

**Didactische handleiding**

# **EPB-SOFTWARE**

*Update van versie 13.5*

## Inhoud

1. Inleiding .....	3
2. Reglementaire aanpassingen .....	4
a. Nieuwe regelgeving van kracht vanaf 1 januari 2023 .....	4
3. Wijziging referentiedocument voor transmissieverliezen (RDT) .....	4
4. Algemene verordening gegevensbescherming .....	5
5. Continuïteit in de overgang naar JavaFX .....	5
6. Omzetting van EPB-bestanden .....	5
7. Conversie van de bibliotheken .....	6



## 1. INLEIDING

Dit document zal u erbij helpen u vertrouwd te maken met versie 13.5 van de EPB-software.

Er wordt verondersteld dat u al vertrouwd bent met de vorige versies. Indien dit niet het geval is, kunt u de handleidingen en de nuttige wenken die bij elke nieuwe versie van de software worden meegeleverd raadplegen, net als de didactische handleidingen van versie 10.5 en latere versies die voorhanden zijn op de website van Leefmilieu Brussel (<http://www.leefmilieu.brussels/epb>)

Alle doorgevoerde wijzigingen vanaf V8.5.3 (veranderingen of incidenten) werden opgetekend in het document "lijst met wijzigingen in de EPB-software" dat beschikbaar is op de website van Leefmilieu Brussel. Enkel de wijzigingen die uitleg vergen of benadrukt dienen te worden, komen aan bod in deze infofiche.

Wallonie  
énergie  
SPW

RÉGION DE  
BRUXELLES-  
CAPITALE  
BRUSSELS  
HOOFDSTEDELIJK  
GEWEST

Vlaanderen  
is energie en klimaat

**Performance Énergétique des bâtiments**  
**Energieprestatie van Gebouwen**  
**Energieeffizienz von Gebäuden**  
Version 13.5.1

12/2022

Capgemini engineering LUCID

Versie 13.5 is gemeenschappelijk met het Waals en het Vlaams Gewest. De software is drietalig. Elk Gewest dient evenwel de talen te kiezen die het wenst te implementeren en de vertalingen in verband hiermee te verstrekken. Het BHG heeft er bijvoorbeeld voor gekozen geen Duits te gebruiken, omdat er in deze taal geen support mogelijk was. U kunt de default-taal veranderen via het menu EPB-software > configuratie van de software > tabblad EPB-software.

De versie 13.5 is de versie dat nu in gebruik is. Het integreert de laatste aanpassingen van de regelgeving voor de periode 2021 en 2022, de oplossing van gekende problemen en de verbetering van de gebruikerservaring.

We wijzen u er ook nog eens op dat u tal van documenten, waaronder de regelgevende teksten, het vademecum, de FAQ, E-news en de infofiches, terugvindt op de EPB-pagina van onze website (<http://www.leefmilieu.brussels/epb>).

## 2. REGLEMENTAIRE AANPASSINGEN

### a. Nieuwe regelgeving van kracht vanaf 1 januari 2023

Deze versie van de EPB-software bevat officieel de implementering van de nieuwe regelgeving van 2023.

- Eis Primair energieverbruik (PEV)

Er werd een nieuwe PEV-eis geïmplementeerd met een maximum van 150 kWh/m<sup>2</sup>.jaar voor zwaar gerenoveerde wooneenheden, net als een nieuwe eis met een maximum van 1,6\*PEV<sub>max</sub> van een nieuwe eenheid voor niet-residentiële eenheden **waarvan één van de betrokken personen de overheid is**.

Met betrekking tot de berekening van het PEV zijn de noodzakelijke kenmerken voor de invoer van nieuwe, met nieuw gelijkgestelde en zwaar gerenoveerde eenheden de wanden, de ventilatieruimten, de technische systemen en de inertie.

- Ventilatie-eisen

De voornaamste wijziging m.b.t. de invoer van de ventilatie-eisen is de afvoer in vochtige lokalen wanneer in een eenvoudige en in een zware renovatie een venster wordt vervangen, geplaatst of verwijderd. De software werd ook zodanig aangepast dat de ventilatie-eis wordt geactiveerd wanneer er een vensteropening wordt verwijderd.

- Berekening van CO<sub>2</sub>

De formules voor de CO<sub>2</sub>-berekening werden aangepast. Dit veroorzaakt geen wijzigingen in de invoer van de EPB-software.

## 3. WIJZIGING REFERENTIEDOCUMENT VOOR TRANSMISSIEVERLIEZEN (RDT)

Naar aanleiding van de berekeningswijzigingen van het referentiedocument voor transmissieverliezen (RDT), die op 1 januari 2023 van kracht werden. Meerdere wijzigingen werden aangebracht in de EPB-software.

Deze wijzigingen betreffen de codering van standaardwaarden voor L-vormige mechanische bevestigingen in functie van de verschillende parameters voor de gevelsamenstelling.

Deze implementering maakt de codering mogelijk van mechanische bevestigingen op muurisolatielagen met een dikte tussen 0,05 en 0,3 m volgens de voorwaarden die zijn vermeld voor het gevelsysteem in de hoofdstukken 7.2.3.2.2 van het referentiedocument voor transmissieverliezen (RDT).

Mechanische bevestigingen gevelsystemen     Bevestigingen

Type :

Gevelsysteem voldoet aan al de voorwaarden uit 7.2.3.2.2 van het TRD? :  Ja  Neen

Type winkelhaak :

Laag als draagmuur :

Hart op hart afstand tussen de draagprofielen gekend? :  Ja  Neen

Hart op hart afstand tussen de draagprofielen :  m

Aantal mechanische bevestigingen per m<sup>2</sup> gekend? :  Ja  Neen

Aantal mechanische bevestigingen per m<sup>2</sup> :



#### 4. ALGEMENE VERORDENING GEGEVENSBESCHERMING

Als gevolg van de AVG werd de EPB-software aangepast door het toevoegen van een tabblad in het generatievenster van de EPB-formulieren en -verslagen.

EPB-voorstel

Status Gegevens **AVG** Bijlagen

**Gegevensbescherming**

De u betreffende persoonsgegevens worden verwerkt door de dienst EPB-werkzaamheden van Leefmilieu Brussel in het kader van de verwerking van de formulieren EPB-werken onder de volgende wetteksten:

- Bijlagen 1, 4, 7 en 8 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 03 april 2014 tot wijziging van verschillende decreten met betrekking tot de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen, in termen van EPB-werkzaamheden en vaststelling van de datum van inwerkingtreding van verschillende bepalingen van het besluit van 2 mei 2013 betreffende het Brussels Wetboek van Lucht-, Klimaat- en Energiebeheer (BWLKE);
- Het decreet van de regering van het Brussels Gewest van 19 juni 2008;
- Artikel 2.2.4, § 1 van de ordonnantie van 2 mei 2013 betreffende het BWLKE, zoals gewijzigd;
- Artikel 2.2.9 § 2 van de ordonnantie van 2 mei 2013 betreffende het BWLKE;
- Artikel 2.2.11 § 3 van de ordonnantie van 2 mei 2013 betreffende het BWLKE.

**i** Uw persoonsgegevens worden gedurende vijf (5) jaar bewaard in toepassing van de artikelen 2.2.10, §5 en 2.6.1 van het BWLKE. Uw gegevens worden dan geanonimiseerd en gearchiveerd.

Door middel van een gedateerde en ondertekende schriftelijke aanvraag alsmede door middel van bewijs van uw identiteit kunt u bij ons kosteloos de schriftelijke mededeling bekomen van uw gegevens en de rectificatie of verwijdering van onjuiste, onvolledige of niet relevante gegevens aanvragen. In bepaalde omstandigheden kunt u vragen de verwerking te beperken en hebt u het recht om bezwaar te maken tegen de voortzetting van de verwerking.

Hiervoor kunt u contact opnemen met onze diensten per e-mail ([epbdossierpeb@leefmilieu.brussels](mailto:epbdossierpeb@leefmilieu.brussels)) of per post (Brussels Leefmilieu, Dienst EPB-werkzaamheden, Havenlaan 86C/3000, 1000 Brussel). U kunt ook contact opnemen met onze functionaris voor gegevensbescherming per e-mail ([privacy@leefmilieu.brussels](mailto:privacy@leefmilieu.brussels)) of per post (Leefmilieu Brussel, Privacy, Havenlaan 86C/3000, 1000 Brussel).

Indien nodig kan een klacht worden ingediend bij de Gegevensbeschermingsautoriteit (Drukstraat 35, 1000 Brussel).

#### 5. CONTINUÏTEIT IN DE OVERGANG NAAR JAVA FX

Er wordt een nieuwe software-infrastructuur opgezet en de Java Swing-technologie wordt geleidelijk vervangen door JavaFX. Dit nieuwe framework wordt sequentieel ingevoerd met de nieuwe versies van de EPB-software. Deze versie bevat de laatste wijzigingen aan de eenvoudige elementen. Het uitzicht van de EPB-software blijft geleidelijk veranderen.

#### 6. OMZETTING VAN EPB-BESTANDEN

Het is mogelijk om bestanden van versies 2.5 en later om te zetten. Voor elk bestand dat met deze versies is aangemaakt wordt automatisch voorgesteld om het om te zetten wanneer ze worden geopend in versie 13.5





Opmerkingen:

- Met het oog op de veranderingen in de regelgeving is het noodzakelijk om aandacht te besteden aan bepaalde ontwikkelingen.
- Eenmaal een bestand is omgezet en opgeslagen, kan het niet meer gebruikt worden in een vorige versie, maar de software maakt automatisch een .bak-bestand aan waarmee het bestand in zijn staat vóór de omzetting behouden kan blijven. Hiervoor dient u enkel het ".bak"-bestand te wijzigen in ".epb" zodat dit bestand kan worden gebruikt in de oude versie van de EPB-applicatie voor de omzetting.

## 7. CONVERSIE VAN DE BIBLIOTHEKEN

Elke softwareversie gebruikt twee verschillende bibliotheken (een project- en globale bibliotheek). Ze worden automatisch geconverteerd tijdens een kleine automatische update.

De import- en exportfuncties zijn toegankelijk vanaf de "bibliotheek"-menu's. Meer details vindt u in het hoofdstuk "Exporteren en importeren van de bibliotheek" in de online hulp.

