

# HET MALOUPARK

## Fiche 13 - Ligging van de potentiële comfortzones

### 1. KENMERKEN VAN DE OMGEVING

**Gemeente:** Sint-Lambrechts-Woluwe

**Oppervlakte:** 8 hectare 6 are

**Bestemming:** Landschapspark

**Kenmerken:** Dit is het oudste openbare park van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe en maakt deel uit van de keten van vijvers en groene ruimtes die elkaar opvolgen langs de Woluwe. De Woluwe stroomt ook weer bovengronds in het park en errond werden mooie wandelroutes voorzien.

**Ligging:** Het Maloupark ligt tussen de Woluwelaan in het westen, de Stokkelsesteenweg in het oosten, de Vootstraat in het zuiden en de Jean François Debeckerlaan in het noorden.

**Voorzieningen:** Speeltuinen, banken, picknicktafels, vuilnisbakken, cafetaria met terras (open in de zomer), toiletten, houten loopbruggen over de Woluwe, verlichting, informatieborden.

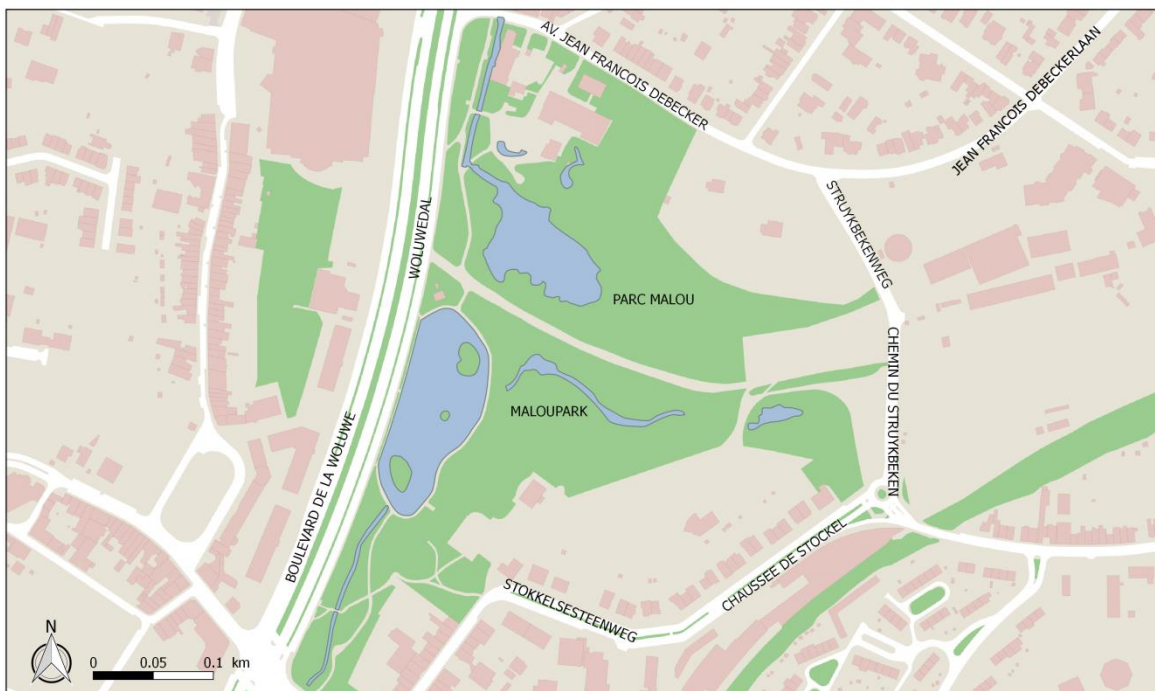
**Toegangen:** Het Maloupark is toegankelijk vanaf de Woluwelaan, de Vootstraat, de Stokkelsesteenweg, de Struykbekenweg en de Jean-François Debeckerlaan.

**Bevolking:** de bevolkingsdichtheid rond het park varieert tussen de 40 en 80 inwoners per hectare.

**Statuut:** Natura 2000, beschermd gebied sinds 7 oktober 1993.

**Beheerder:** De dienst Openbare tuinen van Sint-Lambrechts-Woluwe voor het park; de Sportdienst voor de speeltuin en de visvijver; Leefmilieu Brussel voor de vochtige zones, de Woluwe en haar omgeving.

**Eigenaar:** Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe



#### Legenda

- Water
- Groene ruimten

## 2. AKOESTISCHE SITUATIE

### 2.1. MEETPUNTEN

Studiebureau: AIB-VINÇOTTE ECOSAFER N.V.

Datums van de campagne: 24 tot 30 november 2004

Types metingen:

- Korte duur: 33 punten
- Lange duur: 1 punt

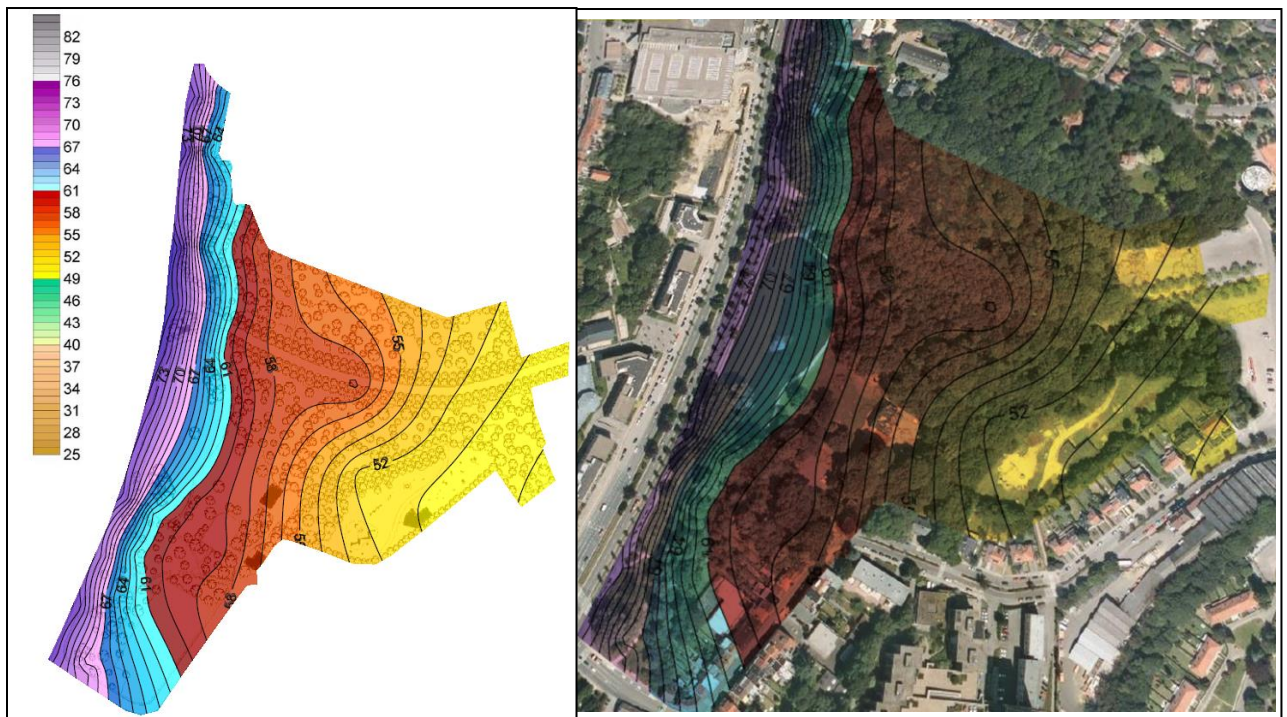
Weersomstandigheden: Geen neerslag, weinig of geen wind

### 2.2. VASTSTELLINGEN

Omdat dit park relatief groot is en vooral wordt blootgesteld aan het lawaai van de Woluwelaan, zijn er grote verschillen in de geluidsniveaus. De geluidsniveaus die tijdens de onderzoeken werden gemeten, variëren namelijk tussen **52 en 75 dB(A)**.

De niveaus langs de Woluwelaan liggen boven de 70 dB(A) (paars gebied op de kaart). De metingen langs de bedding van de Woluwe liggen in de orde van 65 dB(A) (blauwe zone).

Naarmate we verder naar het oosten gaan, dalen de niveaus tot bijna 52 dB(A) (gele zone). Tussen het kasteel en de vijver variëren de metingen tussen 57 en 60 dB(A) (rode zone). De speeltuin wordt blootgesteld aan geluidsniveaus in de orde van 52 dB(A).



Afbeelding 2:  $L_{Aeq}$ -geluidsniveaus dB(A) – 2004.  
Bron: AIB-VINCOTTE ECOSAFER N.V. 2004.

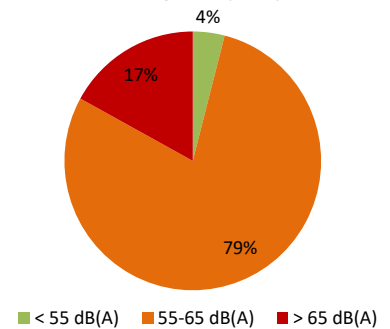
### 2.3. VALIDATIE VAN HET ZWARTE PUNT

De in 2004 in het Maloupark gemeten  $L_{Aeq}$ -geluidswaarden werden bevestigd door de studie die het BRAT in 2010 uitvoerde in de Brusselse groene ruimtes ( $L_{den}$ , zie referentie).

Slechts 4% van het park is blootgesteld aan de aanbevolen geluidswaarden van minder dan 55 dB(A). 79% van de oppervlakte van het Maloupark heeft geluidsniveaus tussen 55 en 65 dB(A). De resterende 17% is blootgesteld aan een niveau van meer dan 65 dB(A).

Het Maloupark wordt daarom beschouwd als een **akoestisch zwart punt** waarvan de sanering **prioritair** is.

Geluidsomgeving van het Maloupark ( $L_{den}$ )



## 3. FACTOREN DIE HET GELUID BEÏNVLOEDEN

### 3.1. TOPOGRAFIE EN PROFIEL VAN DE LOCATIE

Dit park is relatief vlak, met een hoogteverschil van 3m tussen de vijver en het kasteel. Het oostelijke deel van het park is dichter bebost.

### 3.2. NABIJGELEGEN WEGEN EN SPOORWEGEN

De Woluwelaan, een gewestweg met tweemaal twee rijstroken (+ een zijstraat), is een drukke verkeersader, onder meer door buslijn 42. Op deze weg geldt een snelheidsbeperking van 70 km/h. De laan loopt langs de gehele lengte van het park, terwijl de Stokkelsesteenweg slechts in bepaalde gebieden langs het park loopt. Met uitzondering van de J.-F. Debeckerlaan zijn alle wegen rond het Maloupark voorzien van verharding met asfalt.

Er zijn verkeerslichten in de buurt van het park op de kruising van de Vootstraat en de Woluwelaan. Het stoppen en starten van auto's veroorzaakt veel lawaai in dit gebied.

Het park wordt van west naar oost doorkruist door de Stadionlaan. Deze weg is over het grootste deel van zijn lengte verkeersvrij. Er is slechts een klein gedeelte toegankelijk voor voertuigen om toegang te bieden tot het Maloupark en het kasteel vanaf de Stokkelsesteenweg.