

VERONTREINIGDE BODEMS ⁱ

| | |
|---|---|
| 1. Reglementair kader..... | 1 |
| 1.1. Ordonnantie in voorbereiding betreffende het beheer van de verontreinigde bodems..... | 2 |
| 2. Inventaris van de verontreinigde sites in het Brussels Gewest..... | 3 |
| 2.1. Sites met prioriteit 1, 2 of 3..... | 3 |
| 3. Onderzoeken van verontreinigde sites..... | 4 |
| 3.1. Andere sites dan de benzinestations..... | 4 |
| 3.2. Benzinestations..... | 5 |
| 4. Verontreinigde sites..... | 5 |
| 4.1. Belangrijkste activiteiten..... | 6 |
| 4.2. Belangrijkste verontreinigende stoffen die werden aangetroffen op de verontreinigde sites die op dit moment worden onderzocht..... | 7 |
| 4.2.1. In de bodem..... | 7 |
| 4.2.2. In het water..... | 7 |
| 5. Saneringen..... | 7 |
| 5.1. Evolutie van het aantal gesaneerde sites..... | 7 |
| 5.2. Belangrijkste saneringsmethoden..... | 8 |
| 6. Uitvoering van het besluit "Benzinestations"..... | 8 |
| 7. Onderzoek Premaz inzake ondergrondse stookolietanks..... | 9 |
| 8. In overeenstemming brengen van de normen..... | 9 |

1. Reglementair kader

Zowel op Europees als op Brussels niveau is er een sterke bewustwording ontstaan van de risico's die verband houden met de verontreiniging van de bodems en het grondwater.

Als essentiële hulpbron die grotendeels niet-vernieuwbare is, wordt de bodem bedreigd door de effecten van menselijke activiteiten die zich kunnen vertalen in plaatselijke en/of diffuse verontreiniging, ondoordringbaar worden, verzakkingen, erosie, ... Hoewel de wetenschappers een vrij goede kennis hebben van deze bodemproblemen, worden ze vaak nog niet echt in aanmerking genomen in het beleid, zowel op Europees als op gewestelijk niveau. In het huidige stadium is er immers geen expliciet communautair beleid voor bescherming van de bodems. Sommige Lidstaten en Gewesten onderscheiden zich echter in dit domein. Zo beschikt het Vlaamse Gewest sinds 1995 over een decreet betreffende de bodemsanering. Nederland heeft sinds eind jaren '80 een aanzienlijke vakbekwaamheid ontwikkeld in het domein van de bescherming en de schoonmaak van bodems.

In 2001 heeft de Commissie de bescherming van bodems tegen erosie en verontreiniging voorgesteld als een van de doelstellingen van het 6de milieuaansprakelijkheidsprogramma, en in april 2002 heeft ze een mededeling gepubliceerd met de titel "Naar een thematische strategie inzake bodembescherming". De thematische strategie zelf zou in 2004 worden ingediend. Ze moet uitgaan van het preventie- en anticipatiebeginsel en van milieuaansprakelijkheid en zal meer bepaald toegespitst zijn op bestaande initiatieven in het kader van het milieubeleid, een betere integratie van bodembescherming in het overige beleid, de monitoring van bodems en nieuwe acties die op deze monitoring gebaseerd zijn.

In het Brussels Gewest bestaat vandaag, naast het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vastlegging van de uitbatingvoorwaarden voor benzinestations, geen specifieke wetgeving ter ondersteuning van het beheer van de verontreinigde bodems.

De vervuiler kan evenwel worden verplicht de aan de bodem en het grondwater toegebrachte schade te herstellen op basis van verschillende wetteksten: de wet van 26/03/71 op de bescherming van het grondwater, de ordonnanties "Milieuvergunning"ⁱⁱ, "Afalstoffen"ⁱⁱⁱ en "Inspectie"^{iv}. Het besluit betreffende

ⁱ Dit hoofdstuk werd gedeeltelijk opgesteld door Aurélie Dulière en Said El Fadili

ⁱⁱ De ordonnantie van 5/06/97 betreffende de milieuvergunningen en het bijhorende uitvoeringsbesluit van 21 januari 1999 tot vaststelling van de uitbatingvoorwaarden voor benzinestations

ⁱⁱⁱ De ordonnantie van 7 maart 1991 betreffende de preventie en het beheer van afvalstoffen (B.S. 23/04/1991) legt vast in welke mate een verontreinigde bodem kan worden beschouwd als gevaarlijk afval.

de oude stortplaatsen^v, dat betrekking heeft op de beheersing van de stortplaatsgassen en de effecten op de kwaliteit van het bodemwater, kan eveneens worden gebruikt. Voor het beheer van de verontreinigde sites waarop een activiteit wordt uitgevoerd, bestaat een ministeriële richtlijn sinds 19/07/2002.^{vi}

Het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21/01/99 tot vastlegging van de uitbatingvoorwaarden van de benzinestations (B.S, 24/03/99) legt een normatief kader op voor de uitbating van benzinestations, met het oog op een optimale bescherming van het leefmilieu (bodem en grondwater, oppervlaktewater enz.) tegen eventuele incidenten.

De maatregelen die worden voorzien in het besluit hebben met name betrekking op de uitvoering van een bodemonderzoek om een eventuele vervuiling op te sporen, de isolatie en de bescherming van de tanks/opslaginstallaties om lekken te vermijden, de kathodische bescherming, de bescherming tegen overlopen enz. Het Besluit is zowel van toepassing op de benzinestations waar het publiek zich kan bevoorraden als aan de privé-benzinepompen. Volgens het jaarlijkse debiet van het benzinestation, de ouderdom en de aard van de installaties, ligt de uiterste datum waarop de installaties in overeenstemming moeten zijn gebracht tussen 01/01/2001 en 01/01/2007.

Richtlijn over de bescherming tegen verontreiniging van het grondwater.

Artikel 17.1 van de kaderrichtlijn Water (2000/60) voorzag dat het Europees Parlement en de Raad een dochterrichtlijn over het grondwater zouden aannemen op voorstel van de Commissie, die binnen de termijn van twee jaar na de vankrachtwording van de kaderrichtlijn Water moest worden ingediend, dus vóór 22 december 2002.

Dit voorstel van dochterrichtlijn, dat werd gedaan op 19.09.2003, beoogt de vaststelling van specifieke maatregelen voor preventie en controle van de verontreiniging van het grondwater. Deze maatregelen omvatten criteria voor:

- De evaluatie van de goede chemische staat van het grondwater (artikel 3 – bijlagen 1 en 2), waarbij de Lidstaten van hun kant verplicht zijn drempelwaarden vast te leggen (artikel 4) voor de verontreinigende stoffen die bijdragen tot de kenmerking van de kwetsbare grondwatermassa, en dit ten minste voor de verontreinigende stoffen vermeld in bijlage 3;
- De identificatie en de omkering van de belangrijke en langdurende stijgende trends, evenals als voor de vaststelling van de beginpunten voor de trendomkeringen.

Het zelfde voorstel legt ook de vereiste op van preventie of beperking van de indirecte lozingen van verontreinigende stoffen in het grondwater, een bepaling die niet was opgenomen in artikel 11 (programma van maatregelen) van de kaderrichtlijn water. De commissie wou op die manier een juridische leemte opvullen die zich zou hebben voorgedaan na de intrekking in 2013 van de bestaande richtlijn 80/68 betreffende de bescherming van het grondwater tegen de verontreiniging veroorzaakt door bepaalde chemische stoffen.

1.1. Ordonnantie in voorbereiding betreffende het beheer van de verontreinigde bodems

Het Brusselse wetgevende kader zal binnenkort worden verduidelijkt en vervolledigd. Een voorontwerp van ordonnantie betreffende het beheer van de verontreinigde bodems werd echter goedgekeurd in eerste lezing door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 27 november 2003. De algemene principes ervan, die reeds worden toegepast door het BIM, waren al goedgekeurd door dezelfde regering op 25 september 2003. Deze nieuwe procedure heeft geen betrekking op de benzinestations die nog altijd vallen onder het besluit van 21/01/1999. Op dezelfde manier zou een besluit betreffende de huisbrandolietanks, dat momenteel in voorbereiding is, binnenkort een specifiek beheer voor de door deze installaties veroorzaakte vervuiling moeten vaststellen.

Het voorontwerp van ordonnantie heeft betrekking op de terreinen:

- waar achter een afsluiting risicoactiviteiten plaatsvinden;

^{iv} de ordonnantie van 25/03/99 betreffende de opsporing, de vaststelling, de vervolging en de bestraffing van misdrijven inzake leefmilieu

^v het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 april 2002 betreffende het storten van afvalstoffen

^{vi} ministeriële richtlijn van 19/7/02 betreffende de sanering van de sites van ingedeelde inrichtingen in exploitatie

- waar volgens de inventaris van het Instituut een sterk vermoeden van zware verontreiniging is, wanneer een milieuvergunning wordt gevraagd voor een installatie die geen risico van bodemverontreiniging inhoudt, maar die wel grondafgravingen of een afdekking vereist;
- waar risicoactiviteiten zullen worden ondergebracht;
- waarvan de verontreiniging gekend is na een ongeval of een toevallige ontdekking.

De uitvoeringsbesluiten voor deze toekomstige ordonnantie zijn in voorbereiding (lijst van installaties met een risico voor de bodem en toepasselijke normen).

2. Inventaris van de verontreinigde sites in het Brussels Gewest

In 2002-2003 werd een inventaris en een GIS-cartografie opgesteld van de bodems waarvan werd vermoed of erkend dat ze verontreinigd waren. Ze werden verdeeld in 7 prioriteitsklassen volgens het risico van vervuiling dat ze inhouden. De verkregen resultaten voor de drie eerste klassen worden op dit moment gevalideerd.

- De gegevens met betrekking tot de vermoedelijk verontreinigde sites komen uit verschillende archieven (ARAB-vergunningen, stad Brussel, het Handelsregister, de NMBS, de Kamer van Handel en Nijverheid van Brussel, het Verbond van Ondernemingen te Brussel, de GOMB), uit actieve gegevensbestanden (milieuvergunningen, Euro-db) of uit bestaande inventarissen (benzinstations, oude stortplaatsen, textielreiniging, drukkerijen, carrosseriewerkplaatsen).
- De gegevens met betrekking tot de erkende verontreinigde sites zijn afkomstig van de "bodem"-dossiers van het BIM.

Voor alle in aanmerking genomen sites werd een evaluatie van de risico's uitgevoerd om te bepalen welke sites prioritair zijn (sites met hoog risico) en om een planning op te stellen van de acties die moeten worden ondernomen voor elke groep van sites.

Elke bodemstudie die wordt verstuurd naar het BIM, elk nieuw gegeven met betrekking tot een verontreinigde of potentieel verontreinigde bodem, wordt bij de inventaris gevoegd die dus constant wordt bijgewerkt.

2.1. Sites met prioriteit 1, 2 of 3

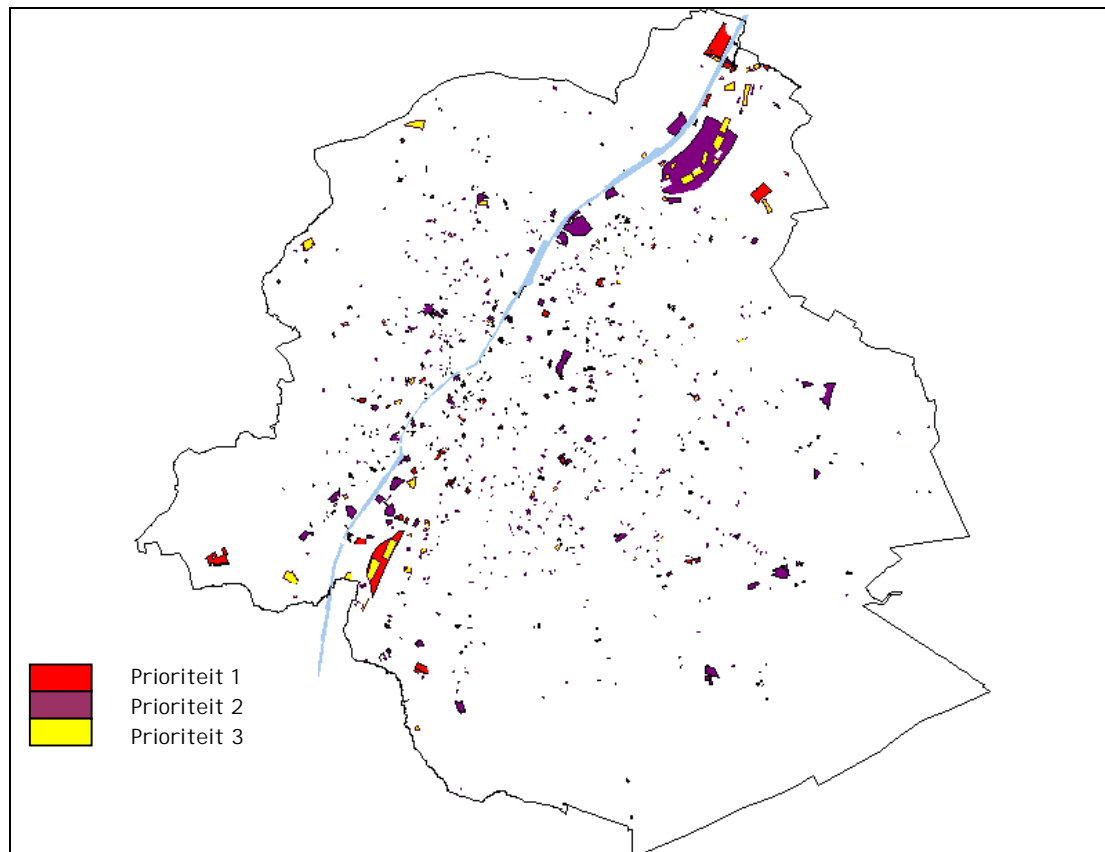
In totaal kregen bijna 940 sites de hoogste prioriteit voor de toekomstige acties (prioriteitsklassen 1, 2 en 3).

Voor de potentieel verontreinigde sites kunnen deze acties worden samengevat als volgt:

- de uitvoering van een zo volledig en zo gedetailleerd mogelijke historische studie, om bijkomende informatie te krijgen voor de verfijning van de prioriteit en,
- de uitvoering van een bodemonderzoek om de reële kwaliteit van de bodem en het grondwater na te gaan.

Voor de erkende verontreinigde sites die een risico vormen, zoals de Carcoke-site (prioriteit 1), moet een sanering worden gestart.

Figuur 1. Localisatie van de sites met prioriteit 1, 2 of 3



3. Onderzoeken van verontreinigde sites

Het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 januari 1999 betreffende de "Benzinestations" (BS 24/03/1999) legt het wettelijk kader vast dat van toepassing is voor de uitbaters van benzinestations. Het preciseert wanneer een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd, beschrijft de procedures voor de uitvoering van de diverse onderzoeken, definieert de normen en termijnen. Voor benzinestations zijn normen vastgelegd voor 15 chemische stoffen: minerale oliën, PAK's (polycyclische aromatische koolwaterstoffen) en BTEX (benzeen, toluen, ethylbenzeen en xyleen).

Wat de andere types van ingedeelde inrichtingen betreft: sinds de ministeriële richtlijn van 19 juli 2005 betreffende de sanering van de sites van in bedrijf zijnde ingedeelde inrichtingen, past het BIM, voor de sites van andere ingedeelde inrichtingen dan benzinestations, de normen en procedures toe die van toepassing zijn in het Vlaams Gewest.

3.1. Andere sites dan de benzinestations

Volgens de door de Regering goedgekeurde principes die werden overgenomen in het voorontwerp van ordonnantie betreffende het beheer van andere verontreinigde sites dan de benzinestations, kunnen de volgende onderzoeken worden uitgevoerd:

- **Het verkennend bodemonderzoek** maakt het mogelijk de staat van de bodem van een terrein te bepalen door een eventuele verontreiniging van de bodem of het grondwater aan het licht te brengen, door de ernst van deze verontreiniging te bepalen in termen van concentratie, de algemene ruimtelijke verdeling ervan, en door de eerste ramingen te verschaffen van de staat van verontreiniging van de bodem en het grondwater. De studie omvat tevens de geschiedenis van het gebruik van het terrein.
- **Het risico-onderzoek** moet enerzijds het risico voor de gezondheid van de mens en voor het milieu in de huidige omstandigheden bepalen, rekening houdend met het concrete gebruik van de site, of indien er geen is, met de planologische bestemming ervan, en anderzijds leiden tot de vaststelling van de noodzaak en de dringendheid van een bodemsanering, en tot de opportuniteit van het treffen van op behoud gerichte maatregelen. Alvorens een sanering te overwegen, moet het risico-onderzoek ook de beheersmaatregelen die de hinderen zouden kunnen verminderen in aanmerking nemen.

- **Het project van bodemsanering** moet in de eerste plaats een inventaris opstellen van de relevante technieken, hun kosten en hun impact op het leefmilieu ramen en de maatregelen voorstellen die zullen worden getroffen om hun negatieve effecten te vermijden, ongedaan te maken of te verminderen en hun efficiëntie te controleren.

3.2. Benzinstations

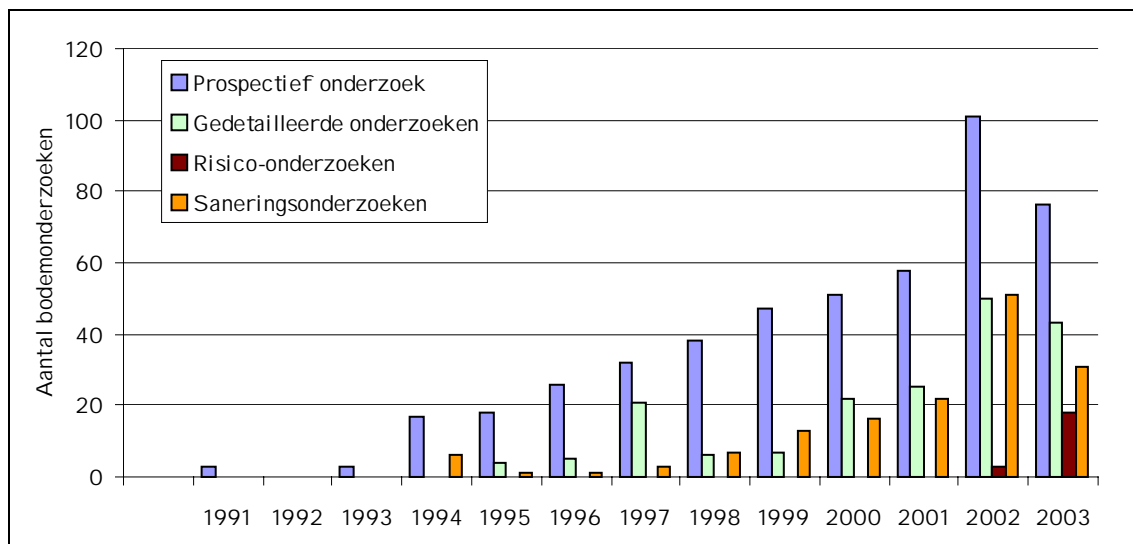
Wat de benzinstations betreft, preciseert het besluit "Benzinstations" uit 1999 de definities van de verschillende erop betrekking hebbende studies:

- **Het prospectief onderzoek** heeft tot doel een eventuele bodem- en grondwaterverontreiniging op een terrein aan te tonen, de concentratie van de verontreinigende stoffen te bepalen, hun algemene verspreiding in de ruimte te beoordelen en de verontreiniging van de bodem en het grondwater al een eerste keer te toetsen aan de normen opgelegd door dit besluit.
- **Het gedetailleerd onderzoek** heeft tot doel een belangrijke risicosituatie of een risicosituatie die niet aanvaardbaar is voor de menselijke gezondheid en het milieu, vastgesteld in het kader van het prospectief onderzoek, te bevestigen. In dit onderzoek wordt bepaald of sanering nodig is en worden de elementen vermeld die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van het saneringsonderzoek.
- **Het saneringsonderzoek** heeft tot doel een inventaris op te maken van de diverse processen bestemd voor de behandeling van bodem- en/of grondwaterverontreiniging en/of de voorzorgsmaatregelen uit te werken die noodzakelijk zijn met het oog op de saneringsdoelstellingen. Het omvat de analyse van de technische en financiële parameters die de uitvoerbaarheid van de saneringswerkzaamheden bepalen. Bovendien vermeldt het de bodem- en grondwaterkwaliteit die met de diverse processen kan worden bereikt. Het onderzoek bepaalt voorts het gekozen optimale proces voor de uitvoering van de sanering, rekening houdend met de beste beschikbare technieken en de kostprijs. Tenslotte bevat het resultaat van dit onderzoek het saneringsplan, dat een gedetailleerde beschrijving is van de noodzakelijke saneringswerkzaamheden en/of voorzorgsmaatregelen op de site en de bijbehorende uitvoeringstermijnen.

4. Verontreinigde sites

Het BIM heeft een balans opgemaakt van de bodemverontreiniging op basis van de dossiers over dit thema die tussen 1991 en 2003 door Inspectie werden geopend.

Tabel 1. Onderzoeken naar bodemverontreiniging, 1991 - 2003



471 "bodem"-dossiers hebben betrekking op een prospectief onderzoek, of verkennend bodemonderzoek, om de aan- of afwezigheid van verontreiniging in de bodem en/of in het grondwater na te gaan. Elk dossier heeft betrekking op een welbepaalde site. In het algemeen is het aantal prospectieve bodemonderzoeken per jaar blijven stijgen. De piek die in 2002 werd bereikt (met 101 onderzoeken), is het gevolg van de samenloop van verschillende uiterste datums van het besluit betreffende de benzinstations, namelijk het verbod om pompen te hebben op het voetpad en in gebouwen (behoudens afwijkingen die in bepaalde

gevallen kunnen worden toegestaan) vanaf 24 maart 2002, en het vooruitlopen op het in overeenstemming brengen dat moet gebeuren vóór 1 januari 2004.

Voor 183 van deze sites werd ook een gedetailleerd onderzoek uitgevoerd (43 in 2003).

Het aantal saneringsstudies neemt constant toe sinds 1995. Het leek zeer hoog in 1994, maar dit komt doordat criteria werden gebruikt die naderhand opnieuw werden gedefinieerd.

Het aantal risico-onderzoeken begint gevoelig toe te nemen in 2002 aangezien het BIM, ten gevolge van onder andere de richtlijn van juli 2002, evolueert in de richting van een beheer van de verontreinigde sites dat meer gericht is op de modellering van het risico dat de vervuiling daadwerkelijk inhoudt, en dit hoofdzakelijk voor de sites waar een activiteit in uitvoering is en voor de verlaten verontreinigde sites waarvoor een nieuwe activiteit gepland is.

In het kader van het voorontwerp van Ordonnantie betreffende het beheer van de verontreinigde bodems, maakt het gedetailleerde onderzoek deel uit van het risico-onderzoek, en komt het dus niet langer voor in de statistieken voor de andere activiteiten dan de benzinstations.

De risico-onderzoeken bestonden voordien ook al, maar werden in het algemeen uitgevoerd samen met het saneringsonderzoek of met het rapport van de saneringswerken. Ze hadden dan betrekking op de verontreinigingen die technisch niet konden worden gesaneerd.

De prospectieve studies hebben aangetoond dat 74% van de sites die het voorwerp zijn geweest van een prospectief of verkennend bodemonderzoek een verontreiniging vertonen die bijkomende onderzoeken vereist (350/471).

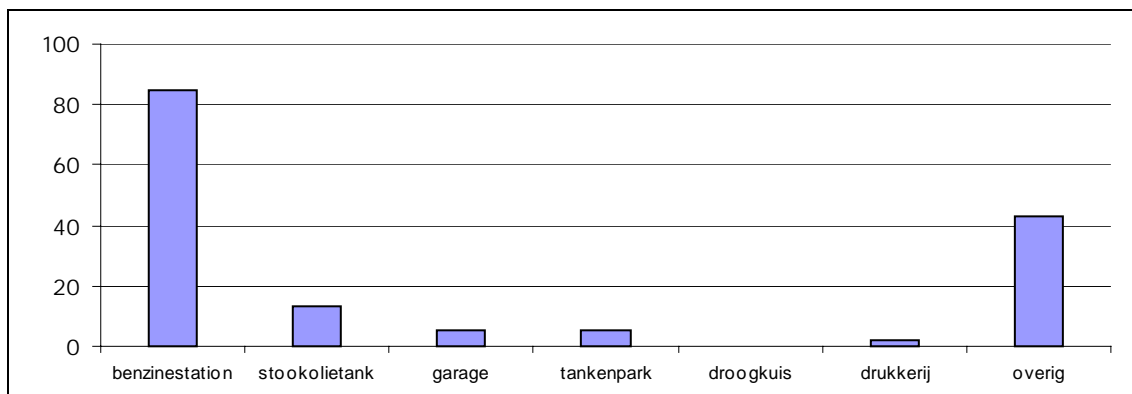
De volgende paragrafen geven de resultaten van deze onderzoeken, met betrekking tot de betrokken activiteiten en de belangrijkste aangetroffen verontreinigende stoffen.

4.1. Belangrijkste activiteiten

Van de 30 categorieën waarvan sprake is in de dossiers, vallen drie types activiteiten bijzonder op:

- Met betrekking tot de benzinstations werden 305 prospectieve bodemonderzoeken uitgevoerd wegens het bestaan van een specifieke wetgeving (besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 januari 1999) die de oliesector ertoe verplicht de benzinstations te vernieuwen en, in voorkomend geval, de bodem en het grondwater te saneren.
- Wat de stookolietanks van woningen (verwarming) betreft, werden 78 onderzoeken uitgevoerd, vóór 2001 hoofdzakelijk omwille van lekkage of overloop. De ontwikkeling door het BIM in 2001 van een procedure voor de buitenbedrijfstelling van stookolietanks heeft vervolgens bijgedragen tot een stijging van het aantal prospectieve onderzoeken voor dit type van activiteit in het geval van rampen, maar ook bij de buitenbedrijfstelling van tanks met een grote inhoud.
- Voor reparatiewerkplaatsen voor voertuigen (garages) werden 23 prospectieve bodemonderzoeken uitgevoerd ten gevolge van stopzettingen van activiteit, incidenten (lekkage uit vaten gebruikte olie, bijvoorbeeld) of na de vaststelling van bodemverontreiniging die te wijten is aan de smering of de ontvetting van voertuigen, de demontage van motoren, de bewaring van met koolwaterstoffen verontreinigde onderdelen enz.

Figuur 2. Betrokken types van activiteiten in 2003



We willen wijzen op het aantal onderzoeken met betrekking tot andere types van terreinen (28%). Dit zijn hoofdzakelijk onderzoeken uitgevoerd op oude industriële terreinen, vaak in voorbereiding van een nieuwe activiteit, op oude stortplaatsen, ...

4.2. Belangrijkste verontreinigende stoffen die werden aangetroffen op de verontreinigde sites die op dit moment worden onderzocht

4.2.1. In de bodem

De koolwaterstoffen (minerale oliën, polycyclische aromatische koolwaterstoffen, BTEX) zijn de meest aangetroffen verontreinigende stoffen in de bodem (wegens het grote aantal onderzochte terreinen van bedrijven uit de petroleumsector): op 84% van de verontreinigde sites werden koolwaterstoffen aangetroffen in concentraties die de drempelwaarden overschrijden en die bijkomende onderzoeken vereisen.

Op 14% van de verontreinigde sites bevat de bodem zware metalen (dit zijn sites die zijn opgehoogd met sintels of waar bedrijven uit de chemische sector, de metaalindustrie, de mechanica, de grafische sector, ... ondergebracht waren).

"Extraheerbare organische chloorverbindingen (EOX)", zoals gechloreerde koolwaterstof, PCB's, enz., worden aangetroffen op 2% van de verontreinigde sites. Ze zijn afkomstig van stomerijen, blekerijen, mechanische nijverheid, drukkerijen, enz. ...

4.2.2. In het water

75% van het onderzochte grondwater is verontreinigd met koolwaterstoffen (omwille van het hoge aantal onderzochte sites in de oliesector, waaronder de benzinstations) ; 20% is verontreinigd door zware metalen en 5% door EOX.

5. Saneringen

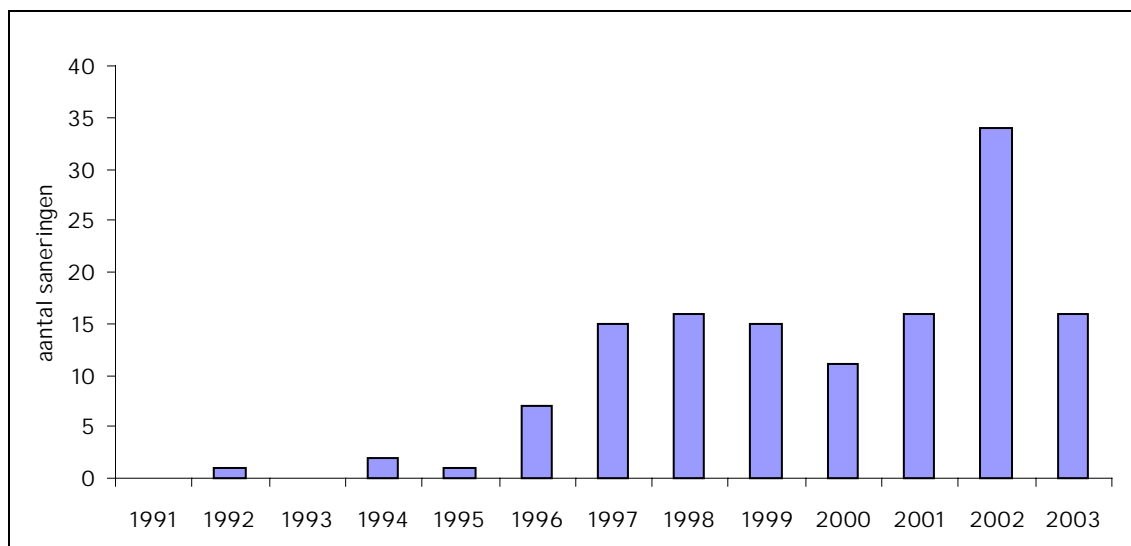
5.1. Evolutie van het aantal gesaneerde sites

Tussen 1991 en 2003 werden 165 sites gesaneerd in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Op sommige van deze terreinen werd geen voorafgaand saneringsonderzoek uitgevoerd:

- in bepaalde gevallen gaat het om sites die al behandeld waren vóór de inwerkingtreding van de verordening "benzinstations" en waarvoor alleen een prospectief onderzoek gebeurde;
- andere sites werden onmiddellijk gesaneerd na de vaststelling van een onverwachte, vroegere verontreiniging tijdens de bouwwerkzaamheden en omdat de planning van het bouwterrein geen saneringsonderzoek toeliet;
- er vonden ook dringende saneringen plaats zonder voorafgaand onderzoek, ten gevolge van gebeurtenissen zoals lekkage of overloop van tanks.

Figuur 3. Uitgevoerde saneringen, 1992 - 2003



Het hoge aantal saneringen in de periode 1997-1999 en in 2002 is toe te schrijven aan het besluit betreffende de benzinstations van 21.01.99.

5.2. Belangrijkste saneringsmethoden

Er worden verschillende saneringsmethoden gebruikt. De meest voorkomende is de uitgraving (doordat de benzinstations hun enkelwandige tanks moeten vervangen om tanks met dubbele wand te installeren). De uitgraving, gecombineerd met extractie van lucht uit de bodem (venting) wordt toegepast bij zeer diepe verontreiniging (type benzine). In deze gevallen wordt enkel gegraven tot de diepte die nodig is om tanks te installeren en wordt de rest van de verontreiniging behandeld door venting. De uitbater van het tankstation kan zo zeer snel zijn activiteiten hervatten (venting is een methode die de voortzetting van de activiteit op een site niet verhindert). Wanneer het grondwater verontreinigd is en het tankstation zijn tanks moet vervangen, wordt de uitgraving gecombineerd met het verpompen en de zuivering van het water, dat vervolgens opnieuw in de riolen of in het oppervlaktewater wordt geloosd.

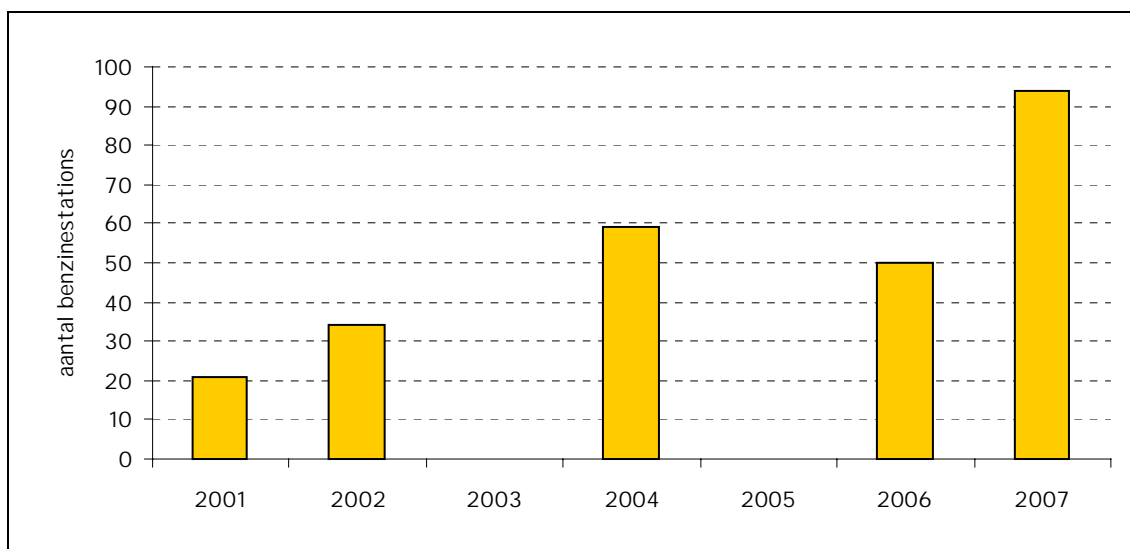
Tabel 2. Toegepaste saneringsmethoden, 1992-2003

| Toegepaste saneringsmethoden | Aantal |
|--|--------|
| Uitgraving | 116 |
| Uitgraving/Venting | 18 |
| Uitgraving/Verpompen van water | 13 |
| Venting | 6 |
| Verpompen van water | 9 |
| Verpompen van water/Venting | 2 |
| Uitgraving/Venting/Verpompen van water | 2 |
| Ondoordringbaar maken/Afdekking | 1 |
| Biologische afbraak | 1 |
| Uitgraving/Sparging | 4 |
| uitgraving/Landfarming | 2 |
| Luchtinjectie | 1 |

6. Uitvoering van het besluit "Benzinstations" ^{vii}

Afhankelijk van het jaarlijks debiet van het benzinstation, de ouderdom en de aard van de installaties, moeten de installaties tussen 01/01/2001 en 01/01/2007 in overeenstemming worden gebracht.

Figuur 4. Indeling van de openbare benzinstations, volgens de uiterste datum waarop ze in overeenstemming moeten worden gebracht, 2001 - 2007



^{vii} Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21/01/99 tot vaststelling van de uitbatingsvoorwaarden voor benzinstations (B.S., 24/03/99)

In 1996 werd een overeenkomst tussen de verschillende federaties uit de sector, de 3 Gewesten en het Ministerie van Economische Zaken (Energie) voorgesteld om een fonds op te richten dat tot doel zou hebben de bodemsanering van de voor het publiek toegankelijke benzinstations financieel te steunen. Deze overeenkomst werd in 2001 goedgekeurd door de gewest- en de federale regering. Ze werd goedgekeurd door de vier parlementen in 2002 en 2003. Het fonds, dat door de vzw BOFAS wordt beheerd onder toezicht van een comité dat bestaat uit vertegenwoordigers van de drie Gewesten, zou gefinancierd worden met een vaste bijdrage per liter verkochte brandstof, waarvan de consument en de petroleumfederatie elk 50% voor hun rekening zouden nemen. Bofas zou zijn activiteiten moeten starten in de lente van 2004.

7. Onderzoek Premaz inzake ondergrondse stookolietanks

In 1998 startte de coöperatieve vennootschap PREMAZ (samengesteld uit vertegenwoordigers van de petroleumsector, de verzekeringssector en diverse openbare besturen, waaronder het Brussels Hoofdstedelijk Gewest), een onderzoek naar de staat en de lektheid van (ondergrondse) stookolietanks bij particulieren.

Om de problematiek van door huisbrandolietanks veroorzaakte bodemverontreiniging te behandelen, hebben de drie Gewesten beslist om een gemeenschappelijk financieringsfonds op te richten.

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft beslist de praktische modaliteiten van het financieringsmechanisme vast te leggen door een besluit van de regering. De hiermee verband houdende voorbereidingen en onderhandelingen werden reeds voltooid in het tweede semester van 2003. Het fonds zal waarschijnlijk in werking treden in de loop van 2004, na de vankrachtwording van het bovenvermelde besluit.

8. In overeenstemming brengen van de normen

Een grote uitdaging in het domein van het bodembeheer ligt in de opstelling van definities en gemeenschappelijke doelstellingen voor depollutie. Zo schommelen de schattingen van het aantal verontreinigde sites in de EU op dit moment tussen 300.000 en 1.500.000. Deze marge is toe te schrijven aan het ontbreken van een gemeenschappelijke definitie voor de verontreinigde sites en aan de verschillende benaderingen van de aanvaardbare risiconiveaus, de doelstellingen van bescherming en de blootstellingsparameters.

In België werd een intergewestelijke groep opgericht om de normen inzake de bodemvervuiling in overeenstemming te brengen in het kader van een protocol van akkoord tussen de ministers van leefmilieu. Deze groep heeft zich in 2002 toegelegd op de studie van de mogelijkheden van harmonisering van de normen voor sanering van het grondwater. In 2003 zijn de besprekingen over de normen voor bodemsanering van start gegaan.

Aangezien het aspect "menselijk risico" een bepalende factor is voor de berekening van deze normen, werden de verschillende berekeningswijzen die in de drie Gewesten worden gehanteerd in een eerste fase grondig bestudeerd. Deze besprekingen zullen worden voortgezet in 2004.

Auteurs

Aurélië Dulière, Saïd El Fadili, Marianne Squilbin

reviewers : Juliette de Villers, Marie-Christine Berrewaerts, Françoise Onclincx