




**DUURZAME GEBOUWEN  
IN BRUSSEL**

**NA 6 PROJECT-  
OPROEPEN  
VOORBEELD-  
GEBOUWEN**





[141] Léon Monnoyerkaai  
Bijna 10.000 m<sup>2</sup> nulenergie op  
een brownfield.

Voor u ligt een visitekaartje van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Het is een rijk gevuld visitekaartje want het bevat een overzicht in woord en beeld van de zes projectoproepen voor “Voorbeeldgebouwen” en illustreert welke duurzame gebouwen in dat verband gerealiseerd werden sinds 2007.

Het doel van die zes oproepen was om aan de hand van voorbeelden aan te tonen dat het perfect mogelijk is en zin heeft om uitstekende energie- en milieuprestaties neer te zetten binnen een haalbaar budget.

Voor elke oproep bekroonde een jury van professionals de beste renovatie- of nieuwbouwprojecten.

Vandaag komen delegaties met bouwprofessionals en overheden uit alle hoeken van ons land, maar ook uit het buitenland, naar Brussel om die exemplarische duurzame gebouwen te bezoeken. De delegaties komen uit de buurt – steden in Vlaanderen en Wallonië, uit buurlanden, maar ook van ver – Ierland, Canada, New York en zelfs China. Ze ontmoeten en leren er van Brusselse architecten, ingenieurs, aannemers en bouwheren.

Na de afgelopen 6 projectoproepen is het nu tijd voor een nieuwe aanpak, met de projectoproep Be.Exemplary, een samenwerking tussen Leefmilieu Brussel en Brussel Stedelijke Ontwikkeling. We gaan verder op de ingeslagen weg en blijven oog hebben voor de sociale, architecturale én milieu-aspecten. Daar voegen we nog een nieuwe doelstelling aan toe: we willen mensen namelijk aanmoedigen om de principes van de circulaire economie toe te passen.

We hopen dat dit visitekaartje andere professionals (architecten, ingenieurs, aannemers) kan inspireren en publieke of privébouwheren op ideeën kan brengen om zich resoluut te engageren om toekomstgericht te bouwen, om te kiezen voor duurzame gebouwen. En die laat ik u graag ontdekken op de hierna volgende pagina's.

CÉLINE FREMAULT

Minister van Huisvesting, Levenskwaliteit,  
Milieu en Energie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Cover

[054] **Besmelaan**

Het team heeft aangetoond dat het mogelijk is om een geklasseerd gebouw te renoveren en er een Voorbeeldgebouw van te maken.





014	238	175
034	021	083
089	144	121

## BATEX IN 6 OPROEPEN

Begin 2007 was BatEx niet meer dan een “sterk idee”. Enkele maanden later was de eerste projectoproep “Voorbeeldgebouwen” (BatEx) al een feit. Na zes oproepen nemen we de tijd om stil te staan bij een aantal karakteristieken van dit “sterk idee” dat werkelijkheid werd.

De projectoproep Voorbeeldgebouwen wil de vraag naar duurzame gebouwen stimuleren op een vrijwillige manier. Via deze “Voorbeeldgebouwen” wordt getoond dat het mogelijk en relevant is om uitstekende energie- en milieuprestaties te bereiken met een redelijk budget. De projecten moeten zich bewijzen op 4 criteria die even belangrijk zijn: de hoogste energieprestatie, de laagst mogelijke impact op het milieu, reproduceerbaarheid van de voorgestelde oplossingen en ten slotte de architecturale integratie van het gebouw in zijn stedelijke context. In 2013 vond de zesde en laatste oproep onder deze vorm plaats. De oplevering van de laatste Voorbeeldgebouwen is voorzien in 2018.



[226] Greenbizz  
Een passief Voorbeeldgebouw langs het kanaal waarin een hele resem bedrijven met duurzame projecten zijn ondergebracht.



# HET GAAT NIET ALLEEN OM SUBSIDIES

## HET GAAT OM VEEL MEER...

[065] Marlylaan  
Om oververhitting te vermijden, hebben de ontwerpers voor dit kantoor gekozen voor passieve koeling met night-cooling en een Canadese put.

33 miljoen € voor 243 projecten, verspreid over 6 oproepen, is beslist niet niks. Verdeeld over 620.000 m<sup>2</sup> betekent dit voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een budget van 54€/BatEx-m<sup>2</sup>. In vergelijking met de investering van de laureaten die op om en bij de 815 miljoen euro wordt geraamd, kunnen we gerust stellen dat een subsidie van minder dan 5% euro ten opzichte van de totale kostprijs de moeite loont!

De mechanismen voor de subsidietoekenning (die maximumbedragen en de “de-minimisregel” hanteren) plafonneren de subsidies, zodat de “grote spelers” niet met de hele pot aan de haal gaan. Dat heeft tot gevolg dat het gemiddelde subsidiebedrag per m<sup>2</sup> daalt naarmate de omvang van het project toeneemt, zodat met dezelfde budgettaire enveloppe een groter aantal spelers wordt bereikt en er een kritieke massa kan worden gevormd. Dat bewijst dat bepaalde grote projecten veeleer de erkenning dan wel de subsidies nastreven.

Gemiddelde subsidie in €/m<sup>2</sup> volgens de bestemming

INDIVIDUELE HUISVESTING 97

COLLECTIEVE HUISVESTING 53

KANTOREN-HANDELSZAKEN 38

COLLECTIEVE VOORZIENINGEN 73

## Het gaat ook om TECHNISCHE ONDERSTEUNING

Tijdens het lange proces van een projectoproep analyseren en/of begeleiden meer dan 10 studiebureaus de BatEx-projecten via kosteloze technische begeleiding en helpen ze de ontwerpers en bouwheren op die manier de kwaliteitsdoelstellingen te behalen. Deze nauwe betrokkenheid van spelers op het terrein draagt bij tot de ontwikkeling en verspreiding van goede bouwpraktijken, en tot de ontsluiting van de beste expertise ter zake.



[238] Zinneke-terrein  
Een structuur in gelamineerde massieve houten panelen, volledig in prefabricatie.

## Het gaat ook om PROMOTIE VOOR PROJECT EN LAUREATEN

Publicaties, deze brochure, een werfzeil “Dit is een Voorbeeldgebouw”, bezoeken ter plaatse, voorstelling van de projecten tijdens seminaries en in de pers... het zijn één voor één manieren om de ervaringen van de laureaten te delen met andere geïnteresseerde bouwheren en -professionals. Alle informatie over het BatEx-initiatief en over de laureaten is op de volgende webpagina gebundeld:

[www.leefmilieu.brussels/voorbeeldgebouwen](http://www.leefmilieu.brussels/voorbeeldgebouwen)



[171] Vandaag komen delegaties met Belgische en buitenlandse professionals uit de bouwsector de Voorbeeldgebouwen bezoeken en ontmoeten er hun Brusselse collega's. Hier een bezoek aan het project Rode Kruis door mensen uit New York.



# HET GAAT NIET ALLEEN OM ENERGIE

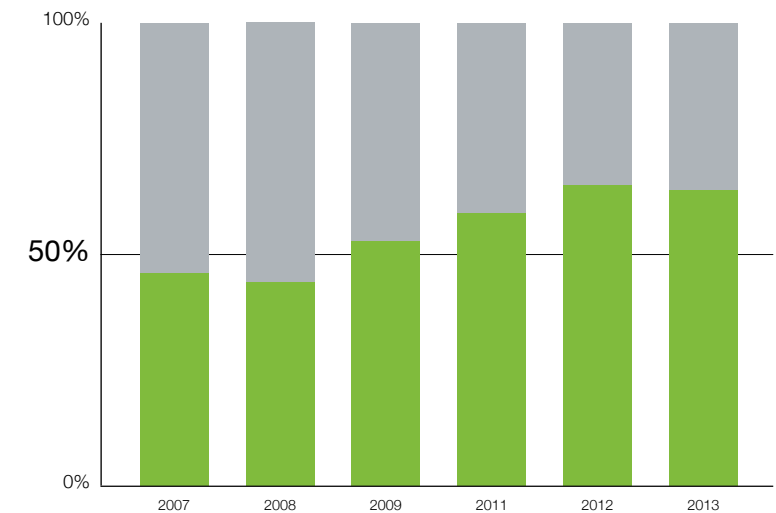
## HET GAAT OM VEEL MEER...

[042] Zeepziederij Heymans  
Om de arbeiders goed voor te bereiden – ze zijn immers niet altijd gewend aan dit type constructie – bouwde de aannemer een mock-up van een gevelelement van  $\approx 5 \text{ m}^2$ .

Thermische isolatie, luchtdichtheid, zonnewinsten, energierecuperatie op mechanische ventilatie, bio-klimatologische strategie... allemaal hulpmiddelen om de nood aan energie (voor warmte of koude) te verminderen, zoals het passiefconcept beoogt.

Van de in totaal 243 projecten, betreft meer dan de helft (56%) passiefgebouwen, goed voor een oppervlakte van 350.000m<sup>2</sup>. De dossiers die geen passiefgebouwen betreffen, voldoen aan lage, lees heel lage energiecriteriën.

Niet-passieve Voorbeeldgebouwen  
Passieve Voorbeeldgebouwen





Het gaat ook om  
BIJZONDERE AANDACHT VOOR GEZONDHEID  
EN COMFORT, AFVAL, WATER, BIODIVERSITEIT...  
OM AANDACHT VOOR ONS **LEEFMILIEU**

Milieuvriendelijk bouwen en al wat daarbij hoort, is één van de vier selectiecriteria. Die parameters die vaak als moeilijk te meten worden ervaren, krijgen binnen de Voorbeeldgebouwen specifieke aandacht. De prestatie op zich is niet het doel, wel moet het gebouw op een aangename wijze kunnen worden beleefd, dat is waar BatEx zich intens op toelegt.



[127] Léon Cuissezstraat  
Aanplantingen in volle grond, groendaken en verticale  
tuinen voor een oud carrosseriebedrijf.



Het gaat ook om  
**ARCHITECTUUR,**  
OM **ERFGOED**

Bestaat er zoiets als erfgoed of architectuur met kleine of grote letter? Wat het antwoord ook is, Voorbeeldgebouwen en duurzaam bouwen hebben onze bebouwde omgeving hoog in het vaandel staan.

[099] Koninklijke Sinte-Mariastraat  
De isolatie en ventilatie zijn geïntegreerd  
in de bestaande eclectische architectuur.

Het is ook  
**ECONOMISCH**  
**RELEVANT**

“Energiebesparend én comfortabel, dat is peperduur?” – Klopt niet helemaal. Kijk maar naar die 300 mede-eigenaars van het Helihavengebouw, dat laureaat werd van de projectoproep in 2013. Of nog, naar de talloze laureaten in de sociale huisvesting met in totaal 505 passieve wooneenheden, een sector waar de kost/m<sup>2</sup> nochtans streng bewaakt wordt. Het gaat hier dus niet om prototyping of high-tech, wel om het prachtige evenwicht tussen inspanning en resultaat. Kortom, efficiëntie.



[095] Strauwen  
Renovatie van een leegstaand gebouw uit de jaren 1930  
dat bestaat uit 16 sociale appartementen.



# HET IS NIET ALLEEN VOOR EEN BESLOTEN KRING VAN BOBO'S

HET GAAT OM VEEL MEER...

[060] L'Espoir  
Een collectief project van  
14 gezinnen met een laag inkomen,  
als antwoord op de wooncrisis  
in Brussel. Dit Voorbeeldgebouw  
is opgetrokken uit hout en  
is 100% passief.

## Het gaat ook om **SOCIALE WONINGEN**

Sociale huurders die meer betalen aan lasten dan aan huurgeld? Niet in Voorbeeldgebouwen! Met niet minder dan 762 "sociale" wooneenheden, waarvan 66% passiefconstructies, heeft de sector van de openbare huisvesting het duidelijk begrepen!



[100] Bruyn West  
79 passiefwoningen die subtiel ingeplant zijn  
voor meer licht en zonnestraling, en tegen ongewenste inkijk.



## En om OPENBARE VOORZIENINGEN

Meer dan een vierde van de gelauwerde projecten is bedoeld om het dagelijkse leven van de Brusselaars te verbeteren. Meer bepaald door te zorgen voor een beter opvangkader binnen gezondheidszorg zoals in het Brugmann Traumatologiecentrum of in de 4 rusthuizen die bij de 6 oproepen in de prijzen vielen. Of door samen te werken zoals voor de vooruitgeschoven post van de DBDMH, de Brien-site van het Brugmannziekenhuis en het rusthuis La Ceriseraie, die hun warmte gemeenschappelijk opwekken. De (aller)kleinsten worden evenmin vergeten en zijn sinds 2007 met 21 scholen en 23 (openbare en privé-) kinderdagverblijven in het kader van het BatEx-programma goed vertegenwoordigd.



[025] Caméléon  
Dit winkelproject van 13.000 m<sup>2</sup> bevat ook een wijkcrèche voor 39 kinderen.



[111] Kleuterschool KA Etterbeek  
In samenwerking met de milieucoördinator van de school heeft de architect het aspect milieueducatie in het gebouw geïntegreerd.

## Het is ook "MAINSTREAM"

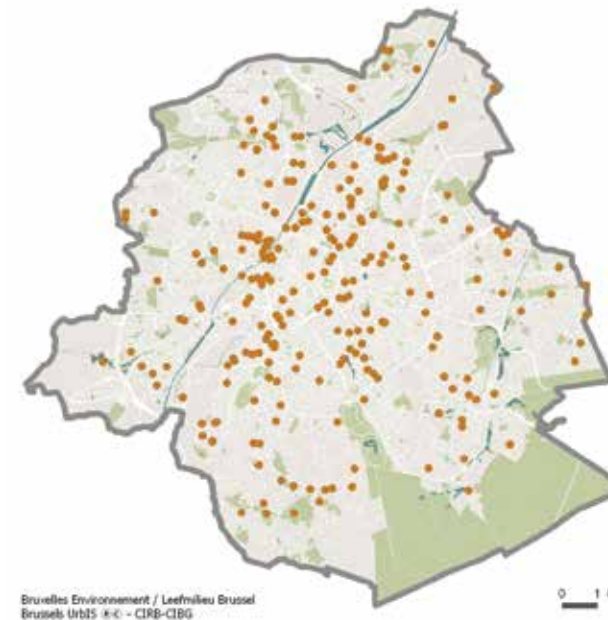
Dat grote namen uit de privésector zich op het BatEx-terrein begeven, doet ons vermoeden dat de voorbeeldrol die de overheid sinds 2009 opneemt, vruchten begint af te werpen.

Dat wijst er ook op dat het beeld van een beperkte groep van steeds dezelfde spelers voorbij is en dat duurzaam bouwen opgang maakt... bij het ontwerpen en bouwen van onze moderne stad. Ook de 800.000m<sup>2</sup> passiefgebouwen die in het Brussels Gewest in aanbouw zijn of op de tekentafel liggen, illustreren de invloed van een vrijwillig programma zoals BatEx.



[177] Black Pearl  
11.500 m<sup>2</sup> BREEAM-gecertificeerde kantoren.

De 243 BatEx-projecten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn geen geconcentreerd fenomeen.



## En het is ook STADSONTWIKKELING

Waar vind je een BatEx? BatEx is overal! En nee, het is geen nieuwe metrohalte die u naar de "duurzame" zone van Brussel brengt zoals een nieuwe Vauban, BedZed of de BahnStad van Heidelberg..., BatEx is er gewoon in uw directe omgeving!

Wie goed kijkt, zal merken dat er in de meest bevolkte, de meest achtergestelde, de residentieel minst ontwikkelde buurten nogal wat Voorbeeldgebouwen te vinden zijn. Duurzaam bouwen komt dus heel zeker tegemoet aan de noden en verwachtingen van die zones!

Verder valt op dat de idee ook op grotere schaal aanslaat; specifiek met de hulp van BatEx ontstaan er duurzame wijken en stukjes stadseilanden.



HET GAAT NIET **ALLEEN OM DE CIJFERS**

HET GAAT OM VEEL MEER...

[018] Dubrucq  
Passiefwoningen en een  
kinderdagverblijf zorgden  
voor een nieuwe dynamiek  
in een verwaarloosde buurt  
en dat in het kader van een  
wijkcontract.

6 oproepen

**361** kandidaat-projecten

**243** Voorbeeldgebouwen

**39%** zijn renovatieprojecten

**621.000 m<sup>2</sup>** waarvan **350.000 m<sup>2</sup>** passiefgebouwen

**100** projecten met de overheid als bouwheer

**143** particuliere projecten

**18** gemeenten

**15.313 m<sup>2</sup>** individuele huisvesting

**199.161 m<sup>2</sup>** collectieve huisvesting of

**1.866** wooneenheden

**242.609 m<sup>2</sup>** kantoor- & handelsruimten

**164.421 m<sup>2</sup>** gemeenschapsvoorzieningen

**3.752 m<sup>2</sup>** thermische zonnepanelen

**15.272 m<sup>2</sup>** fotovoltaïsche zonnepanelen

**194** projecten met een groendak

en nu... ?

Deze cijfers illustreren overduidelijk het succes van dit VRIJWILLIGE initiatief dat burgers, ondernemingen en overheidssector uitdaagt om het schijnbaar onbereikbare te verwezenlijken en zelfs nog een stapje verder te gaan...





[097] Brutopia  
Een cohousingproject van 29 woningen en winkels.

## Het is ook EEN BEWEGING

Dergelijk succes kon niet zonder gevolgen blijven. Het Brussels Gewest hoeft in ieder geval niet meer te worden erkend als “frontrunner” inzake ontwikkeling van duurzaam bouwen; die erkenning is een feit. Daarvan getuigen de talloze nationale en Europese afvaardigingen die onze Voorbeeldgebouwen bezochten (463 personen alleen al in 2013), een prijs uitgereikt door de Europese Commissie en de verschillende daarmee samenhangende programma's die zij financiert.

Uiteraard zijn de Voorbeeldgebouwen er niet zomaar. Ze lagen mee aan de basis van de evolutie van de EPB-regelgeving, en hielpen ook die bedrijfstakken aanwijzen die verdere vorming nodig hebben en de opleidingen te stofferen met concreet materiaal en dito voorbeelden. Bovendien kwamen er fundamentele of technische vragen bovendrijven die een grondige studie in samenwerking met de sector vereisen. ArchiBatEx is een zelfstandige groep die ervaringen uitwisselt over de constructie van duurzame gebouwen in Brussel en die op initiatief van architecten en aannemers ontstond door vragen die ze op hun BatEx-bouwwerven opvingen.

## Het zijn ook VROUWEN & MANNEN

Tijdens de realisatie van de projecten beseffen de begeleidingsteams dat sommige projecten echt wel zo veel meer zijn dan een loutere prestatie (zoals een energieprestatie en/of een prestatie op het vlak van het leefmilieu). Projecten zoals Brutopia, Biplan of Espoir zijn ontmoetingsplekken, toneelbeelden van “kosteloze” uitwisseling en samenwerking. En daar kan geen enkel label één, twee of drie, laat staan een G tot A ++ kwalificering aan toekennen...

## Het gaat ook om TECHNOLOGISCHE VOORUITGANG

Het is nog maar van 2007 geleden dat het eerste passiefgebouw in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verrees. Vandaag wordt op iedere nieuwe bouwplaats het aspect luchtdichtheid in aanmerking genomen. De eerste voorzichtige doelstellingen maken plaats voor heel haalbare ambities, zeker met aandachtspunten, maar toch haalbaar. Dat is de vrucht van ervaring; lopen leert men overigens ook maar door...te lopen! Hoe de Aéropolis-oplossing (een shadow-box met houten skelet) evolueerde tot de oplossing voor het Elia-Monnoyergebouw is een fraai voorbeeld van toegepast onderzoek, nauw aansluitend bij de realiteit en gebruikmakend van iedere parameter van duurzaam bouwen. De Bockstael-school is de eerste school met een massief houten structuur die werd opgeleverd. De Brusselse ontwerpers dienden de techniek, die rechtstreeks uit Oostenrijk werd ingevoerd, wel op een paar punten aan te passen. Vandaag klinken levendige kinderstemmetjes in de klaslokalen, wat bewijst dat de bedenker niet hallucineerde!



[040] [141]  
De praktijkervaring van Aeropolis II leverde betere oplossingen op voor het project aan de Léon Monnoyerkaai.





190	136	011
226	084	150
039	180	062

## DE BATEX-PROJECTEN PER JAAR

### 2007

- [001] Jeugdhuis l'avenir  
Antwerpsesteenweg 156, 1000 Brussel
- [002] Kleuterschool Emile Bockstael  
Heizelstraat 104, 1020 Laken
- [003] Van Souststraat  
Van Souststraat 449, 1070 Anderlecht
- [004] Crèche Gaucheret  
Rogierstraat, 1030 Schaarbeek
- [005] Crèche n°9  
Gulden Bodemstraat 2, 1080 Molenbeek
- [006] Telex  
Keizerinlaan 17-19, 1000 Brussel
- [007] Rodenbachlaan  
Rodenbachlaan, 1030 Schaarbeek
- [008] Faesstraat  
Faesstraat 20, 1090 Jette
- [009] Nysstraat  
Antoine Nysstraat 86, 1070 Anderlecht
- [010] Hopstraat  
Hopstraat 47, 1000 Brussel
- [011] Boerderij Nos Pilifis  
Trassersweg 347-349  
1120 Neder-Over-Heembeek
- [012] Diepestraat  
Diepestraat 90, 1180 Ukkel
- [013] Waterloosesteeweg  
Waterloosesteeweg 1253, 1180 Ukkel
- [014] OCMW Vanpe  
Vanpestraat 50, 1190 Vorst
- [015] Schietschijfstraat  
Schietschijfstraat 5, 1210 Sint-Joost-ten-Node
- [016] Loossensstraat  
Loossensstraat 42, 1090 Jette
- [017] Wautersstraat  
Joseph Wautersstraat 61, 1030 Schaarbeek
- [018] Dubrucqlaan  
Dubrucqlaan 222-224, 1080 Molenbeek
- [019] Aartshertogenlaan  
Aartshertogenlaan 74, 1040 Etterbeek
- [020] Elia-kantoor  
Vilvoordelaan 126, 1000 Brussel
- [021] Sint-Job berg  
Berg van Sint-Job 35, 1180 Ukkel
- [022] Atelier Mommaerts  
Graaf van Vlaanderenstraat 45-51  
1080 Molenbeek
- [023] IMMI school  
Resedastraat 51, 1070 Anderlecht
- [024] Eenensstraat  
Generaal Eenensstraat 41, 1030 Schaarbeek
- [025] Cameleon  
Arianelaan 15, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe
- [026] Albatros Village  
Haachtsesteenweg, 1130 Haren
- [027] Dienstenpaviljoen  
Van Osslaan 1, 1120 Neder-Over-Heembeek
- [028] Crèche 'Toutes les couleurs'  
Kleurenprachtlaan 17  
1200 Sint-Lambrechts-Woluwe
- [029] Van de Woesteynestraat  
Léon Van de Woesteynestraat 29  
1160 Oudergem
- [030] Pikshouse  
Richard Kipsstraat 20, 1040 Etterbeek
- [031] Globe  
Alsebergsesteenweg 774-776, 1180 Ukkel
- [032] Van Volxem  
Van Volxemiaan, 1190 Vorst
- [033] Diamantlaan  
Diamantlaan 71, 1030 Schaarbeek
- [034] Zuidstraat-Zwedenstraat  
Zwedenstraat 24-36, 1060 Sint-Gillis
- [035] Pluimstraat  
Pluimstraat, 1000 Brussel
- [036] UVC Brugmann  
Schaarbeekse haardstraat 36, 1030 Schaarbeek
- [037] OCMW La Cerisaie  
Britsierslaan 11, 1030 Schaarbeek
- [038] DBDMH  
Haachtsesteenweg, 1030 Schaarbeek
- [039] Zwanen-Dam  
Zwanenstraat/Damstraat, 1050 Elsene
- [040] Aeropolis II  
Urbain Britsierslaan, 1030 Schaarbeek
- [041] Clemenceaulaan  
Clemenceaulaan 87, 1070 Anderlecht
- [042] Zeepziederij Heymans  
Anderlechtstraat 131-147, 1000 Brussel



## 2008

**[043]** Rubensstraat  
Rubensstraat 92, 1030 Schaarbeek

**[044]** De Vriestraat  
de Vriestraat 14, 1020 Laken

**[045]** MaisiE  
Kliniekstraat 90, 1070 Anderlecht

**[046]** Drogisterij  
Vorstsesteenweg 96, 1060 Sint-Gillis

**[047]** Stuckensstraat  
E. Stuckensstraat 58, 1140 Evere

**[048]** Leemansstraat  
Dokter Leemansstraat 39  
1082 Sint-Agatha-Berchem

**[049]** Fleronlaan  
Fleronlaan 40, 1190 Vorst

**[050]** nEst  
Pottengoedstraat 19, 1070 Anderlecht

**[051]** Hubertistraat  
Gustave Hubertistraat 13, 1030 Schaarbeek

**[052]** Lissabonstraat  
Lissabonstraat 22, 1060 Sint-Gillis

**[053]** Tiendagwandlaan  
Tiendagwandlaan 103  
1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

**[054]** Besmelaan  
Besmelaan 107-109, 1190 Vorst

**[055]** Biplan  
Tweedekkerstraat, 1130 Haren

**[056]** Tweetorenstraat  
Tweetorenstraat 4-8, 1210 Sint-Joost-ten-Node

**[057]** Lindestraat  
Lindestraat 179-187, 1140 Evere

**[058]** Gerardstraat  
Gerardstraat 15, 1040 Etterbeek

**[059]** Delaunoystraat  
Delaunoystraat 141, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[060]** L'Espoir  
Finstraat 3-13, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[061]** Florair  
Guillaume Degreeflaan 1-4, 1090 Jette

**[062]** Kernstraat  
Kernstraat 31-37, 1000 Brussel

**[063]** Brouwerijstraat  
Brouwerijstraat 21-23, 1050 Elsene

**[064]** Beeckmanstraat  
Beeckmanstraat 87, 1180 Ukkel

**[065]** Marlylaan  
Marlylaan, 1120 Neder-Over-Heembeek

**[066]** Actiris  
Stationstraat 17, 1190 Vorst

**[067]** Mundo-B  
Edinburgstraat 18-26, 1050 Elsene

**[068]** Wet 42  
Wetstraat 42, 1040 Etterbeek

**[069]** MABRU  
Werkhuizenkaai 22-23, 1000 Brussel

**[070]** Rouwcentrum  
De Smet De Naeyerlaan, 1090 Jette

**[071]** Crèche Sint-Franciscusstraat  
Sint-Franciscusstraat 34-36  
1210 Sint-Joost-ten-Node

**[072]** UMC St-Pieter  
Hoogstraat 322, 1000 Brussel

**[073]** Crèche Plasky  
E. Plaskyalaan 40, 1030 Schaarbeek

**[074]** HOPPA  
Potaardestraat 168  
1082 Sint-Agatha-Berchem

**[075]** Clos de la Quiétude  
Gemoedsrustlaan 15, 1140 Evere

**[076]** CTR Brugmann  
A. van Gehuchtenplein 4, 1020 Laken

## 2009

**[077]** Hankar  
Ducpétiauxlaan 47, 1060 Sint-Gillis

**[078]** Vogelzang  
Vogelzanglaan 185, 1160 Oudergem

**[079]** Crocqstraat  
Crocqstraat 18, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

**[080]** Engelandstraat  
Engelandstraat 202, 1180 Ukkel

**[081]** Archiefstraat  
Archiefstraat 28, 1170 Watermaal-Bosvoorde

**[082]** Internationalelaan  
Internationalelaan 7, 1070 Anderlecht

**[083]** Verrewinkelstraat  
Verrewinkelstraat 294b, 1180 Ukkel

**[084]** Dwarsstraat  
Dwarsstraat 12, 1210 Sint-Joost-ten-Node

**[085]** Dieweg  
Dieweg 89, 1180 Ukkel

**[086]** Cluysenaarstraat  
Cluysenaarstraat 54, 1060 Sint-Gillis

**[087]** Poststraat  
Poststraat 200, 1030 Schaarbeek

**[088]** Molenstraat  
Molenstraat 98, 1210 Sint-Joost-ten-Node

**[089]** Wedrennenlaan  
Wedrennenlaan 12-14, 1050 Elsene

**[090]** Vrij-Onderzoekstraat  
Vrij-Onderzoekstraat, 1070 Anderlecht

**[091]** Fineaustraat  
Fineaustraat 34, 1020 Laken

**[092]** Sebastopolstraat  
Sebastopolstraat, 1070 Anderlecht

**[093]** Tazieauxstraat  
Tazieauxstraat 6-8, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[094]** Toekomststraat  
Toekomststraat 19, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[095]** Pierre Strauwen  
Pierre Strauwenstraat 19, 1020 Laken

**[096]** Neerstalle  
Neerstallesteenweg 151-153, 1190 Vorst

**[097]** Brutopia  
Van Volxemiaan 381-389, 1190 Vorst

**[098]** Serpentin  
Spiraalbuisstraat 34, 1050 Elsene

**[099]** Koninklijke Sinte-Mariastraat  
Koninklijke Sinte-Mariastraat 237  
1030 Schaarbeek

**[100]** Bruyn West | Bruynstraat 7-8  
1120 Neder-Over-Heembeek

**[101]** Georges Henrilaan  
Georges Henrilaan 420  
1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

**[102]** Locquenghienstraat  
Locquenghienstraat 20-28, 1000 Brussel

**[103]** Onderlinge Bijstandstraat  
Onderlinge Bijstandstraat 30, 1190 Vorst

**[104]** Rose en Vert  
Sint-Jobsesteenweg 119, 1180 Ukkel

**[105]** Luikstraat  
Luikstraat 58, 1190 Vorst

**[106]** Fortstraat  
Fortstraat 33, 1060 Sint-Gillis

**[107]** Science-Montoyer  
Montoyerstraat 30, 1000 Brussel

**[108]** Scheikundigestraat  
Scheikundigestraat 34-36, 1070 Anderlecht

**[109]** Eenboomstraat  
Eenboomstraat 100, 1140 Evere

**[110]** Coupole  
Esseghemstraat 41, 1090 Jette

**[111]** BS KA  
Edmond Mesenslaan 2, 1040 Etterbeek

**[112]** Belle-Vue  
Henegouwenkaai 33, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[113]** Atlantis  
Akenkaai, 1000 Brussel

**[114]** Regenboog  
Ulensstraat 81, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[115]** De Rinck  
Dapperheidsplein 7, 1070 Anderlecht

**[116]** Warmoesstraat  
Warmoesstraat 179, 1210 Sint-Joost-ten-Node

**[117]** Kesselsstraat  
Kesselsstraat 14, 1030 Schaarbeek

## 2011

**[118]** Vandenbrandenstraat  
Vandenbrandenstraat 40, 1000 Brussel

**[119]** Montenegrostraat  
Montenegrostraat 37A, 1060 Sint-Gillis

**[120]** Boomgaardstraat  
Boomgaardstraat 15, 1160 Oudergem

**[121]** Vlijtstraat  
Vlijtstraat 35, 1160 Oudergem

**[122]** Massauxstraat  
Massauxstraat 15, 1030 Schaarbeek

**[123]** Sloordelle  
Sloordelle 65, 1160 Oudergem

**[124]** Zenne 55  
Zennestraat 55, 1000 Brussel

**[125]** Vandernootstraat  
Baron Roger Vandernootstraat 16, 1180 Ukkel

**[126]** Visserijstraat  
Visserijstraat 63, 1170 Watermaal-Bosvoorde

**[127]** Léon Cuissezstraat  
Léon Cuissezstraat 27, 1050 Elsene

**[128]** Zénobe Grammelaan  
Zénobe Grammelaan 27-31, 1030 Schaarbeek

**[129]** Louis Hapstraat  
Louis Hapstraat 66, 1040 Etterbeek

**[130]** Oostendestraat  
Oostendestraat, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[131]** Poincarélaan  
Poincarélaan 10, 1070 Anderlecht

**[132]** Zwarte vijvers plaats  
Zwarte vijvers plaats, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[133]** Familielaan  
Familielaan, 1190 Vorst

**[134]** Georges Moreaustraat  
Georges Moreaustraat, 1070 Anderlecht

**[135]** Quartier Lemmens  
Bergensesteenweg 11, 1070 Anderlecht

**[136]** Harenberg  
Harenberg 115-161, 1130 Haren

**[137]** Simonsstraat  
Simonsstraat, 1000 Brussel

**[138]** Ligue des Familles  
Emile de Becolaan 111, 1050 Elsene

**[139]** Byrrh  
Dieudonné Lefèvrestraat 4, 1020 Laken

**[140]** Henegouwenkaai  
Henegouwenkaai 31-37  
1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[141]** Léon Monnoyerkaai  
Léon Monnoyerkaai 3, 1000 Brussel

**[142]** Belliardstraat  
Belliardstraat 40, 1040 Etterbeek

**[143]** Quartier Navez  
François-Joseph Navezstraat 43  
1030 Schaarbeek

**[144]** Scepterstraat  
Scepterstraat 13-19, 1050 Elsene

**[145]** Bains de Laeken  
Kerkeveldstraat 73-89, 1020 Laken

**[146]** Verenigingstraat  
Verenigingstraat 14-16, 1000 Brussel

**[147]** Chazallaan  
Chazallaan 181-183, 1030 Schaarbeek

**[148]** Montjoielaan  
Montjoielaan 30, 1180 Ukkel

**[149]** Victor Rousseaulaan  
Victor Rousseaulaan 46-48, 1190 Vorst

**[150]** Steenweg op Merchtem  
Léon Cuissezstraat 9  
1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[151]** Sextantstraat  
Sextantstraat 41, 1082 Sint-Agatha-Berchem

**[152]** Willemsplein  
Joseph Benoît Willemsplein 11, 1020 Laken

**[153]** Hectoliterstraat  
Hectoliterstraat, 1000 Brussel

**[154]** Arts & Métiers  
Dauwstraat 3, 1070 Anderlecht

**[155]** Wimpelbergstraat  
Wimpelbergstraat 188  
1120 Neder-over-Heembeek

**[156]** KOUBA  
Vanderlindenstraat 81-87, 1030 Schaarbeek

## 2012

**[157]** Leuvensesteenweg  
Leuvensesteenweg 321,1030 Schaarbeek

**[158]** Porseleinstraat  
Porseleinstraat 14, 1070 Anderlecht

**[159]** Konkelstraat  
Konkelstraat 112  
1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

**[160]** Anatole Francestraat  
Anatole Francestraat 119/6, 1030 Schaarbeek

**[161]** Terhulpseseenweg  
Terhulpseseenweg 285  
1170 Watermaal-Bosvoorde

**[162]** Antoine Courtstraat  
Antoine Courtstraat 32, 1081 Koekelberg

**[163]** Ledeganckstraat  
Ledeganckstraat 30, 1020 Laken

**[164]** Overwiningsstraat  
Overwiningsstraat 181, 1060 Sint-Gillis

**[165]** Jean Benaetsstraat  
Jean Benaetsstraat 63-65, 1180 Ukkel

**[166]** Georges Rosartstraat  
Georges Rosartstraat 12  
1150 Sint-Pieters-Woluwe

**[167]** Verdunstraat  
Verdunstraat 96, 1130 Haren

**[168]** Linnestraat  
Linnestraat 95, 1210 Sint-Joost-ten-Node

**[169]** Industriekaai  
Industriekaai 95-97, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[170]** Marcel Thiryiaan  
Marcel Thiryiaan 200  
1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

**[171]** Rode Kruis  
Vleurgatsesteenweg 98, 1050 Elsene

**[172]** Simonsstraat  
Simonsstraat, 1000 Brussel

**[173]** Petekindstraat  
Petekindstraat, 1190 Vorst



**[174]** Van Hoordestraat  
Van Hoordestraat 43, 1030 Schaarbeek

**[175]** Portaelsstraat  
Portaelsstraat 160, 1030 Schaarbeek

**[176]** Koningsstraat 94  
Koningsstraat 94, 1000 Brussel

**[177]** Black Pearl  
Montoyerstraat 15, 1000 Brussel

**[178]** Koningsstraat 89  
Koningsstraat 89, 1000 Brussel

**[179]** Simon Bolivarlaan  
Simon Bolivarlaan 30, 1000 Brussel

**[180]** Tritomasstraat  
Tritomasstraat 7, 1170 Watermaal-Bosvoorde

**[181]** Nieuwland  
Nieuwland 94, 1000 Brussel

**[182]** Luttrebruglaan  
Luttrebruglaan 134-140, 1190 Vorst

**[183]** Batavierenstraat  
Batavierenstraat 32-34,1040 Etterbeek

**[184]** Donderberg  
Donderberg, 1120 Neder-Over-Heembeek

**[185]** Zaadstraat  
Zaadstraat, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[186]** Tenbosstraat  
Tenbosstraat 124, 1050 Elsene

**[187]** Fierlantstraat  
Fierlantstraat 2, 1190 Vorst

**[188]** Bonnestraat  
Bonnestraat, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[189]** TREFLES  
Delwartstraat 36-40, 1070 Anderlecht

**[190]** Grote Prijzenlaan  
Grote Prijzenlaan, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

**[191]** Godfried van Bouillonstraat  
Godfried van Bouillonstraat 57  
1210 Sint-Joost-ten-Node

**[192]** Hamoirlaan  
Hamoirlaan 6, 1180 Ukkel

**[193]** Vlogaertstraat  
Vlogaertstraat 4, 1060 Sint-Gillis

**2013**

**[194]** Jean Jaureslaan  
Jean Jaureslaan 23-25, 1030 Schaarbeek

**[195]** Kleine Wijngaardstraat  
Kleine Wijngaardstraat 65-67, 1160 Oudergem

**[196]** Draps-Domstraat  
Draps-Domstraat 6, 1020 Laken

**[197]** Stokkelsesteenweg  
Stokkelsesteenweg 335  
1150 Sint-Pieters-Woluwe

**[198]** Koninglaan  
Koninglaan 123, 1190 Vorst

**[199]** Messidorlaan  
Messidorlaan 132, 1180 Ukkel

**[200]** François Degreefstraat  
François Degreefstraat 5, 1030 Schaarbeek

**[201]** Geelvinkenlaan  
Geelvinkenlaan 95, 1160 Oudergem

**[202]** Visserijstraat 136  
Visserijstraat 136, 1180 Ukkel

**[203]** Lannoystraat  
Lannoystraat 6, 1050 Elsene

**[204]** Van Crombrugghelaan  
Van Crombrugghelaan 179  
1150 Sint-Pieters-Woluwe

**[205]** Emile De Becolaan  
Emile de Becolaan 63/M, 1050 Elsene

**[206]** Chazallaan 33  
Chazallaan 33, 1030 Schaarbeek

**[207]** Picardstraat  
Picardstraat 204, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[208]** Langestraat  
Langestraat 170, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

**[209]** Belvallee-Alseberg  
Alsebergsesteenweg 632,1180 Ukkel

**[210]** Sans-Soucistraat  
Sans-Soucistraat 120-122, 1050 Elsene

**[211]** Helihaven 1  
Schipperijkaai 5-11, 1000 Brussel

**[212]** Snoekstraat  
Snoekstraat 54-64, 1050 Elsene

**[213]** Flandre  
Graaf van Vlaanderenstraat 1  
1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[214]** Charles Meertstraat  
Charles Meertstraat 50, 1030 Schaarbeek

**[215]** Piepenlingenstraat  
Piepenlingenstraat 40  
1170 Watermaal-Bosvoorde

**[216]** Lutherstraat  
Lutherstraat 17, 1000 Brussel

**[217]** Groendreef  
Groendreef, 1000 Brussel

**[218]** Jean Paquotstraat  
Jean Paquotstraat 57-59, 1050 Elsene

**[219]** Georges Leclercqstraat  
Georges Leclercqstraat 5-7, 1190 Vorst

**[220]** Vandenbrandenstraat  
Vandenbrandenstraat, 1000 Brussel

**[221]** Andennestraat  
Andennestraat 67, 1060 Sint-Gillis

**[222]** Kapucijnen  
Hoogstraat 193, 1000 Brussel

**[223]** Jangada  
Ideaallaan 23-29  
1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

**[224]** Maelbeeklaan  
Maelbeeklaan 21, 1000 Brussel

**[225]** Gasstraat  
Gasstraat 28, 1020 Laken

**[226]** Brussels Greenbizz  
Dieudonné Lefèvrestraat 37, 1020 Laken

**[227]** Het Spaans Huis  
Boomkwekerijstraat 34, 1000 Brussel

**[228]** Collegestraat  
Collegestraat 28-36, 1050 Elsene

**[229]** Zinneke II  
Sint-Mariastraat 21-31 en 35  
1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[230]** Landmeterstraat  
Landmeterstraat, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[231]** Spastraat  
Spastraat 8, 1000 Brussel

**[232]** Stedelijke Serre  
Lenniksebaan, 1070 Anderlecht

**[233]** Charmille Schuman  
Berkenhof 15, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

**[234]** Van Winghenstraat  
Van Winghenstraat 1, 1070 Anderlecht

**[235]** Olympischedreef  
Olympischedreef, 1070 Anderlecht

**[236]** Alsebergsesteenweg  
Alsebergsesteenweg 1159, 1180 Ukkel

**[237]** Azalealaan  
Azalealaan, 1030 Schaarbeek

**[238]** Zinneke-terrein  
Vandermaelenstraat 18  
1080 Sint-Jans-Molenbeek

**[239]** Dambordstraat  
Dambordstraat 23, 1000 Brussel

**[240]** Kommandant Lothairelaan  
Kommandant Lothairelaan 36a, 1040 Etterbeek

**[241]** Georges de Lombaerdestraat  
Georges De Lombaerdestraat 55, 1140 Evere

**[242]** Cellebroersstraat  
Cellebroersstraat 45, 1000 Brussel

**[243]** Gouddallaan  
Gouddallaan 90/D, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

## DE ARCHITECTEN

3A architectes [007]

A.A.U. [037]

A2M [005] [014] [016] [057] [065] [066]

[082] [102] [103] [112] [113] [136] [137] [168]

[170] [172] [220] [228]

AA Ravenstein III [010]

AAA Architectures [067]

AAA - ARTEMA association momentanée [235]

AAAC Architecture [151] [184] [192] [225] [234]

AADD [163] [167] [200] [240]

A-Cube Architecture [054]

Alexandre Olivier architecte [051]

Alexis Versele architecte [003]

Arcature [128]

ARCHEOPS Architectures Associées [243]

Architectes Associés [040] [141] [226]

Architecture-unlimited [127]

Ariade Architectes [135] [217] [224]

ARIADE Architectes & BEAUVOIR Architecture association momentanée [219]

ARJM Architecture [147]

ARQEH architecture [202]

Art & Build Architect [032] [142] [177]

Artema [221]

ARTER [189]

ARTE POLIS [107]

Atelier 229 [053] [114]

Atelier d'Architecture A+A+A+A [059]

Atelier d'Architecture ADV [074]

Atelier d'Architecture Daniel Delgoffe [237]

Atelier d'Architecture François Sury [078]

Atelier d'Architecture Galand [104] [239]

Atelier d'Architecture Phillipe Segui [061]

Atelier d'Architecture Pluricité [120]

Atelier d'Architecture Van Oost,  
Thaddée Van Oost Architecte [056]

Atelier La Licorne [024]

Atlante architecture [207]

B612 associates [013] [035] [096] [133] [169]

[213] [233]

B-Architecten [018]

Bg&k associati [180]

Bogdan & Van Broek Architects [134]

Broekaert - Smits [158]

Bureau d'Architecture Émile Verhaegen [036] [072]

Bureau d'Architectes Emmanuel Bouffieux [041] [130] [230]

Bxleco1 sprl, FHW architectes [055]

Camacho-Santos Inès architecte [017]

Capelle Teodora - Yves [203]

Cella Atelier d'Architecture A Mizrahi Darmon [186]

CERAU Architects Partners [022] [232]

Cipolat\_architecture [094]

Closson Sophie architecte [077]

CMDN architecture [087]

C-nous architecture [075]

Conix Architects [026] [062] [231]

Crepain Binst Architecture [006]

cw architect [025]

Damien Carnoy Architecte [060]

Dardenne David, Collignon Laurent architectes [045]

Debruyne – Pinckaers [164]

De Lathouwer Muriel – Bayet Christian [165]

Délices Architectes [090] [091] [092] [218]

Denc! -studio [196]

D'Hooghe Mattias - Trzop Anna [206]

Edena Architectes [101]

Édouard Draps architecte [058]

Espace architectes [223]

ETAU [015] [242]

EURECA [138]

evr-Architecten [111]

Ewoud Saey architecte [122]

Faidherbe & Pinto Architectes [187]

Ferrière [110]

FHW architectes [031] [047] [048] [049]

[079] [109]

Form-a [098]

Galbrun-Michaud & Desamory-Verdoodt [198]

Georges Brutsaert Architectes [028]

Gérard Bedoret architecte [021] [121] [123] [159] [195]

Gilles Debrun [086]

Gilson, Libert & Partner [020]

GL-Shape Architecture [117]

Goffart Polome Architectes [205]

Gourdin Julien [204]

Grondregie van Watermaal-Bosvoorde [126]

Gwenola Vilet [046]

Hoet, Minne, Arcoplan association momentanée [038]

Hoet+Minne société d'architectes [076]

Huwaert Frédéric [153]

Isabelle Prignot architecte [029]

Jacques Meganck architecte [011]

Jaspers, Eyers & Partners [179]

JZH & Partners / Ozon architecture/  
N. Créplet [139]

K2A architecture [238]

Karbon'scrl Architecture & Urbanism [125]

Kessler Julien [216]

Kinsoen Patrick [089]

Lahon & Partners Architects Office [009]

Laurent Collignon, David Dardenne architectes [030]

Laurent Collignon [162]

Lava Architecten [115]

Leitmotiv architecture – Thomas Degée [119]

L'Escaut-MSA-Grontmij association momentanée [140]

Lpp Ledroit – Pierret – Polet [052] [106] [178]

Lpp Ledroit Pierret Polet, AAO, Label Architecture [039]

Maenhout - Sas [160]

Marc Opdebeeck Modelmo [008] [012] [033]

Martens François [214]

Matz-Haucotte, atelier d'architecture [084]



MDW architectes [004] [042] [073] [089] [154] [171]  
Metamorfose Project Team [069]  
Modulo Architects [027]  
MSA [175]  
Nele Stragier (MET architectuur) [050]  
Nicodème Hélène en Tilman Raphaël [081]  
Noe-martin-architectes [093]  
NVT architecten [002]  
O2 société d'architectes [071]  
Orts & Ballériaux architectes [215]  
P&P architectes [131]  
P&P architectes, Atelier AA4 [095]  
Patrick Mayot-Coiffard [088]  
Pazienza Lorella & Stockman  
Jean-Philippe architectes [129] [209]  
Philippe Abel architecte [099]  
Philippe Danhier architectes [070]  
Pierre Blondel Architectes [083] [100]  
[144] [155] [229]  
Plan A architectenbureau [150]  
Pluricite [208]  
Plus office architects [190]  
Poels [199]  
R²D² Architecture [001] [063] [105] [116]  
[132] [145] [146] [153] [193] [210] [211] [212]  
Responsible Young Architects [236]  
Robrechts Gilles [166]  
Roger France [176]  
Roose & Partners Architects [173]  
Rose Amandine - Boland Philippe [201]  
Rose Simon [197]  
S.M V+ / MSA [182]  
SCA Architectes Associés [141]  
Sellier Amandine – AAC [124]  
Séverine Roman [080]  
SNC-Lavalin [108]  
Startech Management Group [241]  
Stekke + Fraas architectes, AAAA  
architectes [097]  
Styfals & Partners [222]  
Synergy International [068]  
Taillet Nicolas - Van Wallendaël Anne [157]

Thierry Henrard architecte [019]  
TRAIT architects [023] [148] [149] [152] [188]  
Tramontana & De Decker [064]  
TRIO architecture [183] [227]  
Urban Platform [034] [174] [185]  
Van Leeuw – Van Eetvelt [044]  
Vanden Eeckhoudt-Creyf architectes [143]  
Vandenbulcke Mathias [118]  
Vandewalle Els – Wautier David [161]  
Vanheule Nicolas [194]  
XVDH + BROUAE association momentanée  
[191]  
Zamponeearchitectuur CVBA & Burobill [181]

## DE BOUWHEREN

3B INVEST sprl [117]  
ACIRSP bvba [156]  
ACP Filleul c/o Sextant sca [173]  
ACP Heliport 1 [211]  
Alexandre Olivier, Stevelinck Laurence [051]  
Anderlechtse Haard [134]  
Arche en Belgique asbl [183]  
Ariane Gestco sa [025]  
Balsama Bruno [127]  
Bedoret Gérard, Damas Véronique [021]  
Befimmo sa [006]  
Beliris [131] [168]  
Belvallée sprl [209]  
Biloral sa [113]  
Boerderij Nos Pilijs [011]  
Boutry Frédéric, Gulmot Delphine [049]  
Brankaer Vincent [202]  
Broccoli sprl [082]  
Broekaert-Smits [158]  
Bruselse haard [035]  
Brussels Sustainable House (Mundo-B) [067]  
Brutopia bvba [097]  
Bxleco 1 sprl [055]  
Camacho-Santos Ines, Biondi Anita [017]  
Capelle Teodora - Yves [203]  
Centrum van Traumatologie en Revalidatie

vzw [076]  
Choux de Bruxelles [232]  
Clarysse Benjamin [122]  
Clos de la Quiétude [075]  
Closson Sophie [077]  
Coessens Katleen – Dufour Dirk [167]  
Cofinimmo sa [142]  
Collignon Laurent [030]  
Coupole bruxelloise de l'Autisme asbl [110]  
Credibe sa [068]  
Croufer Maximilien [204]  
Dal Molin Loik, Sumner Suzy [045]  
DBDMH [038]  
Debruyne – Pinckaers [164]  
De Crombrugge - Fredericq [215]  
Degée Thomas, Casado Fernandez Maria [119]  
De Lathouwer Muriel – Bayet Christian [165]  
Delatte Mathieu [125]  
DEMOCO [228]  
De Vinck Marie-Astrid [162]  
DHB sa (SDRB-BPI) [034]  
D'Hellem, Stragier [050]  
D'Hooghe Mattias - Trzop Anna [206]  
Dr Catherine Scott sprl & Baudry-Scott [194]  
Duterne [199]  
Elia System Operator [020] [141]  
Euro-Traction sa [157]  
Fazio Aldo [205]  
FDZ-FSE [065]  
FEDIMMO sa [107] [179]  
Filleul S., De Nys Ann [043]  
Fondation Roi Baudouin [227]  
Fonsny sa [231]  
Foreign Office & CSI [054]  
Franse Gemeenschapscommissie [151]  
Fricke Uta, Debrun Gilles [086]  
Froidure Anne en Sury François [078]  
Galbrun-Michaud & Desamory-Verdoodt [198]  
GEBRUWO [095]  
Gemeenschapsonderwijs [111]  
Gemeente Anderlecht  
[090] [092] [135] [189] [234] [235]  
Gemeente Elsene [039] [063] [144] [210] [212]

Gemeente Etterbeek [240]  
Gemeente Evere [057] [109]  
Gemeente Jette [070]  
Gemeente Schaarbeek  
[004] [007] [087] [143] [147] [175] [237]  
Gemeente Sint-Gillis [106] [193]  
Gemeente Sint-Jans-Molenbeek  
[005] [018] [022] [093] [094] [114] [130] [140]  
[169] [185] [188] [213] [229] [238]  
Gemeente Sint-Joost-ten-Node  
[071] [116] [191] [241]  
Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe [028]  
Gemeente Sint-Pieter-Woluwe [190] [233]  
Gemeente Ukkel [064]  
Gemeente Vorst [066] [096] [105] [182] [187]  
Goedkope Woningen van  
Sint-Joost-ten-Node [056]  
Goetghebuer Thomas, Moens Thérèse [120]  
GOMB [027] [108] [132] [226]  
Green Immo sprl [031]  
Grondel Harold, Allan Caroline [098]  
Grondregie van Watermaal-Bosvoorde [126]  
Grondregie van de stad Brussel  
[102] [136] [137] [172] [217] [222]  
Habitat & Humanisme [219]  
Hachez-Demoustier Madeline en Gaël [047]  
Henrard Thierry, Piazza Véronique [019]  
Herman Jean-Louis [083]  
HOPPA vzw [074]  
Huis van de Arbeid vzw [040]  
Huisvestingsfonds BHG [060]  
Huygh Jo, Verhasselt Katleen [010]  
IMMI vzw [022] [148]  
Immobel [177]  
IMMO Vleurgat 98 sprl [171]  
Immobilien Vennootschap van Vlaanderen nv  
[026]  
Immobilière Comte de Flandre sa [220]  
IN ADVANCE sa [224]  
Indivision Draps [058]  
Institut Sainte-Ursule vzw [149]  
Institut Don Bosco vzw [243]  
Jakober [159]  
Janssens Patrick [085]

JCX Gestion [032]  
JCX Immo sa [174]  
Jetse Haard [016] [061]  
Kervyn de Lettenhove Elisabeth [099]  
Kervyn Guillaume, Boels Lucas [062]  
Kinderdagverblijf Lutgardisschool Elsene vzw  
[181]  
Kirschfink Elin, Leurquin Georges [046]  
Lambermont Jean-Michel [084]  
Lahon & Partners Architects Office [009]  
Le Potelier bvba [155]  
Ledroit Anne, Pierret Vincent [052]  
Leonard Beatrice [214]  
Les Fauteuils volants [223]  
Ligue des Familles [138]  
MABRU bvba [069]  
Maison Hubert Cabay sa [008]  
Maloteau, Alexandre en Frédérique [003]  
Maenhout – Sas [160]  
Marcos J. [079]  
Ministerie van de Frans Gemeenschap [178]  
Motquin Louis [088]  
Moyaerts-Leblanc [012]  
MT200 sprl [170]  
Mutimmo [103]  
NADLAN Partners sa [186]  
Nelson Canal sa [112]  
Neubourg-Monneaux [029]  
Nicodème Hélène en Tilman Raphaël [081]  
OCMW Stad Brussel [042] [091] [100] [139] [242]  
OCMW van Elsene [218]  
OCMW van Schaarbeek [037]  
OCMW van Sint-Joost-ten-Node [015]  
OCMW van Vorst [014]  
Pazienza Diego [129]  
Petit Joëlle, Hauzeur Nicolas [123]  
Peutertuinen van Schaarbeek [073]  
Politiezone 5340 [230]  
Politiezone 5342 [180]  
Rey Olivier (CFO de EFH) [176]  
R&N Estate sa [104]  
Rifflet - Muyle [221]  
Robrechts Gilles [166]

Roman Séverine, Materna Gérard [080]  
Roobaert Sandra [200]  
Rose Amandine - Boland Philippe [201]  
Rose Simon [197]  
Ruwet Coline - Sintzoff Paul [195]  
Schaarbeekse Haard [024]  
School Decroly [192]  
Schuijt-Maher [033]  
Sellier Amandine, Vande Perre Marc [124]  
Seurinck Jan - Van der Borgh Veerie [196]  
Simon Charles [101]  
Sintzoff Marie [121]  
Sleep Well vzw [239]  
Smaïhi [163]  
SPIDEC scri (SPIDEC) [059]  
Stad Brussel [001] [002] [145] [146] [152] [153]  
[154] [184] [225]  
Strages sa [053]  
Toekomstige bewoners van HG Longue vue  
[208]  
Urbani sa [128] [207]  
Urbanscape [013]  
Vandewalle Els – Wautier David [161]  
Vanhorenbeke [236]  
Van Leeuw – Van Eetvelt [044]  
Van Roy Xavier, Morales Paula [058]  
Vandenbulcke Mathias [118]  
Vier-Winden-Basisschool bvba [150]  
VK Group [041]  
Vlaamse Gemeenschapscommissie [115]  
Vorst Haard [133]  
Weber Alexandre - Kessler Julien [216]  
Winssinger Philippe, Villé Marcel [089]  
Ziekenhuisvereniging van Brussel [036] [072]





[112] Belle-Vue  
Deze voorbeeldrenovatie heeft van de  
voormalige brouwerij Belle-Vue een viersterrenhotel  
met 150 kamers gemaakt.

**Voor meer informatie:**

[www.leefmilieu.brussels/bouwprofessional](http://www.leefmilieu.brussels/bouwprofessional)

Redactie: Thibaut Hermans

Leescomité: Dirk Steurs, Yasmina Baddi, Isabelle Degraeve, Jennifer Timmermans,  
Stephan Plettinck, Sylvie Clara, Frédérique Bouras, Florence Didion

Ondernemingsnummer: 0236.916.956

Wettelijk depot: D/5762/2016/04

Fotocredits: Yvan Glavie

behalve Brutopia vzw p. 20 · Leefmilieu Brussel p. 17 (kaart) · CERAA asbl p. 9.

Verantwoordelijke uitgevers: F. Fontaine & M. Gryseels · Havenlaan 86C/3000 · B-1000 Brussel

Grafisch ontwerp: [www.associationdidees.be](http://www.associationdidees.be)

Gedrukt met plantaardige inkt op gerecycleerd papier