

DE ZAVELENBERG

Fiche 16 - Ligging van de potentiële comfortzones

1. KENMERKEN VAN DE OMGEVING

Gemeente: Sint-Agatha-Berchem

Oppervlakte: 16 hectare

Bestemming: Pleinen

Kenmerken: De Zavelenberg, gelegen aan de rand van de Brusselse agglomeratie, vormt een voorbeeld van een bijzondere typologie van de openbare ruimte: die van de gestructureerde landelijke ruimte op de wijze van vroeger, met hagen, omheiningen en groepjes bomen. Deze voormalige zandgroeve wordt gedeeltelijk gebruikt als weiland. Het noordelijke en centrale deel vormen een open plateau, terwijl het zuidelijke deel gedeeltelijk bebost is.

Ligging: De site wordt in het noorden begrensd door de Keizer Karellaan en de Dendermondestraat, in het oosten door de Openveldstraat, in het zuiden door de Strijdersstraat en de Gentsesteenweg en in het westen door de Zavelenberggaarde en de Klissenlaan.

Voorzieningen: Twee speeltuinen, waarvan een voor kinderen van 3 tot 7 jaar met een boot, een soepele brug, glijbaan en buis. De andere speeltuin is bestemd voor kinderen van 8 tot 12 jaar en heeft een net en een klimmuur, een klimrek, een hellend vlak en een glijbaan. Een overdekking, moestuinen, informatieborden, banken, vuilnisbakken, een drinkwaterfontein, een verdeler voor hondenpoepzakjes. Let op, vanwege de aanwezigheid van vee en storingsgevoelige diersoorten moeten honden aan de leiband worden gehouden.

Toegangen: De Zavelenberg bevindt zich op het grondgebied van de gemeente Sint-Agatha-Berchem. De toegang is mogelijk via de Dendermondestraat, de Keizer Karellaan, de Zavelenberggaarde en de Openveldstraat.

Bevolking: De bevolkingsdichtheid rond het park varieert sterk: van 40 tot 200 inwoners/ha.

Statuut: -

Beheerder: -

Eigenaar: -



Legenda

- Water
- Groene ruimten

Afbeelding 1: Lokalisatie van de zone. Bron: Leefmilieu Brussel, 2015

2. AKOESTISCHE SITUATIE

2.1. MEETPUNTEN

Studiebureau: DBA-CONSULT, EEN AFDELING VAN TECHNUM N.V.

Datums van de campagne: 2 tot 11 juni 2003

Types metingen:

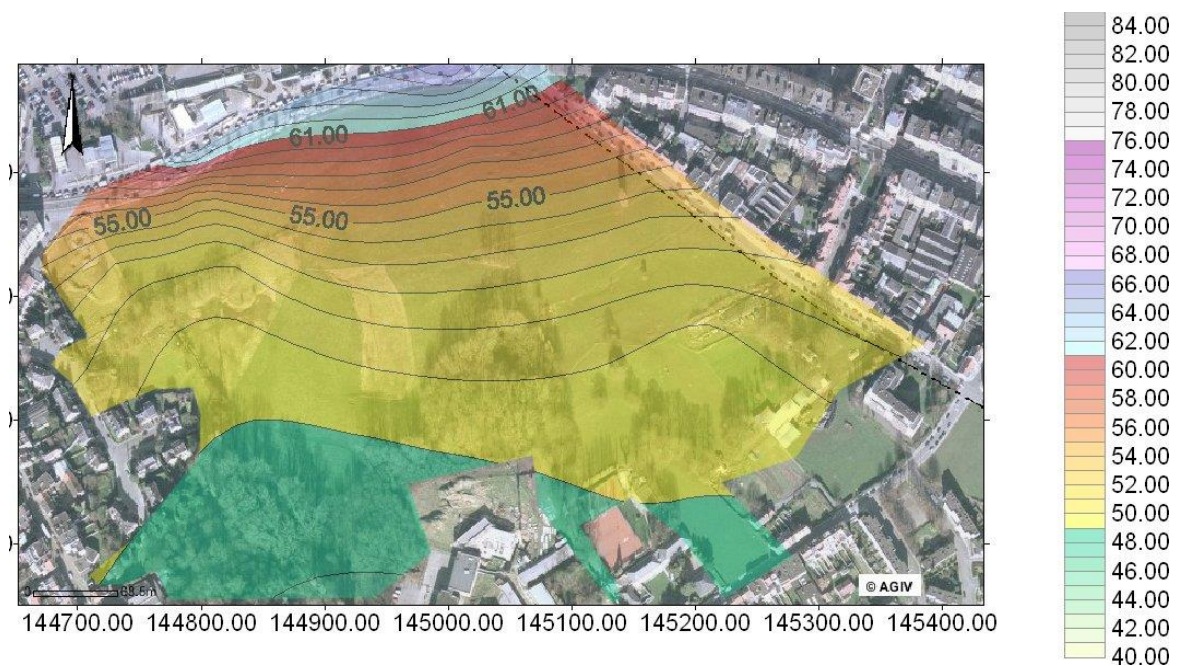
- Korte duur: 12 punten
- Lange duur: 1 punt en 1 punt (24 uur)

Weersomstandigheden: Geen neerslag, weinig of geen wind

2.2. VASTSTELLINGEN

De L_{Aeq} -geluidsniveaus in het park variëren tussen **47 en 67 dB(A)**. Het laagste geluidsniveau is te vinden in het beboste gebied in het zuiden (groene zone op de kaart). Het hoogste geluidsniveau werd geregistreerd bij de kruising van de Keizer Karellaan en de Dendermondestraat (blauwe zone).

De isofonen vertonen dan ook een regelmatig dalend patroon van de Keizer Karellaan naar de hoogst gelegen en beboste delen van het natuurreservaat.



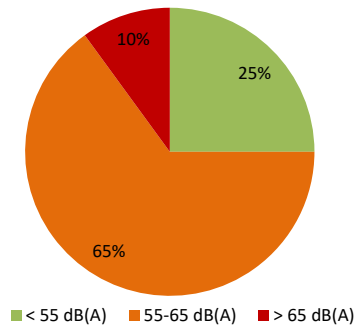
Afbeelding 2: L_{Aeq} -geluidsniveaus dB(A) – 2003 overdag/week.
Bron: dBA-CONSULT, een afdeling van TECHNUM n.v. 2003.

2.3. VALIDATIE VAN HET ZWARTE PUNT

Uit metingen van het BRAT in 2010 (L_{den}) blijkt dat 25% van het park stil is (waarden onder 55 dB(A)). Toch kent 65% van het park niveaus tussen 55 en 65 dB(A) en wordt 10% blootgesteld aan een geluidsniveau van meer dan 65 dB(A).

De Zavelenberg wordt daarom beschouwd als een **prioritair akoestisch zwart punt**, aangezien meer dan 50% van de oppervlakte van het park niveaus boven 55 dB(A) kent.

Geluidsomgeving van het Zavelenbergpark (L_{den})



3. FACTOREN DIE HET GELUID BEÏNVLOEDEN

3.1. TOPOGRAFIE EN PROFIEL VAN DE LOCATIE

De topografie van de Zavelenberg (heuvel/plateau) vormt een configuratie die de verspreiding van het geluid naar de top kan beperken. De gradiënt van de metingen lijkt meer af te hangen van de afstand dan van de topografie.

3.2. NABIJGELEGEN WEGEN EN SPOORWEGEN

De belangrijkste bron van geluidshinder is het autoverkeer aan de noordelijke rand van het reservaat, op de Keizer Karellaan (gewestweg die tweemaal twee rijstroken telt). Er rijden ook verschillende buslijnen langs deze as. Het geluid van andere wegen is minder dominant.

Met uitzondering van de Openveldstraat, met een snelheidsbeperking van 30 km/u, is de Zavelenberg aan alle kanten omgeven door wegen met een snelheidsbeperking van 50 km/u. Ze hebben allemaal een asfaltverharding. Sommige van die wegen worden gebruikt door de bussen van de MIVB en De Lijn.