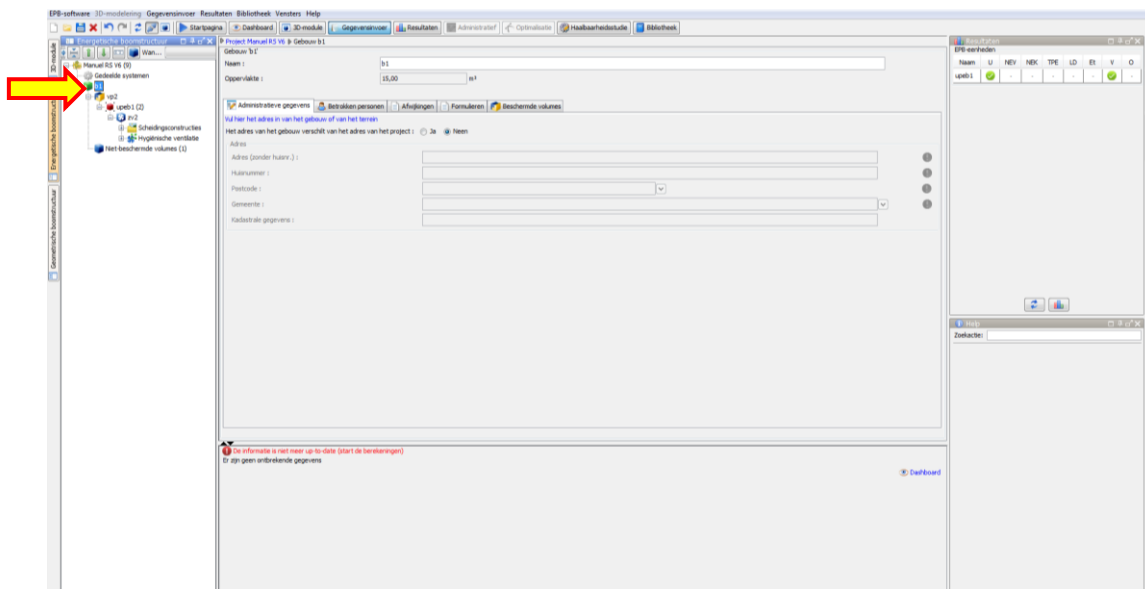
Is niet van toepassing op Eenvoudige Renovaties.



Knoop EPB-gebouw

Het veld "Naam" kan gewijzigd worden.

Het veld "Oppervlakte" stemt overeen met de totale vloeroppervlakte van het gebouw. Die wordt berekend door het programma: dat maakt een optelling van de "Oppervlakten" van de eenheden van de knopen "Eenheid" en de eventuele "oppervlakte" van de "AOR's" in de knoop "niet-beschermd ruimte".



Tabblad Formulieren

Dit tabblad geeft standaard toegang tot het formulier Vereenvoudigde EPB-aangifte. Zie hoofdstuk "Formulieren" achteraan de handleiding.

Tabblad Beschermd volumes

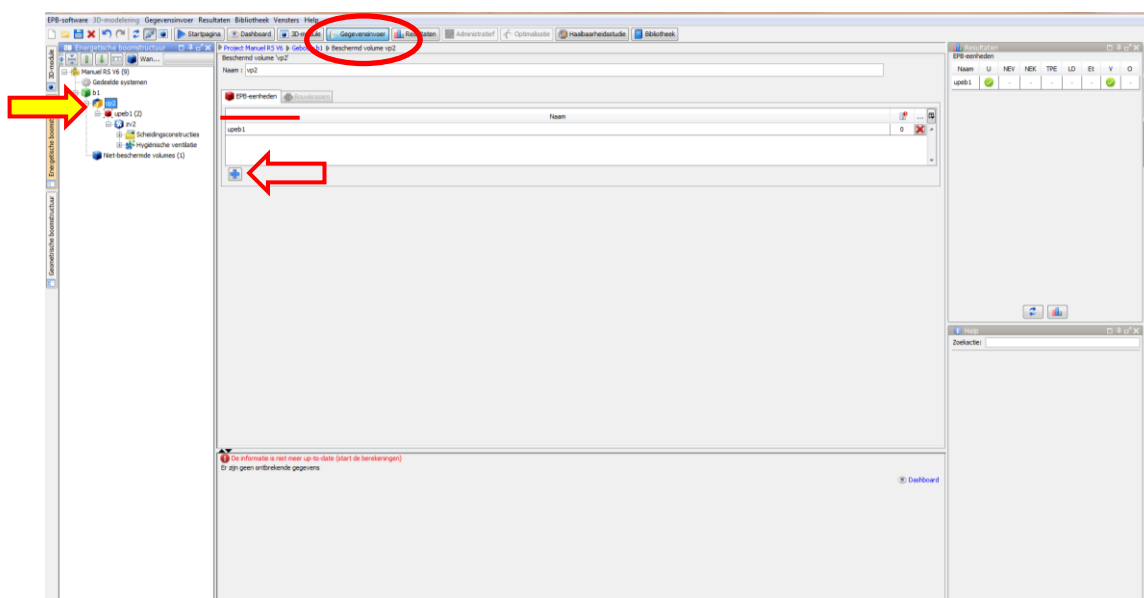
Bij een Eenvoudige Renovatie dienen op dit niveau geen gegevens te worden ingevoerd.

Knoop beschermd volume

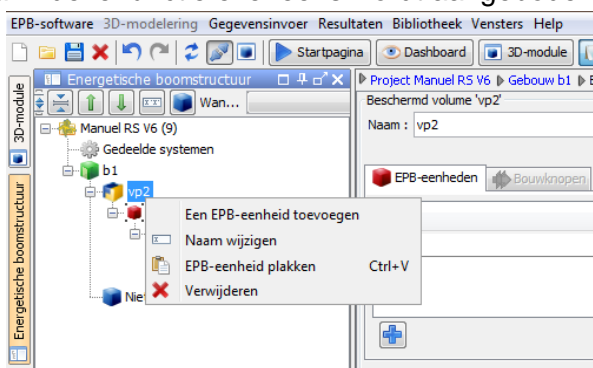
Tabblad EPB-eenheden

Hiermee kunnen andere EPB-eenheden worden toegevoegd die deel uitmaken van het EPB-gebouw en die betrokken zijn bij de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning.





Door met de rechtermuistoets te klikken op de knoop beschermd volume verschijnt een contextgevoelig menu waarin deze functie eveneens wordt aangeboden.



Knoop Niet-beschermd volumes

In dit geval dient hier de vloeroppervlakte van de niet-verwarmde aangrenzende ruimten (AOR) te worden ingevoerd, die moet verrekend worden voor de totale vloeroppervlakte van het gebouw.

Knoop EPB-eenheid

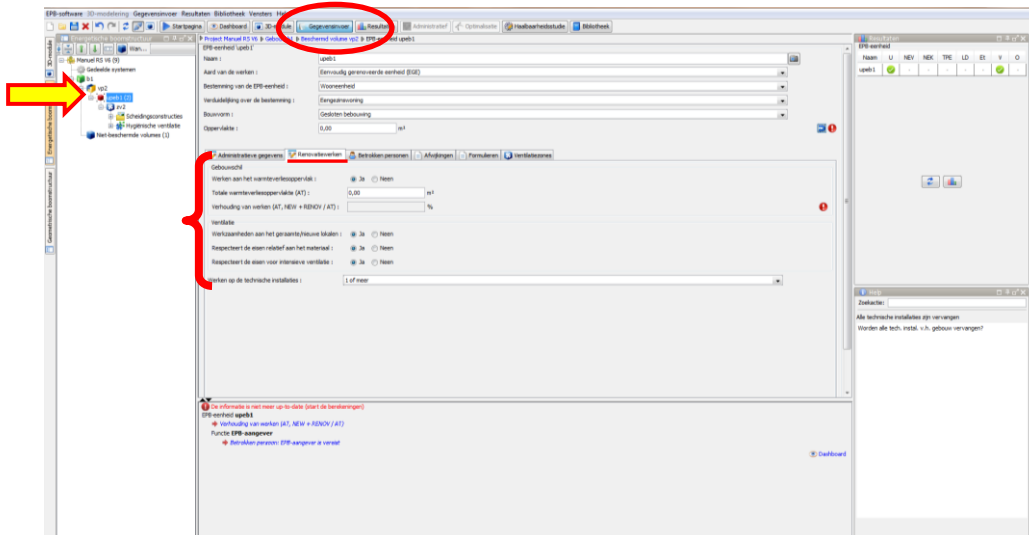
De velden "Naam" en "Toewijzing van de EPB-eenheid" die voorafgaandelijk werden ingevoerd, kunnen worden gewijzigd.

Om de Toewijzing van de EPB-eenheid te bepalen, verwijzen we naar de definitie in de Help-functie van de software (definities van de bijlage I. Besluit van 21 december 2007).

Het veld "Oppervlakte" komt overeen met de totale vloeroppervlakte van de eenheid (zie Help-functie van de software). Met dit gegeven wordt rekening gehouden voor de berekening van de totale "Oppervlakte" van de vloer van het gebouw in de knoop "Gebouw".

Tabblad Renovatiewerken





Dit tabblad omvat, voor de EPB-eenheid, de gegevens die betrekking hebben op de U/R- en ventilatievereisten.

Deze gegevens zullen worden opgenomen in kader 4 van het formulier Vereenvoudigde EPB-aangifte.

De gegevens “Nieuw geraamte of lokalen” en “Bestemmingswijziging” maken het mogelijk om te bepalen of de EPB-ventilatievereiste van toepassing is.

Werken aan oppervlakten met warmteverlies

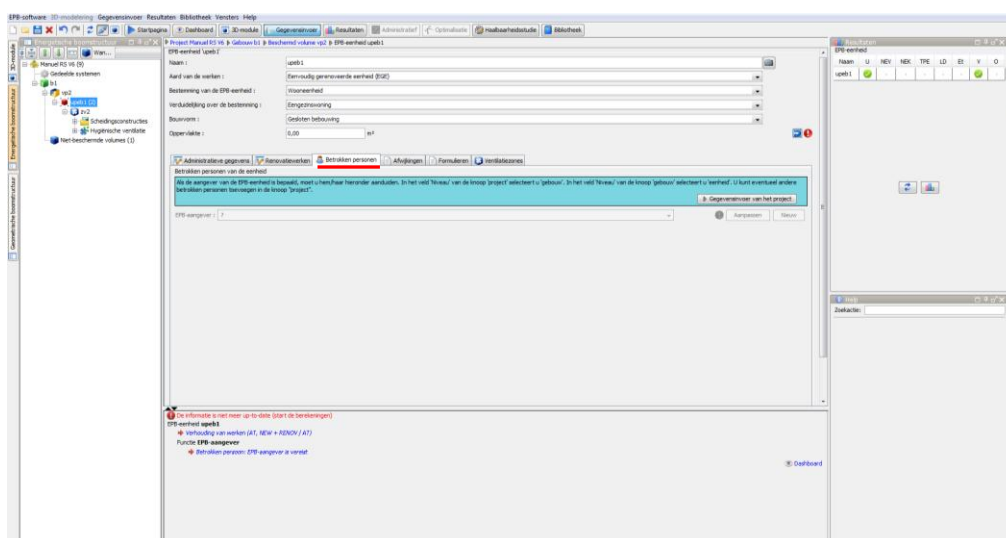
De totale thermische verliesoppervlakte “AT” dient manueel te worden ingevoerd.

De oppervlakten AT, NIEUW en RENOV worden automatisch door het programma berekend op grond van uw invoer van de scheidingsconstructies (cfr. hierna).

Er wordt ook automatisch een verslag gemaakt van (AT, NIEUW + RENOV) / AT door de software.

Die data worden hernomen in kader 2 van het EPB-voorstel.

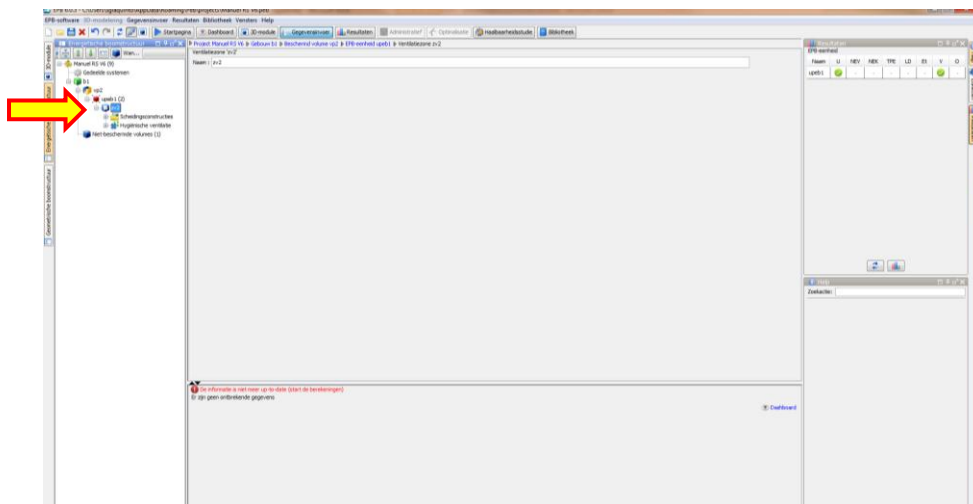
Tabblad Betrokken personen



Wanneer er verschillende EPB-eenheden zijn met elk een verschillende EPB-aangever, maakt dit tabblad het mogelijk om de aangever van elke EPB-eenheid in te voeren (zie uitleg in het blauwe kader).



Knoop Ventilatiezone



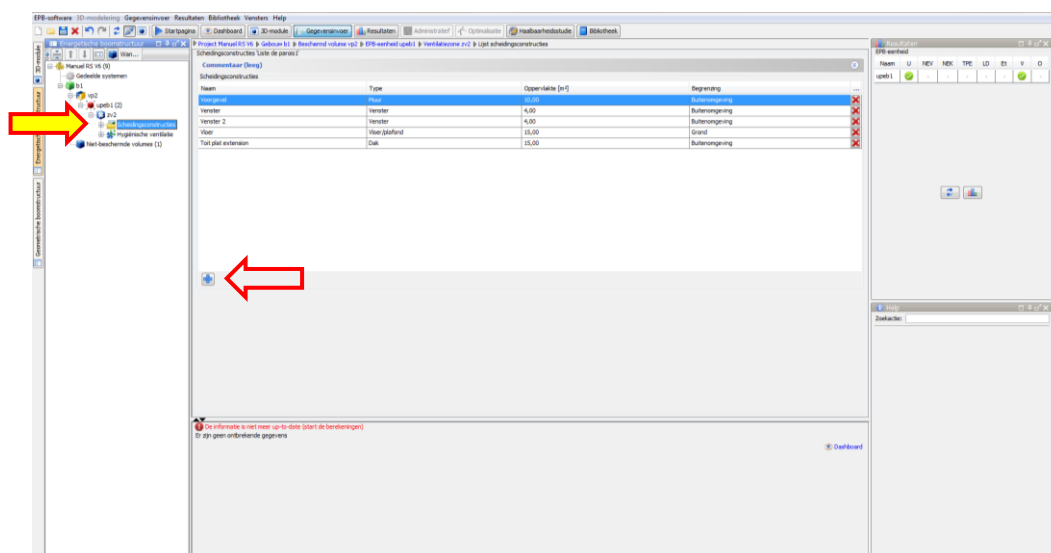
Een ventilatiezone is een deel van een EPB-eenheid die wordt geventileerd door hetzelfde ventilatiesysteem.

Knoop Scheidingsconstructies (EPB-vereiste U/R-isolatie)

Hier worden voor de betrokken EPB-eenheid, de gerenoveerde, nieuwe of aan een SV onderworpen heropgebouwde scheidingsconstructies ingevoerd. Voor elke scheidingsconstructie wordt de U- of de R-waarde (EPB-vereiste isolatie) berekend op grond van de ingevoerde gegevens.

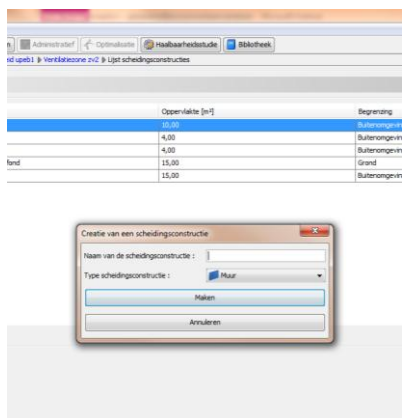
Ter informatie: de berekeningsregels voor de EPB-vereiste isolatie worden beschreven in het volgende wetgevende document: “Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 juli 2008 tot vaststelling van de regels voor berekening van de transmissieverliezen” gewijzigd door het besluit van 26 november 2012.

Dit besluit is beschikbaar op de site van het BIM: www.leefmilieu.brussels/EPB > Bouwen en renoveren > Wetgeving



Door te klikken op + verschijnt het venster “Creatie van een scheidingsconstructie »

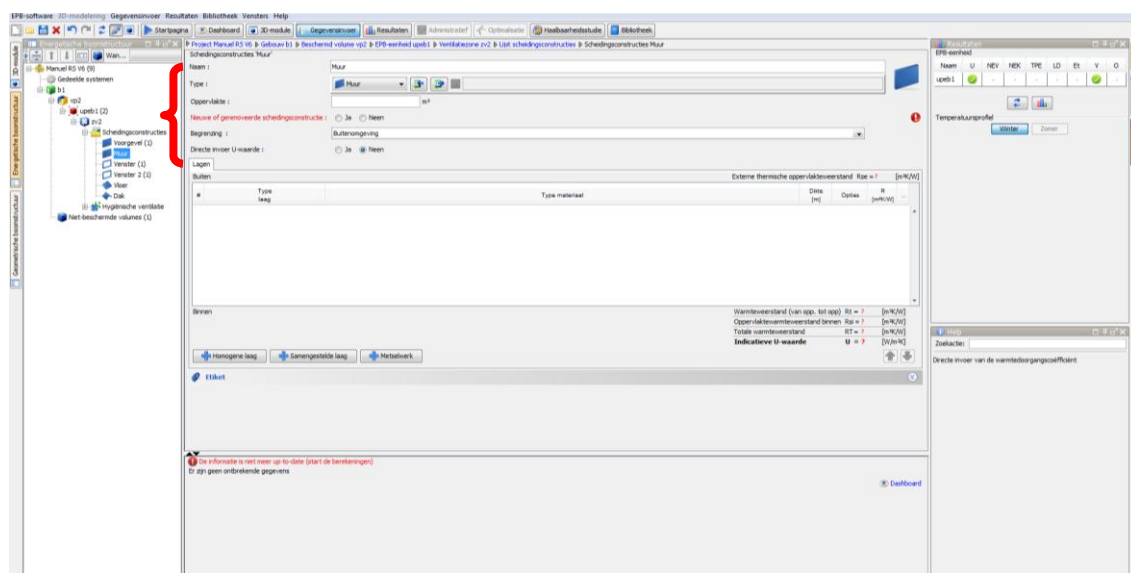




Naam van de scheidingsconstructie: vrij
 Soort scheidingsconstructie: kiezen in het scroll-menu

Scheidingsconstructie “Muur”

Kenmerken van de scheidingsconstructie “muur”



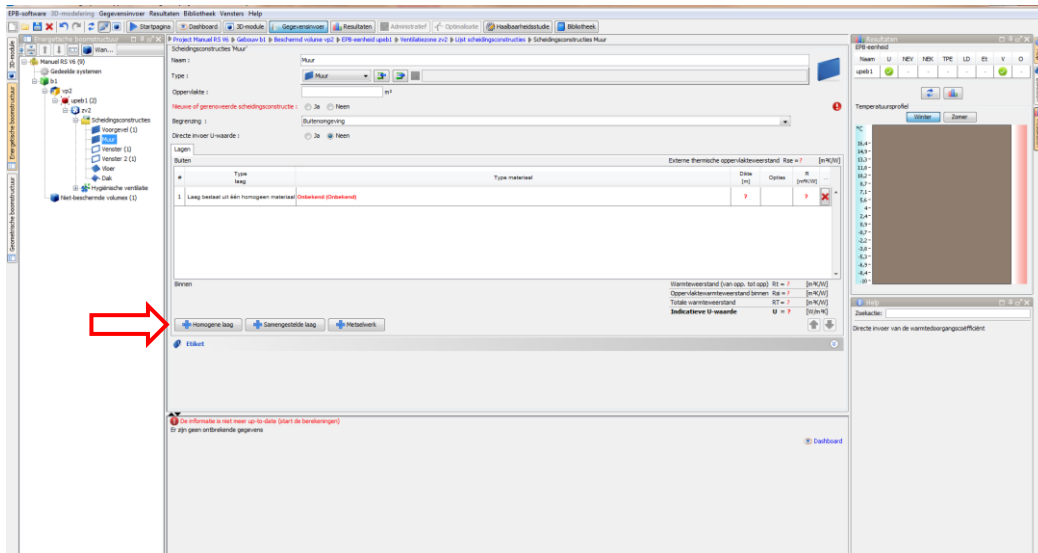
- Naam: de naam die werd ingevoerd bij de aanmaak, kan hier worden veranderd
- Type: het type dat werd ingevoerd bij de aanmaak, kan hier worden veranderd. Het is eveneens mogelijk om een scheidingsconstructie te kopiëren vanuit de bibliotheek of naar de bibliotheek
- Oppervlakte: manueel in te voeren. Het programma maakt de som van de oppervlakten van de verschillende scheidingsconstructies (“gerenoveerd” of “nieuw of heropgebouwd”) en geeft het resultaat weer in het veld “AT RECONST” of “AT RENOV” van het tabblad “Renovatiewerken” van de knoop “Gebouw”.
- Nieuwe of gerenoveerde scheidingsconstructie: hiermee maakt de software een onderscheid tussen bestaande scheidingsconstructies en verbouwde constructies.
- Omgeving van de scheidingsconstructie: kiezen uit het scroll-menu
- Rechtstreeks invoeren van de U: indien “ja”, de waarde invoeren en de noodzakelijke bijlagen toevoegen, indien “neen”, wordt de berekening van de U-waarde gerealiseerd door het programma op grond van de verschillende in te voeren lagen.



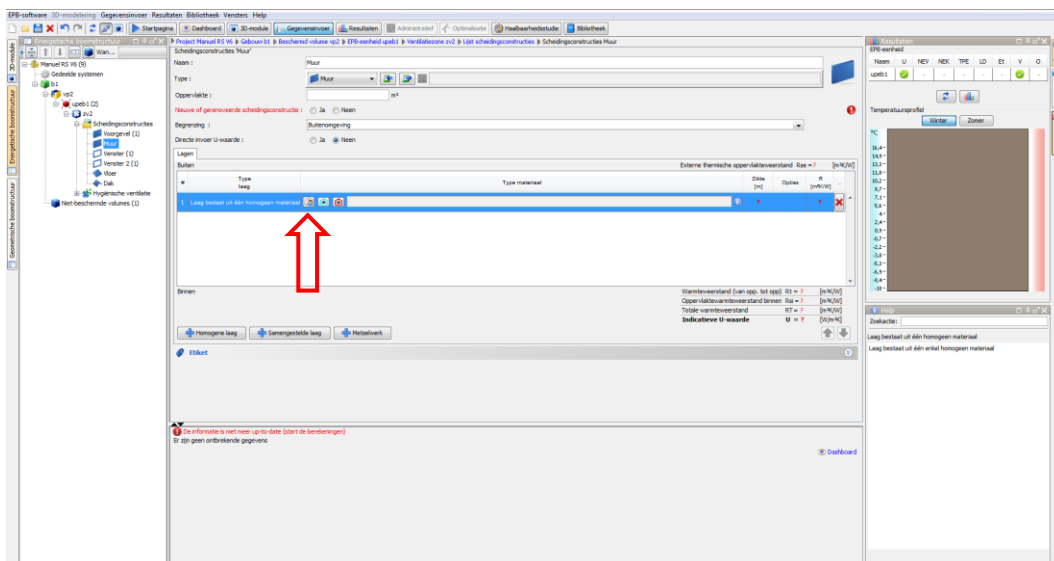
Tabblad : “lagen”

Dit tabblad maakt het mogelijk om de samenstelling van de scheidingsconstructie “Muur” te creëren.

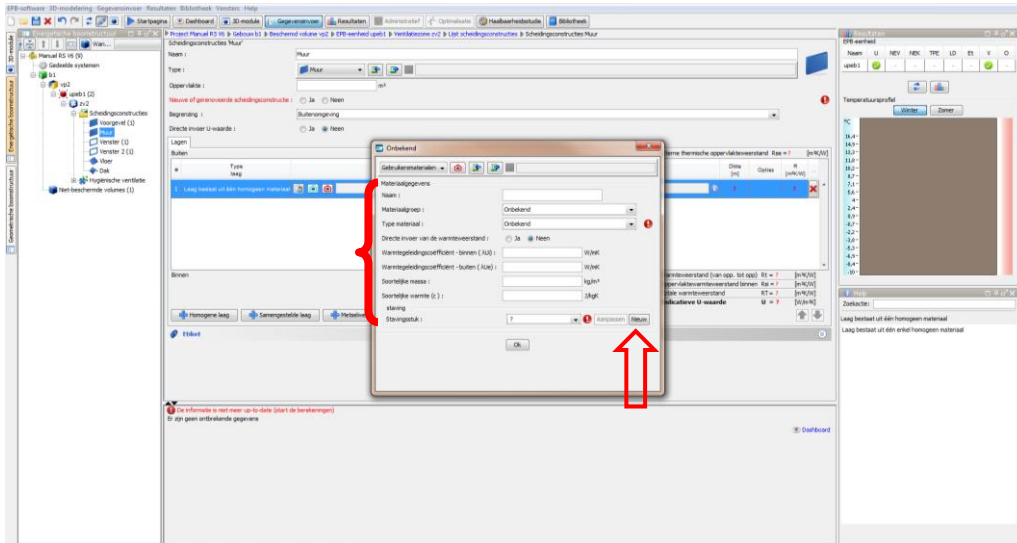
Voorbeeld: Toevoegen van een laag “Homogene laag”



Optie 1 : Aanmaken/kiezen van een nieuw gebruikersmateriaal

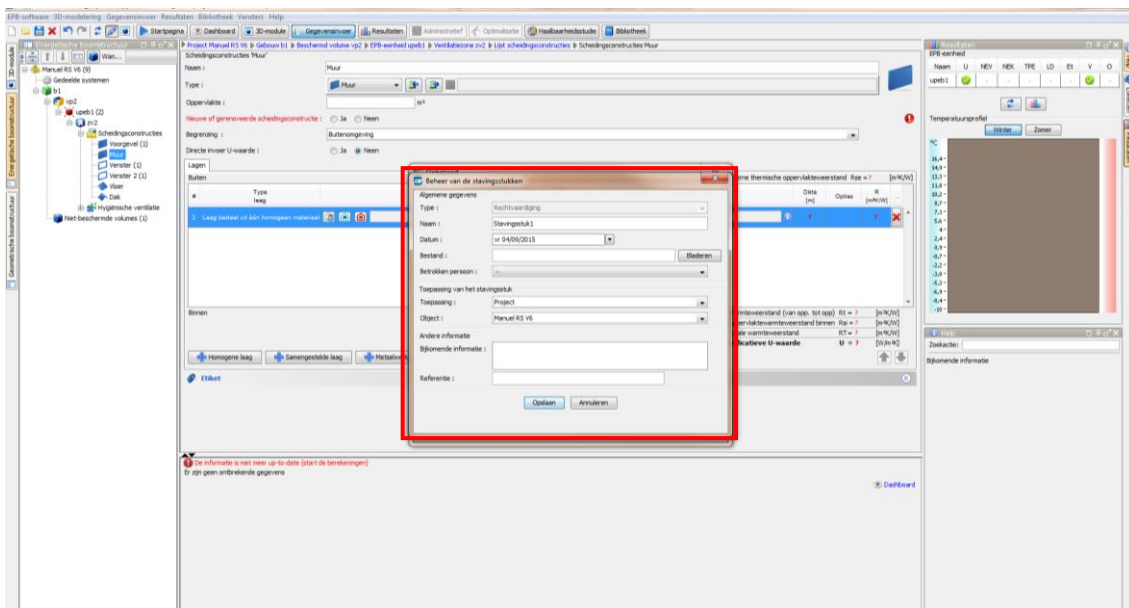


Invoer technische gegevens van het materiaal.



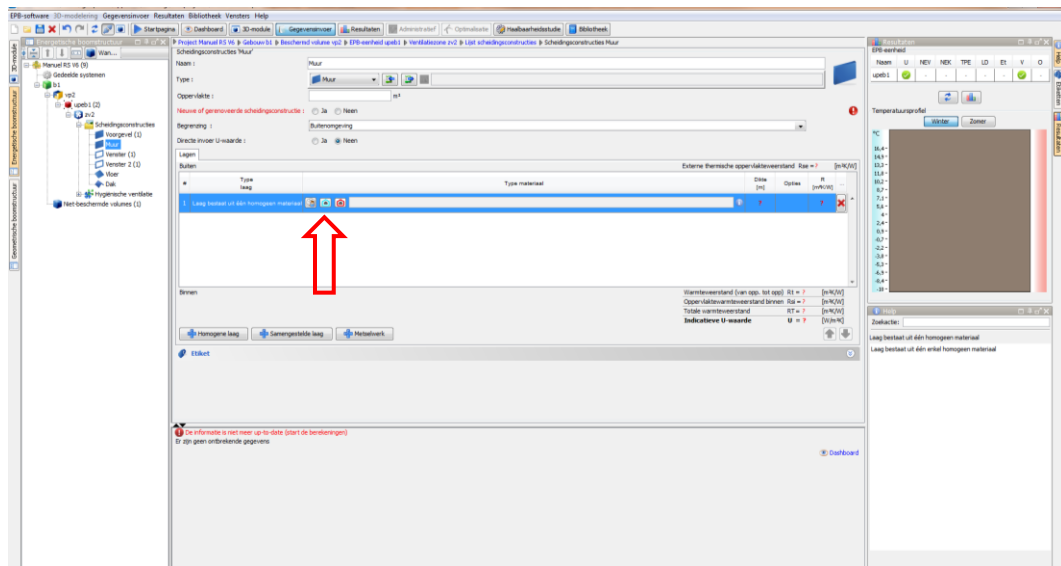
Voor elke invoer van een nieuw materiaal is de aanmaak vereist van een bewijsstuk dat de ingevoerde technische gegevens staft.

In het venster “Beheer van de bewijsstukken” dat verschijnt, is alleen het veld “Naam” verplicht. De andere velden zijn optioneel. In het veld “Bestand” kan de naam van het bestand dat overeenstemt met de bijlage ingevoerd worden, maar louter informatief voor de gebruiker. Het bestand kan er niet mee geopend worden vanuit het EPB-programma.

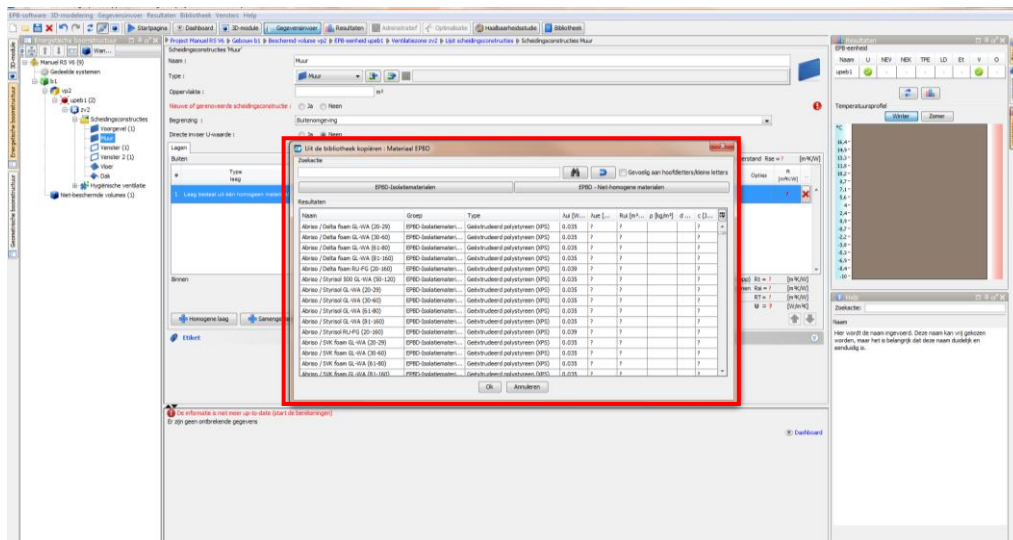


Optie 2: Kopiëren vanuit de bibliotheek van de referentiematerialen. Het betreft hier materialen die zijn bepaald in de regelgeving of die afkomstig zijn van de site EPBD (cf. www.epbd.be).



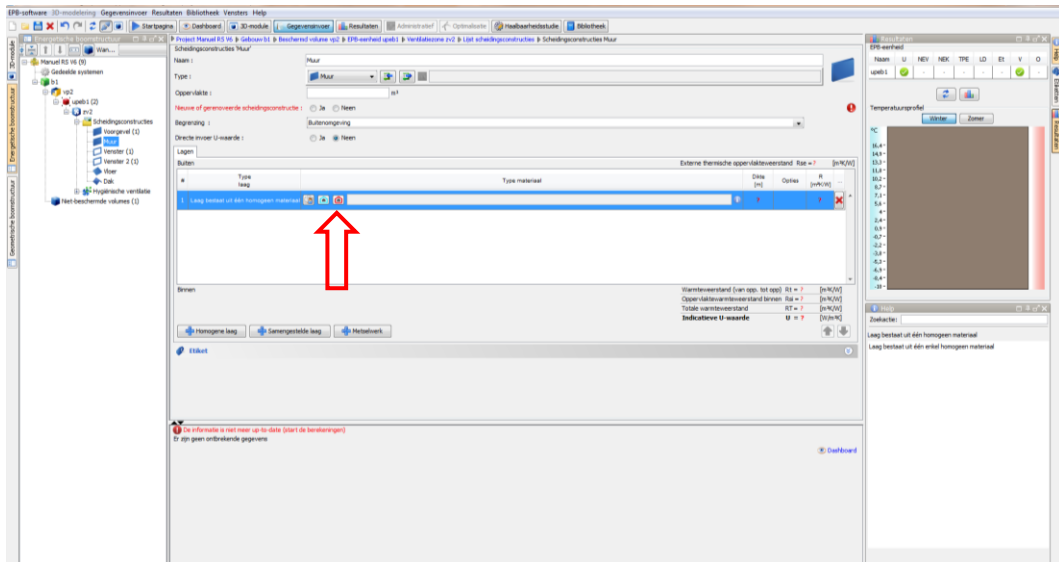


Keuze van het materiaal vanuit de bibliotheek "Referentiemateriaal".

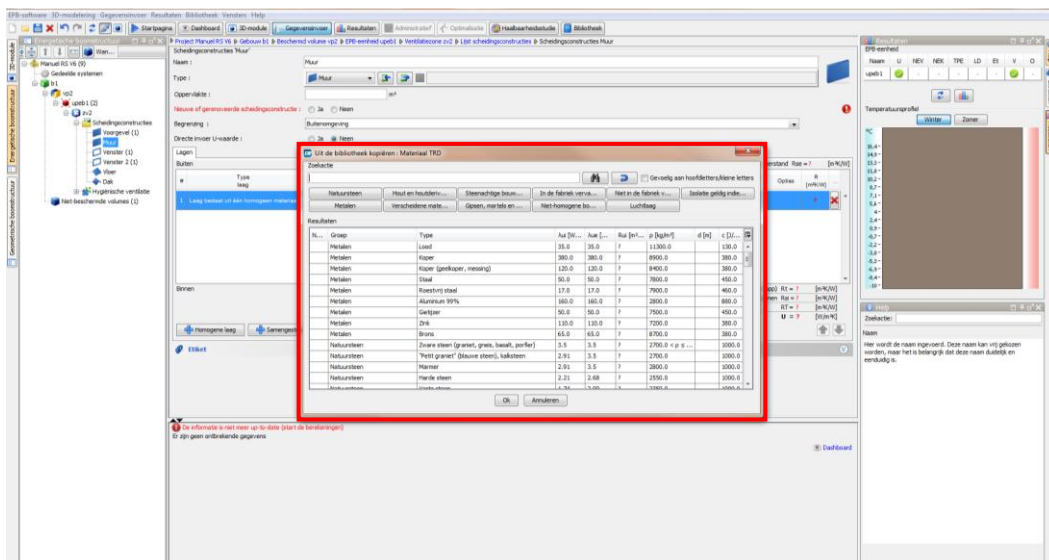


Optie 3: Kopiëren vanuit de bibliotheek van de TRD-materialen. Het betreft hier materialen die zijn bepaald in de regelgeving.

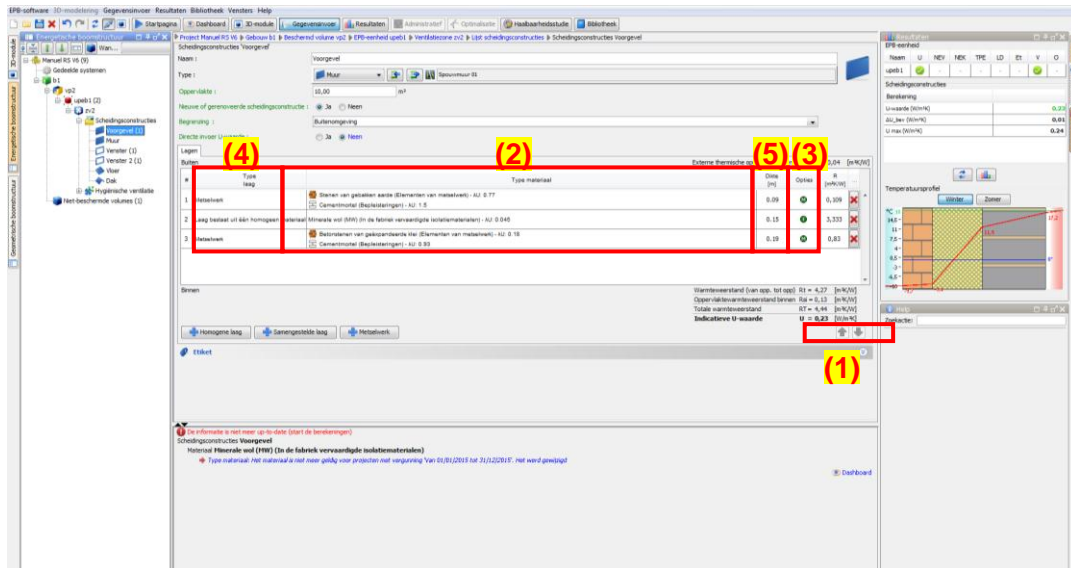




Keuze van het materiaal vanuit de bibliotheek 'TRD-Materialen'



Eindsamenstelling van de scheidingsconstructie “muur”



Lijst en beschrijving van de pictogrammen Tabel van de Lagen

(1)		Een laag naar Buiten verplaatsen
		Een laag naar Binnen verplaatsen
(2)		Een laag metselwerk
		Een voeg in het metselwerk
		Een materiaal uit de Bibliotheek van de Materialen nemen
		Een Gebruikersmateriaal aanmaken/kiezen
		De beschrijvende fiche van een materiaal weergeven (Gebruiker of van de bibliotheek)
		Opties voor metselwerk
		Opties voor metselwerk voldaan
		Fout(en) in de opties voor metselwerk
		Optie voor een samengestelde laag
		Optie voor een mechanisch vastgezette laag
(3)		Opties voor bevestiging voldaan
		Fout(en) in de opties voor bevestiging
		Optie voor een weinig geventileerde luchtlaag
		Opties voor ventilatie voldaan
		Fout(en) in de opties voor ventilatie
		Optie voor een laag die een helling kan hebben
		Opties voor Helling voldaan
		Fout(en) in de opties voor Helling
		Isolatielaag voor een Omgekeerd dak (XPS)
		Opties voor Afvoer voldaan
	Fout(en) in de opties voor afvoer	

(3) Opties: klik op het pictogram om de mogelijke opties te kiezen.

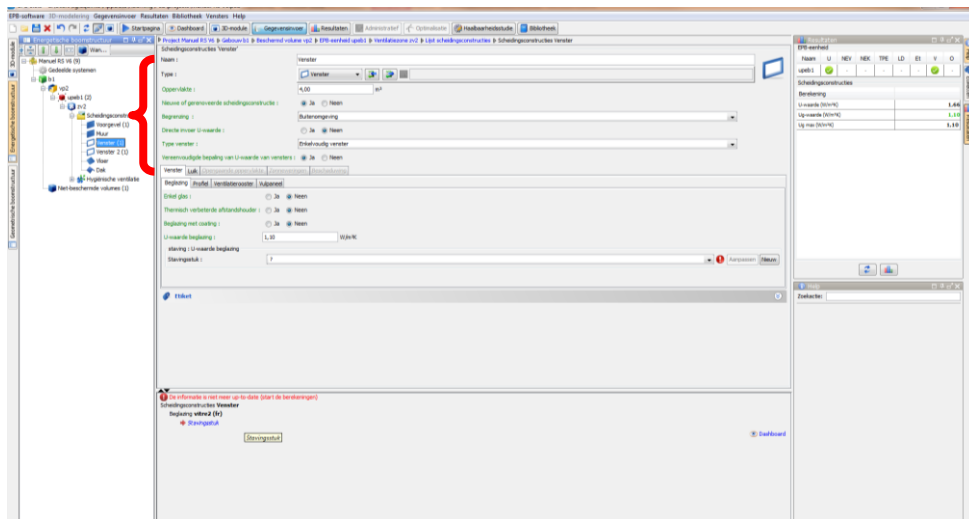
(4) Type van de laag: kan worden veranderd via het scroll-menu door op het vakje te klikken.

(5) Dikte: waarde manueel in te geven in meter.

Scheidingsconstructie “Venster”

Kenmerken van de scheidingsconstructie “venster”



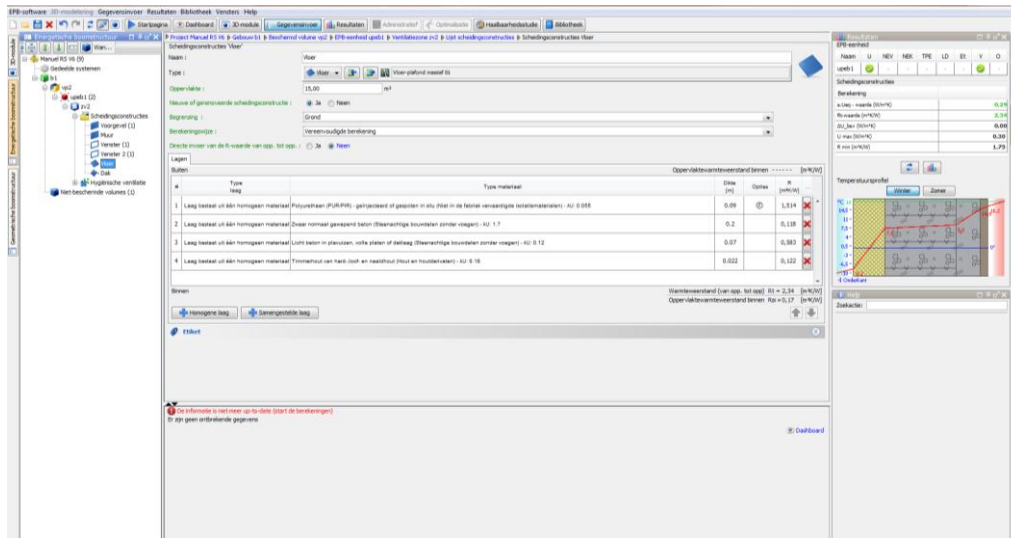


- Naam: de naam die bij de aanmaak werd ingevoerd, kan hier worden veranderd.
- Type: het type dat werd ingevoerd bij de aanmaak, kan hier worden gewijzigd. Het is eveneens mogelijk om een scheidingsconstructie te kopiëren vanuit de bibliotheek of naar de bibliotheek.
- Oppervlakte: manueel in te voeren. Het programma maakt de som van de oppervlakten van de verschillende scheidingsconstructies (“gerenoveerd” of “nieuw of heropgebouwd”) en geeft het resultaat weer in het veld “AT RECONST” of “AT RENOV” van het tabblad “Renovatiewerken” van de knoop “Gebouw”.
- Nieuwe of gerenoveerde scheidingsconstructie: hiermee maakt de software een onderscheid tussen bestaande scheidingsconstructies en verbouwde constructies.
- Omgeving van de scheidingsconstructie: kiezen uit het scroll-menu.
- Rechtstreeks invoeren van de U: indien “ja”, de waarde invoeren en de noodzakelijke bijlagen toevoegen, indien “neen”, wordt de berekening van de U-waarde gerealiseerd door het programma op grond van de verschillende in te voeren lagen.
- Type venster: kiezen in het scroll-menu.
- Vereenvoudigde methode (U-waarde): maakt het mogelijk te kiezen welke methode voor de berekening van de U-waarde zal worden gebruikt, de vereenvoudigde of de gedetailleerde (cfr. Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 juli 2008 gewijzigd door het besluit van 26 november 2012 tot vaststelling van de regels voor berekening van de transmissieverliezen).



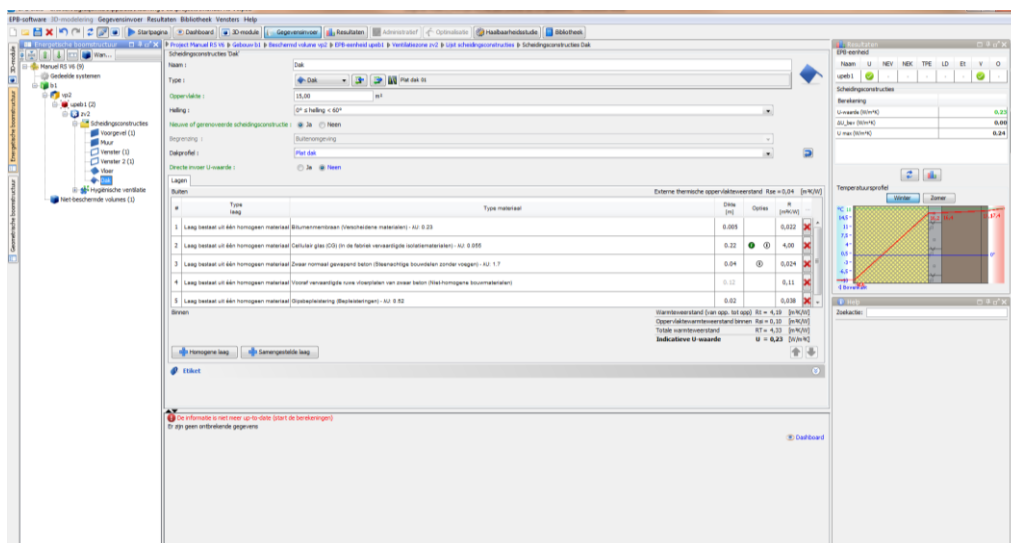
Scheidingsconstructie “Vloer/Plafond”

Voorbeeld: Tegels op de vloer van een uitbreiding



Scheidingsconstructie “Dak”

Voorbeeld: Dak van een uitbreiding



Knoop Hygiënische ventilatie (EPB-vereiste ventilatie)

Hier worden voor de betrokken EPB-eenheid de te ventileren ruimten ingevoerd volgens de wetgeving EPB-werkzaamheden van toepassing op de Eenvoudige Renovatie.

Deze knoop verschijnt wanneer “Nieuw geraamte of lokalen” en/of “specifieke verandering van toewijzing” op “ja” staat in het tabblad "Renovatiwerken onderworpen aan een SV" van de knoop “EPB-eenheid”.

“Nieuw geraamte of lokalen” zet een systeem voor gedeeltelijke ventilatie in werking.

“Specifieke verandering van toewijzing” zet een volledig ventilatiesysteem in werking.



Ter informatie: de voorzieningen voor de EPB-ventilatievereiste staan beschreven in de volgende wettelijke documenten:

“Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energiestaat en het binnenklimaat van gebouwen:

- Bijlage VI : Ventilatievoorzieningen in residentiële gebouwen.
- Bijlage VII : Ventilatievoorzieningen in niet-residentiële gebouwen.”

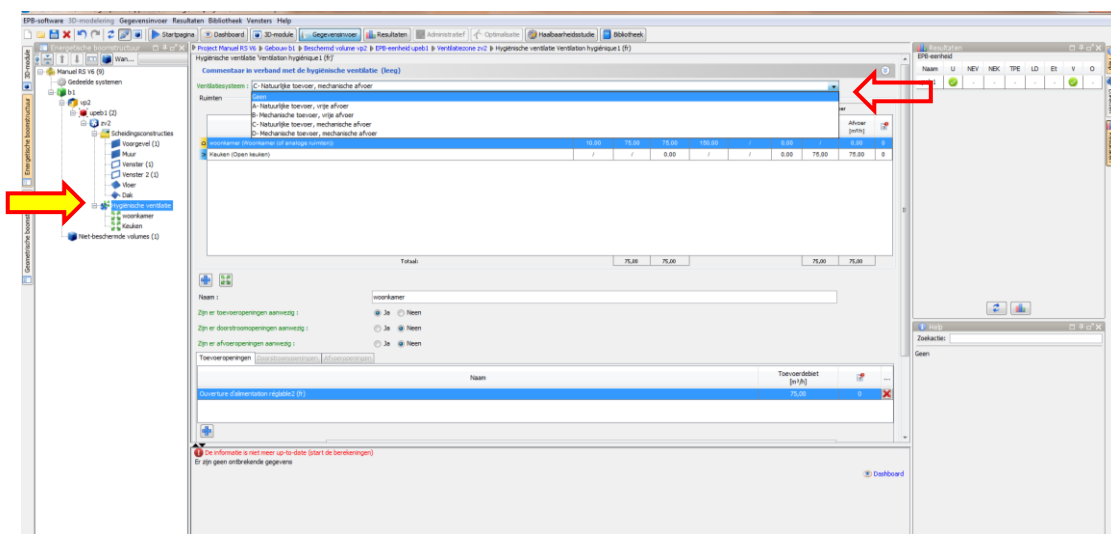
Deze documenten zijn beschikbaar op de site van het BIM:

www.leefmilieu.brussels/EPB > Bouwen en renoveren > Wetgeving

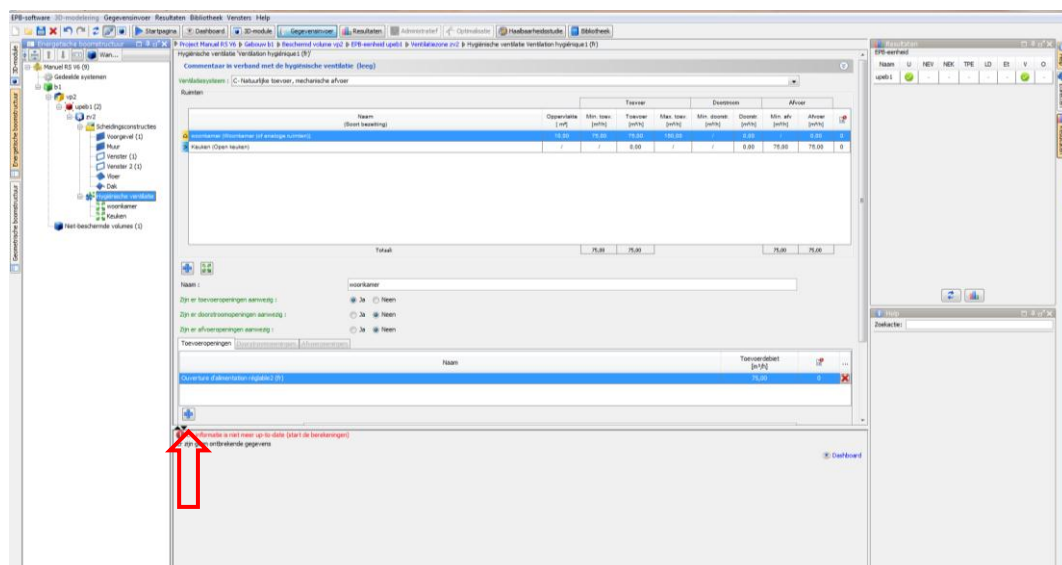
Voorbeeld hieronder: ventilatie voor de residentiële sector (wooneenheid).

Type ventilatie

Kies type A, B, C of D in het scroll-menu.



Aanmaak van ruimten onderworpen aan de EPB-vereiste ventilatie



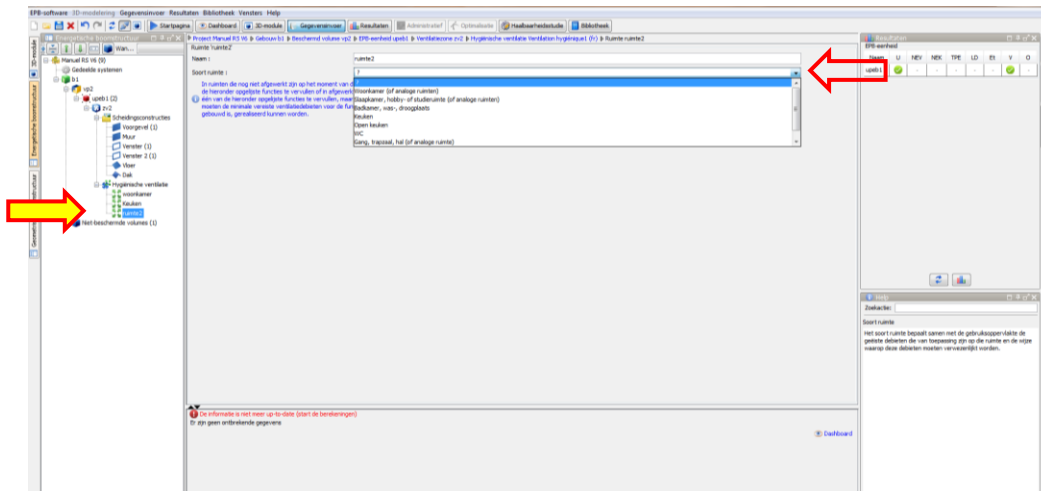
Door met de rechter muistoets te klikken op de knop Hygiënische ventilatie verschijnt een contextgevoelig menu waar deze functie eveneens wordt geboden.

Enkel de nieuwe ruimten of de ruimten met nieuwe ramen dienen te worden ingevoerd.

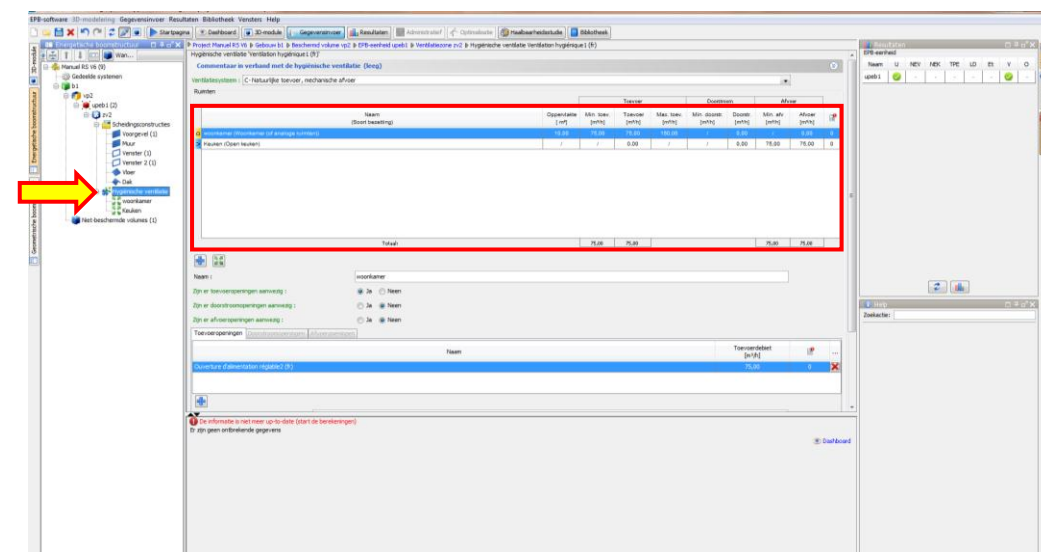


Invoer van de kenmerken van de ruimte

Naam, Type bezetting en Gebruiksoppervlakte.



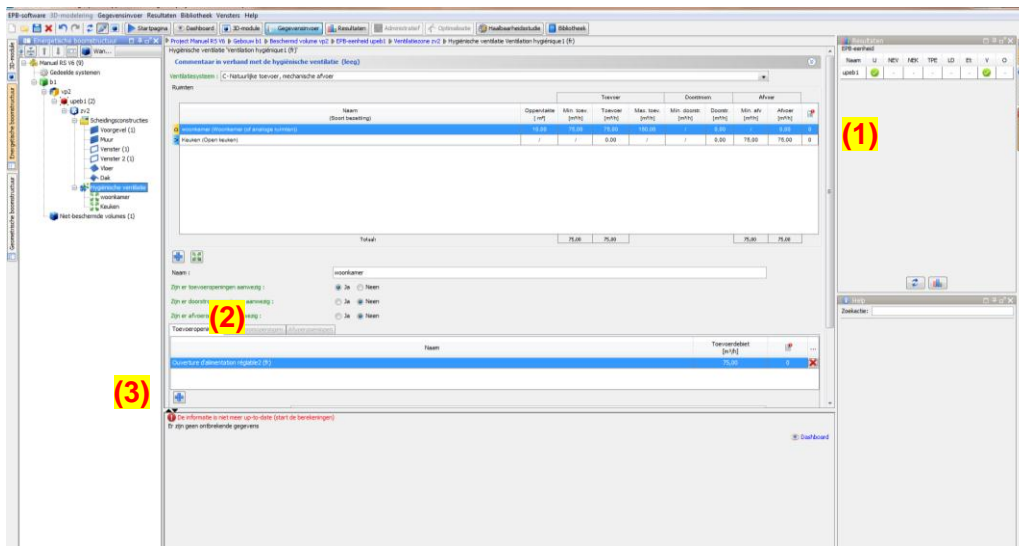
Lijst van de ruimten



Hergroepering van de “droge” ruimten, “circulatie” ruimten en “vochtige” ruimten, met informatie over de vereiste debietniveaus.

Creëren van ventilatieopeningen





Te volgen procedure voor de openingen voor de aan- en afvoer van lucht:

- (1) Selectie van de te behandelen ruimte in de lijst
- (2) Kies het Tabblad “Toevoeropeningen” bij een droog lokaal of “Afvoeropeningen” bij een vochtig lokaal
- (3) Klik op het kruis om een opening te creëren.

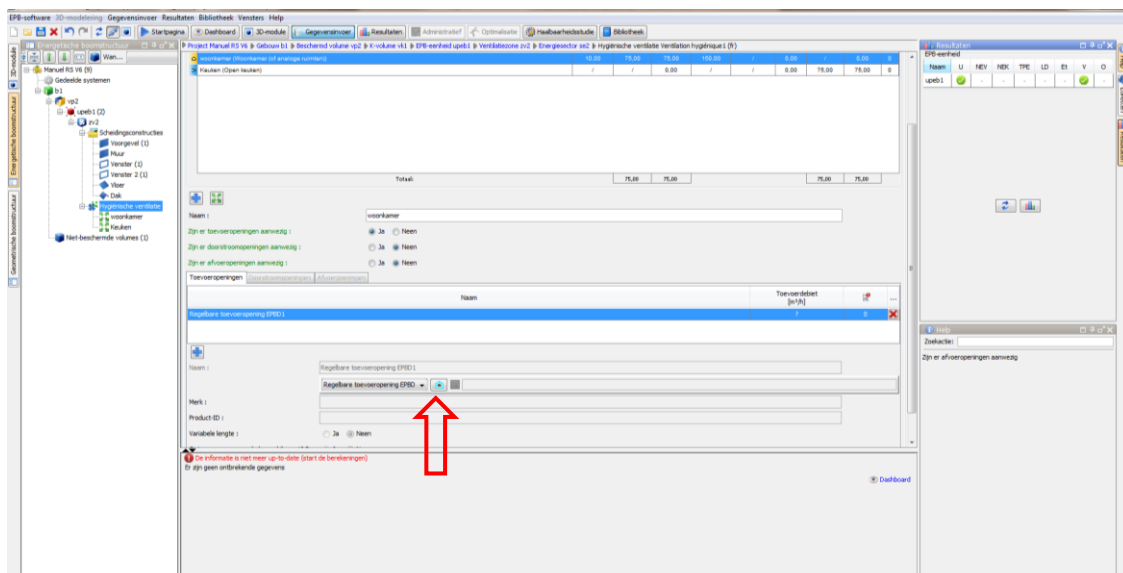
Voor gedeeltelijke ventilatiesystemen:

Alleen de toevoeropeningen in de droge ruimten of de afvoeropeningen in de vochtige ruimten moeten worden gecreëerd.

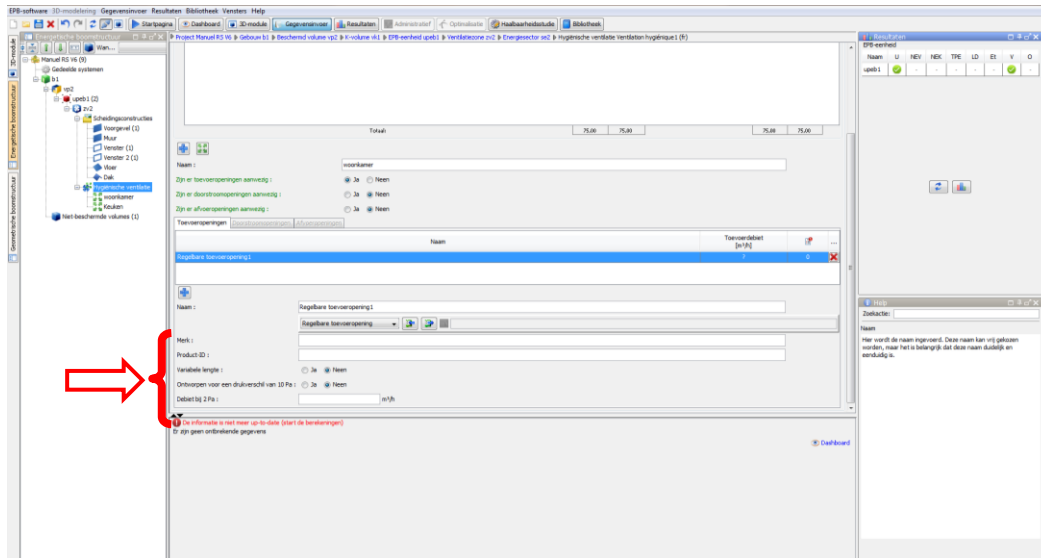
Kenmerken van de ventilatieopeningen

Dubbelklikken op de aangemaakte opening om de kenmerken van deze opening in te voeren.

Optie 1: Een ventilatievoorziening kopiëren vanuit de bibliotheek EPBD



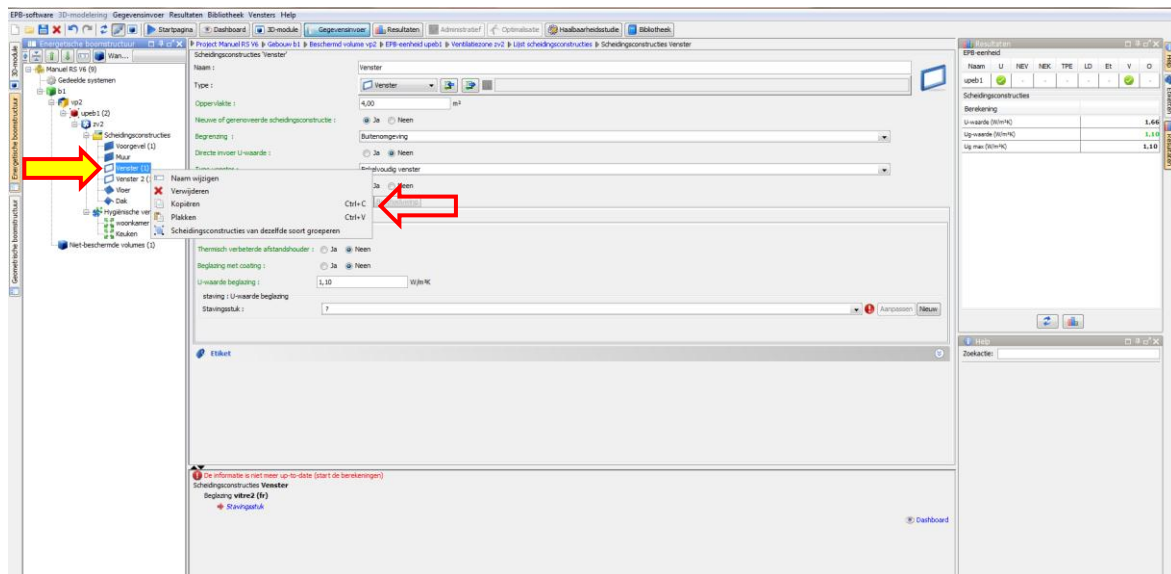
Optie 2: Rechtstreekse invoer van de technische kenmerken



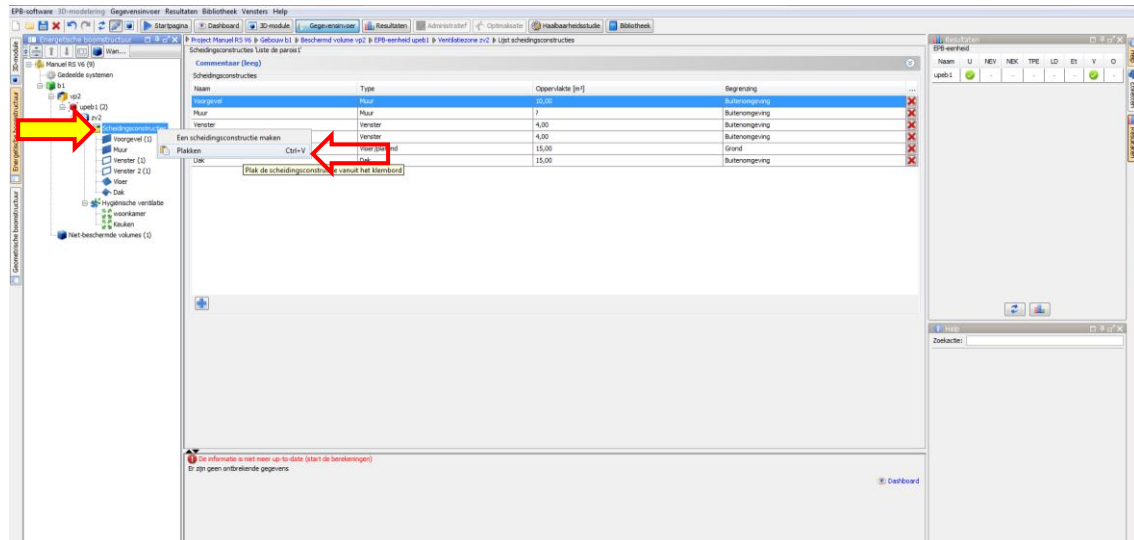
Knippen / plakken van een knoop

Mogelijkheid om een ingevoerde knoop te kopiëren: handig in een situatie waarin twee knopen identiek zijn.

Voorbeeld: Venster van dezelfde aard en afmetingen.



En die dan te plakken in de lijst met scheidingsconstructies :



VENSTER RESULTATEN

Het venster “Resultaten”:

- Geeft een overzichtstabel weer met de EPB-vereisten in alle knopen van de energetische boomstructuur. Zo kan onder andere worden gevisualiseerd welke vereisten niet worden gerespecteerd.
- Maakt de aanmaak mogelijk van EPB-rapporten.

Samenvattende tabellen van de EPB-vereisten

Voorbeelden:

Tabel van de EPB-vereiste U/R-isolatie voor de verschillende scheidingsconstructies

Naam	U/R	NEV (bq/h·m²)	NEK (bq/h·m²)	TRE (bq/h·m²)	LD (m³/h)	Etsch	Verst.	Overvch. (%)
Scheidingsconstructies etens (U/R)								
Lijst van de ruimten								
L1.1. TRONDIGELASTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES								
Lig max: 0,4 W/m²K								
Naam	Type	Oppervlakte [m²]	U-waarde [W/m²K]	b.11-waarde [W/m²K]	a.Lees-waarde [W/m²K]	b.Lees-waarde [W/m²K]	Lig-waarde [W/m²K]	R1-waarde [W/m²K]
Venster	Venster	2,80	2,80				1,10	
Venster 2	Venster	2,80					1,10	
L1.2. OPWE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES, met uitzondering van deuren en poorten (zie L1.4)								
L1.2.1. Lijsten en pofvelden								
U max: 0,34 W/m²K								
Naam	Type	Oppervlakte [m²]	U-waarde [W/m²K]	b.11-waarde [W/m²K]	a.Lees-waarde [W/m²K]	b.Lees-waarde [W/m²K]	Lig-waarde [W/m²K]	R1-waarde [W/m²K]
Dak	Dak	15,00	0,25					
L1.2.2. Muren met in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedekt in L1.4								
U max: 0,24 W/m²K								
Naam	Type	Oppervlakte [m²]	U-waarde [W/m²K]	b.11-waarde [W/m²K]	a.Lees-waarde [W/m²K]	b.Lees-waarde [W/m²K]	Lig-waarde [W/m²K]	R1-waarde [W/m²K]
Voorgrond	Muur	10,00	0,22					
L1.2.4. Andere vloeren (vloeren op volle grond, boven een laagje of boven een lelied buiten het beschermde volume, ingegraven leliedvloeren)								
U max: 0,3 W/m²K of 5 min: 0,25 W/m²K								
Naam	Type	Oppervlakte [m²]	U-waarde [W/m²K]	b.11-waarde [W/m²K]	a.Lees-waarde [W/m²K]	b.Lees-waarde [W/m²K]	Lig-waarde [W/m²K]	R1-waarde [W/m²K]
Vloer	Vloer (parquet)	15,00			0,20			2,34

Tabel van de EPB-vereiste ventilatie voor de verschillende ruimten

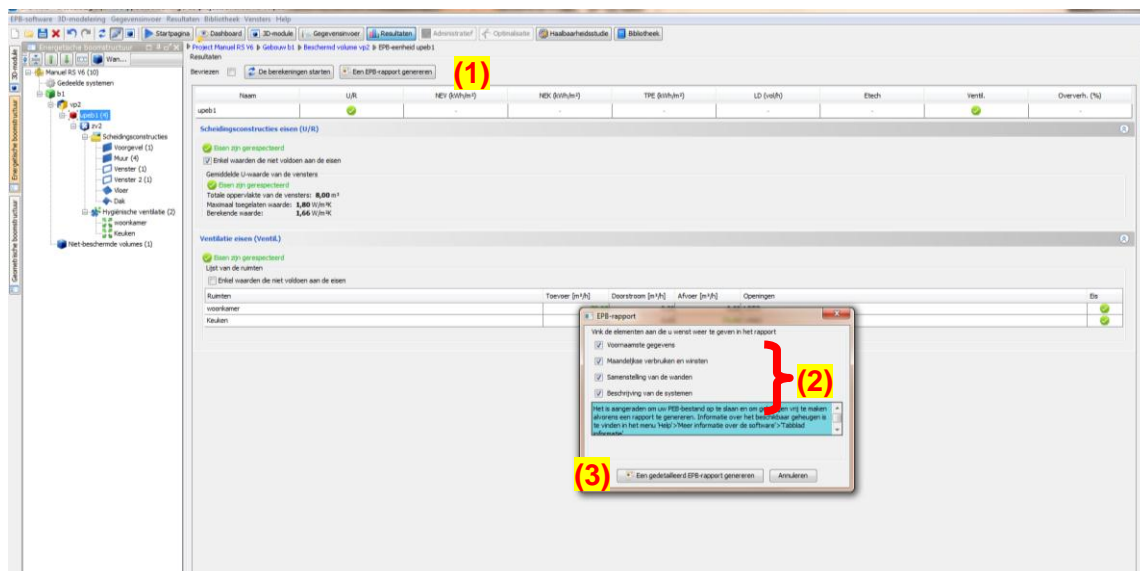
Naam	U/R	NEV (bq/h·m²)	NEK (bq/h·m²)	TRE (bq/h·m²)	LD (m³/h)	Etsch	Verst.	Overvch. (%)
Ventilatie etens (ventil.)								
Lijst van de ruimten								
L1.1. Etensruimte die niet valt onder de vereisten L1.2.00 n1								
Naam	Temperatuur [m³/h]	Doortroom [m³/h]	Afvoer [m³/h]	Opmerking	Sts			
voorkamer	75,00	0,00	0,00	0,00 L1T0				
keuken	0,00	0,00	0,00	75,00 L1A0				

Aanmaak van een EPB-rapport

Een EPB-rapport maakt het mogelijk om een deel van de ingevoerde gegevens en van bepaalde resultaten weer te geven. Dit is geen officieel administratief document.

Opmerking: de knop “een EPB-rapport genereren” is niet gelinkt aan de knopen van de energetische boomstructuur. Ongeacht de positie van de knoop in de energetische boomstructuur, kan toch hetzelfde EPB-rapport worden gegenereerd.





- (1) Klik op “Een EPB-rapport genereren”
- (2) Selecteer de inhoud van het EPB-rapport
- (3) Klik op “Een gedetailleerd EPB-rapport genereren”

Bij een Eenvoudige Renovatie is het raadzaam om een EPB-rapport bij te voegen met enkel het gedeelte “samenstelling van de scheidingsconstructies” (zonder “voornaamste gegevens”) in het formulier Vereenvoudigde EPB-aangifte.

Dit gedeelte geeft een gedetailleerde beschrijving van de materialen en diktes die worden gebruikt voor elke scheidingsconstructie.

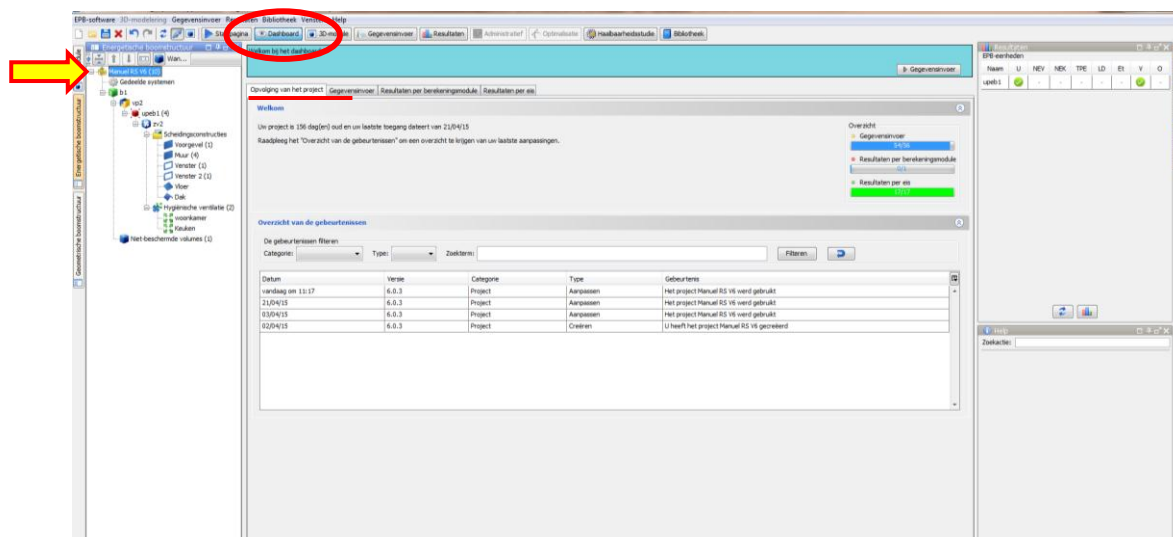


VENSTER DASHBOARD

Het dashboard heeft alleen maar betrekking op de invoer van de elementen die u zelf hebt ingegeven. Het programma is uiteraard niet in staat om op te merken dat u bijvoorbeeld vergeten bent om een muur of een venster in te voeren.

Tabblad Opvolging van het project

Dit tabblad, dat enkel toegankelijk is in de knoop "project", geeft u een overzicht van de invoerstatus van het project in het programma en biedt een overzicht van de gebeurtenissen (Creëren / Aanpassen).



De andere tabbladen

Ze zijn toegankelijk in alle knopen van de energetische boomstructuur en maken het mogelijk om een lijst te maken van de problemen volgens aanvullende facetten:

- Tabblad "Gegevensinvoer"
- Tabblad "Resultaten per berekeningsmodule"
- Tabblad "Resultaten per vereiste"

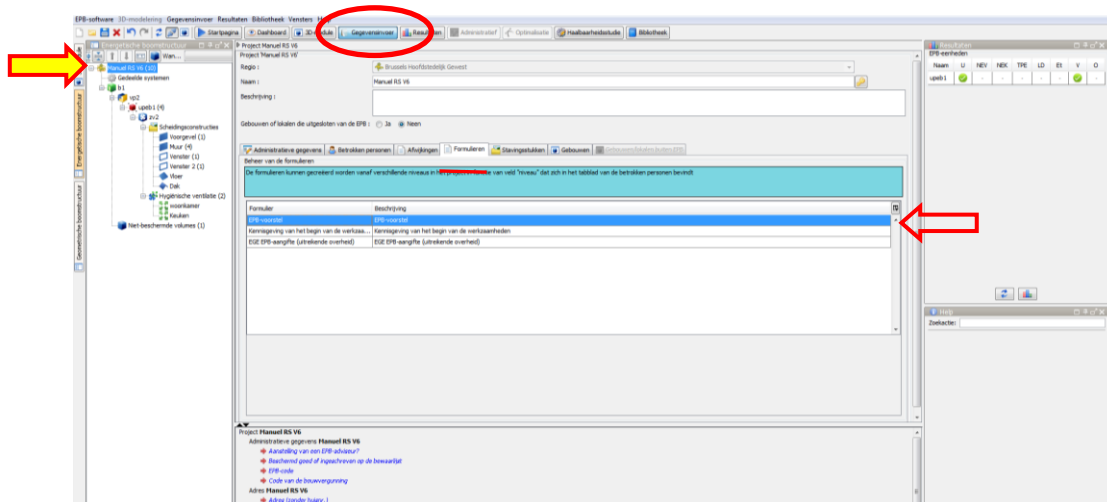
Ze maken het eveneens mogelijk om snel toegang te krijgen tot het luik waarin het invoerprobleem zich voordoet.



FORMULIEREN

EPB-voorstel

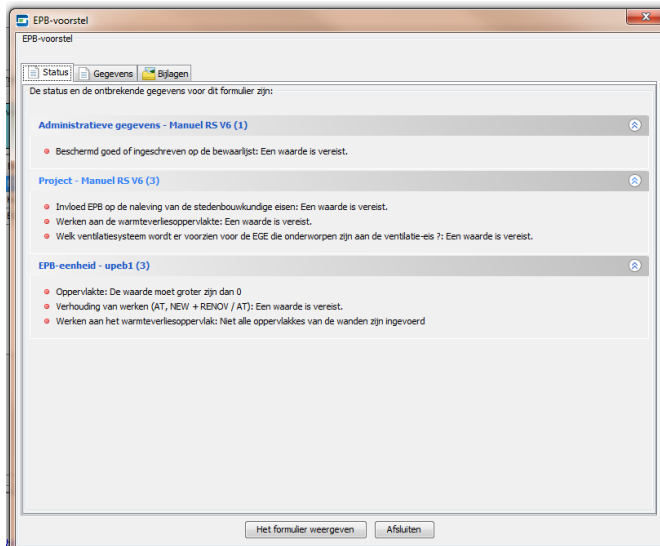
Ter herinnering: dit formulier moet worden gevoegd bij de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning.



Het “EPB-voorstel” is steeds beschikbaar op deze plaats:

Venster “Gegevensinvoer”, knoop “Project”, tabblad “Formulieren”.

Door te dubbelklikken op “EPB-voorstel”, wordt het venster “EPB-voorstel” zichtbaar.



Tabblad Status

Dit tabblad omvat de gegevens die ontbreken om het formulier EPB-voorstel te vervolledigen. Deze gegevens moeten worden ingevoerd in het venster “Gegevensinvoer” in de verschillende knopen van het project.

Om een “volledig” formulier EPB-voorstel te verkrijgen, is het niet nodig om de samenstelling in te voeren van de scheidingsconstructies die werden aangemaakt of gewijzigd. Ook hoeft de hygiënische ventilatie niet gedetailleerd te worden weergegeven, behalve bij een ER > 1000m².



Tabblad Gegevens

Dit tabblad moet worden aangevuld.

Doel is om de eisen te kennen, die in het kader van de renovatie van toepassing zijn.

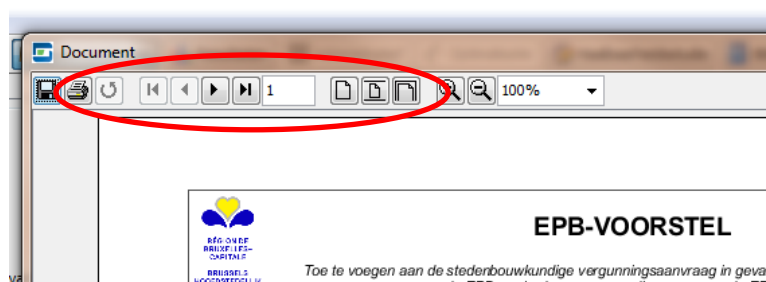
Tabblad Bijlagen

Dit tabblad is facultatief.

Knop Het formulier weergeven

Deze knop maakt het mogelijk het EPB-voorstel te genereren. Wanneer die grijs is gemaakt, klikt u op "bijwerken van alle resultaten" om hem te activeren.

Opmerking: in het weergavevenster van het EPB-voorstel, kunt u met de pictogrammen bovenaan door de pagina's van het formulier scrollen (pijltjes) en de weergave vergroten of verkleinen (zoom).



Kennisgeving van aanvang van de werkzaamheden

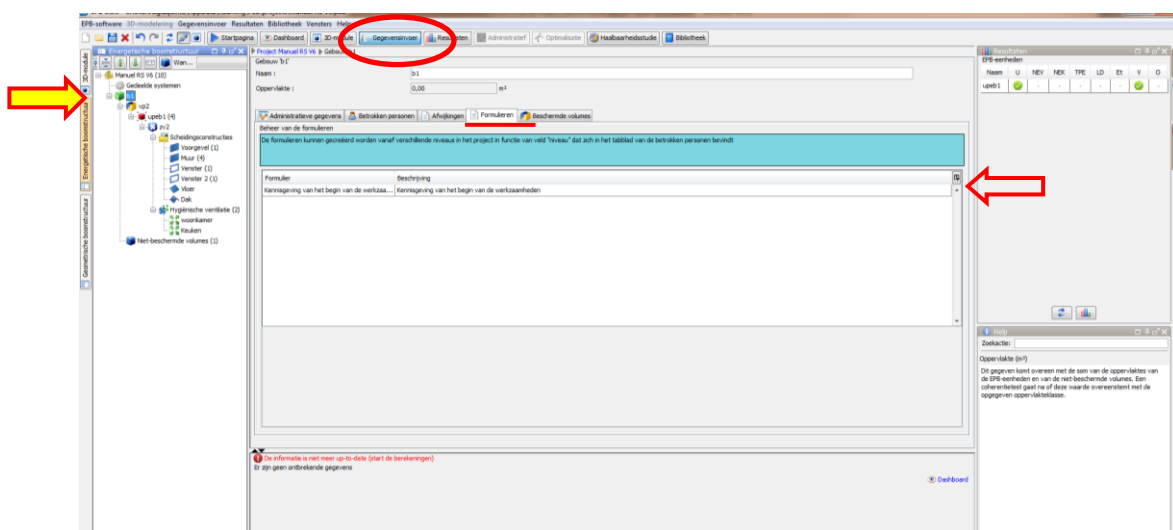
Ter herinnering: dit formulier moet verstuurd worden naar de overheid die SV aflevert, ten laatste 8 dagen vóór de start van de werkzaamheden.

In geval van één aangever voor het hele project is de 'Kennisgeving van aanvang van de werkzaamheden' beschikbaar via het scherm 'Invoeren', knoop 'Project', tabblad 'Formulieren'.

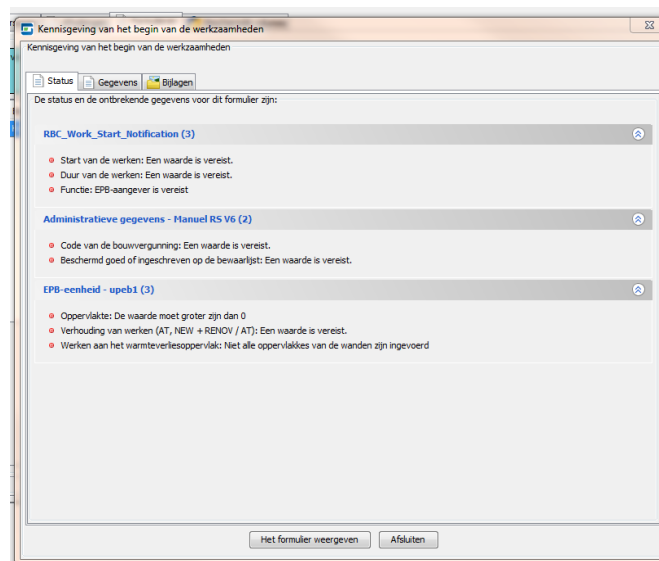
In geval van verschillende EPB-aangevers per EPB-eenheid is het te vinden via de knoop 'eenheid' door het veld 'niveau' te wijzigen in het tabblad 'betrokken personen' in de knoop 'project' en 'gebouw' (zie de aanwijzingen in de blauwe kaders).

De 'Kennisgeving van aanvang van de werkzaamheden' is daar beschikbaar indien er meerdere aangevers zijn.

Schermbild 'Invoeren', knoop 'Gebouw', tabblad 'Formulieren'.



Door te dubbelklikken op 'Kennisgeving van aanvang van de werkzaamheden' opent het venster 'Kennisgeving van aanvang van de werkzaamheden'.



Tabblad Status

Dit tabblad omvat de gegevens die ontbreken om het formulier van Kennisgeving van aanvang van de werkzaamheden te vervolledigen. Deze gegevens moeten worden ingevoerd in het venster "Gegevensinvoer" in de verschillende knopen van het project.

Tabblad Gegevens

Dit tabblad moet worden aangevuld.

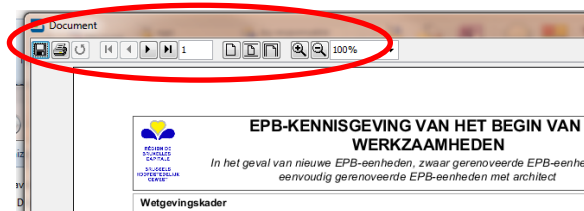
Tabblad Bijlagen

Dit tabblad is facultatief.

Knop Het formulier weergeven

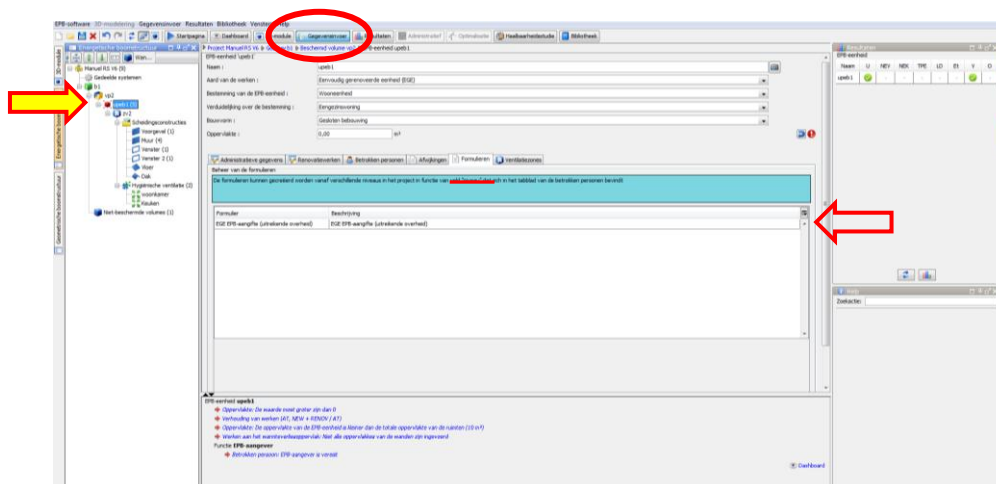
Deze knop maakt het mogelijk het Kennisgeving van aanvang van de werkzaamheden te genereren. Wanneer die grijs is gemaakt, klikt u op "bijwerken van alle resultaten" om hem te activeren.

Opmerking: in het weergavevenster van het EPB-voorstel, kunt u met de pictogrammen bovenaan door de pagina's van het formulier scrollen (pijltjes) en de weergave vergroten of verkleinen (zoom).



EPB-aangifte EGE

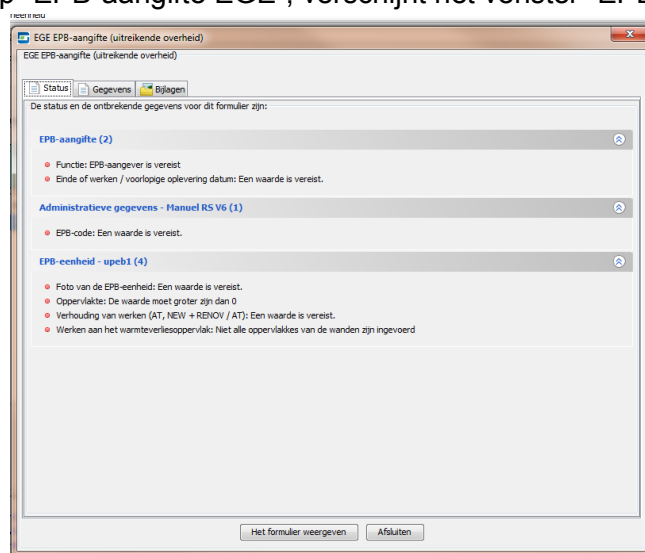
Ter herinnering: dit formulier moet worden verstuurd naar de overheid die SV aflevert ten laatste 8 dagen vóór de start van de werkzaamheden.



Standaard is de EPB-aangifte EGE op deze plaats beschikbaar:
Venster “Gegevensinvoer”, knoop “gebouw”, tabblad “formulieren”.

In het geval er verschillende EPB-aangevers zijn per EPB-eenheid, moet deze aangifte beschikbaar gemaakt worden in de knoop “eenheid “ door het veld “niveau” van het tabblad “betrokken persoon” van de knoop “project” en “gebouw” te wijzigen (zie uitleg in de blauwe kadertjes).

Door te dubbelklikken op “EPB-aangifte EGE”, verschijnt het venster “EPB-aangifte EGE”.



Tabblad Statuut

Dit tabblad omvat de gegevens die ontbreken om het formulier EPB-aangifte EGE te vervolledigen. Deze gegevens moeten worden ingevoerd in het venster “Gegevensinvoer” in de verschillende knopen van het project. (zie ook ontbrekende gegevens in het onderste luik).



Om een “volledig” formulier EPB-aangifte EGE te verkrijgen, is het nodig om de samenstelling in te voeren van de scheidingsconstructies die werden aangemaakt of gewijzigd, alsook het detail van de hygiënische ventilatie.

Tabblad Gegevens

Dit tabblad dient te worden ingevuld.

Tabblad Bijlagen

Dit tabblad is facultatief.

Knop Het formulier weergeven

Met deze knop kan de EPB-aangifte worden weergegeven. Wanneer die grijs is gemaakt, klikt u op “bijwerken van alle resultaten” om hem te activeren.

Opmerking: in het weergavevenster van de EPB-aangifte kunt u met de pictogrammen bovenaan door de pagina's van het formulier scrollen (pijltjes) en de weergave vergroten of verkleinen (zoom).

